

STAROSTA BIAŁOGARDZKI

Plac Wolności 16-17

78-200 Białogard

GN.6821.7.2025.ESz

Białogard, dnia 2 marca 2026 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 124 ust. 1, art. 124a w związku z art. 6 pkt 2 i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zwaną dalej u.g.n. oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 września 2025 r., znak: 8063/4P/MM/0770/2025 Energa – Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, uzupełnionego pismem z dnia 24 września 2025 r., znak: 8063/4P/JSt/01121/2025, uzupełnionego pismem z dnia 13 października 2025 r., znak: 8063/4P/JSt/01481/2025 reprezentowaną przez pełnomocnika Panią Justynę Stolarczuk – Orlen Projekt S.A. z siedzibą w Gdańsku (80-387) przy ul. Arkońskiej 6,

Starosta Białogardzki
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
orzeka:

1) Ograniczyć sposób korzystania z części nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą nr **KO1B/00008561/1** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Białogardzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka **187 o pow. 5.7316 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej nr 0015 Kowańcz gmina Karlino**, stanowiącej własność nieżyjącej **Pani Marii Neiłko** poprzez udzielenie zezwolenia firmie Energa – Operator S.A. na zajęcie wyżej wymienionej nieruchomości w celu wykonania prac polegających na budowie napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym jedno stanowisko słupowe WN 110 kV, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa linii 110 kV Gościno-Karlino-Białogard”.

2) Określić na nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **187** powierzchnię obszaru zajęcia określony w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako:

a) **obszar trwałego zajęcia nieruchomości** – oznaczony na mapie jako pas związany z lokalizacją infrastruktury elektroenergetycznej o powierzchni **2497 m²**;

b) **obszar czasowego zajęcia nieruchomości** o powierzchni **4318 m²**.

3) Nałożyć na Energa – Operator S.A. obowiązek przywrócenia nieruchomości opisanej w pkt 1 do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu czynności opisanych w pkt 1. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4) Decyzja ostateczna, ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, stanowi podstaw do dokonania wpisu do ksiąg wieczystych. Uprawnienia przedsiębiorcy przesyłowego uzyskane na podstawie niniejszej decyzji są skuteczne wobec każdorazowego właściciela nieruchomości.

5) Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej (art. 126 ust. 6 u.g.n.).

6) Ogłosić niniejszą decyzję zgodnie z art. 118a ust. 2 u.g.n., w sposób określony w art. 49 k.p.a. na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Białogardzie tj. „BIP” oraz na łamach internetowego dziennika „monitorurzedowy.pl”, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 4 września 2025 r. znak: 8063/4P/MM/0770/2025 (wpływ do urzędu 08.09.2025 r.), Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku (80-557) przy ul. Marynarki Polskiej 130, uzupełnionego pismem z dnia 24 września 2025 r. znak: 8063/4P/JSt/01121/2025, uzupełnionego pismem z dnia 13 października 2025 r. znak: 8063/4P/JSt/01481/2025, w imieniu której działa pełnomocnik Pani Justyna Stolarczuk – Orlen Projekt S.A. z siedzibą w Gdańsku (80-387) przy ul. Arkońskiej 6, na podstawie art. 28 b ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (specustawa) w związku z art. 124 ust. 1 i 124a w oparciu o art. 6 pkt 2 i 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, powołanej na wstępie, zwróciła się o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr **187**, o powierzchni 5.7316 ha położonej w obr. ewidencyjnym nr **0015 Kowańcz** gmina Karlino, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KO1B/00008561/1**, stanowiącą własność nieżyjącej Pani Marii Neiłko, przez udzielenie zezwolenia na zajęcie części ww. nieruchomości przez Energa-Operator S.A. w celu wykonania prac polegających na budowie napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym jedno stanowisko słupowe WN 110 kV, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa linii 110 kV Gościno-Karlino-Białogard”.

