
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT 8%

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar

Obiekt Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3
Lokalizacja Okrzei 1, Karlino, dz. 100, 251/2 ob.0005
Inwestor Gmina Karlino, Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino

Poziom cen

Stawka robocizny

Koszty zakupu

Koszty pośrednie

Zysk

Sprawdził mgr inż. Mariusz Ciesielski

Karlino, Czerwiec 2020

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		I Części wspólne		
		1. Roboty przy cokole		
		1.1. Rozbiórki i wykopy		
1	KNR-W 4-01 0101/02	Zerwanie istniejącej nawierzchni		
		47,5*0,6	m2	28,5
		razem	m2	28,5
2	KNR-W 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III		
		47,5*0,6*1	m3	28,5
		razem	m3	28,5
3	KNR-W 4-01 0109/06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii III		
		47,5*0,6*1	m3	28,5
		razem	m3	28,5
4	KNR-W 4-01 0109/08 (dopłata 9x)	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km		
		47,5*0,6*1	m3	28,5
		razem	m3	28,5
5		Utylizacja ziemi i gruzu		
		47,5*0,6*1	m3	28,5
		razem	m3	28,5
		1.2. Przygotowanie powierzchni		
6	KNR-W 4-01 0619/06	Odrzymbianie przy użyciu szczotek stalowych ścian fundamentowych		
		(47,5-13,25)*1,35	m2	46,238
		13,25*1,6	m2	21,2
		razem	m2	67,438
7	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		(47,5-13,25)*1,35	m2	46,238
		13,25*1,6	m2	21,2
		razem	m2	67,438
8	KNR 0-41 0102/01	Ręczne gruntowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych		
		(47,5-13,25)*1,35	m2	46,238
		13,25*1,6	m2	21,2
		razem	m2	67,438
		1.3. Izolacja i docieplenie fundamentów		
9	KNR 0-40 0203/03	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły z wtrąceniami kamienia polnego lub łupanego o grubości powyżej 30-35cm		
		47,5	m	47,5
		razem	m	47,5
10	KNR 0-41 0103/01	Ręczne gruntowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia		
		47,5*1	m2	47,5
		razem	m2	47,5
11	KNR 0-41 0109/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną dwuskładnikową		
		47,5*1	m2	47,5
		razem	m2	47,5
12	KNR 0-41 0109/02	Uszczelnienie elastyczne masą bitumiczną dwuskładnikową powierzchni pionowych poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu		
		47,5*1	m2	47,5
		razem	m2	47,5
13	KNR 0-29 0643/01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi w mocowanych punktowo - 8 cm ściany piwnic do poziomu - 1 m		

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		47,5*1	m2	47,5
		razem	m2	47,5
14	KNNR-W 3 0207/01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni		
		47,5*1	m2	47,5
		razem	m2	47,5
		1.4. Zasypanie fundamentów z wykonaniem opaski		
15	KNR-W 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm - piaskiem		
		47,5*0,6*1	m3	28,5
		razem	m3	28,5
16	KNR 0-11 0321/03	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem		
		47,5*0,6	m2	28,5
		razem	m2	28,5
17	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		47,5*1,1	m	52,25
		razem	m	52,25
		1.5. Docieplenie i wykończenie cokołu		
18	KNR 0-29 0643/01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi w mocowanymi punktowo - 12 cm cokoł		
		(47,5-13,25)*0,35	m2	11,988
		13,25*0,6	m2	7,95
		razem	m2	19,938
19	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki klejem na ścianach murowanych		
		(47,5-13,25)*0,35	m2	11,988
		13,25*0,6	m2	7,95
		razem	m2	19,938
20	KNR K-08 0102/08	Montaż narożnika ochronnego na klej		
		2*0,6+2*0,35	m	1,9
		razem	m	1,9
21	KNR K-08 0105/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
		(47,5-13,25)*0,35	m2	11,988
		13,25*0,6	m2	7,95
		razem	m2	19,938
22	KNR K-08 0105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach		
		(47,5-13,25)*0,35	m2	11,988
		razem	m2	11,988
23	KNR K-08 0301/06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych farbą silikonową		
		(47,5-13,25)*0,35	m2	11,988
		razem	m2	11,988
24	NNRNKB 4 2141/01	Okładziny ścian i pilastrów z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym o stosunku obwodu do powierzchni do 12m/m2		
		13,25*0,6	m2	7,95
		razem	m2	7,95
		2. Roboty na elewacji		
		2.1. Przygotowanie powierzchni wraz z rozbiórką obróbek blacharskich i orynnowania		
25	KNR-W 4-01 0545/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
		13,5+11,5+2*3	m	31
		razem	m	31
26	KNR-W 4-01 0545/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2*4,3+2*2+6	m	18,6
		razem	m	18,6
27	KNR-W 4-01 0545/08	Rozbiórka obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		parapety 0,35*(15*1,1+2*1,7+3*0,6)	m2	7,595
		pasy 31*0,35*2	m2	21,7
		razem	m2	29,295
28	KNR-W 4-01 0619/03	Odrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian elewacji o powierzchni ponad 5m2		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$	m2	-28,05
		-		
		razem	m2	187,95
29	KNR-W 4-01 0701/02	Odbicie luźnych tynków zewnętrznych na ścianach - 30%		
		187,95*0,3	m2	56,385
		razem	m2	56,385
30	KNR-W 4-01 0723/02	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne ścian loggii i balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo i pianobetonów o powierzchni uzupełnianych podkładów w jednym miejscu do 2m2		
		187,95*0,3	m2	56,385
		razem	m2	56,385
31	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$	m2	-28,05
		-1	m2	-1
		razem	m2	186,95
32	KNR 0-17 2608/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotną impregnację grzybobójczą		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$	m2	-28,05
		-1	m2	-1
		razem	m2	186,95
33	KNR 0-17 2608/04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez dwukrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$	m2	-28,05
		-1	m2	-1
		razem	m2	186,95
2.2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej				
34	KNR 0-19 0930/02	Wymiana okien skrzynkowych uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,6m2		
		2*0,4*1,5	m2	1,2
		razem	m2	1,2
35	KNR 0-19 0930/06	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2		
		8*0,9*1,5	m2	10,8
		razem	m2	10,8
36	KNR 0-19 0930/08	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2		
		3*0,9*1,5	m2	4,05
		1*1,5*1,3	m2	1,95
		razem	m2	6
37	KNR 0-19 0931/06	Wymiana drzwi drewnianych wejściowych na drzwi drewniane jednoskrzydłowe R=3		
		1*2,1	m2	2,1

