

STAROSTWO POWIATOWE w BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 094 312 0956+58, fax 094 312 0911

JEDNOSTKA AUTORSKA:	USŁUGI PROJEKTOWE I GEODEZYJNE ul. Wenedów 12/2, 75-847 Koszalin	
MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:	Koszalin	kwiecień 2010 r.
STADIUM OPRACOWANIA:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	
OPRACOWANIE:	Instalacja węzła ciepłego w oparciu o pompę ciepła w ramach termomodernizacji budynku.	
BRANŻA:	Sanitarna	
OBIEKT:	Świetlica wiejska w m. Mierzyn	
ADRES:	Mierzyn dz. nr 19/4 obr. Mierzyn, 78-230 Karlino	
INWESTOR:	Gmina Karlino 78-230 Karlino, ul. Plac Jana Pawła II 6	
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	1. Opis techniczny 2. Informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 3. Oświadczenia i zaświadczenia 4. Rysunki techniczne 5. Załączniki	
PROJEKTOWAŁ:	<i>mgr inż. Violetta Małowiejska</i> UAN-U.73427/4/97	<i>mgr inż. Violetta Małowiejska</i> Projektowanie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych Nr upr. JAN-U. 73427/4/97
OPRACOWAŁ:	<i>mgr inż. Anna Mieszka</i>	<i>Mieszka Anna</i>
SPRAWDZIŁ:	<i>mgr inż. Bogdan Trun</i> ZAP/IS/2733/01	<i>mgr inż. BOGDAN TRUN</i>

upr. proj. 92-147 ust. 1 § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, b  
Nr UAN/N/7210780790  
Nr UAN/U/7342/104/92

## Zawartość opracowania

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 094 312 0956+58, fax 094 312 0911

- 1.0. Strona tytułowa
- 2.0. Zawartość opracowania
- 3.0. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
- 4.0. Zaświadczenie o przynależności do ZOIB
- 5.0. Stwierdzenie przygotowania zawodowego
- 6.0. Kserokopie dokumentów

### I. Opis techniczny

1.0.	Dane ogólne	12
1.1.	Temat opracowania	12
1.2.	Cel i zakres opracowania	12
1.3.	Podstawa opracowania	12
2.0	Dane szczegółowe	13
2.1.	Opis instalacji węzła cieplnego	13
2.2.	Źródło ciepła	13
3.0.	Opis technologiczny węzła cieplnego	14
3.1.	Technologia węzła cieplnego	14
3.2.	Armatura i rurociągi	14
3.3.	Próby ciśnieniowe węzła cieplnego	15
3.4.	Izolacje	15
3.4.1.	Izolacje antykorozyjne	15
3.4.2.	izolacje termiczne	15
4.0.	Uzupełnienie zładu	16
5.0.	Armatura kontrolno-pomiarowa i automatyka	16
6.0.	Wytyczne	16
6.1.	Wytyczne dla branży elektrycznej	16
6.2.	Wytyczne instalacyjne	17
6.3.	Wytyczne budowlane	17
7.0.	Obliczenia	17
7.1.	Bilans zapotrzebowania ciepła	17
7.2.	Dobór pompy ciepła	18
7.3.	Zapotrzebowanie instalacji c.o. i pompy ciepła	18
7.4.	Dobór pompy	19

### II. Informacja BIOZ 20

### III. Część graficzna

Rys. nr 1/3 Plan zagospodarowania terenu	Skala 1:500
Rys. nr 2/3 Schemat pomieszczenia węzła cieplnego	Skala bez skali
Rys. nr 3/3 Schemat węzła cieplnego	Skala bez skali

STAROSTWO POWIATOWE W BIALOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-100 Białogard  
tel. 094 312 0911  
Koszalin, 23.04.2010

## Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Zgodnie z wymaganiami art. 20, ust. 4, Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane (Dz. U. Nr 93 poz. 888)

Oświadczamy, że Projekt Budowlany dotyczący tematu „Instalacja węzła cieplnego w oparciu o pompę ciepła w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mierzyn na działce nr 19/4”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Violetta Małowiejska,  
Nr upr. UAN-U.73427/4/97

mgr inż. Violetta Małowiejska  
Projektowanie sieci, instalacji  
i urządzeń sanitarnych  
Nr upr. UAN-U.73427/4/97

.....  
podpis, pieczęć

Sprawdzający:

mgr inż. Bogdan Trun,  
Nr upr. ZAP/IS/2733/01

mgr inż. BOGDAN TRUN

upr. proj. 92195 ust. 1 pkt. 4 lit. a, b  
Nr UAN/U/7210/80/90  
Nr UAN/U/7342/104/92

.....  
podpis, pieczęć

## DECYZJA Nr 4/97

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz. 414/, w związku z art.104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Wioletty KOWALIK z dnia 21.09.1995 roku na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

### NADAJĘ

Pani mgr inż. Wiolettcie KOWALIK  
ur. dnia 6 listopada 1965 roku w Koszalinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI,  
INSTALACJI I URZĄDZEŃ : wodociągowych i kanalizacyjnych,  
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

**BEZ OGRANICZEŃ**

### UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 4 z dnia 10 stycznia 1996 roku, posiadania przez Panią Wiolettę KOWALIK wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Koszalińskiego.

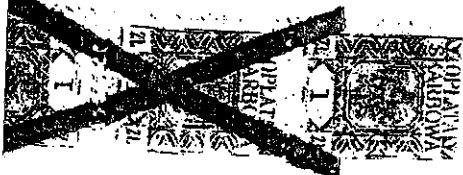
#### Otrzymują:

1. Pani Wioletta Kowalik  
ul. Kniewskiego 48/16  
75-446 KOSZALIN
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z URZ.  
mg. *[Signature]*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 094 312 0953+58, fax 094 312 0911



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax (091) 462 44 40; (091) 489 8410-12  
www.zap-home.pl e-mail: zap@home.pl

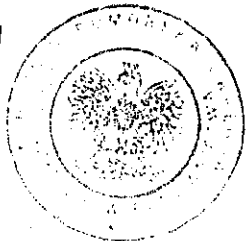
Sz. P.  
MAŁOWIEJSKA Violetta  
ul. Wenedów 12/2  
75-847 KOSZALIN

### ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **MAŁOWIEJSKA Violetta**, kod identyfikacyjny ZAP/IS/0213/03, zamieszkały(a)  
75-847 KOSZALIN ul. Wenedów 12/2, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2010-01-01**  
do dnia: **2010-12-31**

Szczecin, dnia 2009-12-21



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej  
*Mieczysław Olszewski*  
mgr inż. Mieczysław Olszewski

ZA ZCERNOSĆ  
Z *Mieczysław*  
Z OLSZEWSKIEM

Koszalin, 16.06.2009r.

Violetta Małowiejska  
Ul. Wenedów 12/2  
75-847 Koszalin  
tel./ fax. 094 3418473  
kom. 602611046

### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że Violetta Małowiejska, legitymująca się dowodem osobistym AFB 867829, wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa AP/IS/0213/03 jest tą samą osobą, której zostały nadane uprawnienia udzielane przez Urząd Wojewódzki w Koszalinie, decyzją nr 4/97 z dnia 7.01.1997r.

Jednocześnie informuję, że nazwisko Kowalik jest moim nazwiskiem panią Małowiejską.

Violetta Małowiejska

*Violetta Małowiejska*  
*(wzrost)*

ZA ZŁOŻENIEM  
Z OŚWIADCZENIEM  
*Medu*

D. WOJEWÓDZKI  
KOSZALINIE  
Planowania Przestrzennego,  
Architektury i Nadzoru  
Budowlanego  
AN/N/7210/80/90.

STAROSTWO POWIATOWE w BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 200 Białogard  
94-312 0086+58, fax 094 312 0911  
Koszalin, dnia 14.03.90 r.

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

wywateł Bogdan TRUN (wymienić imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska  
(wymienić tytuł zawodowy)

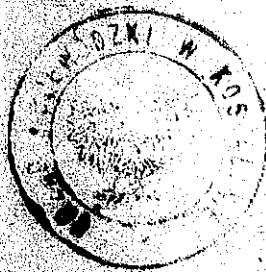
szdony dnia 16 marca 1956 roku w Nowym Sączu

siada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta  
(określić rodzaj funkcji)

specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych.  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

wywateł Bogdan TRUN (imię-imiona i nazwisko) jest upoważniony do:

do sporządzania projektów instalacji sanitarnych obejmujących - instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne i klimatyzacyjno-wentylacyjne.



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Roman Kalańczuk  
Główny Architekt Wojewódzki

ZA ZADKONNOCĆ  
Z OCHRONY  
MOSKA  
KOSZALIN

Otrzymuje:

1. Bogdan Trun  
75-052 Koszalin  
ul. Młyńska 17/1
2. N - a/a



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410-12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

STAROSTWO POWIATOWE w BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 76-200 Białogard  
tel. 094 312 0954-58, fax 094 312 0911

Sz. P.  
TRUN Bogdan  
Nowe Bielice 56 G  
76-039 BIESIEKIERZ

## ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **TRUN Bogdan**, kod identyfikacyjny **ZAP/IS/2733/01**, zamieszkały(a) **76-039 BIESIEKIERZ Nowe Bielice 56 G**, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2010-01-01**  
do dnia: **2010-12-31**

Szczecin, dnia 2009-12-03



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

*Mieczysław Oltarzewski*  
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

to zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

tem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem pełnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

warancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi 50 000 EURO.

W przypadku powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Choćimska 17, 00-791 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili otrzymania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać poprzez telefon lub przesłanie formularza zamieszczonego na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl)

Ubezpieczenie obowiązkowe w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dobrowolnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do skorzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie NNW, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenia turystyczne.