W uzasadnieniu wniosku Energa – Operator S.A. podała, że jako operator systemu dystrybucyjnego, do jej zadań należy bieżące i nieprzerwane zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie zaopatrzenia ludności w energię elektryczną w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących wymagań jakościowych, tj. realizuje zadania publiczne i zabezpiecza interes gospodarstwa narodowego. W tym celu zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o u.g.n. prowadzi niezbędne inwestycje o charakterze publicznym polegające na budowie i utrzymywaniu (przebudowie, rozbudowie, remoncie, konserwacji i usuwaniu awarii) przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Ponadto przedmiotowa inwestycja ma na celu:

- poprawę bezpieczeństwa energetycznego, zwiększenie niezawodności i efektywności funkcjonowania krajowego i regionalnego systemu dystrybucyjnego i przesyłkowego;
- niwelację zagrożenia przerwaniem dostaw energii, np. wskutek awarii lub katastrofy energetycznej;
- zapewnienie pokrycia zapotrzebowania oraz ciągłości dostaw energii elektrycznej dla zasilanych za ich pośrednictwem obecnych i przyszłych odbiorców na znacznym obszarze, w tym wielu instytucji pożytku publicznego, zakładów przemysłowych i placówek handlowych oraz usługowych zlokalizowanych na tych terenach;
- zachowanie normatywnych odległości przewodów od ziemi;
- poprawę stanu technicznego sieci energetycznej oraz jej dostosowanie dla potrzeb rozwoju sektora energetyki.

Do wniosku dołączono również mapę z wrysowanym przebiegiem linii kablowej z zaznaczonym obszarem zajęcia przedmiotowej nieruchomości.

Wnioskodawca tj. Energa – Operator S.A. składają wniosek o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości posługując się danymi z ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Białogardzie zwrócił się o ograniczenie nieruchomości, której właścicielka jest pani Maria Neiłko . jednakże organ podjął wszelkie czynności w celu ustalenia właściwego właściciela lub jakie nazwisko prawidłowo powinna nosić wskazana we wniosku jak i w ewidencji gruntów i budynków osoba. Wg. zapisów księgi wieczystej nieruchomości oraz z posiadanego aktu nadania nr 119220 i własnoręcznego na nim podpisu właścicielka przedmiotowej nieruchomości posługiwała się nazwiskiem Neiłko. Co również potwierdza postanowienie z dnia 1 grudnia 1971 r. o założenie księgi wieczystej dla niniejszej nieruchomości oraz orzeczenie o wykonaniu aktu nadania z dnia 11.10.1971 r.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U z 2025 r. poz. 341) – cyt. „*W razie niezgodności między stanem prawnym nieruchomości ujawnionym w księdze wieczystej a rzeczywistym stanem prawnym treść księgi rozstrzyga na korzyść tego, kto przez czynność prawną z osobą uprawnioną według treści księgi nabył własność lub inne prawo rzeczowe (rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych)*”. Na podstawie przepisów prawa przyjęto nazwisko właścicielki nieruchomości jako „**NeiŹko**”.

W celu 100% ustalenia prawidłowego nazwiska oraz daty urodzenia właścicielki nieruchomości organ wystąpił do Archiwum Państwowego w Rzeszowie Oddział w Sanoku o wszelkie dokumenty w posiadaniu archiwum na nazwisko Marii NeiŹko (z domu Siwy – Siwa, córka Antoniego i Anastazji) lub NaiŹko lub Nielko oraz do Urzędu Stanu Cywilnego w Gminie Bukowsko o odpis aktu urodzenia Pani Marii NeiŹko lub NaiŹko lub Nielko.