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1*2,6	m2	2,6
		razem	m2	4,7
		2.3. Docieplenie ścian zewnętrznych - styropian		
38	KNR-W 2-02 0923/01	Oslony okien folią polietylenową		
		3*0,4*1,5	m2	1,8
		8*0,9*1,5	m2	10,8
		7*0,9*1,5	m2	9,45
		2*1,5*1,3	m2	3,9
		razem	m2	25,95
39	KNR 0-33 22/02	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej		
		47,5	m	47,5
		-1	m	-1
		razem	m	46,5
40	KNR K-08 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych klejem na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - 14 cm		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$	m2	-28,05
		-1	m2	-1
		razem	m2	186,95
41	KNR 0-17 2609/04	Ocieplenie ścian z cegły metodą lekką-mokrą przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli metalowych		
		190,05*8	szt	1.520
		razem	szt	1.520
42	KNR K-08 0102/02	Przyklejenie płyt styropianowych klejem na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - 2 cm		
		otwory $0,35*(7*(0,9+2*1,5)+2*(1,5+2*1,3)+8*(0,9+2*1,5)+3*(0,4+2*1,5)+(1+2*2,1))$	m2	28,735
		razem	m2	28,735
43	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki klejem na ścianach murowanych		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$	m2	-28,05
		-1	m2	-1
		razem	m2	186,95
44	KNR K-08 0102/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki klejem na ościeżach murowanych		
		otwory $0,35*(7*(0,9+2*1,5)+2*(1,5+2*1,3)+8*(0,9+2*1,5)+3*(0,4+2*1,5)+(1+2*2,1))$	m2	28,735
		0,6	m2	0,6
		razem	m2	29,335
45	KNR K-08 0102/08	Montaż narożnika ochronnego na klej		
		otwory $(7*(0,9+2*1,5)+2*(1,5+2*1,3)+8*(0,9+2*1,5)+3*(0,4+2*1,5)+(1+2*2,1))$	m	82,1
		2*6+2*4,3+4*2,5	m	30,6
		2	m	2
		razem	m	114,7
46	KNR K-08 0102/08	Montaż boni systemowych		
		5*13	m	65
		razem	m	65
47	KNR K-08 0105/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$	m2	-28,05
		-1	m2	-1
		razem	m2	186,95
48	KNR K-08 0105/02	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		otwory $0,35*(7*(0,9+2*1,5)+2*(1,5+2*1,3)+8*(0,9+2*1,5)+3*(0,4+2*1,5)+(1+2*2,1))$ 0,6	m2	28,735
			m2	0,6
		razem	m2	29,335
49	KNR K-08 0105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5 reszta ścian 70+61+17,5 otwory $-(7*(0,9*1,5)+2*(1,5*1,3)+8*(0,9*1,5)+3*(0,4*1,5)+(1*2,1))$ -1	m2 m2 m2 m2	67,5 148,5 -28,05 -1
		razem	m2	186,95
50	KNR K-08 0105/05	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach do 30cm otwory $0,35*(7*(0,9+2*1,5)+2*(1,5+2*1,3)+8*(0,9+2*1,5)+3*(0,4+2*1,5)+(1+2*2,1))$ 0,6	m2 m2	28,735 0,6
		razem	m2	29,335
51	KNR K-08 0301/06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych farbą silikonową 187,95+28,735 0,4	m2 m2	216,685 0,4
		razem	m2	217,085
2.4. Odtworzenie detali architektonicznych				
52	KNR K-08 0102/08	Montaż opasek okiennych otwory $(7*(0,9+2*1,5)+2*(1,5+2*1,3)+8*(0,9+2*1,5)+3*(0,4+2*1,5)+(1+2*2,1))$	m	82,1
		razem	m	82,1
53	KNR K-08 0102/08	Montaż gzymsów 2*13	m	26
		razem	m	26
54	KNR 0-33 20/04	Montaż ozdóbników o powierzchni do 0,3m2 R=0.3 S=0.3 7	szt	7
		razem	szt	7
2.5. Obróbki blacharskie i orynnowanie				
55	KNR-W 2-02 0602/05	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - uszczelnienie pod parapet parapety $0,25*(15*1,1+2*1,7+3*0,6)$	m2	5,425
		razem	m2	5,425
56	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety parapety $0,35*(15*1,1+2*1,7+3*0,6)$	m2	7,595
		razem	m2	7,595
57	KNR-W 2-02 0522/02	Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy 12,5 cm z blachy tytan-cynk 31	m	31
		razem	m	31
58	KNR-W 2-02 0529/01	Montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk rur spustowych okrągłych o średnicy 10cm 18,6	m	18,6
		razem	m	18,6
59	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - pasy nad i pod rynnowy pasy 31*0,35*2	m2	21,7
		razem	m2	21,7
2.6. Naprawa schodów zewnętrznych				
60	KNR-W 4-01r97 0205/07	Naprawa stopni schodowych - pęknięcia i małe uszkodzenia w jednym miejscu do 0,1m2 5	szt	5

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2	szt	2
		razem	szt	7
61	NNRNKB 6 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 0,2*(1,2*2+0,5*4)+1,2*0,5 2*1*0,5	m2 m2 razem m2	1,48 1 2,48
		3. Pokrycie dachowe		
		3.1. Rozbiórka pokrycia dachowego		
62	KNR-W 4-01 0509/02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej podwójnie (2,8)*13	m2 razem m2	36,4 36,4
63	KNP 4 0412.1/02	Zerwanie pokrycia z papy ułożonej na deskowaniu jednowarstwowo na zakład (7,6)*13	m2 razem m2	98,8 98,8
64	KNP 4 0412.1/03	Zerwanie pokrycia z papy ułożonej na deskowaniu - dodatek za każdą następną warstwę papy (7,6)*13	m2 razem m2	98,8 98,8
65	KNR-W 4-01 0419/03	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką w odstępach 16cm - wymiana 100% łączenia (2,8)*13	m2 razem m2	36,4 36,4
66	KNR-W 4-01 0418/02	Wymiana deskowania dachu z desek na styk grubości 25mm - wymiana 100% deskowania (7,6)*13	m2 razem m2	98,8 98,8
67	KNR 4-01 0412/02	Wymiana elementów konstrukcji dachu ok. 30% krokwi (7,6+2,8)*13*0,3	m razem m	40,56 40,56
68	Kalkulacja indywidualna	Wywóz odpadów budowlanych - papa wraz z opłatą utylizacyjną 98,8*0,02	m3 razem m3	1,976 1,976
		3.2. Docieplenie połaci dachowej		
69	KNR 9-12 0301/08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane matami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym R=1.5 (7,6+2,8)*13	m2 razem m2	135,2 135,2
70	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii (7,6+2,8)*13	m2 razem m2	135,2 135,2
71	KNR 0-14 2012/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszanym z kształtowników CD i UD - płyta GK R=1.3 (7,6+2,8)*13	m2 razem m2	135,2 135,2
		3.3. Wykonanie nowego pokrycia z dachówki		
72	KNR-W 2-02 0513/04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę R=3 (2,8)*13	m2 razem m2	36,4 36,4
73	KNR 0-22 0527/02	Krycie dachów styropapą i papą na podłożu drewnianym (7,6)*13	m2	98,8

