

Karlino, 28.05.2014r.

Gmina Karlino
ul. Plac Jana Pawła II
78 – 230 Karlino

WYKONAWCY – WSZYSCY

Dotyczy: „Budowa małej infrastruktury turystycznej z budową dróg dojazdowych oraz przebudowa i remont dróg i ciągów pieszo – jezdnych wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Karścino”.

Na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 poz. 907 ze zm. – dalej jako „PZP”) Zamawiający wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w wyniku pytań złożonych w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn. Budowa małej infrastruktury turystycznej z budową dróg dojazdowych oraz przebudowa i remont dróg i ciągów pieszo – jezdnych wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Karścino.

PYTANIE 1

W załączniku nr 14 – remont zbiornika i mała architektura turystyczna” jest projekt wykonania zalicznikowych instalacji elektrycznych dla zbiornika. W opisie zakresu przedmiotu zamówienia w pkt. 4.3.1. ppkt a) SIWZ, nie ma oświetlenia. Czy wykonanie oświetlenia zewnętrznego zbiornika i zasilania obiektu wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o załączenie przedmiaru.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, że oświetlenie zewnętrzne zbiornika nie wchodzi w zakres SIWZ.

PYTANIE 2

Na stronie Zamawiającego pojawił się protokół z wizji lokalnej i odpowiedzi na pytania z dnia 19.05.2014r.

W protokole z wizji lokalnej w pytaniu nr 21 była mowa o grubości kostki, która ma być zastosowana na chodnikach. Zamawiający udzielił odpowiedzi, że ma być kostka grubości 8 cm (6cm). Natomiast w odpowiedziach na pytania z dnia 19.05.2014r., w odpowiedzi nr 14 jest zapis, że na chodnikach ma być kostka gr. 6cm. Która z tych odpowiedzi jest wiążąca?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, iż kostka na chodniku ma być grubość 8cm, tak jak to zostało wskazane w zmianach do SIWZ opublikowanych w dniu 21.05.2014r.

PYTANIE 3

Co wchodzi w zakres zagospodarowania terenu wokół zbiornika przeciwpożarowego?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, iż na działkach nr 143/4, 60, 143/5, 143/8 obręb Karścino należy wykonać:

- oczyszczenie rowu na wskazanych nieruchomościach,
- zasypanie oczka wodnego na dz. nr 143/8 o wym. 3 x 6 m głębokości około 1 m,
- oczyszczenie terenu z zakrzaczeń i ich wykarczowanie,

- wyrównanie, wyprofilowanie i zagęszczenie gruntu,
- zasianie trawy.

PYTANIE 4

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawnymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania. Jednocześnie wyjaśnia, że ewentualne skutki braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

PYTANIE 5

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

PYTANIE 6

W przedmiarze robót drogowych jest frezowanie nawierzchni bitumicznej na grubość 2 cm, natomiast w PB podana jest grubość frezowania 10cm. Prosimy o wyjaśnienie na jaką grubość należy frezować nawierzchnię?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, iż do wyceny należy przyjąć grubość frezowania do 5 cm.

PYTANIE 7

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie geosiatki o włóknach szklanych przesączonej asfaltem 100/100 kN/m?

ODPOWIEDŹ:

W projekcie budowlanym przewidziano jako wzmocnienie nawierzchni geosiatką tekstylną o wytrzymałości na rozciąganie wzdłużne i poprzeczne 120 kN/m. Do wyceny prac należy przyjąć geosiatkę o podanej wytrzymałości mocowanej emulsją szybkorozpadową w ilości $1,7\text{kg/m}^2$ – zgodnie z projektem budowlanym.

PYTANIE 8

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów w oparciu o nowe normy i wytyczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

ODPOWIEDŹ:

Tak, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów w oparciu o nowe normy i wytyczne w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy.

PYTANIE 9

W przedmiarze robót część II występują roboty ziemne: - pod poszerzenia jezdni na głębokość 60cm, pod kanalizację na głębokość 45cm oraz pod zatokę i zjazdu na głębokość 80cm. Prosimy o potwierdzenie, że pod projektowane chodniki nie należy ujmować robót ziemnych.

ODPOWIEDŹ:

Pod projektowane chodniki należy ująć ilości robót ziemnych wynikające z projektu technicznego. Zgodnie z zapisami pkt. 20.3. SIWZ załączone do SIWZ przedmiary robót należy traktować, jako element pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości w przedmiarze poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w zakresie prac znajdujących się w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien skalkulować w swojej ofercie ilości niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający udostępnia Wykonawcom dokumentację projektową i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych opisujące przedmiot zamówienia. Za ustalenie ilości robot oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada Wykonawca. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Cena podana w ofercie będzie wiążąca, stała i niezmienna przez cały okres realizacji budowy.

