

## PROTOKÓŁ

sporządzony dnia **14.02.2022** z przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na najem przez okres 3 lat pomieszczenia biurowego nr 101 o pow. **53,62 m<sup>2</sup> przeznaczonego pod działalność biurową**, wraz z wyposażeniem dostosowanym w ramach wyznaczonych funkcji lokalu, położonego na I piętrze w budynku Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie przy ul. Kościuszki 1A

### § 1

**Komisja w składzie :**

1. Przewodniczący Komisji - główna księgowa – Wiesława Prusaczyk
2. Członek - specjalista ds. księgowości - Jolanta Bonarska
3. Członek - recepcjonista – Natalia Skibińska

### § 3

Uprawniony do przeprowadzenia przetargu – Przewodniczący Komisji – główna księgowa – Wiesława Prusaczyk

### § 4

Przedmiotem przetargu jest najem przez okres 3 lat pomieszczenia biurowego nr 101 o pow. **53,62 m<sup>2</sup> przeznaczonego pod działalność biurową**, wraz z wyposażeniem dostosowanym w ramach wyznaczonych funkcji lokalu, położonego na I piętrze w budynku Regionalnego Centrum Turystyki i Sportu w Karlinie przy ul. Kościuszki 1A

### § 5

Cena wywoławcza wynosi kwotę - **15 zł za m<sup>2</sup> netto miesięcznie**  
Wadium wynosi - **80,43 zł**

### § 6

Prowadzący przetarg stwierdza, że nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, ograniczeniami w rozporządzaniu nią i nie posiada innych obciążeń.

### § 7

Do przetargu zgłosił się następujący kandydat na nabywcę, którzy wpłacił wadium w terminie wadium i został dopuszczony do przetargu :

.....  
.....  
*MKT NIE ZGŁOSIŁ SIĘ DO PRZETARGU - BRAK CHETNYCH*  
.....

W/w został zapoznany z regulaminem przetargu, warunkami przetargu oraz oświadczył, że te warunki przyjmuje oraz że zapoznał się ze stanem faktycznym, prawnym i technicznym nieruchomości.

## § 8

Prowadzący przetarg oznajmił, że podwyższenie ceny nie będzie wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

## § 9

W wyniku przetargu komisja stwierdza, że kandydatem na nabywcę nieruchomości jest.....,  
 NIP:....., REGON:....., KRS:....., która zaoferował najwyższą cenę w kwocie ..... zł/m<sup>2</sup> (słownie : ..... złotych 00/100 ) + 23 % VAT tj..... zł.

## § 10

Prowadzący przetarg oznajmił, że :

- a) termin zawarcia umowy najmu nieruchomości wyznacza się w okresie 7 dni od daty przetargu,
- b) wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
- c) Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu.

## § 11

Prowadzący przetarg stwierdza, że w jego wyniku nastąpiło ustalenie kandydata na najemcę nieruchomości, wobec czego przetarg okazał się skuteczny.

Podpisy uczestników przetargu :

1. ....

Podpisy członków komisji :

1. .... *Wierżawa Porsocyl*
2. .... *Bianka Molanta*
3. .... *Natalia Skibińska*

Przetarg wygrał :

.....

Protokołowała:

..... *Natalia Skibińska*

*Przetarg nie wyłonił najemcy.*