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	98,8
74	KNR-W 2-02 1016/04	Okna poddaszy połaciowe o powierzchni do 1,25m2 fabrycznie wykończone		
		4*0,8*1,1	m2	3,52
		razem	m2	3,52
75	KNR-W 2-02 1016/04 analogia	Montaż wyłazu dachowego na latce schodowej		
			szt	1
		3.4. Remont kominów		
76	KNR-W 4-01 0212/07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych		
		0,5*0,5*2	m2	0,5
		razem	m2	0,5
77	KNR 4-01 0350/01	Rozebranie kominów wolno stojących		
		0,4*0,4*1,5*2	m3	0,48
		razem	m3	0,48
78	KNR 4-01 0310/02	Przemurowanie kominów z cegły klinkierowej o objętości w jednym miejscu ponad 0,5m3		
		0,4*0,4*1,5*2	m3	0,48
		razem	m3	0,48
79	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm		
		0,5*0,5*2	m2	0,5
		razem	m2	0,5
		4. Rusztowania dla elewacji i dachu		
80	NNRNKB 8 1624/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 10m		
		front bez cokołu z lukarnami 61,5+4*1,5	m2	67,5
		reszta ścian 70+61+17,5	m2	148,5
		razem	m2	216
81	rozd.	Praca rusztowań - Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości do 10 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 1 470,196 r-g Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84		
			kpl	1
		5. Wywiezienie gruzu		
82	KNR-W 4-01 0109/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	12
83	KNR-W 4-01 0109/12 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km	m3	12
84		Utylizacja ziemi i gruzu		
		12	m3	12
		razem	m3	12
		6. Klatka schodowa - branża elektryczna		
		6.1 Wymiana instalacji WLZ od złącza kablowego		
85	KNR 5-08 0101/03	Przykręcenie uchwytów pod rury winidurkowe pojedyncze do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym	m	27
86	KNR 5-08 0110/02	Rury winidurkowe o średnicy do 28mm układane na tynku na gotowych uchwytach	m	27
87	KNR 5-08 0207/02	Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) o przekroju do 12mm2 (20mm2 dla Al) w powłoce polwinitowej	m	27
88	KNR 4-03 1116/03 analogia	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego R=2		
		30	m	30
		8	m	8
		16	m	16
		razem	m	54
89	KNR 4-03 0901/10	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju do 6mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby	podłączeń	60

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
90	KNR 5-08u1 17/02	Przewody wtynkowe lub kabelkowe pojedyncze o łącznym przekroju żył do 12,5mm ² układane p/t, mocowane wsuwkami plastikowymi na podłożu ceglanym, gazobetonowym	m	24
91	KNR 4-03 1004/17	Mechaniczne przebijanie otworów długości do 40cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 40mm	otworów	8
92	KNR 5-08u1 0700/05	Montaż puszek instalacyjnych (pustych) z mechanicznym przygotowaniem podłoża, mocowane przez przykręcenie do kołków rozporowych, na podłożu ceglanym	szt	2
93	KNR 5-08u1 0300/07	Montaż SZAFKA LICZNIKOWA UNIWERSALNA 1-LICZNIKOWA 12 MOD. wraz z demontażem i montaż licznika energii elektrycznej w skrzynce	szt	5
94	KNNR 5 0405/06	Montaż ROZDZIELNICA MODUŁOWA 1X6 NATYNKOWA IP42	szt	4
95	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego	szt	10
6.2 Wymiana instalacja oświetlenia klatki schodowej				
96	KNR-W 5-08 0210/01	Układanie pod tynkiem w gotowych brudach, na podłożu różnym od betonu, przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ²	m	35
97	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach plastikowych lub kotwiących - 2 mocowania	kpl	5
98	KNR 5-08 0514/01	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych zwykłych, bez zadławiania przewodu, w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem, z podłączeniem, zawieszanych 1x40W końcowych - oprawy wewnętrzne	szt	5
99	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach plastikowych lub kotwiących - 2 mocowania	kpl	1
100	KNNR 5 0501/02	Montaż opraw oświetleniowych świetłówkowych do 3x40W zawieszanych (zwykłych) - oprawy zewnętrzne	kpl	1
6.3 Montaż instalacji domofonowej				
101	Kalkulacja indywidualna	Montaż instalacji domofonowej cyfrowej do 4 lokali	kpl	1
6.4 Pomiary				
102	KNNR 5 1302/04	Badanie linii kablowej 5 żyłowej niskiego napięcia	odcinek	2
103	KNNR 5 1304/05	Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	1
104	KNNR 5 1304/06	Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	2
7. Klatka schodowa - branża budowlana				
7.1 Wykonanie okładziny posadzek na klatkach schodowych i remont schodów				
105	KNR 7-28 0301/01	Rozebranie podłogi drewnianej		
		parter 4,65*2,2-1,04*2,8+6,47	m ²	13,788
		piętro 2,07*2,6	m ²	5,382
		razem	m ²	19,17
106	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
		parter 4,65*2,2-1,04*2,8+6,47	m ²	13,788
		piętro 2,07*2,6	m ²	5,382
		razem	m ²	19,17
107	KNR 4-01 0815/08	Wymiana listew przyściennych		
		parter (4,65+2,2)*2-4*0,9+13	m	23,1
		piętro 2,07*2+2,6-0,9*2	m	4,94
		razem	m	28,04
108	KNR 4-01 1210/10	Malowanie dwukrotne powierzchni pełnych o powierzchni ponad 1,0m ²		
		parter 4,65*2,2-1,04*2,8	m ²	7,318
		piętro 2,07*2,6	m ²	5,382
		2,8*0,5*2,8	m ²	3,92
		razem	m ²	16,62
109	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farba olejna krat i balustrad		
		2*1	m ²	2
		10*0,3	m ²	3
		1*1,05	m ²	1,05
		razem	m ²	6,05
110	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 22 mm		
		parter 4,65*2,2-1,04*2,8+6,47	m ²	13,788

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		piętro 2,07*2,6	m2	5,382
		razem	m2	19,17
111	KNR-W 2-02 1123/02 analogia	Posadzki z wykładzin tworzyw sztucznych - wykładzina na spocznikach i stopniach		
		parter 4,65*2,2-1,04*2,8+6,47	m2	13,788
		piętro 2,07*2,6	m2	5,382
		schody 2,2*2,5	m2	5,5
		razem	m2	24,67
112	KNNR 2 1107/01 wycna indywidualna	Naprawa stopni	stopni	4
113	KNR-W 2-02 1124/06 analogia	Nakładka na schody	szt	20
114	KNR-W 2-02 1035/01 analogia	Napraw balustrady - wymiana tralek	m	1
7.2 Malowanie klatek schodowych				
115	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Parter		
		Ściany (4,65+2,2)*2*2,8+1	m2	39,36
		Drzwi okna -(3*0,9*2)-2,8*2*0,5	m2	-8,2
		piętro		
		Ściany (4,65+2,2)*2*2,55	m2	34,935
		Drzwi okna -(2*0,9*2+0,9*1,75)	m2	-5,175
		razem	m2	60,92
116	KNR 4-01 0701/11	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Parter		
		Sufit 4,65*2,2	m2	10,23
		piętro		
		Sufit 4,65*2,2	m2	10,23
		razem	m2	20,46
117	KNR 2-02 2004/05	Obudowa jednowarstwowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych		
		(2,20+0,8)*2,8	m2	8,4
		razem	m2	8,4
118	KNR-W 2-15 0142/03 analogia	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200x250mm	szt	2
119	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 DEMONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	szt	5
120	KNR-W 4-01 0339/06	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej		
		4*1,4	m	5,6
		razem	m	5,6
121	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - strunobetonowych		
		4*1,4	m	5,6
		razem	m	5,6
122	KNR 4-01 0318/05	Montaż drzwi wewnętrznych	szt	2
123	KNR 4-01 0318/05 analogia	Wymiana drzwi do piwnicy i na strych	szt	1
124	KNR 0-28 2620/02	Zagruntowanie powierzchni starego podłoża		
		Parter		
		Ściany (4,65+2,2)*2*2,8	m2	38,36
		Drzwi okna -(3*0,9*2)-2,8*2*0,5	m2	-8,2
		piętro		
		Ściany (4,65+2,2)*2*2,55	m2	34,935
		Drzwi okna -(2*0,9*2+0,9*1,75)	m2	-5,175
		razem	m2	59,92

