

Wykonawcy

Dotyczy: „Montaż instalacji fotowoltaicznej na dachach budynków: Szkoła Podstawowa Daszewo, Ochotnicza Straż Pożarna w Karlinie, świetlica wiejska w Poblociu Wielkim, budynek przy ul. Szymanowskiego 17 w Karlinie” Nr sprawy: GP.272.42.1.2015.KS

W związku z przesłanymi zapytaniem dotyczącymi zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „Montaż instalacji fotowoltaicznej na dachach budynków: Szkoła Podstawowa Daszewo, Ochotnicza Straż Pożarna w Karlinie, świetlica wiejska w Poblociu Wielkim, budynek przy ul. Szymanowskiego 17 w Karlinie” Gmina Karlino poniżej zamieszcza odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy Zamawiający posiada pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie przedmiotowych robót przy obiekcie wpisanym do stosownego rejestru? Czy też Zamawiający posiada jedynie opinię konserwatora zabytków?

Odpowiedź: Aby uzyskać pozwolenie z Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - niezbędne jest przedłożenie wniosku wraz z kompletnym projektem technicznym. Na dzień dzisiejszy Gmina Karlino otrzymała jedynie pisemną zgodę na ułożenie paneli - zgodnie z założeniami uwzględnionymi w zapytaniu.

2. Czy w związku z faktem że na podstawie Prawa Budowlanego art. 9 ust. 4 pkt. 1 przedmiotowy zakres robót budowlanych prowadzonych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia na budowę, Zamawiający nakłada na wykonawcę obowiązek złożenia wniosku do Starosty o wydanie takowej decyzji?

Odpowiedź: Obiekty znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, więc pozwolenie na budowę nie jest wymagane. Projektant złoży w ramach umowy wykonany projekt na zgłoszenie do Starostwa oraz w razie konieczności złoży ewentualne uzupełnienia i wyjaśnienia do projektu bezpośrednio w Starostwie Powiatowym w Białogardzie w terminie 3 dni od dnia powiadomienia przez Gminę.

3. Czy w przypadku pozytywnej odpowiedzi na pyt. 2 za termin realizacji uważa się dzień złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę?

Odpowiedź: Termin zakończenia umowy to dzień uzyskania przez Gminę zaświadczenia ze Starostwa o braku sprzeciwu do zgłoszenia. Termin realizacji zamówienia: 100 dni od dnia podpisania umowy.

4. Czy Zamawiający posiada chociażby proste inwentaryzacje przedmiotowych dachów w wersji papierowej bądź elektronicznej?

Odpowiedź: Gmina załącza posiadane pliki.

5. Czy Zamawiający posiada tytuł prawny do gruntów na których znajdują się przedmiotowe budynki?

Odpowiedź: Tak Gmina Karlino posiada tytuł prawny do działek (własność, Szymanowskiego 17 – współwłasność ze Skarbem Państwa).

6. Czy Zamawiający przewiduje udzielenie wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu?

Odpowiedź: Odpowiedz znajduje się w § 3 ust.1 pkt 3 umowy.

Burmistrz
Waldemar Miśko