ZA WYKONANIE  
Z OBLIGACJI  
*Mesko*

terytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa - Hanza Brokers Sp. z o.o. - który pod numerem tel. 0 801 384 666, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wypłat należnych odszkodowań. [www.hanzabrokers.pl](http://www.hanzabrokers.pl)

Ważność zaświadczenia jest możliwa po dokonaniu obowiązkujących opłat składek bankowych i ubezpieczenia na przydzielone indywidualne konta bankowe 15 dni przed upływem terminu ważności zaświadczenia.



GP. 7331/16-3/10

## DECYZJA Nr 21/2010 O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),
- art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, art. 61 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Karlino Plac Jana Pawła II 6 w Karlinie, po przeprowadzeniu analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w granicach obszaru położonego w promieniu 50 m licząc od środka działki objętej wnioskiem, jak również zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów odrębnych oraz stanu prawnego

### USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

dla inwestycji polegającej na montażu pompy ciepła, budowie węzła cieplnego oraz instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody dla budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mierzyn, gm. Karlino.

#### 1. Teren inwestycji:

Decyzja obejmuje teren działki gruntu nr 19/4 położonej w miejscowości Mierzyn w obrębie ewidencyjnym Mierzyn, w gminie Karlino.

#### 2. Rodzaj inwestycji:

Budynek świetlicy wiejskiej – montaż pompy ciepłej wraz z węzłem cieplnym raz instalacją c.o. i ciepłej wody.

#### 3. Ustalenia dotyczące planowanej inwestycji:

Planowana inwestycja nie powoduje zmian w istniejących parametrach terenu i budynku:

- 1) linia zabudowy: bez zmian;
- 2) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy: bez zmian;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej: bez zmian;
- 4) szerokość elewacji frontowej: bez zmian;
- 5) wysokość budynku: bez zmian;
- 6) geometria dachu: bez zmian.

ZA WŁASNOŚĆ  
Z ODRĘCZNIEM

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i zdrowia ludzi: nie dotyczy.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.

#### 6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dojazd do działki nr 19/4 - bez zmian z drogi powiatowej (nr ew. 34/1),
- 2) inwestycję należy projektować w taki sposób, aby jej realizacja i eksploatacja nie powodowały zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości, w szczególności zabrania się niszczenia rowów, skarp,

- nasyków, wykopów, usuwania, niszczenia i uszkodzenia zadrzewień przydrożnych;
- 6) zaopatrzenie w wodę – bez zmian;
  - 7) odprowadzenie ścieków bytowych – nie dotyczy;
  - 8) odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy;
  - 9) zaopatrzenie w energię elektryczną – w przypadku konieczności zwiększenia zapotrzebowania na energię elektryczną należy wystąpić do zarządcy sieci o wydanie warunków technicznych;
  - 10) zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy;
  - 11) usuwanie nieczystości stałych – nie dotyczy;
  - 12) ogrzewanie – montaż pompy ciepła wraz z budową węzła cieplnego oraz instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody.

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
 WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
 OCHRONY ŚRODOWISKA  
 ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
 tel. 094 312 0955-58, 094 312 0911

#### 7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich..

Zgodnie z przepisami art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane* - inwestycja nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich ani pogorszyć warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

**Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik graficzny.**

Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy znajdują się w aktach sprawy i stanowią załącznik do decyzji o warunkach zabudowy.

### UZASADNIENIE

Wniosek Gminy Karlino został rozstrzygnięty na podstawie art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* w drodze decyzji o warunkach zabudowy z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego inwestycją.

W postępowaniu w tej sprawie, zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu zamierzonej inwestycji. W świetle art. 61 ust 1 ustawy zostały spełnione warunki umożliwiające wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 i art. 64 ust. 1 ustawy, po uzgodnieniu projektu decyzji orzeczono jak w sentencji decyzji.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę Izby samorządu zawodowego architektów.



Burmistrz  
 Waldemar Miško

ZA ZGODNOŚĆ  
 Z ORYGINAŁEM  
 Miško

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Karlino w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

1. mapy sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000 – 2 egz.
2. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu (w aktach sprawy)
  - część tekstowa,
  - część graficzna mapy sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 094 312 0955+58

#### INFORMACJA

Zakres planowanej inwestycji ograniczają w/w ustalenia oraz przepisy, w tym techniczno – budowlane. Niniejsza decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja może być wydana na dany teren więcej niż jednemu wnioskodawcy i wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Białogardzie.

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- projekty budowlane wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, wymaganymi przepisami szczególnymi opracowane przez projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzje o warunkach zabudowy.

Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w niniejszej decyzji. Jego zakres i treść powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych i opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133).

#### Otrzymują:

1. Agencja Nieruchomości Rolnych, ul. Partyzantów 15a, 75-411 Koszalin
2. Bodał Sp. z o.o., Skoczków 48, 78-114 Wzrosowo
3. Caritas Diecezji – Koszalińsko-Kołobrzeskiej, ul. Ks. Biskupa Czesława Domina 8, 75-061 Koszalin
4. Antosiewicz Arkadiusz, ul. Moniuszki 8a/7, 75-558 Koszalin
5. Antosiewicz Danuta, ul. Ks. Bogusława X 22, 77-200 Miastko
6. Powiat Białogardzki, ul. 1 maja 18, 78-200 Białogard
7. Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Szosa Połczyńska 57, 78-200 Białogard
8. Gmina Karlino, Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino
9. a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z PRACOWNIKIEM 3

STAROSTWO POWIATOWE W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Gdansk  
tel. 094 312 0956+58  
10.08.07  
14700773  
Nr ewidencyjny

Symbol grupy taryfowej

CM

UMOWA KOMPLEKSOWA NR B100043220/07/07

18-07-2007 roku między ENERGA-OBRÓT SA, 80-870 Gdańsk, ul. Mikołaja Reja 29,  
wy Gdańsk – Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NR KRS 0000280916, NIP 957-096-83-70,  
118835, Kapitał zakładowy/wpłacony 500 000 zł  
jej dostawcą, reprezentowanym przez:

Miriam (imię) Pucitowski (nazwisko) Petnomanik (stanowisko)

Karolina Osmodkiem Kuchny (imię, nazwisko/ pełna nazwa firmy)

Danuta Butrym (osoby reprezentujące firmę)

Własności (rodzaj dokumentu) seria i numer

z dnia - - NIP 672-19-26-587

zakładowy/wpłacony

REGON 331469309

1/07 Rep. J. Kuchny (nr ew. działalności gospodarczej lub KRS, prowadzony przez)\*\*

zamieszkania/siedziba firmy: ul. Szwarcenka 6 (nazwa ulicy)

230 Karolno (miejscowość) 094 311 4784 (telefon)

130 Karolno Osmodkiem Kuchny (miejscowość)  
ul. Szwarcenka 6, 78-230 Karolno

jej Odbiorcą, została zawarta umowa następującej treści:

tem umowy jest świadczenie usługi kompleksowej przez dostawcę  
u zlokalizowanego w:

Miejsce Węjska u Miernymie dr. nr. 19/4 (adres obiektu)

Charakter odbioru: Kuchnia (charakter odbioru: gospodarstwo domowe / rolne / usługi / produkcja / handel / inne)

oświadczam, że posiadam dokument stwierdzający tytuł  
korzystania z obiektu: umowa użyczenia z dn. 23.10.2006 (odpis KW, akt notarialny, umowa najmu, dzierżawy itp., nie posiada)

niniejszym oświadczam, że doręczono mi treść „Ogólnych warunków umów kompleksowych ENERGA-OBRÓT SA”

deklaruję w okresie trwania umowy zakup i odbiór  
elektrycznej w ilości: kWh rocznie,

z warunkami przyłączenia nr 201/06 oraz umową przyłączeniową nr 186/06

14-06-2006 roku, moc przyłączeniowa 20,00 kW, grupa przyłączeniowa IV, V, VI

zawionej przez odbiorcę mocy umownej 20 kW, przy zabezpieczeniu przedlicznikowym  
zawianym przez odbiorcę współczynnika mocy tgφ nie większym niż 0,4, ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

fazowym 3

Ma

ię następujące miejsce dostarczania energii elektrycznej:

omiarowo-rozliczeniowy

(bezpośredni / pośredni / przedpłatowy)

owany w

ścić miejsce zainstalowania: szafka pomiarowa / rozdzielnia główna : w linii parkanu na posesji klienta, na budynku, na klatce schodowej, w miejscu dotychczasowym / inne) **szafka pomiarowa**

asność dystrybutora.

nia odbywać się będą według następujących zasad, cen i stawek opłat :

u sprzedaży energii elektrycznej wg grupy taryfowej o nazwie: **C 11**

o symbolu: **CM** , zgodnie z aktualną Taryfą lub Cennikiem dostawcy

u świadczenia usług dystrybucji wg grupy taryfowej o nazwie: **rozliczenie centralizowane**

o symbolu: **CM** , zgodnie z aktualną Taryfą dystrybutora

wchodzi w życie

m **25 - 07 - 2007** roku / z chwilą zainstalowania/sprawdzenia układu pomiarowo - rozliczeniowego\*  
zuje

as nieokreślony / określony do dnia ~~roku~~ roku.\*

ją częścią umowy są:

cznik „Ogólne warunki umów kompleksowych ENERGA-OBRÓT SA”,  
okopia dokumentu stwierdzającego tytuł prawny do obiektu,

niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.  
la dodatkowe:

**we warunkami umów kompleksowych  
Energa - Obrót SA**

dostawca

**Jan Puciołowski**

Odbiorca

**Danuta Bólna**  
DYREKTOR  
KARLIŃSKIEGO OŚRODKA KULTURY

Danuta Bólna KARLIŃSKI OŚRODEK KULTURY  
w KARLIŃCACH  
ul. Szczecińska 6  
78-230 KARLIŃCACH  
NIP 672-19-26-587 REGON 331469309  
(czytelny podpis, pieczęćka imienna)

świadczą, że:

de **Jan Puciołowski** , nie wyraża zgody **Danuta Bólna** na przetwarzanie przez podmioty wchodzące w skład  
łowej ENERGA SA oraz ich przedstawicieli danych osobowych dla celów marketingowych.

pódpis odbiorcy

abne skreślić

zadził:

**Jan Puciołowski** (imię i nazwisko pracownika)

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Umowa o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej  
ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA  
nr

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 094 312 0911, fax 094 312 0911

ta w dniu ..... pomiędzy:

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy  
Marki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Koszalinie  
z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Morskiej 10, 75-950 Koszalin  
zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest  
przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku,  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą  
NIP: 583-000-11-90, REGON 190275904, o kapitale zakładowym  
1 011 400,00 zł, w całości wpłaconym, zwaną dalej  
"Przedsiębiorstwem Energetycznym" lub łącznie "Stroną",  
zarejestrowanym(a) przez:

Dyrektor Rejonu Energetycznego Białogard-Dariusz Dudkiewicz

ZAD MIASTA I GMINY KARLINO

(kontrahenta: 9019 )

adres zamieszkania/siedziby: ul. Plac Jana Pawła II 6  
78-230 KARLINO

adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania/siedziby:

.....  
adres lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:

.....  
(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)

NIP: 672-10-04-037

REGON: .....

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

PESEL: .....

(dotyczy osób fizycznych)

Kapitał zakładowy: ..... Kapitał wpłacony: .....  
(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo-akcyjnych)

.....  
zarejestrowanym(a) dalej "Podmiotem Przyłączanym", lub łącznie "Stroną"  
zarejestrowanym(a) przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko; w przypadku pełnomocników osób fizycznych: imię, nazwisko, nr dowodu osobistego, nr PESEL)

.....  
następującej treści:

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

M.C

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOBRANIE  
WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA  
Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 094 312 0955+58, fax 094 312 0911

&1

przedmiotem umowy jest realizacja przyłączenia instalacji do sieci elektrycznych znajdujących się w obiekcie: obiektowa świetlica wiejska w Syrkowicach lokalizowanym w miejscowości: Syrkowice przy ul. .... dz.nr 20/9

którego przyłączenie do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego ubiega się Podmiot Przyłączany na podstawie warunków Przyłączenia z dnia: 2008-08-27 numer: 01/484/2008 stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zwanymi dalej warunkami Przyłączenia.

Umowa określa wzajemne prawa i obowiązki stron związane z realizacją przyłączenia.

Podmiot Przyłączany zalicza się do 5 grupy przyłączeniowej. Maksymalna moc przyłączeniowa obiektu wynosi: 13.0 kW.

Strony ustalają, że miejscem dostarczania energii elektrycznej będą: ZACISKI PRADOWE NA WYJSCIU PRZEWODOW OD

ZABEZPIECZENIA W ZŁACZU, W KIERUNKU INSTALACJI ODBIORCY..

Strony ustalają, że miejscem rozgraniczenia własności sieci przedsiębiorstwa Energetycznego i instalacji Podmiotu Przyłączanego będą: jak w ust.5.

&2

Podmiot Przyłączany oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu lub nieruchomości, określonych w par.1 ust.1.

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie przedsiębiorstwo Energetyczne o zmianach w tytule prawnym, w przeciwnym przypadku Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie uprawnione do dochodzenia od Podmiotu Przyłączanego wszelkich kosztów i odszkodowań z tytułu realizacji umowy.

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się poinformować niezwłocznie przedsiębiorstwo Energetyczne o każdej zmianie miejsca zamieszkania/siedziby, lub adresu korespondencyjnego, w przeciwnym przypadku wszelka dostarczana korespondencja będzie uznawana za doręczoną.

&3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach określonych w następujących paragrafach.

&4

Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo powierzyć w całości lub w części realizację prac wynikających z niniejszej umowy osobom fizycznym. Nie zwalnia to Przedsiębiorstwa Energetycznego z pełnej odpowiedzialności za realizację niniejszej umowy.

&5

Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do: Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie budowy przyłącza i niezbędnej rozbudowy sieci oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenia budowy urządzeń, instalacji i/lub sieci elektroenergetycznych (jeśli są wymagane), zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane. Budowy przyłącza do miejsca rozgraniczenia własności oraz do

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

M d

niezbędnej rozbudowy sieci w zakresie określonym w Warunkach Przyłączenia.  
spełnieniu przez Podmiot Przyłączany warunków, określonych w par. 6 oraz z zastrzeżeniem par. 9 ust. 5.

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
LOKALNY SROGOMIJSKA  
1-go Maja 16-20 Białogard  
tel. 094 312 0911

&6

Podmiot przyłączany zobowiązuje się do:  
1. dostarczenia Przedsiębiorstwu Energetycznemu projektu zagospodarowania działki lub terenu.  
2. powierzenia wykonania instalacji i/lub sieci elektrycznych, będących własnością Podmiotu Przyłączanego, osobom posiadającym osobowe uprawnienia i kwalifikacje. Przyłączane urządzenia, instalacje i/lub sieci powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami Przedsiębiorstwa Energetycznego, szczegółowo określonymi w Warunkach Przyłączenia.  
3. przedłożenia Przedsiębiorstwu Energetycznemu, przed planowanym przyłączeniem instalacji i/lub sieci, oświadczenia o stanie instalacji w przyłączanym obiekcie, wystawionego przez wykonawcę tych instalacji i/lub sieci, stwierdzającego ich wykonanie zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz gotowość do załączenia pod napięcie. Wzór oświadczenia określa Przedsiębiorstwo Energetyczne.  
4. nieodpłatnego udostępnienia swojej nieruchomości do celów budowy przyłącza i rozbudowy sieci niezbędnej do realizacji przyłączenia.  
5. nieodpłatnego umożliwienia Przedsiębiorstwu Energetycznemu dostępu do urządzeń, instalacji i/lub sieci elektroenergetycznych należących do Przedsiębiorstwa Energetycznego, znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego, w celu usunięcia awarii oraz w celu wykonania czynności związanych z ich konserwacją, naprawą, przeglądem, remontem i modernizacją, oraz dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej.  
6. zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej przed przyłączeniem instalacji i/lub sieci do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego.  
7. uiszczenia opłaty za przyłączenie lub poszczególnych zaliczek na poczet opłaty za przyłączenie.

&7

Za zrealizowanie niniejszej umowy uważa się przyłączenie instalacji i/lub sieci w obiekcie Podmiotu Przyłączanego do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego, co zostanie potwierdzone protokołem zakończenia realizacji umowy o przyłączenie, podpisanym przez Strony.

&8

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego opłaty za przyłączenie wraz z podatkiem od towarów i usług w wysokości 22%, której wysokość obliczona będzie na podstawie zasad i stawek zawartych w "Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego Energii Elektrycznej" ENERGA-OPERATOR SA.

Podmiot Przyłączany wniesie opłatę za przyłączenie w jednym z dwóch możliwych wariantów:

(Wariant do wyboru przez Podmiot Przyłączany podczas zawierania umowy /niepotrzebne skreślić i parafować/)

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Me



Wariant 1): jednorazowo, zaliczką płatną w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy, na podstawie zasad i stawek zawartych w "Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego Energii Elektrycznej" ENERGA obowiązującej w dniu zawarcia umowy, która wynosi: 1710.28 zł + podatek VAT w wysokości 22%, tj. brutto 2086.54 zł słownie: dwa tys osiemdziesiąt sześć zł pięćdziesiąt cztery gr

STAROSTWO POWIATOWE  
WARSZAWA  
OCZYSZCZANIE ŚRODOWISKA  
ul. ... 18, 78-200 Białogard  
tel. ... 094 812 0911

Wariant 2): w dwóch częściach, płatnych w następujący sposób:

a) Pierwsza w wysokości 50% opłaty, o której mowa w wariantcie 1 tj. 855.14 zł + podatek VAT w wysokości 22%, tj. brutto 1043.27 zł

słownie: jeden tys czterdzieści trzy zł dwadzieścia siedem gr płatna w ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy.

b) Druga, po dokonaniu odbioru technicznego przyłącza, w wysokości wynikającej z końcowego rozliczenia opłaty za przyłączenie, o którym mowa w ust.3, według "Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego Energii Elektrycznej" ENERGA-OPERATOR SA obowiązującej na dzień odbioru technicznego przyłącza, płatna w ciągu 21 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Przedsiębiorstwo Energetyczne.

Po zakończeniu realizacji przyłączenia Przedsiębiorstwo Energetyczne dokona ostatecznego rozliczenia opłaty za przyłączenie i wystawi fakturę końcową, jeśli dokonane wpłaty nie pokrywają całości opłaty za przyłączenie. W przypadku powstania nadpłaty Przedsiębiorstwo Energetyczne wystawi fakturę korygującą i zwróci Podmiotowi Przyłączanemu nadpłaconą kwotę.

Opłatę należy wnieść przelewem na konto Przedsiębiorstwa Energetycznego nr 50 1020 2821 0000 1202 0001 7459 lub gotówką w kasie Przedsiębiorstwa Energetycznego.

