|  |  |
| --- | --- |
| **GP.271.3.2011.RF** | Karlino, 30.06.2011 r.  **wg rozdzielnika** |

dotyczy sprawy: **GP.271.3.2011.RF**

tytuł projektu: „Budowa Szkolnego Placu Zabaw w Karwinie, gm. Karlino”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2010 Nr 113 poz. 759 ze zm.) Gmina Karlino przesyła odpowiedzi na n/w pytania wszystkim wykonawcą, którzy pobrali SIWZ na realizację projektu „Termomodernizacja Budynku Szkoły Podstawowej w Karwinie, gm. Karlino”.

**Pytanie 1**

W pkt. 4.3.1. SIWZ, pkt. 1 STWIOR i załączniku nr 10 zamawiający określa parametr wymagany dla nawierzchni bezpiecznej (wysokość swobodnego upadku), jako HIC=1,5 m natomiast wg opisu PB i opisu zestawu zabawowego dla HIC=2,4 m. Proszę o sprostowanie i podanie jednoznacznego parametru HIC.

**Odpowiedź**

Wysokość swobodnego upadku dla placu zabaw wynosi HIC=2,4 m.

**Pytanie 2**

Czy według zapisów pkt. 10.4 SIWZ Zamawiający uzna, jako warunek spełniony wykonanie 5 placów zabaw z programu Radosna Szkoła udzielonego w ramach jednego postępowania o łącznej powierzchni 900 m2?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie uzna za spełnienie warunków wybudowanie 5 placów zabaw w ramach programu Radosna Szkoła, ponieważ zgodnie z zapisami SIWZ wykonawca wykazując warunek doświadczenia powinien wykazać 2 prace polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem placu zabaw o powierzchni nie mniejszej niż 240 m2 z nawierzchnią bezpieczną.

**Pytanie 3**

W treści SIWZ (odmiennie do zapisów w PB) Zamawiający nie określił w przedmiocie zamówienia wykonania nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej. Proszę o sprostowanie i jednoznaczne określenie czy te nawierzchnie są również objęte zamówieniem? Jeśli tak to proszę o podanie powierzchni placów, rodzaju zastosowanej kostki, sposobu wykonania podbudowy, ilości i rodzaju obrzeży dla obu zadań.

**Odpowiedź**

Zamawiający wykonując projekt budowlany zawarł całość inwestycji na danej nieruchomości. W tym postępowaniu przetargowym powierzchnie utwardzane nie stanowią przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 4**

Czy jako obramowanie nawierzchni bezpiecznej mają zostać obrzeża betonowe? Jakiej grubości?

**Odpowiedź**

Należy zastosować krawężniki gumowe gr. 6 cm.

**Pytanie 5**

Proszę o wykreślenie zapisów w pkt. 5.3 PB tj. sformułowania „nawierzchnia bezspoinowa” uniemożliwiających zastosowanie powszechnie stosowanych prefabrykowanych płyt gumowych.

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza do wbudowania powierzchnię bezpieczną łączoną na spoiny, pod warunkiem stosowania nawierzchni, która odpowiada wymogom programu Radosna Szkoła.

**Pytanie 6**

W opisie PB Zamawiający określa grubość warstwy podbudowy z kruszyw łamanych, natomiast nie określa grubości warstwy odsączającej z piasku. Proszę o podanie wymaganej grubości.

**Odpowiedź**

Należy przyjąć do wyceny warstwę z pisaku o grubości 70 mm dobrze zagęszczoną.

**Pytanie 7**

Jaki jest profil gruntowy przedmiotowych terenów? Czy według Zamawiającego wystąpi konieczność wykonania drenażu pod nawierzchniami? Jeśli tak to proszę o podanie proponowanego sposobu wykonania.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie posiada profilu gruntowego pod placami zabaw, Wykonawca kalkulując inwestycje podejmuje ryzyko, iż będzie konieczność zastosowania drenażu pod nawierzchniami.

**Pytanie 8**

W załączniku nr 10 Zamawiający określa okres gwarancji, jaką należy objąć urządzenia na min 3 lata natomiast w treści umowy jest to okres 60 miesięcy. Proszę jednoznacznie podać wymagany okres gwarancji i odpowiednią zmianę zapisów SIWZ.

**Odpowiedź**

Jako termin gwarancji należy przyjąć okres 60 miesięcy od daty protokolarnego zakończenia budowy? W przypadku, gdy producent materiału bądź wyposażenia nie daje tak długiego okresu gwarancji poświadczenie gwarancyjne przechodzi na wykonawcę.

**Pytanie 9**

Czy wykonanie ogrodzenia placu zabaw jest również objęte zamówieniem? Jeśli tak to proszę o podanie długości, szerokości i ilości furtek.

