

Karlino 23.12.2015

SG.033.31.2015

Pani Beata Klepuszewska
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Karlinie

Odpowiedzi na pytania zadane podczas XV Sesji Rady Miejskiej w dniu 27.11.2015r.

Przez radnego Bogdana Piłkowskiego:

- Kto ponosi konsekwencje związane z nieudanymi inwestycjami chodzi m.in. o mikroturbiny na przedszkolu, koło szkoły.

Odp.: Turbina na dachu przedszkola w Karlinie – została uszkodzona w wyniku siły wyższej tj. wiatru. Nie ma możliwości naprawy przedmiotowej turbiny z uwagi na brak części zamiennych na rynku. Gmina wystąpiła do Ubezpieczyciela i otrzymała kwotę w wysokości 94.189,30zł. Strona Szwajcarska zgodziła się na przeznaczenie tej kwoty na budowę ogniw fotowoltaicznych o mocy równej mocy turbin.

Turbiny na terenie Szkoły Podstawowej w Karlinie – Gmina zlecając wykonanie projektu technicznego polegała na wiedzy projektanta, z uwagi na innowacyjność zakresu. Okazało się, że projekt turbin zawierał błędy, projektant na podstawie programu symulacyjnego oraz wieloletnich prognoz wiatru wykonał projekt, lecz nie przewidział, że w rejonie turbin znacznie zmniejszy się siła wiatru w ostatnim czasie. Projektanta z tego tytułu nie można pociągnąć do odpowiedzialności, ponadto nastąpiło przedawnienie terminu umownego. Natomiast Wykonawca wykonał turbiny zgodnie z projektem, więc wina nie leży po jego stronie. W celu weryfikacji wad turbin Wykonawca turbin zlecił dla pracowników Politechniki Koszalińskiej ekspertyzę techniczną turbin i pokrył koszty tejże ekspertyzy, natomiast Gmina zleciła ekspertyzę wiatru przy turbinach – koszt ekspertyzy został uznany w całości za kwalifikowany przez stronę Szwajcarską, więc Gmina nie poniosła kosztów z tytułu ekspertyz. Ekspertyzy wykazały nieprawidłowości takie jak: niska siła wiatru, zbyt bliskie położenie turbin względem siebie, względem zabudowań i drzewostanu, położenie turbin w zaniżeniu terenu poniżej kalenicy budynku. Strona Szwajcarska po zapoznaniu się z ekspertyzami zgodziła się na montaż ogniw fotowoltaicznych o mocy równej mocy turbin i zakwalifikowała ten koszt jako koszt kwalifikowalny.

- Zwracał się również z pytaniem związanym z komputerami przekazanymi do osób fizycznych i osób prawnych. Czy brak odpowiedzi oznacza, że nie było umów? Czy w związku z tym, że przekazane zostały na zasadzie użyczenia to figurują w odpowiednich dokumentach Urzędu?

Odp.: Na to pytanie uzyskał Pan odpowiedź w piśmie SG.033.1.22.2015 z dnia 29.10.2015 w odpowiedzi na pytania zadane podczas XIII Sesji Rady Miejskiej. Przypomnę pytanie: „Czy te komputery zostały przekazane na własność, czy użyczone? Odpowiedź: Użyczone.” Umowy użyczenia podpisała Gmina Karlino z osobami fizycznymi (szablon umowy użyczenia w załączeniu), osoby prawne jako końcowi beneficjenci projektu otrzymali komputery bezpośrednio ze ZMiGDP.

- Następnie zwracając się wcześniej o informację publiczną wyjaśnił pan, że „pytanie, na które Burmistrz nie udzielił odpowiedzi zadał na podstawie oświadczenia majątkowego i tam nie było w tym oświadczeniu majątkowym podane czy to było kilka umów, za co były te pieniądze, było zaznaczone, że było to powyżej 11 tysięcy. Jakie były podpisane umowy z Panią Filipowicz w 2014 r. że dodatkowo zarobiła ponad 11 tys. zł.”

Odp.: Przypomnę, że Pańska prośba brzmiała: „Zwracam się z prośbą o przekazanie kopii następujących umów:” w pkt.: „ 2) Umowy zawartej między Gminą Karlino a Panią Emilią Filipowicz w roku 2014 na kwotę 11.324,60zł” – odpowiedź „ ... informuję, że Gmina Karlino nie zawierała z Panią Emilią Filipowicz umowy na kwotę 11.324,60zł”, odpowiedź ta jest zgodna ze stanem faktycznym. Na przyszłość proszę bardziej precyzyjnie formułować prośby i pytania. Poniżej przedstawiam podział wynagrodzenia Pani Emilii Filipowicz (podane kwoty są kwotami brutto), które uzyskała w UM w Karliniu w roku 2014:

9.011,20 – dodatkowe wynagrodzenie roczne za rok 2013 i ekwiwalent za urlop za 2013r.

