

## **PROTOKÓŁ Z WIZJI LOKALNEJ**

**DOTYCZY: przetargu nieograniczonego pn. Dokończenie budowy hali widowiskowo-sportowej w Karlinie- roboty budowlane i wyposażenie stałe**

W dniu 08 maja 2013 roku w godzinach od 10.00 do 11.15 na terenie nowobudowanego obiektu hali sportowo-widowiskowej w Karlinie odbyła się wizja lokalna, której celem było zapoznanie Wykonawców z obiektem oraz ustalenie stopnia pracochłonności i uwarunkowań inwestycji.

Na spotkanie zgłosili się przedstawiciele dwóch Wykonawców, których po obiekcie z ramienia Inwestora oprowadzał Rafał Fitek oraz Katarzyna Fusiek.

W trakcie wizji lokalnej zadano następujące pytania:

### **Pytanie 1.**

Proszę o informację czy tablice wyników są w zakresie do Wykonania?

### **Odpowiedź**

Do wykonania są 4 tablice: 1 główna i 3 boczne. Tablice należy zamontować oraz zasilić zgodnie z projektem.

### **Pytanie 2.**

Czy są wypuszczone kable do tablic?

### **Odpowiedź**

Nie, instalacje zasilania oraz sterowania koszami należy wykonać zgodnie z załączonymi projektami technicznymi.

### **Pytanie 3**

Czy instalacja od opuszczania koszy jest już wykonana?

### **Odpowiedź.**

Oprzewodowanie do koszy nie jest jeszcze wykonane.

### **Pytanie 5**

W pomieszczeniu kuchni trzeba wykonać całą instalację razem z tablicą doprowadzeniem do urządzeń?

**Odpowiedź**

Tak, w ramach zamówienia należy wykonać na nowo rozprowadzenie instalacji elektrycznej wraz z instalacją sanitarną wodną i kanalizacyjną jak również instalację wentylacji mechanicznej. W ramach zamówienia ulegają również wyburzeniu również ściany pomieszczeń kuchennych. Zamówienie obejmuje również wykucie ze ścian dwóch par drzwi skierowanych na główny korytarz budynku. Szczegółowy zakres prac w pomieszczeniach kuchni wskazany jest w dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ.

**Pytanie 5**

W przedmiarze nie zauważyłem czy tablica jest na potrzeby zbiornika ciepłego powietrza.

**Odpowiedź**

Tablica będzie przy zbiorniku. Trzeba ją wykonać W przedmiarze jest w pozycji: Dostawa i montaż zbiornika, która zakresem obejmuje zbiornik wraz z tablica zasilającą umożliwiającą zrzut ciepłego powietrza do zbiornika.

**Pytanie 6**

W przedmiarze jest jeszcze tablica do kręgielni TK. W przedmiarze elektrycznym jej nie ma.

**Odpowiedź**

Tablice TK należy ująć w wycenie.

**Pytanie 7**

W toaletach dla osób niepełnosprawnych jest zaprojektowany system przyzywowy, musi być taki sam jak w projekcie?

**Odpowiedź**

Zgodnie z pkt. 4.4. SIWZ, jeżeli w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót podano nazwy materiałów, produktów lub urządzeń konkretnych systemów lub producentów to należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty lub urządzenia. Jeżeli wykonawca powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym jest obowiązany wskazać, że oferowane dostawy i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

**Pytanie 8**

Czy przedmiar jest elementem pomocniczym i można go uzupełniać o brakujące pozycje?

**Odpowiedź**

Tak. Zgodnie z zapisem pkt. 20.3 SIWZ Załączone przedmiary robót należy traktować, jako element pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości w przedmiarze poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania

przedmiotu umowy w zakresie prac znajdujących się w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia Wykonawca musi to skalkulować w swojej ofercie.

**Pytanie 9**

Jakie jest przewidziane nagłośnienie?

**Odpowiedź**

Zgodne z projektem instalacji nagłośnienia obiektu, która wskazana jest w załączniku nr 12 do niniejszej SIWZ

**Pytanie 10**

Jakie są zmiany w pomieszczeniu baru przy kręgielni?

**Odpowiedź**

Jak w odpowiedzi na pytanie nr 5.

**Pytanie 11**

Co na zewnątrz jest do zrobienia?

**Odpowiedź**

Brakuje 5 lamp (1 naprzeciwko wejścia głównego do hali i 4 po prawej stronie patrząc na wejście do budynku), nie zainstalowano lamp iluminacji (przewody są wyprowadzone), kostka brukowa do ułożenia, makroniwelacja, przyłączy kanalizacji deszczowej. Przy ulicy za istniejącym płotem do wykonania prakingi. Powyższy zakres wskazany jest w dokumentacji technicznej stanowiący załącznik do SIWZ.

**Pytanie 12**

A elementy odwodnienia liniowego?

**Odpowiedź**

Tak należy wykonać zgodnie z projektem.

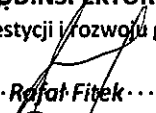
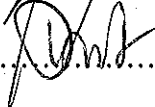
**Pytanie 13**

Czy hala posiada własną stacje transformatorową?

**Odpowiedź**

Nie. Zasilane obiektu realizowane jest z przyłączy energetycznego.

Na tym protokół zakończono i podpisano **RODINSPEKTOR**  
ds. inwestycji i rozwoju gminy

- |                     |         |   |
|---------------------|---------|---|
| 1. Rafał Fitek      | - ..... |  |
| 2. Katarzyna Fusiek | - ..... |  |