PYTANIE 10

W przedmiarze robót część II jest warstwa odsączająca gr. 10cm pod chodnik w ilości 1.488,0 m² oraz nawierzchnia chodnika z kostki bet. 6cm szarej. W opisie projektu konstrukcja chodnika składa się z : kostka szara 6cm, 10cm KŁSM oraz 10cm pospółki, natomiast na przekroju – rys. 11 jest 6cm kostka bet. szara oraz 10cm piasek, a na rys. 10 jest kostka szara 8cm, 10cm KŁSM oraz 10cm pospółki. Prosimy o wyjaśnienie konstrukcji chodnika? Czy należy ująć kostkę bet. szarą 6cm oraz pospółkę 10cm?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, iż konstrukcja chodnika została wskazane w zmianach do SIWZ opublikowanych w dniu 21.05.2014r.

Zgodnie z zapisami pkt. 20.3. SIWZ załączone do SIWZ przedmiary robót należy traktować, jako element pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości w przedmiarze poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w zakresie prac znajdujących się w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien skalkulować w swojej ofercie ilości niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający udostępnia Wykonawcom dokumentację projektową i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych opisujące przedmiot zamówienia. Za ustalenie ilości robot oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada Wykonawca. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Cena podana w ofercie będzie wiążąca, stała i niezmienna przez cały okres realizacji budowy.

PYTANIE 11

Prosimy o wyjaśnienie poz. 25 przedmiaru drogowego część II – nawierzchnia z kostki betonowej 8cm kolor czerwony z pasami z kostki białej na przejściach dla pieszych i jako progi zwalniające? Nie ma białej kostki betonowej, więc o jaką kostkę chodzi? Czy w pozycji należy ująć kostkę czerwoną w ilości 60m² i dodatkowo wymalować oznakowanie poziome – przejścia dla pieszych?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, iż na przejście dla pieszych będące jednocześnie progiem zwalniającym należy przyjąć kostkę brukową betonową prostokątną w kolorze szarym i czerwonym w ilości po 50% każdego koloru kostki.

PYTANIE 12

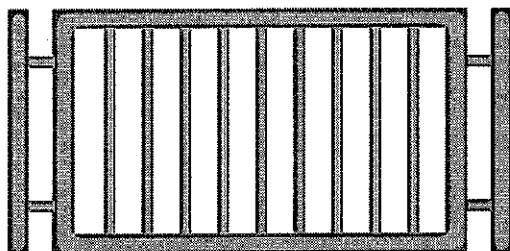
Na planie rys. 1 zaznaczono bariery U-12a w ilości 64,5m oraz 3m łącznie 67,5m, natomiast w przedmiarze ujęto 64,5m. Jaką ilość barier należy wycenić? Jakiego koloru mają być bariery? Prosimy o wyjaśnienie jakiego typu i w jakim rozstawie mają być bariery? Zgodnie z przedmiarem jest bariera z pochwytem i przeciągiem na słupkach, natomiast w projekcie organizacji podany jest wzór ogrodzenia segmentowego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż ze względu na rezygnację z wykonania chodnika na odcinku A – H strona lewa w km od 5+95,0 do km 6+59,70 tym samym rezygnuje z wykonania bariery U-12a na tym odcinku.

Bariera U -12a – ogrodzenie segmentowe będzie wykonana na odcinku 6+66,4 o długości 3m. Ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, kolor żółty.

Ogrodzenie segmentowe U -12a



PYTANIE 13

Czy w przedmiarze robót została uwzględniona stała organizacja ruchu? Brak pozycji – ustawienie znaków drogowych. Czy należy wycenić nowe oznakowanie ujęte w projekcie organizacji ruchu stałej?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ pkt 4.3. oraz załącznikiem nr 18 Stała Organizacja Ruchu, należy wykonać stałą organizację ruchu zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją, w związku z czym należy ją ująć w wycenie.

PYTANIE 14

W związku z żądaniem Zamawiającego wskazania w ofercie części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (pkt. 8.3) SIWZ), prosimy o potwierdzenie, iż oświadczenie takie winno dotyczyć tylko i wyłącznie części zamówienia przewidzianych do powierzenia podwykonawcom robót budowlanych

ODPOWIEDŹ

Zakres zamówienia planowany do powierzenia podwykonawcom musi być wskazany w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ. Brak informacji w formularzu oferty w sprawie zakresu zamówienia powierzanego podwykonawcom będzie traktowany, jako deklaracja samodzielnej realizacji zamówienia przez wykonawcę.