**Odpowiedź**

Należy ogrodzić oba place zabaw płotkiem przyjętym w projekcie budowlanym, dodatkowo należy wykonać po jednej furtce na każdy z placów. Długość ogrodzenia w poszczególnych szkołach:

Szkoła w Karwinie-70m szerokość furtki 90 cm

Szkoła w Daszewie-73m szerokość furtki 90 cm

Pod poszczególne przęsła należy wykonać stopę betonową.

**Pytanie 10**

Czy zamawiający przewiduje wykonanie, jako podbudowy pod bezpieczną nawierzchnię wylewki betonowej, w zamian podbudowy z kruszywa łamanego? Chcieliśmy zauważyć, że takie rozwiązanie jest w pełni równoważnym do podbudowy z kruszywem łamanym oraz nie jest w sprzeczności z wymaganiami programu Radosna Szkoła. Dodatkowym atutem są niższe koszty wykonania oraz krótszy termin wykonania prac.

**Odpowiedź**

Zamawiający uzna wykonanie podbudowy z płyty betonowej, jeżeli wykonawca wykaże równoważność rozwiązania.

**Pytanie 11**

Według ustępu 3, ust. 5.3 Projektu budowlanego mówi się o nawierzchni bezpiecznej dla spadku HIC=2,4 m . W załączniku 10 jest mowa o nawierzchni amortyzującej upadek dziecka z wysokości 1,5 m. W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie parametrów nawierzchni bezpiecznej, gdyż ma to istotny wpływ na koszty realizacji. Ze swojej strony proponujemy zastosowanie nawierzchni bezpiecznej odpowiadającej wysokości swobodnego upadku, określonej przez producenta urządzeń zastosowanych na placu.

**Odpowiedź**

Wysokość swobodnego upadku dla placu zabaw wynosi HIC=2,4 m.

**Pytanie 12**

Załącznik nr 4 –wykaz osób, przewiduje się konieczność dysponowania przez wykonawcę dwoma kierownikami, pierwszy do robót instalacyjnych a drugi do robót elektrycznych. W związku z powyższym, jakimi osobami powinien dysponować wykonawca? Zadanie nie przewiduje wykonania robót elektrycznych a konstrukcyjne.

**Odpowiedź**

W dniu dzisiejszym zostały zamieszczone nowe formularze, w których wykonawca musi wykazać się kierownikiem budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Za oczywista omyłkę przepraszamy.

**Pytanie 13**

W rozdziale SIWZ wzór umowy §2 ust. 2 mówi „termin zakończenia robót będących przedmiotem zamówienia nastąpi w terminie 30 dni od daty podpisania umowy” zaś w IDW załącznik nr 1 termin ten określony jest do dnia 30.08.2011 r.

**Odpowiedź**

Termin zakończenia robót będących przedmiotem zamówienia nastąpi w terminie 30 dni od daty podpisania umowy. Dodatkowo został zamieniony i opublikowany nowy formularz ofertowy zawierający w/w termin zakończenia robót budowlanych.

**Pytanie 14**

Załącznik nr 10 –szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia’ mówi iż sprzęt rekreacyjny powinien posiadać co najmniej 3 lata gwarancji” , w związku z przyjętym okresem gwarancyjnym z SIWZ wynoszącym 60 miesięcy dotyczy prac budowlanych, ewentualnie nawierzchni, czy też innego zakresu?

**Odpowiedź**

Jako termin gwarancji należy przyjąć okres 60 miesięcy od daty protokolarnego zakończenia budowy. W przypadku, gdy producent materiału bądź wyposażenia nie daje tak długiego okresu gwarancji poświadczenie gwarancyjne przechodzi na wykonawcę. Gwarancja dotyczy wykonanych robót budowlanych oraz dostarczonego sprzętu.

**Pytanie 15**

Czy zamawiający przychyli się do wniosku o skrócenie terminu odbioru końcowego, gdyż zgodnie z rozdziałem II SIWZ Wzór umowy §6 ust. 2 mówiącym, że podstawą zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone wpisem do dziennika budowy wpisem dokonanym przez kierownika budowy, jest narzucony obowiązek zapewnienia dozoru przedmiotu zamówienia przez 7 dni roboczych przez wykonawcę, co zwiększa koszty wykonania zadania.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu dokonania odbioru końcowego inwestycji.

**Pytanie 16**

Dodatkowo projektuje się komunikację w postaci drogi dojazdowej wraz z chodnikiem z kostki brukowej typu POLBRUK przy budynku szkoły podstawowej. Zapis ten znajduje się jedynie w projekcie budowlany, brak jest zapisów mówiących o konieczności wykonania drogi dojazdowej oraz chodnika w pozostałych dokumentach związanych z opisem powyższego zadania. Czy wykonanie drogi oraz chodnika jest przedmiotem zadania?