&9

Strony ustalają następujący harmonogram realizacji przyłączenia:

a) Przedsiębiorstwo Energetyczne zrealizuje rozbudowę sieci i budowę przyłącza do miejsca rozgraniczenia własności w terminie .... miesięcy od dnia opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem budowy urządzeń, instalacji i/lub sieci, z zastrzeżeniem par.9 pkt 4,5 i 6.

b) Podmiot Przyłączany zrealizuje instalację i/lub sieć w przyłączanym obiekcie w terminie do dnia .....

Podmiot Przyłączany deklaruje, że budowa przyłączanego obiektu zostanie rozpoczęta w terminie .... miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.

Rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej nastąpi w terminie do 14 dni od dnia odbioru technicznego przyłącza, lecz nie wcześniej niż przed zawarciem przez podmiot, będący odbiorcą energii elektrycznej w przyłączanym obiekcie:

- umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z Przedsiębiorstwem Energetycznym oraz dostarczeniu zgłoszenia zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej potwierdzonego przez wybrane przedsiębiorstwo obrotu energią elektryczną, lub
- umowy kompleksowej z przedsiębiorstwem obrotu energią elektryczną.

Przedsiębiorstwo Energetyczne zastrzega, że termin realizacji przyłączenia może zostać przesunięty w przypadku wystąpienia

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

MP

okoliczności, uniemożliwiających wykonanie pełnego zakresu robót niezbędnych do realizacji przyłączenia. W szczególności powodami tymi mogą być zaniechania w realizacji projektu zagospodarowania terenu w zakresie: niwelacji terenu do rzędnych dobowych, wyznaczenia dróg dojazdowych, uwolnienia terenu, wyznaczenia miejsca pod budowę urządzeń elektroenergetycznych, usunięcie kolizji itp. W przypadku stwierdzenia takich okoliczności Przedsiębiorstwo Energetyczne pisemnie powiadomi Podmiot Przyłączający o braku możliwości przekazania placu budowy wykonawcy robót oraz o przewidywanym terminie przyłączenia.

5. Przedsiębiorstwo Energetyczne zastrzega sobie prawo do rozpoczęcia prac budowlano-montażowych w celu realizacji przyłączenia po rozpoczęciu budowy przez Podmiot Przyłączający przyłączanego obiektu. W przypadku nie rozpoczęcia budowy w deklarowanym w pkt.2 terminie, Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo wezwać Podmiot Przyłączający do określenia nowego terminu. Jeśli Podmiot Przyłączający w ciągu 3 miesięcy nie określi nowego terminu rozpoczęcia budowy przyłączanego obiektu, może to stanowić podstawę do rozwiązania niniejszej umowy w trybie określonym w par.10 ust.4.
6. Jeżeli temperatura powietrza w ciągu doby spadnie poniżej 0 st.C, uniemożliwiając wykonanie przewidzianego umową zakresu robót, Przedsiębiorstwo Energetyczne zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu realizacji przyłączenia o ilość dni, w których utrzymała się taka temperatura powietrza.
7. Niedotrzymanie przez Podmiot Przyłączający terminów, o których mowa w par.9 ust.1 lit.b oraz par.9 ust.2, może spowodować przesunięcie terminu realizacji przyłączenia bądź poniesienie konsekwencji określonych szczegółowo w par.10 ust.2 i par.10 ust.4.

#### §10

Odowiedzialność Stron za niedotrzymanie warunków umowy:

1. W przypadku zwłoki w terminie realizacji przyłączenia Przedsiębiorstwa Energetycznego, Podmiot Przyłączający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,05% opłat za przyłączenie netto za każdy dzień zwłoki, jednak w wysokości nie większej niż 50% tej opłaty, a Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się do jej zapłacenia.
2. Za niedotrzymanie przez Podmiot Przyłączający uzgodnionego terminu gotowości do przyłączenia instalacji i/lub sieci oraz za zwłokę w zawieraniu umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, Przedsiębiorstwo Energetyczne może naliczyć karę umowną w wysokości 0,05% opłaty przyłączeniowej netto za każdy dzień zwłoki, jednak w wysokości nie większej niż 50% tej opłaty, a Podmiot Przyłączający zobowiązuje się do jej zapłacenia.
3. W przypadku niedotrzymania terminów płatności poszczególnych zaliczek na poczet opłaty za przyłączenie określonych w par.8, Przedsiębiorstwo Energetyczne może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie a Podmiot Przyłączający zobowiązuje się do ich zapłacenia.
4. Przedsiębiorstwo Energetyczne może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, jeśli Podmiot Przyłączający pomimo pisemnego wezwania:
  - bez uzasadnienia przekracza terminy określone w par.9 ust.1 lit.b i ust.2 o więcej niż 3 miesiące,
  - bez uzasadnienia opóźnia się w zapłacie zaliczki na poczet opłaty za przyłączenie o więcej niż 1 miesiąc,
  - nie wywiązuje się z obowiązków, określonych w par.6.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

W takim przypadku Podmiot Przyłączany będzie zobowiązany do pokrycia poniesionych przez Przedsiębiorstwo Energetyczne wydatków w związku z realizacją niniejszej umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Przedsiębiorstwo Energetyczne.

W przypadku, gdy z przyczyn technicznych, prawnych lub ekonomicznych niemożliwe jest zrealizowanie przyłączenia i nie wynika to z winy bądź nienależytej staranności Stron, Strona ma prawo odstąpić od umowy. Przyczyną braku technicznych i prawnych możliwości realizacji przyłączenia mogą być m.in.: brak zgody właścicieli gruntów na przeprowadzenie sieci, brak miejsca na lokalizację urządzeń, odmowa wydania wymaganych prawem decyzji lub pozwoleń, nie usunięcie kolizji itp. W takiej sytuacji Strony są zobowiązane do zwrotu tego wszystkiego, co przed wygaśnięciem umowy otrzymały.

6. W przypadku wystąpienia siły wyższej jak również działania lub zaniechania działania ze strony organów państwowych lub samorządowych, uniemożliwiającego realizację przyłączenia w ustalonym w par.9 ust.1 terminie, Strony uzgodnią zmianę terminu jego realizacji. W powyższych przypadkach Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nieterminową realizację postanowień niniejszej umowy bądź w uzasadnionych sytuacjach za całkowite odstąpienie od jej realizacji.

&11

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej, bieżącej wymiany danych i informacji w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia, w szczególności do uzgodnienia terminu wykonania prac budowlano-montażowych na nieruchomości, należącej do Podmiotu Przyłączanego informowania o wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach.
2. W celu koordynacji prac wynikających z realizacji niniejszej umowy oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w Warunkach Przyłączenia, przedstawicielem Przedsiębiorstwa Energetycznego będzie: Stefan Roman-tel.(0-94) 312-17-35 zaś Podmiotu Przyłączanego:

....., tel.: .....

&12

Podmiot Przyłączany deklaruje, że planowany roczny pobór energii elektrycznej będzie wynosił 10000 kWh.

&13

Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego, w szczególności jego parametry i miejsce zainstalowania i określone są szczegółowo w punkcie 9. Warunków Przyłączenia, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Ewentualne zmiany, np. powstałe na etapie projektowania, Strona lub osoba działająca w jej imieniu zobowiązuje się uzgadniać z drugą Stroną umowy.

&14

1. Umowa niniejsza może być rozwiązana przez każdą ze Stron, w formie pisemnej, z zachowaniem 30-sto dniowego okresu wypowiedzenia. W przypadkach, gdy jedna ze Stron poniosła wydatki związane z realizacją niniejszej umowy, Strona wypowiadająca umowę ma obowiązek pełnego pokrycia tych wydatków, na dzień przyjęcia zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy.
2. Obowiązek pokrycia wydatków, o których mowa w ust.1 występuje

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

URZĄD WYDZIAŁOWY W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ PRACOWNI  
KANCELARIA  
ul. ...  
37-000 Białogard  
tel. ...  
fax ...

także w przypadkach wskazanych w par.10 ust.4 niniejszej umowy.  
W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo Energetyczne (j.t. Dz.U. z 2006r. nr 89, poz.625 z późn. zm.), przepisy wykonawcze do ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.  
Zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.  
Niniejsza umowa obowiązuje do czasu wykonania wszystkich zobowiązań, wynikających z umowy.  
Wszelkie spory, które powstaną w wyniku realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze negocjacji. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.

&15

Umowę sprzedano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

&16

Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

&17

Dodatkowe ustalenia:.....  
.....  
.....  
.....

&18

Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celach związanych z realizacją niniejszej umowy i dochodzenia roszczeń z tytułu jej wykonania, zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 roku o ochronie danych osobowych (j.t. Dz.U. z 2002 r. Nr 101, poz.926 z późn.zm.).

Załączniki:

Nr 1: Warunki przyłączenia

Podpisy:

Przedsiębiorstwo Energetyczne

Podmiot Przyłączany

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

AA

## I. OPIS TECHNICZNY

### 1.0. Dane ogólne

#### 1.1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego węzła ciepłego zasobnikowego z pompą ciepła, typu powietrze/woda.

#### 1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest zapewnienie dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o pompę ciepła w budynku świetlicy wiejskiej na dz. nr 19/4 w miejscowości Mierzyn w gminie Karlino. Dostawa ciepła będzie realizowana za pomocą węzła ciepłego c.o. i c.w.u. w skład którego wchodzi pompa ciepła typu powietrze/woda F2025 14kW oraz centrali EVP 500.

Przedsięwzięcie polega również na wykonaniu rurociągów instalacji ciepłej wody użytkowej od projektowanej centrali EVP 500 do przyborów sanitarnych zlokalizowanych w toaletach i kuchni.