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
125	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich Parter Ściany (4,65+2,2)*2*2,8+3 Drzwi okna -(3*0,9*2)-2,8*2*0,5 piętro Ściany (4,65+2,2)*2*2,55 Drzwi okna -(2*0,9*2+0,9*1,75)	m2 m2 m2 m2	41,36 -8,2 34,935 -5,175
		razem	m2	62,92
126	KNR 2-02 2006/04	Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach Parter Sufit 4,65*2,2 piętro Sufit 4,65*2,2	m2 m2	10,23 10,23
		razem	m2	20,46
127	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4*2*0,9+2,8*8+0,9+1,75*2	m	34
		razem	m	34
128	KNR 2-02 2009/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne na podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm Parter Ściany (4,65+2,2)*2*2,8+3 Drzwi okna -(3*0,9*2)-2,8*2*0,5 Sufit 4,65*2,2 piętro Ściany (4,65+2,2)*2*2,55 Drzwi okna -(2*0,9*2+0,9*1,75) Sufit 4,65*2,2	m2 m2 m2 m2 m2 m2	41,36 -8,2 10,23 34,935 -5,175 10,23
		razem	m2	83,38
129	KNR 2-02 2009/07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - dodatek za pogrubienie tynków o 2mm Parter Ściany (4,65+2,2)*2*2,8+3 Drzwi okna -(3*0,9*2)-2,8*2*0,5 piętro Ściany (4,65+2,2)*2*2,55 Drzwi okna -(2*0,9*2+0,9*1,75)	m2 m2 m2 m2	41,36 -8,2 34,935 -5,175
		razem	m2	62,92
130	KNR-W 2-02 2119/01	Parapety wewnętrzne PVC.	m	1,1
131	KNR 0-28 2620/02	Zagruntowanie powierzchni starego podłoża Parter Ściany (4,65+2,2)*2*2,8+2 Drzwi okna -(3*0,9*2)-2,8*2*0,5 Sufit 4,65*2,2 piętro Ściany (4,65+2,2)*2*2,55 Drzwi okna -(2*0,9*2+0,9*1,75) Sufit 4,65*2,2	m2 m2 m2 m2 m2 m2	40,36 -8,2 10,23 34,935 -5,175 10,23
		razem	m2	82,38
132	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami lateksową tynków wewnętrznych Parter Ściany (4,65+2,2)*2*2,8+2 Drzwi okna -(3*0,9*2)-2,8*2*0,5 Sufit 4,65*2,2 piętro Ściany (4,65+2,2)*2*2,55 Drzwi okna -(2*0,9*2+0,9*1,75) Sufit 4,65*2,2	m2 m2 m2 m2 m2 m2	40,36 -8,2 10,23 34,935 -5,175 10,23
		razem	m2	82,38
133	Kalkulacja indywidualna	Wywizienie gruzu wraz z opłatą utylizacyjną 80,38*0,03	m3	2,411

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	2,411
134	Kalkulacja indywidualna	Wywiezienie odpadów budowlanych wraz z opłatą utylizacyjną		
		12,7*0,01	m3	0,127
		razem	m3	0,127
135	KNR 4-01 1212/31	Malowanie dwukrotne rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50-100mm	m	12
136	KNR 2-15 0120/01 analogia	Demontaż i montaż skrzynek pocztowych R=2	szt	1
8. Instalacja gazowa				
137	KNR-W 2-15 0303/05	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 40mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	17,1
138	KNR-W 2-15 0303/04	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	5,9
139	KNR-W 2-15 0303/03	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	25
140	KNR-W 2-15 0303/02	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	7
141	KNR-W 2-15 0303/01	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	15,4
142	KNR 13-11 0145/03	Analogia - Trójniki o średnicy 40/32/40mm R=0.5 S=0.08	szt	1
143	KNR 13-11 0145/02	Analogia - Trójniki o średnicy 32/25/32mm R=0.5 S=0.08	szt	2
144	KNR 13-11 0145/02	Analogia - Trójniki o średnicy 25/15/25mm R=0.5 S=0.08	szt	4
145	KNR 13-11 0218/01	Analogia - Zwężki redukcyjne o średnicy 40/32mm	szt	2
146	KNR 13-11 0218/01	Analogia - Zwężki redukcyjne o średnicy 32/25mm	szt	2
147	KNR 13-11 0218/01	Analogia - Zwężki redukcyjne o średnicy 20/15mm	szt	4
148	KNR 2-15w 0142/01	Analogia - Szafka naścienna na gazomierz montowana na ścianie z belką przyłączeniową	szt	4
149	KNR-W 2-15 0308/02	Dodatki na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierzy na ścianach o średnicy 25mm - podłacznie do belki przyłączeniowej	kpl	4
150	KNR-W 2-15 0312/05	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 40mm	szt	1
151	KNR-W 2-15 0312/03	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 25mm	szt	4
152	KNR-W 2-15 0312/02	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 20mm	szt	4
153	KNR-W 2-15 0312/01	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 15mm	szt	4
154	KNR 2-15W 0314/09	Podłączenie kuchni gazowej o połączeniu złączem elastycznym, z piekarnikiem	szt	4
155	Kalkulacja indywidualna	Wentylacja nawiewna typu "Z" o przekroju 200 cm2, L=0,8m	kpl	1
156	KNR 4-01w 0324/02	Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych - kratka wywiewna 300cm2	szt	3
157	KNR 4-01w 0324/02	Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych - kratka wywiewna 300cm2 z kanałem wentylacyjnym Dn 130 L=1,5m	szt	2
158	KNR-W 2-19 0216/09	Analogia - Przejście przez ściany murowane o grubości 3 cegieł dla przyłączenia gazowego Dn=40mm w tulei z rury stalowej dmax=65mm	przejście	1
159	KNR-W 2-19 0216/09	Analogia - Przejście przez ściany murowane o grubości 3 cegieł dla przyłączenia gazowego Dn=32mm w tulei z rury stalowej dmax=50mm	przejście	2
160	KNR-W 2-19 0216/09	Analogia - Przejście przez ściany murowane o grubości 3 cegieł dla przyłączenia gazowego Dn=25mm w tulei z rury stalowej dmax=50mm	przejście	5
161	KNR 2-19w 0216/05	Analogia - Przejście przez ściany murowane o grubości 2 cegieł dla przyłączenia gazowego Dn=15mm w tulei z rury stalowej Dn=32mm R=0.5	przejście	2
162	KNR 7-12w 0105/04	Odłuszczenie rurociągów stalowych		
		17,1*3,14*0,04	m2	2,148
		5,9*3,14*0,032	m2	0,593
		25*3,14*0,025	m2	1,963
		7*3,14*0,02	m2	0,44
		15,4*3,14*0,015	m2	0,725