**Odpowiedź**

Zamawiający wykonując projekt budowlany zawarł całość inwestycji na danej nieruchomości. W tym postępowaniu przetargowym powierzchnie utwardzane nie stanowią przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 17**

W obu projektach jest mowa o nawierzchni utwardzonej –kostki brukowe-drogi utwardzone chodniki itd. W przedmiarze robót nie występuje taka nawierzchnia. Czy Zamawiający wymaga od wykonawcy ułożenia jakichkolwiek nawierzchni poza nawierzchnią bezpieczną? Jeżeli nawierzchnia utwardzona ma zostać ujęta w ofercie, prosimy o przedstawienie dokładniejszego przedmiaru robót, na wykonanie prac budowlanych.

**Odpowiedź**

Zamawiający wykonując projekt budowlany zawarł całość inwestycji na danej nieruchomości. W tym postępowaniu przetargowym powierzchnie utwardzane nie stanowią przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 18**

Na rysunku do projektu Daszewo widoczna jest płyta betonowa. Czy ta płyta ma być usunięta przez wykonawcę.

**Odpowiedź**

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy usunąć płytę betonową, a następnie wykonać warstwy podbudowy.

**Pytanie 19**

Czy grunt z wykopów może zostać zagospodarowany na działkach –ukształtowanie terenu, czy też ma być on w całości wywieziony z placu zabaw i poddany utylizacji?

**Odpowiedź**

Miejsce składowania gruntu z wykopów zostanie wskazane wg. wytycznych zamawiającego przyjmując, że ewentualny wywóz ziemi nie przekroczy odległości 2 km.

**Pytanie 20**

W projekcie i na rysunku jest mowa o ogrodzeniu oraz furtce. Czy oferta powinna obejmować wykonanie ogrodzenia? Jeśli tak, to jakie są wymagania Zamawiającego w tym zakresie?

**Odpowiedź**

Należy ogrodzić oba place zabaw płotkiem przyjętym w projekcie budowlanym, dodatkowo należy wykonać po jednej furtce na każdy z placów. Długość ogrodzenia w poszczególnych szkołach:

Szkoła w Karwinie-70m szerokość furtki 90 cm

Szkoła w Daszewie-73m szerokość furtki 90 cm

Pod poszczególne przęsła należy wykonać stopę betonową.

**Pytanie 21**

W wykazie osób Zamawiający wymaga przedstawienia osoby z kwalifikacjami elektrycznymi i instalacyjnymi. Do budowy placów zabaw takich osób z reguły są całkowicie zbędne. Jaki są podstawy do wymagania pracowników z takimi kwalifikacjami?

**Odpowiedź**

W dniu dzisiejszym zostały zamieszczone nowe formularze, w których wykonawca musi wykazać się kierownikiem budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Za oczywista omyłkę przepraszamy.

**Pytanie 21**

Ilość ławek podane w projekcie, w SIWZ i przedmiarze są różne. Ile mamy zamontować ławek w obu projektach.

**Odpowiedź**

Ilość ławek w poszczególnych placach:

Daszewo-4 ławki

Karwin-2 ławki

**Pytanie 22**

W projekcie jest mowa o ok. 20m2 nawierzchni niebieskiej oraz około 150 m2 nawierzchni pomarańczowej. Jak mamy interpretować słowa „Około”? Czy zamawiający zgodził by się na zmniejszenie ilości nawierzchni do takiego poziomu, jaki jest wymagany pod urządzenia zgodnie z normą EN1178? Czy zamawiający zaakceptował by zmniejszenie ilości nawierzchni o np. 15%? Miałoby to znaczący efekt na koszt wykonania projektu.

**Odpowiedź**

Zamawiający określił jedynie kolorystykę nawierzchni. Wykonawca jest zobowiązany do montażu powierzchni bezpiecznej o żądanej wysokości swobodnego upadku HIC 2,4 m w obrębie strefy bezpiecznej urządzenia. Poza strefą dopuszczalny jest montaż nawierzchni o niższych parametrach, jednak nie mniejszych niż HIC=1,2 m

**Pytanie 22**

Czy nawierzchnia musi mieć na całym placu grubość 80 mm? Zgodnie z normą EN1176 nawierzchnia jest tylko wymagana w strefie bezpieczeństwa zaprojektowanego urządzenia.

**Odpowiedź**

Zamawiający określił jedynie kolorystykę nawierzchni. Wykonawca jest zobowiązany do montażu powierzchni bezpiecznej o żądanej wysokości swobodnego upadku HIC 2,4 m w obrębie strefy bezpiecznej urządzenia. Poza strefą dopuszczalny jest montaż nawierzchni o niższych parametrach, jednak nie mniejszych niż HIC 1,2 m