Zakres opracowania obejmuje projekt techniczno-technologiczny węzła ciepłego c.o. i c.w.u. oraz przedstawienie trasy i rozwiązań technicznych instalacji c.w.u. na etapie projektu budowlanego w sposób umożliwiający uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji pozwolenia na budowę.

#### 1.3. Podstawa opracowania

Projekt budowlany opracowano na podstawie :

- Zlecenia inwestora;
- Projektu ogólnie budowlanego;
- Wizji lokalnej;
- Obowiązujących norm i przepisów;
- Uzgodnień z Inwestorem;
- Decyzji o warunkach zabudowy z dnia 29 marzec 2010 r.;
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.; Prawo budowlane (tekst jednolity z uwzględnieniem zmian Dz. U. z 2006 r. Nr 12, poz. 63;

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 15, poz. 690), z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133).

## 2.0. Dane szczegółowe

### 2.1. Opis instalacji węzła cieplnego

Zapotrzebowanie ciepła na cele centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej dla budynku świetlicy wiejskiej w Mierzynie zostanie pokryte z projektowanego węzła cieplnego c.o. i c.w.u w skład którego wchodzi pompa ciepła typu powietrze/woda FIGHTER 2025 14 kW oraz centrala typu EVP 500 z grzałką elektryczną 9 kW.

W uzgodnieniu z Inwestorem projektowana centrala typu EVP 500 wraz z armaturą została zlokalizowana w pomieszczeniu nr 7 (pomieszczenie węzła cieplnego).

### 2.2. Źródło ciepła

Źródłem ciepła dla opracowanego węzła c.o. oraz c.w.u. jest dolne źródło z pompą ciepła (powietrze-woda) typu FIGHTER 2025, 14 kW. Czynnikiem grzejnym jest czynnik chłodniczy R 407 °C, a ogrzewany wodą o parametrach 50 / 40°C. Włączenie się do dolnego źródła zlokalizowanego przy budynku projektuje się za pomocą połączenia elastycznego jako podstawowe wyposażenie pompy ciepła.

Pompa ciepła będzie ustawiona w odległości 30 cm od ściany zewnętrznej na powierzchni utwardzonej. Pod urządzeniem należy zamontować tacę ociekową np. typu KVT-10 z kablem grzewczym max. 200W.

Włączenie się do dolnego źródła zlokalizowanego przy ścianie zewnętrznej budynku projektuje się za pomocą połączenia elastycznego jako podstawowe wyposażenie pompy ciepła. Podstawowe wyposażenie można zastąpić np. połączeniem elastycznym „GEBO”. Grzałka sprężarki musi pracować przez 6-8 godzin przed pierwszym startem sprężarki. Bardzo ważne jest odpowietrzenie systemu grzewczego.

Parametry podstawowe sterowania:

- a) maksymalna temperatura powrotu 48°C (ustawienie fabryczne), zakres ustawień 25-50°C, gdzie sprężarka wyłączy się;

b) minimalny czas między startami sprężarki 20minut (ustawienie fabryczne), zakres ustawień 20-60minut;

c) temperatura równowagi (uruchomienie drugiego źródła ciepła bez przerywania pracy sprężarki) 5°C (ustawienie fabryczne), zakres ustawień -20 do +10°C,

d) nieprzerwany czas pracy sprężarki 120minut (ustawienie fabryczne) do uruchomienia dodatkowego źródła ciepła, zakres ustawień 0-120minut,

e) temperatura wyłączenia -20°C (ustawienie fabryczne), zakres ustawień -7 a -20°C, maksymalna dopuszczalna temperatura zasilania jest ograniczona liniowo od -7/58°C do -20/50°C,

g) grzałka sprężarki musi pracować przez 6-8godzin przed pierwszym startem sprężarki,

h) bardzo ważne jest odpowietrzenie systemu grzewczego.

### 3.0. Opis technologiczny węzła cieplnego

#### 3.1. Technologia węzła cieplnego

Węzeł cieplny wytwarzać będzie ciepło dla parametrów pracy instalacji wodnej 50 / 40°C. W tym celu zaprojektowano węzeł cieplny oparty na centrali typu EVP 500 z grzałką elektryczną 9 kW.

Praca węzła przebiegać będzie w układzie zamkniętym z naczyniem przeponowym f-my np. Reflex typ 12N i zaworem bezp f-my np. SYR typ M1915 Dn:15mm. Zabezpieczenie zgodne z PN-99 / B-02415. Po stronie instalacji wody zimnej wykonać zabezpieczenie w postaci zaworu bezp f-my np. SYR typ M2115 Dn 15 mm.

Obieg czynnika ogrzanego niskich parametrów wymuszony zostanie przy pomocy pompy obiegowej np. firmy Grundfos typu ALPHA2 25-40 230V zainstalowanej na rurociągu zasilającym instalacji c.o. Układ pompowy stanowią pompy ze zmiennymi obrotami silnika. Regulacja jakościowa wody instalacyjnej odbywa się wg zależności temperatury zewnętrznej i na rurociągu zasilającym za pomocą regulatora i siłownika na zaworze regulacyjnym.

#### 3.2. Armatura i rurociągi

Po stronie wody instalacyjnej zaprojektowano armaturę odcinającą kulową dla ciśnień 0,6MPa. Zaprojektowano instalację węzła z rur Cu- miedzianych w gatunku SFCu wg DIN

1786,1787, łączone przez lutowanie lutem miękkim nr 3 przy użyciu topników bezołowiowych.

Zabezpieczenia węzła c.o. i c.w. stanowią zawory bezpieczeństwa zgodnie z PN -91/B -02416:

- dla instalacji c.o. zawór bezp f-my SYR typ M1915 pn=2,5 bar dn: 15 mm
- dla instalacji c.w.u. zawór bezp f-my SYR typ M2115pn=6,0 bar dn: 15 mm

Zaprojektowano naczynia przeponowe wg pkt 3.1 .

Rurociągi z odpowietrzeń oraz ze spustów odprowadzić nad kratkę ściekową. Obieg technologiczny wyposażono w regulację opartą na automatyce np. firmy „NIBE”, węzły pompowe wyposażone w urządzenia np. firmy GRUNDFOS.

### 3.3. Próby ciśnieniowe węzła cieplnego

Po zakończeniu prac montażowych należy wykonać dwukrotne płukanie i próbą ciśnieniową. Prędkość wody przy płukaniu ok. 2m/s. Ciśnienie próbne: 0,6 MPa po stronie niskich parametrów. Płukanie należy wykonywać przy zdemontowanych zaworach regulacyjnych. Po wykonaniu w/w prac przystąpić do wykonania próby ciśnieniowej.

Zawór regulacyjny zamknąć ręcznie, a następnie otworzyć sprawdzając szczelność połączeń kołnierzowych i dławic zaworów. Do czasu wykonania połączeń elektrycznych i uruchomienia zestawu regulacyjnego zawór należy pozostawić w pozycji otwartej. Próbę należy uznać za pozytywną, jeżeli manometr przez okres 1 godz. nie wykaże spadku ciśnienia

### 3.4. Izolacje

#### 3.4.1 Izolacje antykorozyjne

Przed próbą szczelności należy rurociągi oczyścić z rdzy zgodnie z „Instrukcją zabezpieczenia przed korozją elementów stalowych KOR-3 A.”

Następnie zabezpieczyć:

- a) 2 × farba miniowa o symbolu (tylko dla rur stalowych) 3121 - 002 - 270
- b) 1 × emalia nawierzchniowa o symbolu (dla rur miedzianych i stalowych) 3262 - 054 - XXX

#### 3.4.2. Izolacje termiczne

Izolację rurociągów wykonać z otuliny termoizolacyjnej PUR „STEINONORM 300”



z płaszczem PCW. Na płaszczu oznaczyć strzałkami kierunki przepływu kolorami w zależności od rodzaju czynnika. Grubość izolacji:

- Do dn:22mm - 20mm
- Powyżej dn: 22-Dn:35mm - 30mm
- Powyżej dn: 35-Dn:100mm - Równa min dw (średnicy wewnętrznej)

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
PODZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 094 312 0955+58, fax 094 312 0911

#### 4.0. Uzupelnienie zładu

W celu uzupełnienia zładu wodą, należy się włączyć do projektowanej instalacji wody zimnej w łazience za wodomierzem. Uzupelnienie zładu odbywać się będzie ręcznie wodą uzdatnioną, zgromadzoną jako zapas w zbiorniku o pojemności ca 50 dzm<sup>3</sup>.

#### 5.0. Armatura kontrolno- pomiarowa i automatyka

Manometry i termometry w węźle należy zamontować zgodnie ze schematem technologicznym. Praca pomp obiegowych sygnalizowana będzie optycznie. Automatykę zaprojektowano w oparciu o urządzenia np. firmy Danfoss.

**W skład urządzenia regulacyjnego wchodzi:**

- a) Zawory oraz regulator w wyposażeniu centrali EVP500;
- b) Czujnik temperatury przyłgowy;
- c) Czujnik temperatury zewnętrznej.

#### 6.0. Wytyczne

##### 6.1. Wytyczne dla branży elektrycznej

W projektowanym węźle praca pomp przedstawia się następująco:

- pompa obiegowa Pc.o. załączana będzie ręcznie,
- przewidzieć elektryczne układy zanikowe pomp.

Ponownie załączające pompy w przypadku krótkotrwałego zaniku napięcia, a w razie braku fazy blokad silników.

