

**Burmistrz Karlina**  
**Plac Jana Pawła II 6, 78 – 230 Karlino**

**O G Ł A S Z A**

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę** części działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr : **6/3 o pow. 30,8041 ha**, położonej w obrębie 006 miasta Karlino, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr KW nr 33848 i **cz. dz nr 6/4 o pow. 20,7872 ha**, położonej w obrębie 006 miasta Karlino ,posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr KW nr 33846 z przeznaczeniem na cele rolne.

- 1. Cena wywoławcza za dzierżawę w/w działek wynosi 4230,26 zł rocznie**
- 2. Okres dzierżawy działek - 5 lat**
- 3. Płatność czynszu dzierżawnego w ratach kwartalnych**

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 grudnia 2014 roku o godzinie 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie Plac Jana Pawła II 6, pokój nr 9.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium w wysokości 800,00 zł.**

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 22 grudnia 2014 roku** na konto:

**Bank Spółdzielczy Białogard Oddział Karlino**  
**Nr 45856200070020006420000100**

lub w kasie tut. Urzędu (pokój nr 5).

Pierwsze postąpienie wyniesie nie mniej niż **1 % ceny wywoławczej.**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

W przypadku gdy uczestnik przetargu wyłoniony jako dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie wpłacone wadium przepada.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie im zwrócone w terminie trzech dni od dnia przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Z możliwości uczestnictwa w przetargu wyklucza się osoby, które w organizowanych wcześniej przetargach zostały wyłonione jako dzierżawca, ale uchyliły się od podpisania umowy.

Wyżej wymienione działki nie mogą być oddane w poddzierżawę.

Osoba wyłoniona w przetargu będzie zobowiązana do podpisania umowy dzierżawy w przeciągu 7 dni od dnia przetargu.

Burmistrz Karlina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, o czym poinformuje zainteresowanych w lokalnej prasie. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać telefonicznie (0-94) 311 95 47 lub bezpośrednio w pokoju nr 16 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie przy ul. Plac Jana Pawła II 6.

*Karlino, dnia 28 listopada 2014 r.*

**Burmistrz**

**Waldemar Miśko**