

Koszalin, dnia 08 lipca 2014 r.

ZN.K.5142.80.1.2014.MB
Nr rej. 44

2014-07-09A

L. dz. 5370 10/100/14
Załączniki
Skierowano

Gmina Karlino
Ul. Plac Jana Pawła II 6
78-230 Karlino

DECYZJA NR 439.2014.K

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b, art. 7 pkt. 1, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.), w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku: Burmistrza Karlina, działającego w imieniu Gminy Karlino, Ul. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino, z dnia 28.05.2014 r. (data wpływu 02.06.2014 r.)

w sprawie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegających na montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku użyteczności publicznej wraz z instalacją elektryczną przyłączoną do sieci, w budynku przy ul. Szczecińskiej 6 w Karlinie

POZWALA

*na prowadzenie robót budowlanych w budynku przy ul. Szczecińskiej 6 w Karlinie,
dz. nr 174 obr. 005 Karlino,*

na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr 44 decyzją z dnia 04.09.1954 r.

zgodnie z załączonym do wniosku projektem budowlanym pn.: „Instalacja fotowoltaiczna na dachu Karlińskiego Ośrodka Kultury” autorstwa: mgr inż. Tadeusza Kmiecica, opracowanym na zlecenie Gminy Karlino, w sierpniu 2013 r.

Zakres prac budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

- budowę instalacji fotowoltaicznej z modułami w płaszczyźnie połaci dachowej,
zgodnie z w/w projektem.

Termin ważności pozwolenia, zgodnie z przewidywanym terminem rozpoczęcia i zakończenia robót, wskazanym we wniosku, określa się do dnia 31 grudnia 2014 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,

Uzasadnienie

Wniosek złożony do Delegatury w Koszalinie WUOZ w Szczecinie w dniu 28.05.2014 r. (data wpływu 02.06.2014 r.) dotyczy budynku przy ul. Szczecińskiej 6 w Karlinie, dz. nr 174 obr. 005 Karlino, położonego na obszarze śródmieścia miasta Karlino, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 44 decyzją z dnia 04.09.1954 r.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace na przedmiotowym terenie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Burmistrz Karlina, działający w imieniu Gminy Karlino, Ul. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino, wnioskiem z dnia 28.05.2014 r. (data wpływu 02.06.2014 r.) wystąpił o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegających na montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku użyteczności publicznej wraz z instalacją elektryczną przyłączoną do sieci, w budynku przy ul. Szczecińskiej 6 w Karlinie.

Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz dwa egzemplarze projektu budowlanego.

W dniu 08 kwietnia 2014 r. uzgodniono projekt decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji (postanowienie nr 215.2014.K znak ZN.K.5151.35.2.2013.2014.MB).

Do rozwiązań zawartych w przedłożonym projekcie budowlanym nie wnosi się zastrzeżeń.

Biorąc powyższe pod uwagę, wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami.

Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie (ul. Władysława Andersa 34, 75-626 Koszalin) złożone w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

Dorota Haczek
mgr Dorota Haczekowska

W załączeniu:

1. PB – 1 egz. (zwrot)

Otrzymują:

1. Gmina Karlino
Ul. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino
2. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Białogardzie
Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard
2. PINB w Białogardzie
Plac Wolności 1, 78-200 Białogard

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282). Małgorzata Brzeska – inspektor MBc.....