- zaprojektować sygnalizację świetlną pracy pomp
- wszystkie pompy na napięcie 230 V
- zawór regulacyjny VST z siłownikiem współpracuje z regulatorem elektronicznym

- regulator – pracuje w układzie zawierającym czujnik temperatury zewnętrznej i temperatury na rurociągu. / regulacja pogodowa
- zaprojektować jedno gniazdo 24V
- zaprojektować jedno gniazdo 230 V
- oświetlenie sztuczne 150 LUX
- główny pomiar zlokalizowany w pomieszczeniu węzła ciepłego.

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
 WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
 I OCZYSZCZANIA ŚRODOWISKA  
 ul. Maja 18, 78-200 Białogard  
 tel. 094 312 0951-58, fax 094 312 0911

## 6.2. Wytyczne instalacyjne

Wytyczne instalacyjne:

- doprowadzenie wody zimnej do instalacji węzła c.o. i c.w. z istniejącej instalacji wodociągowej w budynku,
- wykonać instalację ciepłej wody.

## 6.3. Wytyczne budowlane

Wykonać roboty konserwacyjno-remontowe:

- ściany + sufit uzupełnienia tynków i przecierka gipsowa. Malowanie emulsją białą.

Ściany:

- do wys. 1,50 m pomalować farbą olejną jasny popiel,
- posadzka z płytek terrakota,
- stolarka –drzwi pomalować dwukrotnie,
- nawiew poprzez otwór w drzwiach 45x15 cm zabezpieczony kratką stalową, wywiew kratką 14x14cm,
- zamontować drzwi otwierające się na zewnątrz pomieszczenia,
- podłóżę z płyty betonowej pod pompę ciepła o wymiarach 60 x 130cm.

## 7.0. Obliczenia

### 7.1. Bilans zapotrzebowania ciepła.

Na podstawie obliczeń instalacji c.o. zapotrzebowanie ciepła dla budynku wynosi:

$$Q_{co} = 8832 \text{ W}$$

## 7.2. Dobór pompy ciepła

Dla powyższego zapotrzebowania dobiera się pompę ciepła o parametrach

$$QK = 1,05 \cdot Q_{co} = 10 \text{ kW}$$

### Założenia:

- Parametry pracy instalacji pompy
  - temperatura na zasilaniu  $t_z = 50 \text{ }^\circ\text{C}$
  - temperatura na powrocie  $t_p = 40 \text{ }^\circ\text{C}$
- Dolne źródło – powietrze

Dobrano pompę ciepła typu powietrze/woda np. NIBE F2025 14 kW.

### Dane techniczne:

- Pompa ciepła z agregatem sprężarkowym powietrze/woda np. firmy NIBE F2025 14 kW
- Zakres stosowania od  $-20 \text{ }^\circ\text{C}$  do  $+35 \text{ }^\circ\text{C}$
- Maksymalna temperatura zasilania  $+58 \text{ }^\circ\text{C}$
- Przepływ powietrza  $3050 \text{ m}^3/\text{h}$
- Czynnik chłodniczy R 404A
- Moc grzewcza przy temperaturze  $+2 \text{ }^\circ\text{C}$  i temperaturze zasilania  $+50 \text{ }^\circ\text{C}$  wynosi  $8,8 \text{ kW}$ . Pobór mocy elektrycznej  $3,2 \text{ kW}$ .

## 7.3. Zabezpieczenie instalacji c.o. i pompy ciepła

Dobór naczynia przeponowego

Pojemność zładu:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Instalacja c.o. bez grzejników                           | - $124,4 \text{ dm}^3$                    |
| 2. Instalacja technolog + zbiornik buf $V=495 \text{ dm}^3$ | - $500,0 \text{ dm}^3$                    |
| <b>Razem pojemność zładu</b>                                | <b><math>V = 0,624 \text{ m}^3</math></b> |

Zgodnie z katalogiem Reflex dla założeń:

- $P_{max} = 0,25 \text{ Mpa}$ ,  $P_{stat} = 0,03 \text{ bar}$ , stąd: dobiera się naczynie wzbiorcze firmy REFLEX, typ 12N o poj użyt. dla pojedynczego zbiornika  $V_u = 6,0$  i  $V_c = 12 \text{ dm}^3$ .
- Wzbiorcza rura bezpieczeństwa

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
tel. 78 200 312 0950+58, fax 094 312 0911

$d_{CO} = 0,7(VU)^{0,5} = 0,7 \times (6,0)^{0,5} = 4,7 \text{ mm}$ ; przyjęto więc w.r.b. o średnicy 25 mm z rur st. cz. gwintowanych, średnich wg PN-74/H-74200.

- Dobór zaworu bezpieczeństwa.

Dla pomp ciepła  $Q=14 \text{ kW}$  dobrano membranowy zawór bezpieczeństwa typ 1915 firmy SYR o ciśnieniu  $p=2,5 \text{ bar}$ , średnicy Dn 15.

Po stronie instalacji wody zimnej zabezpieczenie w postaci zawór bezpieczeństwa typ 2115 firmy SYR o ciśnieniu  $p=6,0 \text{ bar}$ , średnicy Dn 15, dobiera się naczynie wzbiorcze firmy REFLEX, typ 8D.

#### 7.4. Dobór pomp

Pompa obiegu instalacji c.o.

- Pompa obiegu c.o.  $Q_{CO} = 8,8327,4 \text{ kW}$ ;  $t_z/t_p=50/40^\circ\text{C}$   
 $V_p \text{ co} = 0,805 \text{ m}^3/\text{h}$   
 $H = 1,2 \text{ m}$

Dla  $H = 1,1 \times 1,2 = 1,32 \text{ m}$  projektuje się pompę firmy np. Grundfos typ ALFA2 25-60 dobraną programem komputerowym producenta edycji Grundfos WebCaps

#### Opracował:

mgr inż. Violetta Małowiejska  
Uprawnienia nr UAN-U73427/4/97

mgr inż. Anna Mieszka

mgr inż. Violetta Małowiejska  
Projektowanie, instalacje  
i nadzór nad robotami  
budowlanymi  
Nr upr. UAN-U. 73427/4/97

*Mieszka Anna*

## II. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. 1-go Maja 18, 78-201 Białogard  
tel. 094 312 0054-58, fax 094 312 0911

**OBIEKT:** Instalacja węzła ciepłego w oparciu o pompę ciepła  
w budynku świetlicy wiejskiej.

**ADRES:** Mierzyn, dz. nr 19/4, obr. Mierzyn, 78-230 Karlino

**INWESTOR :** Gmina Karlino  
ul. Plac Jana Pawła II 6  
78-230 Karlino

Informację opracował:  
mgr inż. Violetta Małowiejska  
UAN-U.73427/ 4/ 97

mgr inż. Violetta Małowiejska  
Projektowała sieć instalacji  
i urządzeń elektrycznych  
bez ograniczeń  
Nr upr. UAN-U. 73427/4/97

mgr inż. Anna Mieszka

*Mieszka Anna*

Koszalin- kwiecień 2010

## OPIS INFORMACJI

BIURO PROJEKTOWE  
BUDOWNICTWA  
I ŚRODOWISKA  
78-202 Białogóra  
tel. 78 204 312 0911

Na podstawie :

- Projektu Budowlanego zaprojektowanej instalacji technologicznej węzła cieplnego w oparciu o pompę ciepła dla budynku Świetlicy, na działce nr 19/4 w m. Mierzyn, gm. Karlino;
- Art. 20, ust. 1, pkt. 1b ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. (Dz.U. 00.106.1126) z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 03.120.1126);

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje :

- wytyczenie tras poziomów: instalacji c.o. i c.w. zamontowanych pod stropem,
- ustawienie sprzętu do wykonania prac ziemnych podejść kanalizacyjnych,
- zlokalizowanie pionów instalacji,
- wykonanie pionów instalacji,
- wykonanie instalacji do pompy ciepła oraz do urządzeń węzła cieplnego,
- montaż urządzeń w węźle cieplnym oraz pompy ciepła na zewnątrz budynku,
- wykonanie prób szczelności,

2. Kolejność robót przy wykonywaniu obiektu :

- wytyczenie tras poziomów i pionów,
- wykonanie pionów instalacji,
- wykonanie instalacji do pompy ciepła oraz do urządzeń węzła cieplnego,
- montaż urządzeń w węźle cieplnym oraz pompy ciepła na zewnątrz budynku,
- wykonanie prób szczelności,

3. Podczas realizacji robót montażowych w zakresie elementów instalacji wewnętrznych sanitarnych,

a) mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może być:

- w czasie montowania i łączenia rurociągów poziomych pod stropem,
- przy transporcie ręcznym pompy ciepła i urządzeń technologicznych węzła cieplnego,

b) przewidywane jest zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy:

- prowadzenie robót przy zbliżeniu do czynnych instalacji elektrycznych,
- roboty montażowe rurociągów stalowych – spawanie,
- roboty montażowe rurociągów miedzianych – lutowanie lutem twardym,