PYTANIE 15

W nawiązaniu do pkt. 8 SIWZ oraz §10 ust. 1 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że obowiązki wynikające z tego postanowienia nie podlegają umowie w zakresie dostaw dotyczących składowych mas bitumicznych, umowy transportowe i sprzętowe.

ODPOWIEDŹ

Wykonawca może zlecić wykonanie części robót podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 143 b PZP oraz w art. 647¹ KC.. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

PYTANIE 16

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza przedkładanie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, jako dowodów zapłaty w rozumieniu art. 143a ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z § 5 ust. 14 wzoru umowy wraz z każdą fakturą, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane o niezaleganiu przez Wykonawcę z zapłatą za roboty wykonane przez podwykonawców na podstawie umów akceptowanych przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania tego obowiązku Zamawiający, wedle swego wyboru, ma prawo (i) powstrzymać się z zapłatą Wynagrodzenia do czasu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy należnego wynagrodzenia lub (ii) dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy i potrącić równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy z Wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

PYTANIE 17

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w niniejszym postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z przepisem art. 31 ust. 1 PZP. Załączona do specyfikacji istotnych warunków zamówienia /dalej „SIWZ”/ dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiada wymaganiom określonym w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.). Zamawiający załączył do SIWZ całą posiadaną dokumentację dotyczącą realizacji przedmiotu zamówienia w przedmiotowym postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego.

PYTANIE 18

Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

ODPOWIEDŹ

Wynagrodzenie wykonawcy za zgodne z dokumentacją stanowiącą opis przedmiotu zamówienia i z zasadami wiedzy technicznej wykonanie przewidzianego w umowie obiektu, ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm. – dalej jako „KC”), ze wszystkimi tego skutkami wynikającymi z ww. przepisu KC. W przypadku zaś wystąpienia w trakcie realizacji robót wskazanych w pytaniu okoliczności faktycznych, będą one podlegały każdorazowo analizie, w szczególności w zakresie wystąpienia okoliczności uzasadniających wprowadzenie istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, spełniających przesłanki dokonania takiej zmiany przewidziane przez Zamawiającego w SIWZ bądź też okoliczności uzasadniających udzielenie zamówień dodatkowych bądź uzupełniających. Na marginesie Zamawiający wskazuje, iż w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek rozbieżności między projektem budowlanym oraz projektem wykonawczym a przedmiarami robót decydujące znaczenie należy przyznać ww. projektom, albowiem zgodnie z zapisami SIWZ przedmiary robót, stanowiące załącznik do SIWZ, do określenia ceny należy stosować tylko i wyłącznie pomocniczo

PYTANIE 19

Prosimy o potwierdzenie, że uprawnienie Zamawiającego do odmowy odbioru robót, dotyczy wad istotnych, polegających na niewykonaniu przedmiotu umowy, a nie wad i usterek innego rodzaju. Wykryte podczas odbioru wady podlegają bowiem usunięciu zgodnie z art. 637 i 638 k.c., ale nie ma to wpływu na obowiązek inwestora do odbioru robót (stanowisko to znajduje potwierdzenie w ugruntowanym orzecznictwie sądowym, w szczególności: wyrok SN z dnia 22.06.2007 r., sygn. akt V CSK 99/07 oraz wyroku z dnia 05.03.1997 r. w sprawie II CKN 28/97).

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z zapisem § 6 ust. 5 w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający odmówi odbioru końcowego do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym niż 14 dni. Do robót, o których mowa powyżej zapisy ust. 1, ust. 2, ust. 4 stosuje się odpowiednio. W takim przypadku odbiór Przedmiotu umowy nastąpi z chwilą podpisania protokołu stwierdzającego należyte usunięcie stwierdzonych wad i usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego.