840,00 - umowa zlecenie - 31.03.2014 - pełnienie funkcji koordynatora projektu” Przez stulecia o skarbach archeologicznych ziemi Karlińskiej”,

1.800,00 - umowa zlecenie – 30.06.2014 pełnienie funkcji koordynatora projektu „Transgraniczne spotkania integracyjne w ramach Biegu Papiieskiego im Jana Pawła II”,

252,00 - umowa zlecenie – 30.06.2014 pełnienie funkcji koordynatora projektu „Przeprowadzenie rajdu rowerowego na trasie Karlino -Lubiechowo - Karlino w ramach projektu pn. Lato na wesoło i sportowo z naszym partnerem z Niemiec”

- Z jakimi osobami prowadzącymi, opiekującymi się świetlicami wiejskimi w latach 2010-2015 podpisywała umowy Pani Dyrektor Karlińskiego Ośrodka Kultury na terenie Gminy Karlino?

Odp.: Pytanie w trybie informacji publicznej proszę skierować nie do Burmistrza lecz do Dyrektora Karlińskiego Ośrodka Kultury, jednostka ta jako instytucja kultury jest odrębną jednostką posiadającą osobowość prawną i samodzielnie prowadzi politykę kadrową, Burmistrz podpisuje umowę o pracę jedynie z Dyrektorem tej jednostki.

- Kiedy zostanie przy drodze postawiona tablica informująca o ścieżce ekologicznej znajdującej się na miejscu po byłym wysypisku?

Odp.: zgodnie z wymogami unijnymi na zrekultywowanym wysypisku jest tablica, informująca o projekcie, wartości inwestycji i uzyskanym dofinansowaniu.

- Kiedy na Bip-ie znajdują się wszystkie jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną. Z tego co jest napisane jest tylko KTBS, na którego stronie widnieją błędne informacje, proszę żeby to poprawić i uzupełnić zgodnie z przepisami.

Odp.: Burmistrz nie ma obowiązku zamieszczania i aktualizacji na stronie <http://bip.karlino.pl/> informacji dotyczących tych jednostek, ponieważ art. 9 ust. 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2015 poz. 2058 j.t.) jednoznacznie stwierdza, że jednostki te, tworzą własne strony Biuletynu Informacji Publicznej, na których udostępniają informacje podlegające udostępnieniu w tej drodze. Jednakże z uwagi na fakt, że Burmistrzowi zależy na przekazywaniu mieszkańcom informacji dotyczących wszystkich aspektów funkcjonowania gminy, zobligował wszystkie ww. podmioty by do końca stycznia 2016r. dokonały aktualizacji swoich stron bip. Na Naszej stronie Biuletynu zostaną zamieszczone linki przekierowujące zainteresowanych bezpośrednio na administrowane przez poszczególne podmioty strony bip.

- Prośba o umowy podpisane między Gminą a Homanitem w sprawie partycypacji. Czy tam mamy jakieś warunki, zastrzeżenia i na jakiej zasadzie, czy tego nie było?

Odp.: Kserokopia umowy została załączona do pisma.

W odpowiedzi na pytanie radnej Pani Barbary Michalek dotyczące prośby o:

„ podcinkę lub wycinkę suchych drzew na ul. Dworcowej. Te pierwsze zostały wycięte a po drugiej stronie jest takie opustoszałe, suche i przy wiatrach się łamią. Prosi żeby jeszcze raz wystąpić do Nieruchomości w Poznaniu w kwestii wycięcia krzaków bo one znajdują się na części nieruchomości przez nich gospodarowanej.”

uprzejmie informuję, że drzewa i zakrzaczenia , o których mowa w zapytaniu rosną na terenie, którego właścicielem jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym PKP S.A. Gmina Karlino zwracała się z wnioskiem do PKP - pismami z dnia 23 lutego 2015r., 16 września 2015 r. i po ostatniej sesji w dniu 8 grudnia br., o podjęcie pilnych działań zmierzających do przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych w drzewostanie polegających na podcięciu gałęzi zwisających nad oświetleniem ulicznym wzdłuż dz. nr 31/12, 31/13 i 31/14 w obr. 003 m. Karlino oraz o konieczności usunięcia 1 sztuki drzewa gatunku klon rosnącego na dz. nr 31/12 oraz 1 sztuki drzewa rosnącego na terenie dz. nr 31/25 oraz usunięcia zakrzaczeń, których wiek nie przekracza 10 lat z terenu dz. nr 31/24, 31/31, 31/32 i 31/35 w obr. 003 m. Karlino, w celu wyeliminowania zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i ruchu drogowego. Do dnia dzisiejszego czekamy na odpowiedź w tej sprawie.