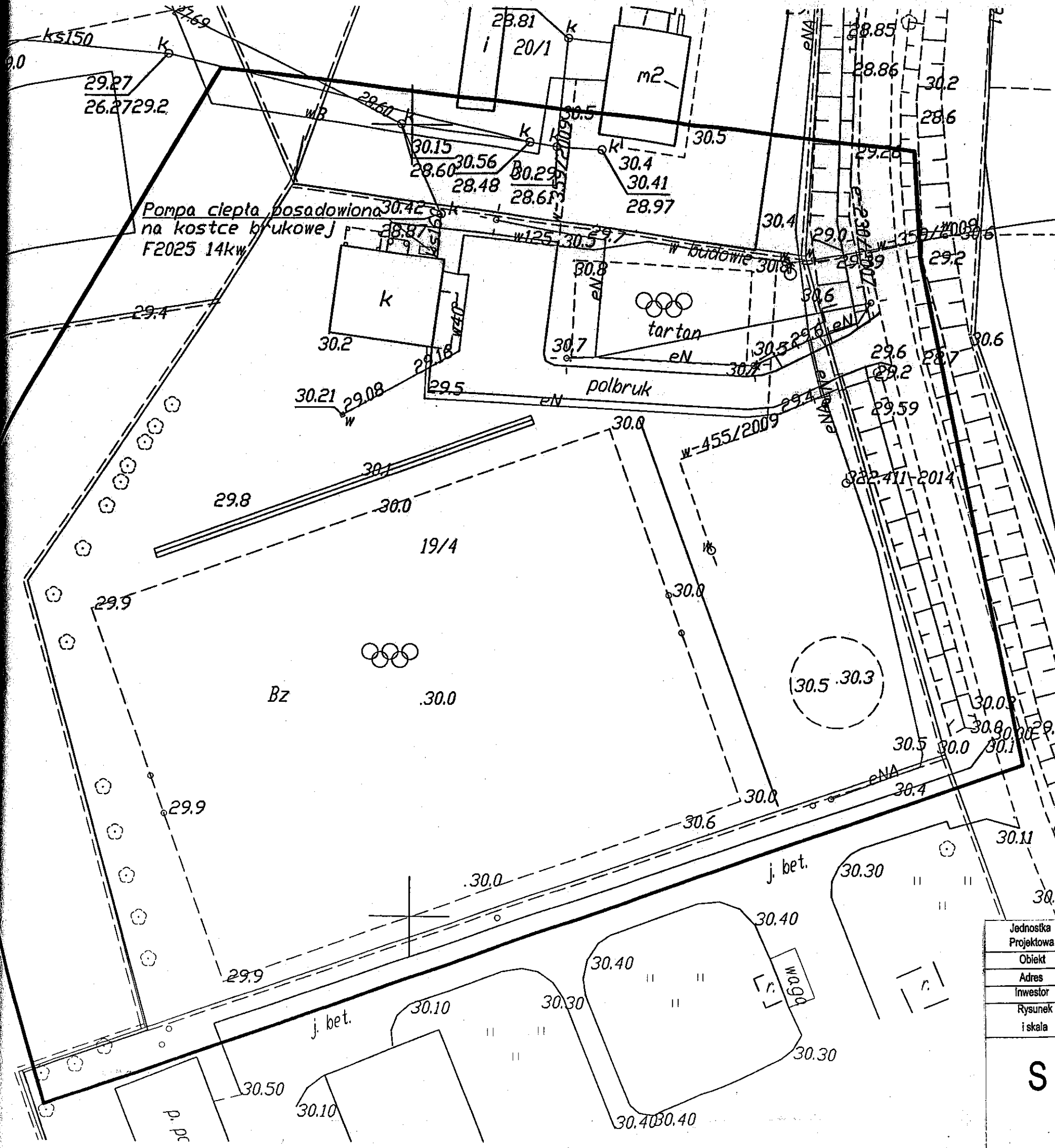
4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

- łączność telefoniczna i stosowanie się do poleceń osób koordynujących zakres robót,
- rozmieszczenie stanowisk prac tak, aby nie blokowały dojść do danego stanowiska,
- prace mogą być wykonywane przez pracowników wykwalifikowanych odpowiednio do tego rodzaju instalacji lub zawodu,

- dokumentacja techniczna winna znajdować się u Kierownika Budowy, a dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji sprzętu i elektronarzędzi w siedzibie „Wykonawcy”.

5. Przed przystąpieniem do w/w robót jako zagrażających bezpieczeństwu kierownik budowy bezpośrednio udzieli instruktażu pracownikom o sposobie wykonywania tych robót zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami BHP.
6. W trakcie prowadzenia robót zakwalifikowanych jako robót zagrażających bezpieczeństwu niezbędny jest bezpośredni nadzór kierownika budowy ( jego obecność w trakcie wykonywania tych robót).
7. Teren prowadzonych robót w zakresie oddziaływania obiektu ogranicza się do obszaru działki nr 19/4.
8. Na terenie budowy należy umieścić znaki :
- zakaz wejścia na plac budowy,
  - używaj odpowiedniego sprzętu ochronnego,
  - zakaz palenia na placu budowy poza wyznaczonymi miejscami.
9. Należy ogrodzić plac budowy w obrębie kotłowni.
10. Sprzęt, maszyny i urządzenia wykorzystywane na budowie powinny być odpowiednio przygotowane do pracy i odpowiednio zabezpieczone oraz posiadać aktualne świadectwa dopuszczalności do wykonywania prac.
11. Na budowie powinny się znajdować prawidłowo wyposażone apteczki pierwszej pomocy.
12. Wpisy do dziennika budowy powinny być dokonywane na bieżąco.
13. Wpisy na listach obecności powinny być aktualne.
14. Na terenie budowy powinna znajdować się informacja o telefonach alarmowych.

BIALOGARDZIE  
BUDOWNICTWA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. Młoda 18, 78-200 Białogard  
tel. 78 200 312 0911

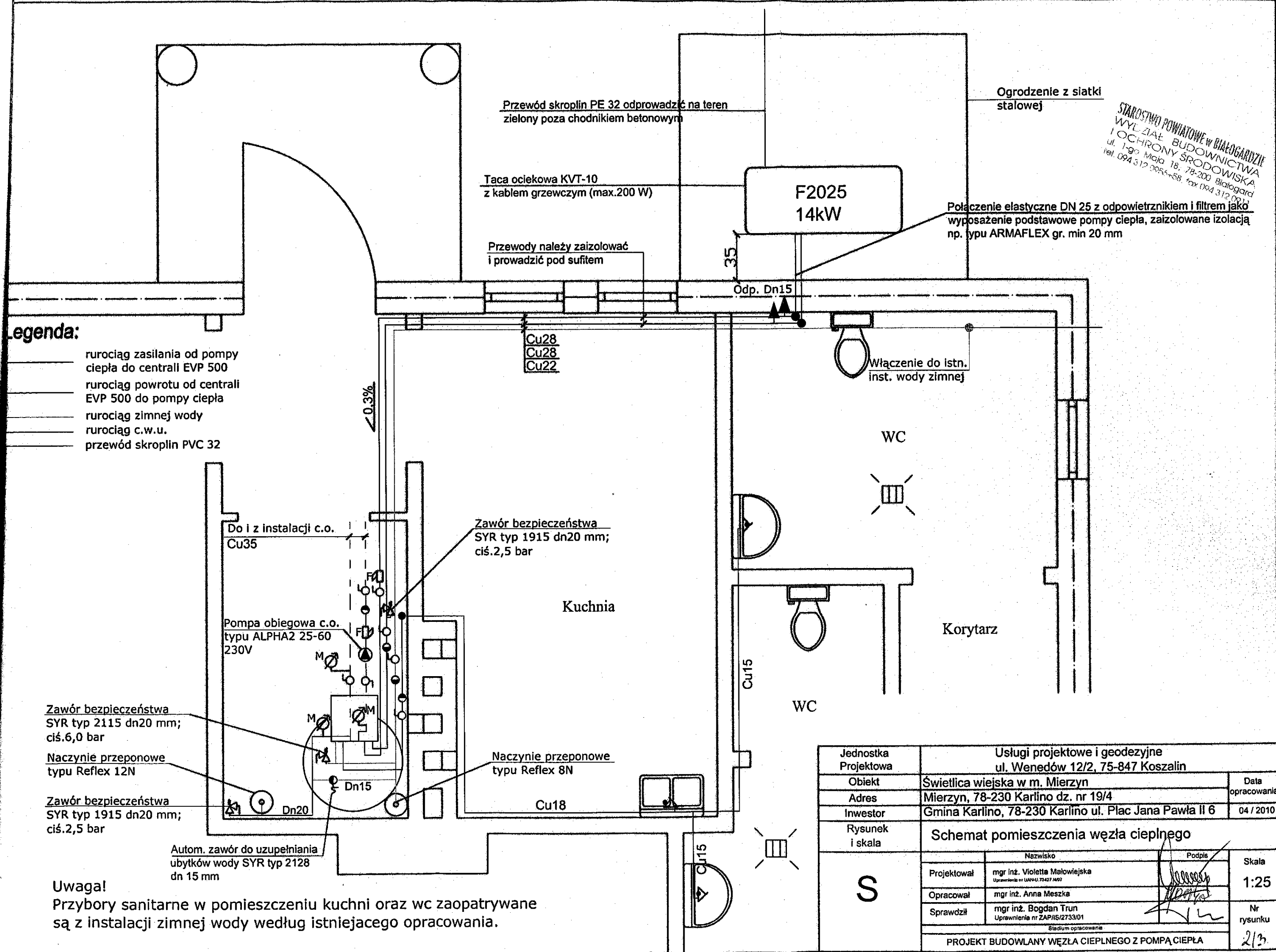


<b>OBIEKT</b> Mierzyn dz. 19/4 Karłino - gmina 32003_5 powiśle biłogardzkie województwo zachodniopomorskie skala napy 1:1000	<b>USŁUGI GEODEZYJNE</b> Jan Lech ul. Szymanowskiego/18 78-230 Karłino tel. 605-506-789
Miejscowość i rok wykonania projektu 1. rok 2010	Wykonano w ramach robót geodezyjnych KERS nr: 655002-41/2010
2. Wzrost terenów 3. Planu osiedli i powiatu 4. Planu miejscowego 5. Planu zagospodarowania terenu	Wzrost terenów 6. Planu osiedli i powiatu 7. Planu miejscowego 8. Planu zagospodarowania terenu
<b>Informacje dodatkowe</b> 1. Wzrost terenów 2. Planu osiedli i powiatu 3. Planu miejscowego 4. Planu zagospodarowania terenu 5. Planu osiedli i powiatu 6. Planu miejscowego 7. Planu zagospodarowania terenu	Wzrost terenów 8. Planu osiedli i powiatu 9. Planu miejscowego 10. Planu zagospodarowania terenu
1. Wzrost terenów 2. Planu osiedli i powiatu 3. Planu miejscowego 4. Planu zagospodarowania terenu 5. Planu osiedli i powiatu 6. Planu miejscowego 7. Planu zagospodarowania terenu	Wzrost terenów 8. Planu osiedli i powiatu 9. Planu miejscowego 10. Planu zagospodarowania terenu
1. Wzrost terenów 2. Planu osiedli i powiatu 3. Planu miejscowego 4. Planu zagospodarowania terenu 5. Planu osiedli i powiatu 6. Planu miejscowego 7. Planu zagospodarowania terenu	Wzrost terenów 8. Planu osiedli i powiatu 9. Planu miejscowego 10. Planu zagospodarowania terenu

