

INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Zmiana pokrycia dachowego i przemurowanie kominów budynku mieszkalnego jednorodzinnego

dz. nr 80/1; obr. 0087 Zwartowo, jedn. ewid. 320103_5 Karlino – obszar wiejski

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: I

Nazwa inwestora oraz jego adres:

Gmina Karlino

ul. Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino

Imię i nazwisko sporządzającego informację:

| | | |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| branża: architektura | mgr inż. arch. Paweł PRZYDANEK upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 Pomianowo 44, 78-200 Białogard | |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Sierpień 2022 r.

Informacja Bioz – spis treści

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego
oraz kolejność realizacji poszczególnych robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....
3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać
zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....
4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem
do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom
wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego
zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną
i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek
pożaru, awarii i innych zagrożeń

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wymiana pokrycia dachowego i przemurowanie kominów budynku mieszkalnego jednorodzinnego w miejscowości Zwartowo, dz. nr 80/1; obr. 0087 Zwartowo, jedn. ewid. 320103_5 Karlino – obszar wiejski.

Kolejność robót budowlanych: branża architektura:

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych;
- rozbiórka istniejącego pokrycia dachu z dachówek betonowych;
- wymiana części konstrukcji więźby dachowej (należy wymienić około 30% konstrukcji na nową);
- rozbiórka istniejących kominów i wymurowanie nowych;
- położenie nowego krycia dachu z blachodachówki;
- wytynkowanie kominów ponad dachem;
- wykonanie obróbek blacharskich;
- uporządkowanie placu budowy po robotach budowlanych;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Wnioskowana działka nr 80/1 znajduje się we wsi Zwartowo, graniczy od strony północnego – zachodu z drogą gminną (dz. nr 66), od strony północno - wschodniej graniczy z zabudowaną działką nr 78, od strony południowego – wschodu graniczy z działką rolną, od pozostałych stron graniczy z terenem zabudowanym. Działka o nieregularnych granicach, kształtem zbliżona do prostokąta, zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej i budynkiem gospodarczym, ogrodzona, uzbrojona, posiada zjazd, pokryta zielenią niską trawiastą, teren płaski.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie prowadzenia prac instalacyjnych, zagrożenie bezpieczeństwa ludzi mogą stwarzać następujące elementy:

- porażenie prądem od urządzeń elektrycznych stosowanych do prac monterskich
- transport urządzeń technologicznych.
- plac manewrowy, drogi wewnętrzne – występuje zagrożenie potrącenia pracownika przez pojazd podczas prowadzenia robót w ich pobliżu lub ciągu jezdnym;
- ulica – występuje zagrożenie potrącenia pracownika przez pojazd podczas prowadzenia robót w ich pobliżu lub ciągu jezdnym;
- chodniki – zagrożenie j.w.;
- linia napowietrzna

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót

- zagrożenie porażenia prądem przy obsłudze urządzeń i narzędzi elektrycznych,
- zagrożenie bezpieczeństwa przy upadku z wysokości,
- zagrożenie urazów chemicznych oczy i naskórka podczas stosowania środków chemicznych,
- zagrożenie urazów mechanicznych podczas używania urządzeń i narzędzi,
- zagrożenie upadku ciężkich elementów, materiałów lub prefabrykatów z wysokości,
- zagrożenie wejścia na teren budowy osób postronnych,
- transport urządzeń technologicznych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującej zaznajomienie z:

- zakresem robót budowlanych,
- technologiami robót budowlanych,
- harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania,
- przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych z podaniem ich rodzaju, skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzonych robót,
- „Instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- zabezpieczenie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego;
- telefony alarmowe:
 - POGOTOWIE RATUNKOWE – 999,
 - STRAŻ POŻARNA – 998,
 - POLICJA – 997,
 - STRAŻ MIEJSKA – 986,
 - POGOTOWIE WODNO-KANALIZACYJNE – 994,
 - POGOTOWIE GAZOWE – 992,
 - POGOTOWIE ENERGETYCZNE – 991;
- zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenie winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami BHP oraz planem BiOZ;
- uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
 - zarządcą drogi wewnętrznej,
 - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej, znajdującej się w obszarze prowadzonych robót;
- rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów i ziemi z wykopów w taki sposób, aby nie blokować dojazdów i dojść do stanowisk pracy;

- zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu:
 - taśm ostrzegawczych, barier, balustrad, ogrodzeń, tablic bezpieczeństwa, daszków ochronnych;
 - stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej, dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót;
- stosowanie sprzętu asekuracyjnego, chroniącego przed upadkiem z wysokości;
- stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni.
- zapewnienie dostatecznego oświetlenia stanowisk pracy w przypadku konieczności wykonywania robót, gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz po zmroku i w nocy (punkty świetlne powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały również odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych na terenie placu budowy);
- odpowiednie oznaczenie miejsc pracy, dróg na placu budowy, dojść i dojazdów.

Opracował:

mgr inż. arch. Paweł Przydaneł
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/63/2010
w specjalności architektonicznej