Drzewo, które zostało wcześniej usunięte, rosło na terenie działki stanowiącej własność Gminy Karlino i zostało wycięte po uzyskaniu zgody od Starosty Białogardzkiego

Burmistrz

Waldemar Miśko

UMOWA DAROWIZNY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH

zawarta w dniu 12.05.2014r.

pomiędzy:

„Homanit Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i Spółka” spółka komandytowa z siedzibą w Karlinie przy ul. Kołobrzesckiej 17-19, wpisaną pod numerem KRS 0000222036 w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 7811756534, REGON: 634635905, reprezentowaną przez komplementariusza „Homanit Polska” spółka z ograniczoną odpowiedzialności z siedzibą w Karlinie przy ul. Kołobrzesckiej 17-19 wpisaną pod numerem KRS 0000222034 w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym w wysokości 50 000 zł, NIP 7811756528, REGON: 634631422, w imieniu której działają:

Władysław Kamać – Członek Zarządu,

Agnieszka Zielińska – Prokurent,

zwaną w dalszej treści umowy Darczyńcą,

a

Gminą Karlino, Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino,

reprezentowaną przez Burmistrza Karlina **Waldemara Miśko**,

zwaną w dalszej treści umowy Obdarowanym.

Zważywszy, że:

- *Darczyńca prowadzący na terenie Gminy Karlino przedsiębiorstwo produkcyjne zaangażowany jest w problemy społeczności lokalnej;*
- *Darczyńca w swojej działalności komercyjnej dobrowolnie i w sposób długofalowy uwzględnił problematykę społeczną i środowiskową i postanowił przez okres najbliższych kilku lat współfinansować inwestycje Gminy Karlino w budowę 8 budynków mieszkań komunalnych lub socjalnych;*
- *na ten cel Darczyńca przeznaczy łącznie kwotę darowizny w wysokości 3.600.000,00 zł, po 450.000,00 zł na każdy budynek;*
- *Obdarowany przekazaną kwotą darowizny zobowiązuje się przeznaczyć na ww. cel;*

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Darczyńca oświadcza, że daruje Obdarowanemu kwotę pieniężną w łącznej wysokości 3.600.000,00zł (słownie złotych: trzy miliony sześćset tysięcy 00/100).
2. Darczyńca zobowiązuje Obdarowanego do przeznaczenia przedmiotu darowizny na budowę 8 budynków mieszkań komunalnych lub socjalnych na terenie Gminy Karlino, po 450.000 zł na każdy budynek.
3. Obdarowany oświadcza, że przyjmuje darowiznę i akceptuje polecenia Darczyńcy z nią związane.

§ 2

Przedmiot darowizny zostanie przekazany na konto Obdarowanego w Banku Spółdzielczym Oddział w Karlinie na rachunek bankowy nr 50 8562 0007 0020 0064 2000 0010, w następujących transzach:

- a) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 1 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2014);
- b) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych

W

1
Z

- na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 2 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2015);
- c) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 3 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2016);
 - d) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 4 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2017);
 - e) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 5 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2018);
 - f) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 6 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2019);
 - g) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 7 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2020);
 - h) 450.000,00 zł w terminie 30 dni, po dniu udokumentowania przez Obdarowanego, w sposób niebudzący wątpliwości, pozyskania pozostałych środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie budowy budynku mieszkań komunalnych lub socjalnych nr 8 (planowany termin realizacji budowy budynku rok 2021);
- z zastrzeżeniem, że wypłata transzy nastąpi nie częściej, niż raz w danym roku kalendarzowym, chyba że Darczyńca postanowi inaczej.