Jednostka Projektowa	Usługi projektowe i geodezyjne ul. Wenedów 12/2, 75-847 Koszalin		
Obiekt	Świetlica wiejska w m. Mierzyn	Data opracowania	
Adres	Mierzyn, 78-230 Karłino, dz. nr 19/4 obr. Mierzyn	04 / 2010	
Inwestor	Gmina Karłino, 78-230 Karłino ul. Plac Jana Pawła II 6		
Rysunek i skala	Plan zagospodarowania terenu		
S	Projektował	mgr inż. Violetta Małowiejska Uprawnienia nr UAN-U.73427 /4/97	Skala 1:500
	Opracowała	mgr inż. Anna Meszka	
	Sprawdził	mgr inż. Bogdan Trun Uprawnienia nr ZAP/IS/27330/1	
PROJEKT BUDOWLANY WĘZŁA CIEPŁEGO Z POMPĄ CIEPŁA			Nr rysunku 1/3



STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
 WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
 I OCHRONY ŚRODOWISKA  
 ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
 tel. 094 312 0055+58, fax 094 312 0011

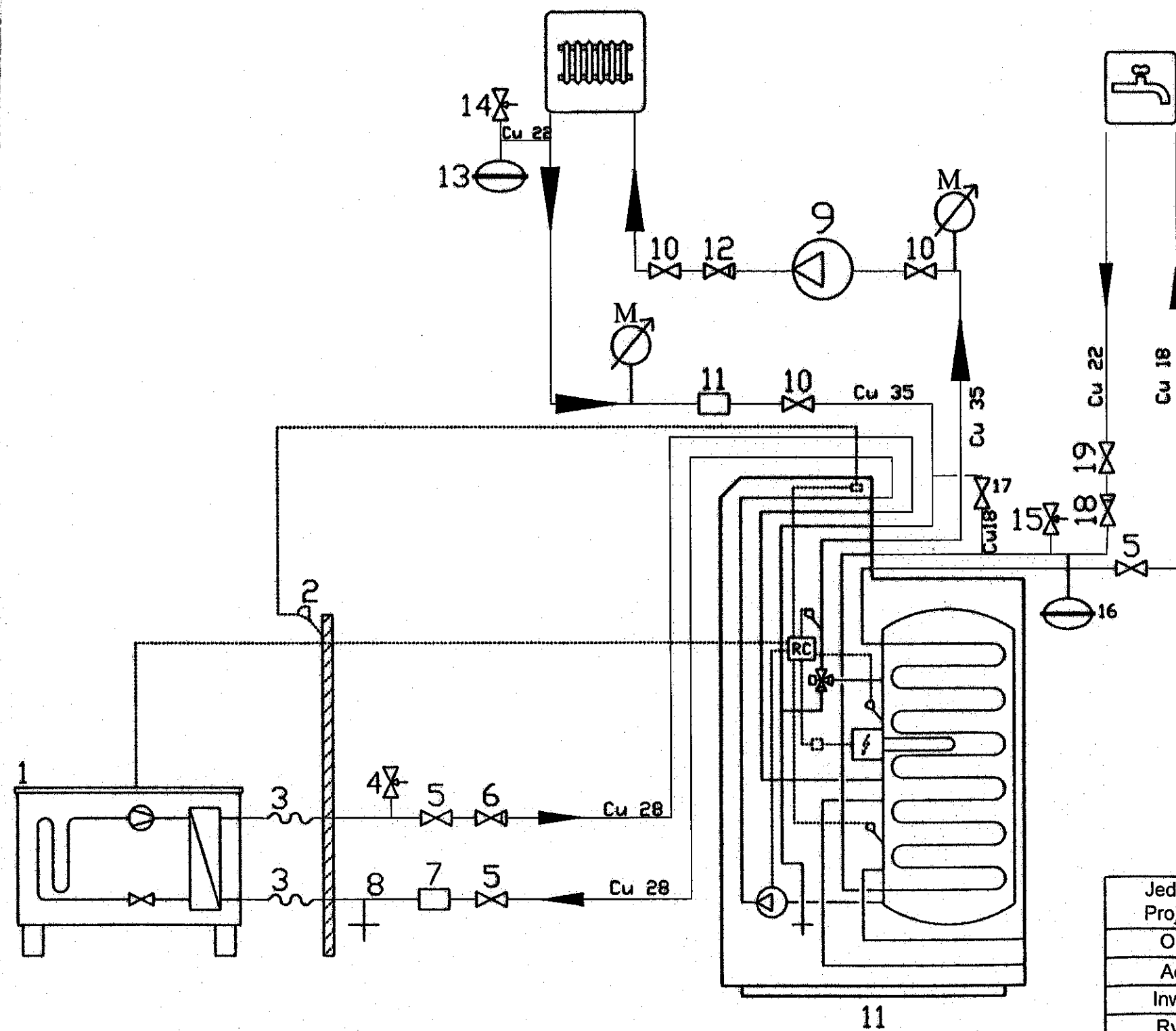


**Legenda:**

- rurociąg zasilania od pompy ciepła do centrali EVP 500
- rurociąg powrotu od centrali EVP 500 do pompy ciepła
- rurociąg zimnej wody
- rurociąg c.w.u.
- przewód skroplin PVC 32

Jednostka Projektowa	Usługi projektowe i geodezyjne ul. Wenedów 12/2, 75-847 Koszalin	
Obiekt	Świetlica wiejska w m. Mierzyn	Data opracowanie
Adres	Mierzyn, 78-230 Karlino dz. nr 19/4	04 / 2010
Inwestor	Gmina Karlino, 78-230 Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6	
Rysunek i skala	Schemat pomieszczenia węzła cieplnego	
<b>S</b>	Nazwisko	
	Projektował	mgr inż. Violetta Małowiejska <small>Uprawnienie nr UAN+U.75427/M97</small>
	Opracował	mgr inż. Anna Meszka
	Sprawdził	mgr inż. Bogdan Trun <small>Uprawnienie nr ZAP/15/2733/01</small>
Podpis		Skala
		1:25
Stadium opracowania		Nr rysunku
PROJEKT BUDOWLANY WĘZŁA CIEPLNEGO Z POMPA CIEPŁA		2/3

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁOGARDZIE  
 WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
 I OCHRONY ŚRODOWISKA  
 ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard  
 tel. 094 312 0956+58 fax: 094 312 0911



Legenda:

- 1-Pompa ciepła FIGHTER 2025
- 2-Czujnik temperatury zewnętrznej
- 3-Wąż elastyczny
- 4-Zawór bezpieczeństwa SYR typ 2115 dn 15 mm, ciś. 2,5 bar
- 5-Zawór odcinający dn 25 mm firmy np. Danfoss
- 6-Zawór zwrotny dn 25 mm firmy np. Danfoss
- 7-Filtr siatkowy dn 25 mm np. ZETKAMA typ 821M
- 8-Zawór spustowy dn 25 mm firmy np. LECHAR typ ZK-144 GW
- 9-Pompa obiegowa c.o. np. typ ALPHA2 25-40 230V firmy Grundfos
- 10-Zawór odcinający dn 32 mm firmy np. Danfoss
- 11-Filtr siatkowy dn 32 mm np. ZETKAMA typ 821M
- 12-Zawór zwrotny dn 25 mm firmy np. Danfoss
- 13-Naczynie przeponowe Reflex typ 12N
- 14-Zawór bezpieczeństwa SYR typ 1915 dn 15 mm, ciś. 2,5 bar
- 15-Zawór bezpieczeństwa SYR typ 2115 dn 15 mm, ciś. 6,0 bar
- 16-Naczynie przeponowe Reflex typ 8D
- 17-Zawór uzupełnienia zładu dn 15 mm firmy np. SYR
- 18-Zawór zwrotny dn 20 mm firmy np. Danfoss
- 19-Zawór odcinający dn 20 mm firmy np. Danfoss

Jednostka Projektowa	Usługi projektowe i geodezyjne ul. Wenedów 12/2, 75-847 Koszalin	
Obiekt	Świetlica wiejska w m. Mierzyn	Data opracowania
Adres	Mierzyn, 78-230 Karlino dz. nr 19/4	04 / 2010
Inwestor	Gmina Karlino, 78-230 Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6	
Rysunek i skala	Schemat węzła ciepłego	
S	Nazwisko	
	Projektował	mgr inż. Violetta Małowiejska Uprawnienia nr UAN-LI.73427 /497
	Opracował	mgr inż. Anna Meszka
	Sprawdził	mgr inż. Bogdan Trun Uprawnienia nr ZAP/IS/2733/01
Stadium opracowania		Skala
		BS
		Nr rysunku
		313