

ZN-K-4410/6/EK/2009

WPŁYNIEŁO

dnia 04.02.2009 r. Koszalin, dn. 03 lutego 2009 r.

L.dz. 186

Załączniki

DECYZJA

Kierowano

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568) z późniejszymi zmianami oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 22 stycznia 2009 r. (data wpływu 26.01.2009) P. Grzegorza Kamińskiego, Członka Zarządu Redan, Biuro Projektowo-Inżynierskie Sp. z o.o. ul. Jagiellońska 69, 70-382 Szczecin, działającego na podstawie upoważnienia Urzędu Miasta i Gminy w Karlino z dnia 28 czerwca 2006 r., uzupełnionego w dniu 03 lutego o oświadczenie Inwestora dot. terminu realizacji inwestycji, Wykonawcy i danych kierownika budowy

w sprawie: udzielenia pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych i ziemnych związanych z rewaloryzacją parku miejskiego przy Kanale Młyńskim w Karlino

POZWALAM

na wykonanie prac budowlanych i ziemnych na działkach o nr 234/6, 234/7 zlokalizowanych na terenie zabytkowego parku w miejscowości Karlino, wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr 1044 dnia 26.06.1978r.

Prace będą prowadzone na podstawie dokumentacji: *Kompleksowe zagospodarowanie kwartałów ulic w rewitalizowanej części miasta Karlina, Etap 2 i 3, Projekt budowlany zagospodarowania parku* opracowanej na zlecenie Miasta i Gminy Karlino, Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino przez mgr Marka inż. Aech. Rafała Antonowicz i mgr inż. Arch. Katarzynę Szymańską, Redan, Biuro Projektowo-Inżynierskie Sp. z o.o. ul. Jagiellońska 69, 70-382 Szczecin, uzgodnionej pozytywnie pismem ZN-K-4220/61-1/AF/2008 dnia 10 marca 2008 r. z naniesionymi poprawkami zgodnie z pismem ZN-K-4410/14/EK/2008 z 12 września 2008 r.

Dane kierownika budowy i dokładny termin realizacji inwestycji zostaną podane po wyłonieniu Wykonawcy w drodze przetargu.

UZASADNIENIE

Dawny park dworski założony przy budynku mieszkalnym młyna, obecnie park miejski wpisany jest do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr 1044, decyzją KL.IV.5340/73/78 z dnia 26.06.1978r. Prowadzenie prac przy zabytku, zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami, wymaga zezwolenia właściwego WKZ.

Założony w II połowie XIX wieku w stylu krajobrazowym z elementami eklektycznymi park pozostaje w pierwotnych granicach z zachowanym podstawowym układem przestrzenno-funkcjonalnym.

Projektowane zagospodarowanie terenu ma na celu podniesienie estetyki wnętrza parku oraz jego uatrakcyjnienie poprzez wprowadzenie elementów małej architektury o funkcji wypoczynkowej i rekreacyjnej. W projekcie uwzględniono wytyczne konserwatorskie i dlatego orzeka się jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17 , 00-071 Warszawa) w terminie 14 dni licząc od daty jego doręczenia za pośrednictwem WUOZ w Szczecinie, Delegatury w Koszalinie.

Zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie stwierdzenia niezgodności wykonywanych prac z uzgodnionym projektem lub w razie ujawnienia okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku jakim jest park w miejscowości Karlino, i mogą mieć wpływ na zakres i sposób prowadzonych prac.

Inwestora zobowiązuje się do:

- uzupełnienia danych kierownika budowy po wyłonieniu Wykonawcy w drodze przetargu i do uściślenia terminu wykonania prac
- do prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejącej zieleni ręcznie i pod nadzorem archeologa
- do zawiadomienia Delegatury w Koszalinie WUOZ w Szczecinie o rozpoczęciu prac i prowadzenia dokumentacji. Jeden egzemplarz dokumentacji po zakończeniu prac należy przekazać do Archiwum Delegatury w Koszalinie, WUOZ w Szczecinie

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami ustawy Prawo Budowlane lub innymi.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. Ust. z 2006 r., nr 225, poz. 1635). – dowód wpłaty z dn. 29.01.2009 w aktach sprawy oraz dowód wpłaty za pełnomocnictwo w wysokości 17 zł z dn. 29 stycznia 2009 r.

Otrzymują:

1. REDAN, Biuro Projektowo-Inżynierskie Sp. z o.o.
ul. Jagiellońska 69, 70-382 Szczecin
2. a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Karlino,
ul. Jana Pawła II 6, 78-320 Karlino



PROJEKTOWO-INŻYNIERSKIE
POJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie
E. Kowalska
mgr Ewa Kowalska