§ 3

1. Darczyńca uprawniony jest do wypowiedzenia umowy darowizny jeżeli:
 - a) Obdarowany przekazaną mu na podstawie niniejszej umowy darowiznę przeznaczy na inny cel, niż określony w § 1 umowy;
 - b) Obdarowany zaniecha inwestycji, o której mowa w § 1 umowy, lub jej części;
 - c) sytuacja finansowa Darczyńcy, w porównaniu z sytuacją finansową na dzień zawarcia niniejszej umowy, ulegnie pogorszeniu.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyny wskazanej w §3.1.a) Darczyńca nie ma obowiązku uiszczania dalszych transz darowizny wskazanych w § 2 umowy, a Obdarowany zwróci Darczyńcy kwotę darowizny przeznaczoną na inny cel, niż wskazany w § 1 umowy.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyny wskazanej w §3.1.b) Darczyńca nie ma obowiązku uiszczania dalszych transz darowizny wskazanych w § 2 umowy, a Obdarowany zwróci Darczyńcy kwotę darowizny przekazaną na niezrealizowane inwestycje wskazane w § 1 umowy.
4. W przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyny wskazanej w §3.1.c) Darczyńca nie ma obowiązku uiszczania dalszych transz darowizny wskazanych w § 2 umowy.

§ 4

1. Obdarowany zobowiązuje się do pokrycia wszystkich ewentualnych kosztów związanych z niniejszą darowizną.
2. Ewentualne spory na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Darczyńcy.

§ 5

1. Zmiany umowy pod rygorem nieważności winny nastąpić w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Członek Zarządu Spółki


Władysław Kamać

Menedżer ds. Finansowych

Prokurent

Agnieszka Zielińska

.....
DARCZYŃCA

Burmistrz

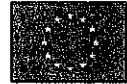

.....
Waldemar Misko
OBDAROWANY

"HOMANIT POLSKA

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i Spółka*
Spółka Komandytowa
ul. Kulańska 17-19, 78-230 Karlino
tel. +48 (0) 94 311 72 31, Fax +48 (0) 94 310 04 05
NIP 781-175-65-34 REGON 634635905
Sąd Rejonowy IX Wydział KRS w Koszalinie
KRS 0000222036

Gmina Karlino

ul. Plac Jana Pawła II 6
78-230 Karlino
tel. (94) 3119505, 3119518, fax (94) 3117410
NIP 672-20-35-436 REGON 330920475



UMOWA UŻYCZENIA NR

zawarta w dniuroku w Karlinie

pomiędzy

Gminą Karlino

reprezentowaną przez:

Piotra Wosia – Zastępcę Burmistrza Karlina

zwaną dalej „**Użyczającym**”

a

Panem/Panią

zamieszkałym (-ą) w

.....

Legitymującym się dowodem osobistym

wydany przez

PESEL

NIP.....

zwanym (-ą) dalej „**Biorącym do używania**”

§ 1.

1. Użyczający oddaje Biorącemu do używania w bezpłatne używanie materiały promocyjne, sprzęt i oprogramowanie, dalej: [Sprzęt Komputerowy]:

komputer marki DELL o numerze seryjnym wraz z kompletem przewodów, wyposażony w następujące oprogramowanie i akcesoria:

- mysz
- klawiatura
- oprogramowanie:
 - o systemowe,
 - o biurowe (edytor tekstu, arkusz kalkulacyjny, bazę danych, program graficzny, aplikacje do tworzenia prezentacji)
 - o antywirusowe

- przeglądarka internetowa, program do komunikacji
 - Zasilacz awaryjny
 - Zestaw kliencki do odbioru sygnału internetowego.
2. Strony oświadczają, iż Sprzęt Komputerowy jest kompletny i sprawny, nie posiada uszkodzeń i braków.
 3. Łączna wartość początkowa Sprzętu Komputerowego wynosi: 5 297,94 (all in one) zł brutto (słownie złotych pięć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt siedem zł 94/100).
 4. W/w Sprzęt Komputerowy został zakupiony przez Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty i używany Użyczającemu w ramach projektu „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu na terenie gmin zrzeszonych w Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, działanie 8.3 „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion, oś priorytetowa 8. „społeczeństwo informacyjne – zwiększanie innowacyjności gospodarki”.
 5. Sprzęt Komputerowy będzie zainstalowany w lokalu Biorącego do używania pod adresem:
.....
 6. Wraz ze Sprzętem Komputerowym do lokalu Biorącego do używania dostarczany będzie bezpłatnie sygnał internetowy do końca trwania umowy.

§ 2.

Podpisanie umowy przez Biorącego do używania oznacza, że potwierdza on odbiór Sprzętu Komputerowego oraz, że zapoznał się z jego stanem faktycznym i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§ 3.

1. Biorący do używania zobowiązuje się, że będzie używał rzeczy oddanych mu do używania w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu, zgodnie z ich gospodarczym przeznaczeniem.
2. Biorący do używania zobowiązuje się, że nie odda rzeczy użyczonych osobie trzeciej do używania ani pod jakimkolwiek innym tytułem, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Użyczającego w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o naruszeniu umowy przez Biorącego do używania.