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	5,869
163	KNR 7-12w 0101/04	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne, od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości, rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm	m2	5,869
164	KNR-W 7-12 0201/04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi, rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm	m2	5,869
165	KNR 7-12w 0209/04	Malowanie pędzlem, farbami nawierzchniowymi i emaliami olejno-żywicznymi, rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm	m2	5,869
166	KNR-W 2-15 0307/04	Próba instalacji gazowej o średnicy do 65mm na ciśnienie, przed gazomierzem, o długości do 100m dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach niemieszkalnych	m	70,5
167	Kalkulacja indywidualna	Opinia kominiarska	kpl	4
168	Kalkulacja indywidualna	Nadzór kierowniczy	kpl	4
		II Lokal mieszkalny nr 1		
		1. Roboty elektryczne		
		1.1 Instalacje elektryczne		
169	KNR 4-03 1004/17	Mechaniczne przebijanie otworów długości do 40cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 40mm	otworów	6
170	KNR-W 5-08 0210/01	Układanie przewodów YDYP 3x2,5mm2		
		5*4+3*8,5	m	45,5
		razem	m	45,5
171	KNR-W 5-08 0210/01	Układanie przewodów YDYP 3x1,5mm2		
		2+8*2+4	m	22
		razem	m	22
172	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach plastikowych lub kotwiących - 2 mocowania	kpl	6
173	KNR 5-08 0502/05	Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach kotwiących - 2 mocowania	kpl	2
174	KNR 5-08 0504/05	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych zawieszanych końcowych	szt	1
175	KNR 5-08 0504/05	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych zawieszanych końcowych	szt	1
176	KNR 5-08 0504/01	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, zwykłych zawieszanych końcowych-pokoj	szt	3
177	KNR 5-08 0504/01	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, zwykłych zawieszanych końcowych-korytarz i kuchnia	szt	2
178	KNR 5-08 0302/01	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 1-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm		
		5*6	szt	30
		razem	szt	30
179	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu przycisków podtynkowych 1-biegunowych w puszcze instalacyjnej	szt	6
180	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt	2
181	KNR 5-08 0309/03	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach		
		6*4	szt	24
		razem	szt	24
182	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2	szt	5
183	KNR 2-17 0204/01	Montaż wentylatora łazienkowego z higrostatem (czuj- nikiem wilgoci) i timerem (opóźnieniem czasowym)	szt	1
184	KNR 5-08 0813/01	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce	szt	30
185	KNNR 5 0405/06 analogia	Montaż ROZDZIELNICA MODUŁOWA 1X16 podtymnkowa	szt	1
186	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika 1-biegunowego	szt	1
187	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego	szt	12
188	KNNR 5 1304/05	Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	1
189	KNNR 5 1304/06	Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	4

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2 Instalacje domofonowa				
190	KNR 5-08 0310/01 analogia	Montaż słuchwaki domofonowej	szt	1
1.3 Instalacje RTV				
191	KNNR 5 1207/01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	25
192	KNR 5-08 0109/05	Ułożenie rury winidurowe karbowane RVK-18 p.t	m	25
193	KNR 5-08 0207/01	Wciąganie przewodu koncentrycznego RG 59	m	25
194	KNNR 5 0302/02	Montaż puszek instalacyjnych podwójnych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	3
195	KNNR 5 0308/01	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych p/t - gniazda RTV	szt	3
196	KNR 5-07 1302/01	Uruchamianie i pomiary łączy akustycznych przeznaczonych dla telefonii	łączy	3
2. Roboty hydrauliczne				
2.1 Montaż kotłów gazowych i kuchenek				
197	KNR 0-31 0215/02	Analogia - Kotły grzewcze gazowe wiszące kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania, dwufunkcyjne o mocy do 24kW	kpl	1
198	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kuchenki gazowej	kpl	1
2.2 Instalacja kanalizacyjna				
199	KNR-W 2-15 0203/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	2
200	KNR-W 2-15 0203/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	6
201	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	4
202	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
203	KNR-W 2-15 0218/01	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego o średnicy 50mm	szt	4
204	KNR-W 2-15 0230/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym mosiężnym	kpl	1
205	KNR-W 2-15 0232/02	Brodziki natryskowe z tworzyw sztucznych	kpl	1
206	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	1
207	KNR-W 2-15 0229/01	Zlew stalowy dwukomorowy	szt	1
208	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm	szt	2
209	KNR-W 4-01 0210/01 analogia	Wykucie bruzd poziomych R=0.1	m	10
210	KNR-W 4-01 0106/04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	1
211	KNR 7-28 0203/01	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły	szt	4
2.3 Instalacja Z.W i C.U.W				
212	KNP 4 0107/03	Wykucie mechaniczne bruzdy poziomej o wymiarach 1/4 x 1/2 cegły w murze na zaprawie cementowej		
		5*2	m	10
		razem	m	10
213	KNR-K 2-15 0120/03	Rurociągi z rur PEX-Al-PEX na ciśnienie PN10 o średnicy 20,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączone metodą zaciskową pierścieniem stalowym przez zaprasowanie z kształtkami mosiężnymi		
		7*2	m	14
		razem	m	14
214	KNR-K 2-15 0120/02	Rurociągi z rur PEX-Al-PEX na ciśnienie PN10 o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączone metodą zaciskową pierścieniem stalowym przez zaprasowanie z kształtkami mosiężnymi		
		4,5*2	m	9
		razem	m	9
215	KNR-K 2-15 0120/10	Łączenie zaciskowe przejściowe rur PEX-Al-PEX o średnicy 20,0x2,0mm za pomocą kształtki przejściowej mosiężnej w budynkach niemieszkalnych		
		5*2	szt	10
		razem	szt	10

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
216	KNR-K 2-15 0120/09	Łączenie zaciskowe przejściowe rur PEX-Al-PEX o średnicy 16,0x2,0mm za pomocą kształtki przejściowej mosiężnej w budynkach niemieszkalnych		
		4*2	szt	8
		razem	szt	8
217	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ		
		12,5*2	m	25
		razem	m	25
218	KNR INSTAL 0109/01	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy, gwintowany o średnicy nominalnej 15mm		
		2*2	szt	4
		razem	szt	4
219	KNR INSTAL 0107/01	Podejścia do pionów wodociągowych o średnicy zewnętrznej 15mm		
		1*2	szt	2
		razem	szt	2
220	KNR INSTAL 0105/01	Podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych, baterii mieszaczy itp.) o średnicy nominalnej 15mm	szt	5
221	KNR INSTAL 0308/01	Zawór przelotowy lub zwrotny gwintowany o średnicy nominalnej 10mm	szt	3
222	KNR-W 2-15 0135/04	Zawory umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
223	KNR-W 2-15 0135/01	Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
224	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
225	KNR-W 2-15 0137/09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
226	KNR INSTAL 0108/01	Plukanie instalacji wodociągowej o średnicy zewnętrznej do 76mm w budynkach mieszkalnych	m	25
227	KNR INSTAL 0108/03	Próby szczelności instalacji wodociągowej o średnicy zewnętrznej do 35mm w budynkach mieszkalnych	m	25
		2.4 Instalacja C.O		
228	KNP 4 0107/03	Wykucie mechaniczne bruzdy poziomej o wymiarach 1/4 x 1/2 cegły w murze na zaprawie cementowej	m	20
229	KNK 7-28 0209/10	Wykucie bruzd o przekroju do 100cm2 w podłożu betonowym	m	2,5
230	KNR INSTAL 0111/01	Filtr osadnikowy siatkowy o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
231	KNR 2-15 0408/01	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 10mm	szt	2
232	KNR INSTAL 0308/02	Zawór przelotowy lub zwrotny gwintowany o średnicy nominalnej 15mm - zwrotny	szt	1
233	KNR-K 2-15 0103/03	Rurociągi z rur PEXc na ciśnienie PN12,5 o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach mieszkalnych łączone metodą zaciskową pierścieniem mosiężnym przez nasunięcie z kształtkami PPSU Kod CPV: 45331100-7	m	46,56
234	KNR 7-28 0205/02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,1m2 dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach murowanych o grubości 1 cegły przy montażu maszyn, dźwigów i urządzeń	otwór	3
235	KNR 7-28 0203/01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły przy montażu maszyn, dźwigów i urządzeń	otwór	1
236	KNR INSTAL 0309/01	Zawór skośny lub grzejnikowy do regulacji c.o. o średnicy nominalnej 10mm Kod CPV: 45331100-7	szt	5
237	KNR-W 2-15 0412/01	Analogia. Głowica termostatyczna 6-28st.C biała DN15mm Kod CPV: 45331100-7	szt	5
238	KNR-W 2-15 0435/01	Analogia. Nastawa wstępna na zaworach regulacyjnych Kod CPV: 45331100-7	szt	5
239	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm - wys. 600, dł. 500 Kod CPV: 45331100-7	szt	1
240	KNR-W 2-15 0425/01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800mm Kod CPV: 45331100-7	szt	1
241	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm - wys. 600, dł. 700 Kod CPV: 45331100-7	szt	1
242	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm - wys. 600, dł. 800 Kod CPV: 45331100-7	szt	1
243	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm - wys. 600, dł. 1100 Kod CPV: 45331100-7	szt	1
244	KNR-W 2-15 0429/01	Rury przyłączone z tworzywa sztucznego o średnicy nominalnej 20mm do grzejników	kpl	5