PYTANIE 20

W nawiązaniu do treści § 5 ust. 8 i nast. wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wstrzymana części wynagrodzenia podwykonawcy tytułem kaucji gwarancyjnej zabezpieczającej roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji na roboty podwykonawcze Zamawiający nie będzie

wstrzymywał wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy, dokonywał bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

PYTANIE 21

W nawiązaniu do treści § 5 ust. 8 i nast. wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że bezpośrednia zapłata przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dotyczy wyłącznie sytuacji bezusterkowego wykonania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

ODPOWIEDŹ na pytanie 20 i 21

Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

PYTANIE 22

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

PYTANIE 23

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

PYTANIE 24

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odowiedź na pytania od nr 22 DO 24

Zamawiający wskazuje, iż kwestie wprowadzania istnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, jak również kwestie udzielenia wykonawcy zamówień dodatkowych bądź uzupełniających, będą każdorazowo rozstrzygane przez Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności faktycznych, które mogłyby uzasadniać czy to zmianę istotnych postanowień umownych zgodnie z przesłankami wprowadzenia takiej zmiany przewidzianymi przez Zamawiającego w SIWZ czy też udzielenie zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego.

Nie przesądzając w tym miejscu o powyższych kwestiach, Zamawiający wskazuje, iż o wszystkich przypadkach wystąpienia okoliczności faktycznych wskazanych w pytaniach nr 22-24 wykonawca powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego. W przypadku zaś napotkania niezinventaryzowanego lub błędnie zinventaryzowanego uzbrojenia wykonawca powinien prowadzić roboty z należytą starannością w celu uniknięcia ewentualnych uszkodzeń elementów uzbrojenia terenu.

Zamawiający wskazuje również, że Wykonawca winien uwzględnić ryzyko związane z wystąpieniem sytuacji charakterystycznych dla danego przedmiotu zamówienia np. lokalnie odmiennych warunków gruntowych, odmiennych warunków wodnych zależnych od pór roku lub zjawisk atmosferycznych, które to sytuacje, mimo iż nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej, są możliwe do przewidzenia w oparciu o wiedzę i doświadczenie profesjonalnego Wykonawcy, wykazującego należytą staranność w przygotowaniu oferty.

PYTANIE 25

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił wykonawcom wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszystkie posiadane informacje i dokumenty.

PYTANIE 26

W nawiązaniu do treści §11 ust. 2 prosimy o potwierdzenie, że termin usunięcia wad i usterek wskazany przez Zamawiającego będzie uwzględniał również warunki pogodowe panujące w czasie, gdy wad będzie usuwana oraz że Zamawiający dostosuje termin usunięcia wad do ww. okoliczności.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z § 11 ust. 2 projektu umowy, w okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. W przypadku, jeżeli usunięcie wad lub usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznaczy dłuższy termin usuwania wad lub usterek.

PYTANIE 27

Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 144 ust. 1 PZP zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz kreślił warunki takiej zmiany. Prosimy zatem o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza następujące przypadki zmiany umowy i ich wprowadzenie do SIWZ i projektu umowy:

- a) W zakresie terminu realizacji umowy:
 - wykonanie robót zamiennych;
 - konieczność wprowadzenia zmian do umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- b) W zakresie zmiany wynagrodzenia:
 - wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - konieczność wprowadzenia zmian do umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- c) W zakresie innych zmian:
 - zmiany umowy polegające na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiana technologii,
 - zmiany w zakresie kolejności i terminów wykonywania robót budowlanych wskazanych w harmonogramie;

- zmiana w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa;
- zmiana zakresu robót powierzonego podwykonawcom.

Odpowiedź

Zamawiający określił przesłanki zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w § 12 projektu umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.

PYTANIE 28

W nawiązaniu do postanowienia § 5 ust. 15 projektu umowy prosimy o wyjaśnienie, jak Zamawiający rozumie pojęcie „wielokrotności”?

Odpowiedź

Zgodnie z definicją zawartą w Wielkim Słowniku Języka Polskiego (www.wsjp.pl) *wielokrotnie* - powtarzający się, następujący wiele razy.

PYTANIE 29

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający będzie honorował referencje jako dowód wykonania robót budowlanych. Wykonawca wskazuje, iż referencje są w istocie poświadczeniami, bowiem poświadczają określony stan rzeczy oraz wskazane okoliczności faktyczne. Poświadczenia różni od referencji tylko to, iż referencje zawierają w sobie dodatkowy pozytywny aspekt, wskazujący na fakt wykonania danych robót budowlanych, a ich podstawową funkcją jest poświadczenie określonego stanu faktycznego.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wskazuje, że poświadczenie to dokument, który powinien zostać wystawiony przez odbiorcę dostawy, usługi lub roboty budowlanej i określać, czy zamówienia te zostały wykonane w sposób należyty. W przypadku robót budowlanych musi wskazywać dodatkowo, czy zrealizowano je zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończono.

Burmistrz

Waldemar Miśko