3. Biorący do używania zobowiązuje się do zabezpieczenia sprzętu przed kradzieżą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
4. Użyczający zastrzega sobie prawo do kontrolowania stanu oraz sposobu wykorzystywania oddanego do używania Sprzętu Komputerowego.
5. W przypadku stwierdzenia przez Użyczającego naruszenia umowy przez Biorącego do używania, w szczególności obowiązku wskazanego w § 3 ust. 3, Użyczający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości takim naruszeniu.
6. Biorący zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Użyczającego o okolicznościach mających wpływ na możliwość uczestniczenia w projekcie (np. zmianie miejsca zamieszkania, zmianie sytuacji materialnej).
7. Biorący zobowiązuje się do współpracy z wszystkimi podmiotami, zaangażowanymi w realizację projektu.
8. Biorący umożliwi wykonanie, w zajmowanym lokalu mieszkalnym (wskazanym jako adres instalacji), prac instalacyjnych niezbędnych do doprowadzenia sieci telekomunikacyjnej do odbioru Internetu; wskaże miejsce instalacji zestawu komputerowego, gniazda oraz urządzeń do odbioru.
9. Serwisowanie, konserwacja sprzętu i wszelkie pozostałe interwencje obsługi informatycznej projektu nie dotyczą aplikacji i funkcjonalności innych niż fabrycznie zainstalowane i przekazane Biorącemu wraz z przystąpieniem do projektu. Obsługa informatyczna projektu nie obejmuje samowolnie pobranych gier, filmów, muzyki, aplikacji, zainstalowanych bez wiedzy i zgody Użyczającego, itp.
7. Biorącemu nie wolno rozkręcać, demontować, przebudowywać (np. poprzez dołożenie lub odłączenie części składowych), samowolnie modernizować, manipulować przy otrzymanym sprzęcie pod rygorem rozwiązania umowy i obciążenia kosztami koniecznych napraw.
8. Biorący zobowiązuje się do przestrzegania Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.).
9. Wszelkie konsekwencje wynikające z łamania ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.)ponosi Biorący.
10. Zabrania się samowolnego naprawiania użyczonego sprzętu; każdą usterkę w pracy komputera i Internetu należy zgłosić pod nr infolinii umieszczony na obudowie komputera bądź bezpośrednio Użyczającemu.
11. Zabrania się niezgodnego z prawem korzystania, rozpowszechniania, utrwalania, pozyskiwania i zwielokrotniania oprogramowania komputerowego .



12. W sytuacji, kiedy zostanie stwierdzone, że w zasobach Biorącego znajdują się pliki o treści pornograficznej, nielegalne oprogramowanie i inne niedozwolone dane, sprzęt może zostać odebrany, a umowa ulegnie rozwiązaniu.

13. Nie wolno użytkować nośników danych niewiadomego pochodzenia w celu uniknięcia zainstalowania wirusa i co się z tym wiąże, utraty danych bądź uszkodzenia systemu.

14. Zabrania się usuwania oznaczeń (logo), symboli, naklejek (licencji), dotyczących promowania realizowanego projektu lub identyfikujących dany komputer.

15. W okresie trwania umowy zabrania się rozdzielania otrzymanego zestawu komputerowego, osobnego używania jego części, używania części zestawu z innymi elementami, nieskładającymi się na użyczony zestaw .

16. Użytkownik zobowiązuje się do przechowania w dobrym stanie opakowań po zestawie (kartonów pudełek).

17. Zabrania się przemieszczania zestawu komputerowego poza miejsce zamieszkania, wskazany w niniejszej umowie.

18. Zabrania się dalszego udostępniania sygnału internetowego poprzez stosowanie np. routerów.

19. Biorący zobowiązuje się w szczególności do:

a) używania otrzymanego sprzętu komputerowego zgodnie z podręcznikiem użytkownika (instrukcją obsługi) , otrzymaną wraz ze sprzętem,

b) uczestniczenia w szkoleniach, związanych z nabyciem umiejętności obsługi komputera i korzystania z Internetu,

c) przestrzegania legalności oprogramowania,

d) zgodnej z przeznaczeniem eksploatacji i obsługi sprzętu,

e) utrzymania otrzymanego sprzętu w należyтым stanie technicznym oraz ponoszenia kosztów ich eksploatacji (np. energia elektryczna) oraz ponoszenia kosztów zwykłego używania rzeczy,

f) przestrzegania reglaminu dostępu do internetu, stanowiącego załącznik do umowy,

g) w przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub zaginięcia sprzętu, z przyczyn leżących po stronie Biorącego zobowiązuje się on do pokrycia szkody w pełnej wysokości,

h) niewykonywania czynności, naruszających prawa autorskie twórców lub dystrybutorów oprogramowania i innych danych (np. muzyka, filmy, książki itp.),

i) niewykorzystywania komputera do tworzenia, gromadzenia, prezentowania lub rozpowszechniania materiałów o treści, obrażającej uczucia innych (pornografia, treści rasistowskie, itp.),



j) niedokonywania zmian w konfiguracji zainstalowanego fabrycznie oprogramowania,

§ 4.