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
245	KNR INSTAL 0307/01	Płukanie instalacji c.o.	m	45,6
246	KNR-W 2-15 0406/03	Próby szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych Kod CPV: 45331100-7	próba	1
247	KNR-W 2-15 0406/04	Dodatek za próbę szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych Kod CPV: 45331100-7	urządzeń	5
248	KNR-W 2-15 0436/01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji Kod CPV: 45331100-7	urządzeń	5
249	KNR 0-34 0101/10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ Kod CPV: 45321000-3	m	45,6
		Pozostałe		
250	KNR 4-01 0324/02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł "na pełno"	m	25
251	KNR 4-01 0323/03	Zamurowanie przebieg w ścianach grubości 1 cegły	szt	4
252	KNNR 5 1208/03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100mm w podłożu	m	2,5
		3. Roboty budowlane		
		3.1 Wykonanie okładziny posadzek		
253	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
		45,07-6,47	m2	38,6
		razem	m2	38,6
254	KNR 7-28 0301/01	Rozebranie podłogi drewnianej		
		45,07-6,47	m2	38,6
		razem	m2	38,6
255	KNR 4-01 0429/01	Rozbiórki polep stropów drewnianych		
		45,07-6,47	m2	38,6
		razem	m2	38,6
256	KNR 0-15 0517/01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej		
		45,07-6,47	m2	38,6
		razem	m2	38,6
257	KNR 0-15 0517/01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej		
		45,07-6,47	m2	38,6
		razem	m2	38,6
258	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 15 cm		
		45,07-6,47	m2	38,6
		razem	m2	38,6
259	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 22 mm		
		45,07-6,47	m2	38,6
		razem	m2	38,6
260	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli		
		43,77+6,47	m2	50,24
		kuchnia -4,35*2,45	m2	-10,658
		łazienka i korytarz -1,4*4,35	m2	-6,09
		razem	m2	33,492
261	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		kuchnia 4,35*2,45	m2	10,658
		łazienka i korytarz 1,4*4,35	m2	6,09
		razem	m2	16,748

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
262	NNRNKB 7 1134/02	Izolacja przeciwwilgociowa łazienka i korytarz 1,4*4,35 razem	m2 m2	6,09 6,09
263	KNR 2-02u1 B-0202-001900/ 03	Posadzki z płytek terakotowych szklwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejacej kuchnia 4,35*2,45 łazienka i korytarz 1,4*4,35 razem	m2 m2 m2	10,658 6,09 16,748
264	KNR 2-02u1 B-0202-002400/ 02	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek terakotowych szklwionych 30x30cm układane przy zastosowaniu masy klejacej na gotowym i wyrównanym podłożu kuchnia 4,35*2+2*2,45 łazienka i korytarz 1,4*4+2*4,35 razem	m m m	13,6 14,3 27,9
3.2 Ściany				
265	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 2,78*(9,59*4+1,85*2+3,42*2+1,49*2+1,4*2+2,54*2) razem	m2 m2	166,133 166,133
266	KNR 4-01 0701/11	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	45,07
267	KNR 4-01 0427/06	Rozebranie ścianek działowych 2,78*(1,5+1,4+4,34)+2*1 razem	m2 m2	22,127 22,127
268	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego parter 1*2*0,24 razem	m3 m3	0,48 0,48
269	KNR-W 2-02 2003/01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 50-01- zabudowy 2,78*(1,5+1,4+4,34) razem	m2 m2	20,127 20,127
270	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 DEMONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ 6 razem	szt szt	6 6
271	KNR-W 4-01 0339/06	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	4
272	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - strunobetonowych	m	3
273	KNR 4-01 0318/05	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych	szt	5
274	KNR 4-01 0318/05	Montaż drzwi wewnątrzłatkowych	szt	1
275	KNR 0-28 2620/02	Zagruntowanie powierzchni starego podłoża 2,78*(9,59*4+1,85*2+3,42*2+1,49*2+1,4*2+2,54*2)+2 razem	m2 m2	168,133 168,133
276	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich 2,78*(9,59*4+1,85*2+3,42*2+1,49*2+1,4*2+2,54*2)+2 razem	m2 m2	168,133 168,133
277	KNR 2-02 2006/04	Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach 45,07-6,47 razem	m2 m2	38,6 38,6
278	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	50

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
279	KNR 2-02 2009/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne na podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm 2,78*(9,59*4+1,85*2+3,42*2+1,49*2+1,4*2+2,54*2)+2 45,07-6,47	m2 m2 razem	168,133 38,6 206,733
280	KNR 2-02 2009/07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - dodatek za pogrubienie tynków o 2mm 2,78*(9,59*4+1,85*2+3,42*2+1,49*2+1,4*2+2,54*2)+2 45,07-6,47	m2 m2 razem	168,133 38,6 206,733
281	KNR-W 2-02 2119/01	Parapety wewnętrzne PVC. 6	m razem	6 6
282	KNR 0-28 2620/02	Zagruntowanie powierzchni starego podłoża 2,78*(9,59*4+1,85*2+3,42*2+1,49*2+1,4*2+2,54*2)+2 45,07-6,47	m2 m2 razem	168,133 38,6 206,733
283	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami lateksową tynków wewnętrznych 2,78*(9,59*4+1,85*2+3,42*2+1,49*2+1,4*2+2,54*2)+2 45,07-6,47 -(1*(4,35*2+2,33)+(1,4*2+2,5*2)*2)	m2 m2 m2 razem	168,133 38,6 -26,63 180,103
284	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 1*(4,35*2+2,33)+(1,4*2+2,5*2)*2	m2 razem	26,63 26,63
285	NNRNKB 7 1134/02	Izolacja przeciwwilgociowa (1,4*2+2,5*2)*2	m2 razem	15,6 15,6
286	KNR 2-02u1 B-0202-001700/ 01	Licowanie ścian płytkami 1*(4,35*2+2,33)+(1,4*2+2,5*2)*2	m2 razem	26,63 26,63
287	Kalkulacja indywidualna	Wywiezienie odpadów budowlanych wraz z opłatą utylizacyjną 209,903*0,03 45,07*0,033 5*2,05*1*0,05	m3 m3 m3 razem	6,297 1,487 0,513 8,297
3.3 Stolarka okienna				
288	KNR 0-19 0930/02	Wymiana okien skrzynkowych uchylno-rozwieranych jednodzielných na okna z PCW o powierzchni do 0,6m2 1*0,4*1,5	m2 razem	0,6 0,6
289	KNR 0-19 0930/08	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2 3*0,9*1,5	m2 razem	4,05 4,05
III Lokal mieszkalny nr 3				
1. Roboty elektryczne				
1.1 Instalacje elektryczne				
290	KNR 4-03 1004/17	Mechaniczne przebijanie otworów długości do 40cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 40mm	otworów	5
291	KNR-W 5-08 0210/01	Układanie przewodów YDYP 3x2,5mm2		

