

Karlıno, dn. 25 marca 2013 r.

PROTOKÓŁ Z WIZJI LOKALNEJ

Dotyczy postępowania: **„Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych w bibliotece publicznej przy ul. Traugutta 6 w Karlinie”.**

W dniu: 21.03.2013 r. w godzinach od 9:00 do 9:30 w miejscowości Karlıno odbyła się wizja lokalna planowanego przedsięwzięcia w celu ustalenia przez Wykonawcę stopnia pracochności zadania oraz zorientowania się w występujących uwarunkowaniach.

Na spotkanie zgłosili się przedstawiciele dwóch Wykonawców, których z ramienia Zamawiającego, po terenie przyszłej inwestycji oprowadził Paweł Filipowicz i Rafał Fitek.

W trakcie wizji zadano Zamawiającemu pytania konieczne do przygotowania prawidłowej oferty cenowej.

Poniżej przedstawiono odpowiedzi na poruszone zapytania. Przedstawione poniżej przez Zamawiającego odpowiedzi Wykonawca zobligowany jest uwzględnić w ofercie cenowej w ramach prowadzonego postępowania **„Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych w bibliotece publicznej przy ul. Traugutta 6 w Karlinie”.**

Pyt. nr 1

W części opisowej projektu ujęty został podbeton i ławy betonowe, w przedmiarze brak jest wyżej wymienionej pozycji. Proszę o wyjaśnienie.

Odp.

Posadowienie ścian podjazdu należy wykonać na ławie betonowej. W swojej ofercie Wykonawca zobligowany jest do uwzględnienia wszystkich robót ujętych w dokumentacji technicznej. Załączone przedmiary należy traktować jako element pomocniczy. W przypadku niedoszacowania lub braku w przedmiarze jakichkolwiek robót Wykonawca zobligowany jest do ujęcia ich w ofercie przetargowej.

Pyt. nr 2

Ściana podjazdu – projekt zakłada wykonanie elewacji podjazdu w przedmiarze brak jest tego elementu.

Odp.

Należy wykonać elewacje ścian podjazdu. W swojej ofercie Wykonawca zobligowany jest do uwzględnienia wszystkich robót ujętych w dokumentacji technicznej. Załączone przedmiary należy traktować jako element pomocniczy. W przypadku niedoszacowania lub braku w przedmiarze jakichkolwiek robót Wykonawca zobligowany jest do ujęcia ich w ofercie przetargowej.

Pyt. nr 3

Projekt zakłada że poziom płaszczyzny tarasu zostanie zmieniony od stanu obecnego o 18 cm (rozbiórka – 5 cm, natomiast nowe warstwy 23 cm). Podłoże tarasu posadowione jest na stropie żelbetowym w związku z tym zaproponowana technologia w projekcie jest niewłaściwa. Proszę o wyjaśnienie.

Odp.

Z uwagi na w/w fakt Zamawiający wskazuję na zmianę technologii wykonania nawierzchni tarasu. W ofercie należy przewidzieć rozbiórkę płyty tarasu do poziomu stropu żelbetowego (około 8 cm), wyrównanie powierzchni stropu, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej – 2 x papa termozgrzewalna, wykonanie 2 cm izolacji termicznej ze styropianu ekstrudowanego, wykonanie 5 cm – wylewki betonowej, wykonanie posadzki z płytki ceramicznej mrozoodpornej, przeciwpoślizgowej. Kolorystykę i rodzaj płytki uzgodnić z Zamawiającym.

Min. parametry płytek:

Antypoślizgowość – R 10

Mrozoodporność – odporne,

Odporność na płamienie – minimum 3 klasa,

Wytrzymałość na zginanie - pow. 50 N/mm²

Pyt. nr 4

Na ścianach na tarasie występuję opaska z tynku mozaikowego, który w chwili obecnej jest uszkodzony. Czy w ramach prac uwzględnić naprawę tynku. Proszę o udzielenie informacji?

Odp.

W związku ze zmianą technologii wykonania nawierzchni tarasu należy w ofercie przewidzieć usunięcie tynku mozaikowego z cokołu i wykonanie na tarasie cokolika z płytek tożsamyh z płytkami jakie zostaną ułożone na tarasie. Łączna długość cokolika około 25 mb.

Krupacz Paweł