1. Zwykle koszty związane z utrzymaniem Sprzętu Komputerowego (koszty eksploatacji), tak aby zachować go w stanie niepogorszonym, pokrywa w całości Biorący do używania.
2. Koszty związane z naprawą uszkodzeń mechanicznych, nieobjętych gwarancją, ponosi Biorący do używania. Wszelkie awarie sprzętu należy niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu, zgłaszać przedstawicielowi Użyczającemu, tj. Koordynatorowi projektu. Zgłoszenia mogą być dokonywane w siedzibie Użyczającego tj. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino lub telefonicznie – 94 311 95 13.
3. Na wypadek trwałego zniszczenia lub utraty Sprzętu Komputerowego Biorący do używania zobowiązuje się pokryć szkodę na kwotę określoną w § 1. pkt. 3 niniejszej umowy.
4. Biorący do używania ma obowiązek informowania Użyczającego o wszelkich przerwach w nadawaniu sygnału internetowego.

§ 5.

Umowa została zawarta do 30 września 2020 roku.

§ 6.

1. Biorący do używania zobowiązuje się do udziału w szkoleniach, które zorganizuje Użyczający, celem wskazania optymalnego sposobu korzystania ze Sprzętu Komputerowego.
2. Po zakończeniu niniejszej umowy, Biorący do używania obowiązany jest zwrócić Użyczającemu Sprzęt Komputerowy w stanie nie pogorszonym, jednakże Biorący do używania nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania.
3. Zwrot Sprzętu Komputerowego nastąpi niezwłocznie, jednak nie później niż w dniu następującym po zakończeniu umowy. Zwrot nastąpi na koszt Biorącego do używania do siedziby Użyczającego.
4. W przypadku rezygnacji z udziału w projekcie, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy, Biorący do używania zobowiązuje się do zwrotu otrzymanego Sprzętu Komputerowego, materiałów promocyjnych oraz złożenia pisemnego oświadczenia o rezygnacji z udziału w projekcie w terminie 3 dni roboczych od dnia rezygnacji.

5. W przypadku naruszenia umowy przez Biorącego do używania a także w przypadku nie wywiązania się z obowiązku uczestniczenia Biorącego do używania w szkoleniach jest on obowiązany niezwłocznie zwrócić Użyczającemu otrzymany Sprzęt Komputerowy oraz materiały promocyjne.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
2. Wszelkie zawiadomienia pisemne dokonywane przez Strony w wykonaniu niniejszej umowy kierowane będą na adresy wskazane w niniejszej umowie. W przypadku zmiany adresu Biorący do używania obowiązany jest do powiadomienia Użyczającego o tej zmianie, pod rygorem uznania za skuteczne zawiadomienia kierowane pod wskazanym w umowie adresem,
3. Sądem właściwym w przypadku sporu jest sąd właściwy według siedziby Użyczającego.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Użyczającego i jeden dla Biorącego do używania.

Użyczający

Biorący do używania

Karlino 23.12.2015

RADA MIEJSKA W KARLINIE

wplynęło

Data

Załączniki

29.12.2015

podpis

Pani Barbara Michałek

Radna Rady Miejskiej

W odpowiedzi na pytania zadane podczas XV Sesji Rady Miejskiej w dniu 27.11.2015r. dotyczące prośby o:

„ podcinę lub wycinkę suchych drzew na ul. Dworcowej. Te pierwsze zostały wycięte a po drugiej stronie jest takie opustoszałe, suche i przy wiatrach się łamią. Prosi żeby jeszcze raz wystąpić do Nieruchomości w Poznaniu w kwestii wycięcia krzaków bo one znajdują się na części nieruchomości przez nich gospodarowanej.”

uprzejmie informuję, że drzewa i zakrzaczenia, o których mowa w zapytaniu rosną na terenie, którego właścicielem jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym PKP S.A.