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		4*4,5+4*6	m	42
		razem	m	42
292	KNR-W 5-08 0210/01	Układanie przewodów YDYP 3x1,5mm2		
		25	m	25
		razem	m	25
293	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach plastikowych lub kotwiących - 2 mocowania	kpl	6
294	KNR 5-08 0502/05	Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach kotwiących - 2 mocowania	kpl	2
295	KNR 5-08 0504/05	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych zawieszanych końcowych	szt	1
296	KNR 5-08 0504/05	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych zawieszanych końcowych	szt	1
297	KNR 5-08 0504/01	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, zwykłych zawieszanych końcowych-pokoj	szt	2
298	KNR 5-08 0504/01	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, zwykłych zawieszanych końcowych-korytarz i kuchnia	szt	3
299	KNR 5-08 0302/01	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 1-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm		
		5*6	szt	30
		razem	szt	30
300	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu przycisków podtynkowych 1-biegunowych w puszcze instalacyjnej	szt	5
301	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt	2
302	KNR 5-08 0309/03	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach		
		6*4	szt	24
		razem	szt	24
303	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2	szt	5
304	KNR 2-17 0204/01	Montaż wentylatora łazienkowego z higrostatem (czuj- nikiem wilgoci) i timerem (opóźnieniem czasowym)	szt	1
305	KNR 5-08 0813/01	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm2 w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce	szt	30
306	KNNR 5 0405/06 analogia	Montaż ROZDZIELNICA MODUŁOWA 1X16 podtymnkowa	szt	1
307	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika 1-biegunowego	szt	1
308	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego	szt	12
309	KNNR 5 1304/05	Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	1
310	KNNR 5 1304/06	Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	4
		1.2 Instalacje domofonowa		
311	KNR 5-08 0310/01 analogia	Montaż słuchwaki domofonowej	szt	1
		1.3 Instalacje RTV		
312	KNNR 5 1207/01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	18
313	KNR 5-08 0109/05	Ułożenie rury winidurowe karbowane RVK-18 p.t	m	18
314	KNR 5-08 0207/01	Wciąganie przewodu koncentrycznego RG 59	m	18
315	KNNR 5 0302/02	Montaż puszek instalacyjnych podwójnych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	2
316	KNNR 5 0308/01	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych p/t - gniazda RTV	szt	2
317	KNR 5-07 1302/01	Uruchamianie i pomiary łączy akustycznych przeznaczonych dla telefonii	łącze	2
		2. Roboty hydrauliczne		
		2.1 Montaż kotłów gazowych i kuchenek		
318	KNR 0-31 0215/02	Analogia - Kotły grzewcze gazowe wiszące kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania, dwufunkcyjne o mocy do 24kW	kpl	1

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
319	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kuchenki gazowej	kpl	1
		2.2 Instalacja kanalizacyjna		
320	KNR-W 2-15 0203/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	4
321	KNR-W 2-15 0203/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	8
322	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść	4
323	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejść	1
324	KNR-W 2-15 0218/01	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego o średnicy 50mm	szt	4
325	KNR-W 2-15 0230/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym mosiężnym	kpl	1
326	KNR-W 2-15 0232/02	Brodziki natryskowe z tworzyw sztucznych	kpl	1
327	KNR-W 2-15 0233/03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	1
328	KNR-W 2-15 0229/01	Zlew stalowy dwukomorowy	szt	1
329	KNR-W 2-15 0218/02	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm	szt	2
330	KNR-W 4-01 0210/01 analogia	Wykucie bruzd poziomych R=0.1	m	10
331	KNR-W 4-01 0106/04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3	1
332	KNR 7-28 0203/01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły	szt	2
		2.3 Instalacja Z.W i C.U.W		
333	KNP 4 0107/03	Wykucie mechaniczne bruzdy poziomej o wymiarach 1/4 x 1/2 cegły w murze na zaprawie cementowej	m	20
334	KNK 7-28 0209/10	Wykucie bruzd o przekroju do 100cm2 w podłożu betonowym	m	5
335	KNR-K 2-15 0120/03	Rurociągi z rur PEX-Al-PEX na ciśnienie PN10 o średnicy 20,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączone metodą zaciskową pierścieniem stalowym przez zaprasowanie z kształtkami mosiężnymi	m	18
336	KNR-K 2-15 0120/02	Rurociągi z rur PEX-Al-PEX na ciśnienie PN10 o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączone metodą zaciskową pierścieniem stalowym przez zaprasowanie z kształtkami mosiężnymi	m	10
337	KNR-K 2-15 0120/10	Łączenie zaciskowe przejściowe rur PEX-Al-PEX o średnicy 20,0x2,0mm za pomocą kształtki przejściowej mosiężnej w budynkach niemieszkalnych	szt	10
338	KNR-K 2-15 0120/09	Łączenie zaciskowe przejściowe rur PEX-Al-PEX o średnicy 16,0x2,0mm za pomocą kształtki przejściowej mosiężnej w budynkach niemieszkalnych	szt	8
339	KNR 0-34 0101/06	Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	28
340	KNR INSTAL 0109/01	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy, gwintowany o średnicy nominalnej 15mm	szt	4
341	KNR INSTAL 0107/01	Podejścia do pionów wodociągowych o średnicy zewnętrznej 15mm	szt	2
342	KNR INSTAL 0105/01	Podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych, baterii mieszaczy itp.) o średnicy nominalnej 15mm	szt	6
343	KNR INSTAL 0308/01	Zawór przelotowy lub zwrotny gwintowany o średnicy nominalnej 10mm	szt	2
344	KNR-W 2-15 0135/04	Zawory umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
345	KNR-W 2-15 0135/01	Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
346	KNR-W 2-15 0137/02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
347	KNR-W 2-15 0137/09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
348	KNR INSTAL 0108/01	Płukanie instalacji wodociągowej o średnicy zewnętrznej do 76mm w budynkach mieszkalnych	m	28
349	KNR INSTAL 0108/03	Próby szczelności instalacji wodociągowej o średnicy zewnętrznej do 35mm w budynkach mieszkalnych	m	28
		2.4 Instalacja C.O		
350	KNP 4 0107/03	Wykucie mechaniczne bruzdy poziomej o wymiarach 1/4 x 1/2 cegły w murze na zaprawie cementowej	m	29
351	KNR INSTAL 0111/01	Filtr osadnikowy siatkowy o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
352	KNR 2-15 0408/01	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 10mm	szt	2