Gmina Karlino zwracała się z wnioskiem do PKP - pismami z dnia 23 lutego 2015r., 16 września 2015 r. i po ostatniej sesji w dniu 8 grudnia br., o podjęcie pilnych działań zmierzających do przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych w drzewostanie polegających na podcięciu gałęzi zwisających nad oświetleniem ulicznym wzdłuż dz. nr 31/12, 31/13 i 31/14 w obr. 003 m. Karlino oraz o konieczności usunięcia 1 sztuki drzewa gatunku klon rosnącego na dz. nr 31/12 oraz 1 sztuki drzewa rosnącego na terenie dz. nr 31/25 oraz usunięcia zakrzaczeń, których wiek nie przekracza 10 lat z terenu dz. nr 31/24, 31/31, 31/32 i 31/35 w obr. 003 m. Karlino, w celu wyeliminowania zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i ruchu drogowego. Do dnia dzisiejszego czekamy na odpowiedź w tej sprawie.

Drzewo, które zostało wcześniej usunięte, rosnęło na terenie działki stanowiącej własność Gminy Karlino i zostało wycięte po uzyskaniu zgody od Starosty Białogardzkiego

Burmistrz

Waldemar Miśko

RADA MIEJSKA W KARLINIE

wpłynęło
Dnia 29.12.2015
Załączniki

podpis

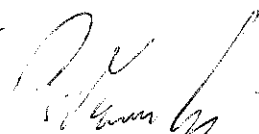
Pan Bogdan Piłkowski
radny Rady Miejskiej w Karlinie

Odpowiedzi na pytania zadane podczas XV Sesji Rady Miejskiej w dniu 27.11.2015r.

- Kto ponosi konsekwencje związane z nieudanymi inwestycjami chodzi m.in. o mikroturbiny na przedszkolu, koło szkoły.

Odp.: Turbina na dachu przedszkola w Karlinie – została uszkodzona w wyniku siły wyższej tj. wiatru. Nie ma możliwości naprawy przedmiotowej turbiny z uwagi na brak części zamiennych na rynku. Gmina wystąpiła do Ubezpieczyciela i otrzymała kwotę w wysokości 94.189,30zł. Strona Szwajcarska zgodziła się na przeznaczenie tej kwoty na budowę ogniw fotowoltaicznych o mocy równej mocy turbin.

Turbiny na terenie Szkoły Podstawowej w Karlinie – Gmina zlecając wykonanie projektu technicznego polegała na wiedzy projektanta, z uwagi na innowacyjność zakresu. Okazało się, że projekt turbin zawierał błędy, projektant na podstawie programu symulacyjnego oraz wieloletnich prognoz wiatru wykonał projekt, lecz nie przewidział, że w rejonie turbin znacznie zmniejszy się siła wiatru w ostatnim czasie. Projektanta z tego tytułu nie można pociągnąć do odpowiedzialności, ponadto nastąpiło przedawnienie terminu umownego. Natomiast Wykonawca wykonał turbiny zgodnie z projektem, więc wina nie leży po jego stronie. W celu weryfikacji wad turbin Wykonawca turbin zlecił dla pracowników Politechniki Koszalińskiej ekspertyzę techniczną turbin i pokrył koszty tejże ekspertyzy, natomiast Gmina zleciła ekspertyzę wiatru przy turbinach – koszt ekspertyzy został uznany w całości za kwalifikowany przez stronę Szwajcarską, więc Gmina nie poniosła kosztów z tytułu ekspertyz. Ekspertyzy wykazały nieprawidłowości takie jak: niska siła wiatru, zbyt bliskie położenie turbin względem siebie, względem zabudowań i drzewostanu, położenie turbin w zaniżeniu terenu poniżej kalenicy budynku. Strona Szwajcarska po zapoznaniu się z ekspertyzami zgodziła się na montaż ogniw fotowoltaicznych o mocy równej mocy turbin i zakwalifikowała ten koszt jako koszt kwalifikowalny.

29.11.2015, 

- Zwracał się również z pytaniem związanym z komputerami przekazanymi do osób fizycznych i osób prawnych. Czy brak odpowiedzi oznacza, że nie było umów? Czy w związku z tym, że przekazane zostały na zasadzie użyczenia to figurują w odpowiednich dokumentach Urzędu?

Odp.: Na to pytanie uzyskał Pan odpowiedź w piśmie SG.033.1.22.2015 z dnia 29.10.2015 w odpowiedzi na pytania zadane podczas XIII Sesji Rady Miejskiej. Przypomnę pytanie: „Czy te komputery zostały przekazane na własność, czy użyczone? Odpowiedź: Użyczone.” Umowy użyczenia podpisała Gmina Karlino z osobami fizycznymi (szablon umowy użyczenia w załączeniu), osoby prawne jako końcowi beneficjenci projektu otrzymali komputery bezpośrednio ze ZMiGDP.

- Następnie zwracając się wcześniej o informację publiczną wyjaśnił pan, że „pytanie, na które Burmistrz nie udzielił odpowiedzi zadał na podstawie oświadczenia majątkowego i tam nie było w tym oświadczeniu majątkowym podane czy to było kilka umów, za co były te pieniądze, było zaznaczone, że było to powyżej 11 tysięcy. Jakie były podpisane umowy z Panią Filipowicz w 2014 r. że dodatkowo zarobiła ponad 11 tys. zł.”

Odp.: Przypomnę, że Pańska prośba brzmiała: „Zwracam się z prośbą o przekazanie kopii następujących umów:” w pkt.: „ 2) Umowy zawartej między Gminą Karlino a Panią Emilią Filipowicz w roku 2014 na kwotę 11.324,60zł” – odpowiedź „ ... informuję, że Gmina Karlino nie zawierała z Panią Emilią Filipowicz umowy na kwotę 11.324,60zł”, odpowiedź ta jest zgodna ze stanem faktycznym. Na przyszłość proszę bardziej precyzyjnie formułować prośby i pytania. Poniżej przedstawiam podział wynagrodzenia Pani Emilii Filipowicz (podane kwoty są kwotami brutto), które uzyskała w UM w Karlino w roku 2014:

9.011,20 – dodatkowe wynagrodzenie roczne za rok 2013 i ekwiwalent za urlop za 2013r.

840,00 - umowa zlecenie - 31.03.2014 - pełnienie funkcji koordynatora projektu” Przez stulecia o skarbach archeologicznych ziemi Karlińskiej”,

1.800,00 - umowa zlecenie – 30.06.2014 pełnienie funkcji koordynatora projektu „Transgraniczne spotkania integracyjne w ramach Biegu Papieskiego im Jana Pawła II”,

252,00 - umowa zlecenie – 30.06.2014 pełnienie funkcji koordynatora projektu „Przeprowadzenie rajdu rowerowego na trasie Karlino -Lubiechowo - Karlino w ramach projektu pn. Lato na wesoło i sportowo z naszym partnerem z Niemiec”

- Z jakimi osobami prowadzącymi, opiekującymi się świetlicami wiejskimi w latach 2010-2015 podpisywała umowy Pani Dyrektor Karlińskiego Ośrodka Kultury na terenie Gminy Karlino?

Odp.: Pytanie w trybie informacji publicznej proszę skierować nie do Burmistrza lecz do Dyrektora Karlińskiego Ośrodka Kultury, jednostka ta jako instytucja kultury jest odrębną jednostką posiadającą osobowość prawną i samodzielnie prowadzi politykę kadrową, Burmistrz podpisuje umowę o pracę jedynie z Dyrektorem tej jednostki.

- Kiedy zostanie przy drodze postawiona tablica informująca o ścieżce ekologicznej znajdującej się na miejscu po byłym wysypisku?

Odp.: zgodnie z wymogami unijnymi na zrehabilitowanym wysypisku jest tablica, informująca o projekcie, wartości inwestycji i uzyskanym dofinansowaniu.

- Kiedy na Bip-ie znajdują się wszystkie jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną. Z tego co jest napisane jest tylko KTBS, na którego stronie widnieją błędne informacje, proszę żeby to poprawić i uzupełnić zgodnie z przepisami.

Odp.: Burmistrz nie ma obowiązku zamieszczania i aktualizacji na stronie <http://bip.karlino.pl/> informacji dotyczących tych jednostek, ponieważ art. 9 ust. 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2015 poz. 2058 j.t.) jednoznacznie stwierdza, że jednostki te, tworzą własne strony Biuletynu Informacji Publicznej, na których udostępniają

informacje podlegające udostępnieniu w tej drodze. Jednakże z uwagi na fakt, że Burmistrzowi zależy na przekazywaniu mieszkańcom informacji dotyczących wszystkich aspektów funkcjonowania gminy, zobligował wszystkie ww. podmioty by do końca stycznia 2016r. dokonały aktualizacji swoich stron bip. Na Naszej stronie Biuletynu zostaną zamieszczone linki przekierowujące zainteresowanych bezpośrednio na administrowane przez poszczególne podmioty strony bip.

- Prośba o umowy podpisane między Gminą a Homanitem w sprawie partycypacji. Czy tam mamy jakieś warunki, zastrzeżenia i na jakiej zasadzie, czy tego nie było?

Odp.: Kserokopia umowy została załączona do pisma.

Burmistrz

Waldemar Miško