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
353	KNR INSTAL 0308/02	Zawór przelotowy lub zwrotny gwintowany o średnicy nominalnej 15mm - zwrotny	szt	1
354	KNR-K 2-15 0103/03	Rurociągi z rur PEXc na ciśnienie PN12,5 o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach mieszkalnych łączone metodą zaciskową pierścieniem mosiężnym przez nasunięcie z kształtkami PPSU Kod CPV: 45331100-7	m	63,36
355	KNR 7-28 0205/02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,1m2 dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach murowanych o grubości 1 cegły przy montażu maszyn, dźwigów i urządzeń	otwór	3
356	KNR 7-28 0203/01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły przy montażu maszyn, dźwigów i urządzeń	otwór	2
357	KNR INSTAL 0309/01	Zawór skośny lub grzejnikowy do regulacji c.o. o średnicy nominalnej 10mm Kod CPV: 45331100-7	szt	5
358	KNR-W 2-15 0412/01	Analogia. Głowica termostatyczna 6-28st.C biała DN15mm Kod CPV: 45331100-7	szt	5
359	KNR-W 2-15 0435/01	Analogia. Nastawa wstępna na zaworach regulacyjnych Kod CPV: 45331100-7	szt	5
360	KNR-W 2-15 0425/02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200mm Kod CPV: 45331100-7	szt	1
361	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm - wys. 600, dł. 600 Kod CPV: 45331100-7	szt	3
362	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm - wys. 600, dł. 700 Kod CPV: 45331100-7	szt	1
363	KNR-W 2-15 0418/07	Grzejniki stalowe 2-płytowe o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm - wys. 600, dł. 900 Kod CPV: 45331100-7	szt	1
364	KNR-W 2-15 0429/01	Rury przyłączone z tworzywa sztucznego o średnicy nominalnej 20mm do grzejników	kpl	5
365	KNR INSTAL 0307/01	Plukanie instalacji c.o.	m	63,36
366	KNR-W 2-15 0406/03	Próby szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych Kod CPV: 45331100-7	próba	1
367	KNR-W 2-15 0406/04	Dodatek za próbę szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych Kod CPV: 45331100-7	urządzeń	5
368	KNR-W 2-15 0436/01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji Kod CPV: 45331100-7	urządzeń	5
369	KNR 0-34 0101/10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ Kod CPV: 45321000-3	m	63,4
370	KNR 4-01 0324/02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł "na pełno"	m	31
371	KNR 4-01 0323/03	Zamurowanie przebieg w ścianach grubości 1 cegły	szt	5
372	KNR 5 1208/03	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100mm w podłożu	m	2,5
3. Roboty budowlane				
3.1 Wykonanie okładziny posadzek				
373	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	46,68
374	KNR 7-28 0301/01	Rozebranie podłogi drewnianej	m2	46,68
375	KNR 4-01 0429/01	Rozbiórki polep stropów drewnianych	m2	46,68
376	KNR 0-15 0517/01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	m2	46,68
377	KNR 0-15 0517/01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m2	46,68
378	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 15 cm	m2	46,68
379	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 22 mm	m2	46,68
380	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli		
		46,68	m2	46,68
		kuchnia -8,11	m2	-8,11
		łazienka i korytarz -5,59-6,46	m2	-12,05
		razem	m2	26,52
381	NNRNBK 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		kuchnia 8,11	m2	8,11

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		łazienka i korytarz 5,59+6,46	m2	12,05
		razem	m2	20,16
382	NNRNKB 7 1134/02	Isolacja przeciwwilgociowa		
		łazienka 5,59*1,05	m2	5,87
		razem	m2	5,87
383	KNR 2-02u1 B-0202-001900/ 03	Posadzki z płytek terakotowych szklwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejacej		
		kuchnia 8,11	m2	8,11
		łazienka i korytarz 5,59+6,46	m2	12,05
		razem	m2	20,16
384	KNR 2-02u1 B-0202-002400/ 02	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek terakotowych szklwionych 30x30cm układane przy zastosowaniu masy klejacej na gotowym i wyrównanym podłożu		
		2,8*4+1,2*5+3*2	m	23,2
		razem	m	23,2
3.2 Ściany				
385	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
		2,78*(8,5*4+6,8*4)	m2	170,136
		razem	m2	170,136
386	KNR 4-01 0701/11	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	46,68
387	KNR 4-01 0427/06	Rozebranie ścianek działowych		
		2,78*4	m2	11,12
		razem	m2	11,12
388	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego		
		parter 1*2*0,24	m3	0,48
		razem	m3	0,48
389	KNR-W 2-02 2003/01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 50-01- zabudowy		
		2,78*4	m2	11,12
		razem	m2	11,12
390	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 DEMONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ		
		6	szt	6
		razem	szt	6
391	KNR-W 4-01 0339/06	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	4
392	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - strunobetonowych	m	3
393	KNR 4-01 0318/05	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych	szt	5
394	KNR 4-01 0318/05	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych	szt	1
395	KNR 0-28 2620/02	Zagruntowanie powierzchni starego podłoża		
		2,78*(8,5*4+6,8*4)	m2	170,136
		razem	m2	170,136
396	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich		
		2,78*(8,5*4+6,8*4)	m2	170,136
		razem	m2	170,136
397	KNR 2-02 2006/04	Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach	m2	46,68
398	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	50
399	KNR 2-02 2009/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne na podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		

Przedmiar

Remont zewnętrzny budynku oraz dwóch lokali mieszkaniowych nr 1 i nr 3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		170,136+46,68	m2	216,816
		razem	m2	216,816
400	KNR 2-02 2009/07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - dodatek za pogrubienie tynków o 2mm		
		170,136+46,68	m2	216,816
		razem	m2	216,816
401	KNR-W 2-02 2119/01	Parapety wewnętrzne PVC.		
		5	m	5
		razem	m	5
402	KNR 0-28 2620/02	Zagruntowanie powierzchni starego podłoża		
		170,136+46,68	m2	216,816
		razem	m2	216,816
403	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami lateksową tynków wewnętrznych		
		170,136+46,68	m2	216,816
		-(1*8+4*2*2+2*2*2)	m2	-32
		razem	m2	184,816
404	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		(1*8+4*2*2+2*2*2)	m2	32
		razem	m2	32
405	NNRNKB 7 1134/02	Izolacja przeciwwilgociowa		
		(4*2*2+2*2*2)	m2	24
		razem	m2	24
406	KNR 2-02u1 B-0202-001700/ 01	Licowanie ścian płytkami		
		(1*8+4*2*2+2*2*2)	m2	32
		razem	m2	32
407	Kalkulacja indywidualna	Wywiezienie odpadów budowlanych wraz z opłatą utylizacyjną		
		216,81*0,03	m3	6,504
		46,68*0,033	m3	1,54
		5*2,05*1*0,05	m3	0,513
		razem	m3	8,557
		3.3 Stolarka okienna		
408	KNR 0-19 0930/08	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2		
		2*0,9*1,5	m2	2,7
		1*1,5*1,3	m2	1,95
		razem	m2	4,65