Z akt Archiwum Państwowego w Rzeszowie Oddział w Sanoku jasno wynika, iż właścicielka przedmiotowej nieruchomości tj. dz. nr 187 obr. nr 0015 Kowańcz, gmina Karlino posługiwała się nazwiskiem - „**NeiŹko**”. Z Urzędu Stanu Cywilnego w miejscowości Bukowsko pozyskano odpis zupełny aktu urodzenia Pani Marii Siwy urodzonej 16.02.1893 r. Niniejsza data urodzenia pokrywa się z częścią dokumentów pozyskanych przez Organ tzn. na dokumentach pozyskanych przez Organ widnieją daty 16.02.1893 r. lub 06.02.1893 r. Jednakże w tamtych latach podczas ewidencjonowania urodzeń i przekazywania danych do urzędów mogła nastąpić pomyłka pisarska.

Jednocześnie do wniosku o ograniczenie załączono notatkę służbową z wizyty u właściciela nieruchomości z dnia 18 września 2019 r., z której wynika, że właścicielka nieruchomości wyjechała z kraju do Stanów Zjednoczonych i działkę użytkują Państwo Wiesław i Grażyna Wołoszyn, którzy chcą wystąpić o zasiedzenie przedmiotowej nieruchomości oraz nie można ustalić dokładnego adresu, pod którym mieszkała Pani Maria NeiŹko. Powołując się w uzasadnieniu wniosku o ograniczenia na art. 28b ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1199) tj. „*Przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami dotyczące postępowań w sprawach nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stosuje się także w przypadku braku danych w katastrze nieruchomości pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości.*” – brak możliwości ustalenia adresu zamieszkania właściciela przedmiotowej nieruchomości.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, Starosta Białogardzki ustalił co następuje:

Stosownie do treści art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W myśl zaś art. 113 ust. 6 u.g.n. przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe (art. 113 ust. 7 u.g.n.). Do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym nieruchomości stosuje się natomiast art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 i 3 cytowanej ustawy materialnej.

Analiza powyższych przepisów w kontekście przedmiotowej sprawy prowadzi do uznania, że ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zostało przez ustawodawcę uzależnione od łącznego spełnienia dwóch zasadniczych przesłanek:

- po pierwsze, wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji w trybie art. 124 ust. 1 u.g.n. powinno zostać poprzedzone przez inwestora, który zamierza realizować cel publiczny przeprowadzeniem z właścicielem nieruchomości lub użytkownikiem wieczystym rokowań, mających na celu udostępnienie nieruchomości w sposób dobrowolny;
- po drugie zaś ograniczenie właściciela lub użytkownika wieczystego w sposobie korzystania z jego nieruchomości może nastąpić wyłącznie w przypadku stwierdzenia zgodności planowanego przez inwestora przedsięwzięcia, o których mowa w art. 124 ust. 1 u.g.n. z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego tj. w stosunku do nieruchomości położonej na obszarze przeznaczonym w planie miejscowym lub decyzji lokalizacyjnej na cele publiczne.

Odnosząc się do pierwszej przesłanki, ustalono, że w rozpatrywanym przypadku nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. Właścicielką przedmiotowej nieruchomości jest Pani Maria Neiłko widniejąca w księdze wieczystej nr KO1B/00008561/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Jednak z informacji uzyskanych przez tut. organ wynika, że Pani Maria Neiłko urodzona 6 lutego 1893 r. córka Antoniego i Anastazji (pesel: 93820600246) wyjechała z kraju w latach 70 do Stanów Zjednoczonych i tam zmarła 13 kwietnia 1972 r. New Britain, Connecticut, USA posiadając numer ubezpieczenia społecznego 070-42-8996. Tak więc gdyby żyła na dzień wydania niniejszej decyzji miałaby 133 lata. W związku z tym, iż zmarła poza granicami naszego kraju nie można ustalić osób, którym przysługują do nieruchomości prawa rzeczowe, natomiast inwestor nie ma możliwości przeprowadzenia rokowań z właścicielem lub właścicielami nieruchomości.

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że działka gruntu nr 187 obr. 0015 Kowańcz, gmina Karlino (pismo z Urzędu Miejskiego z Karlina Referat podatków z dnia 19.09.2025 r.) jest użytkowana przez samoistnego posiadacza Pana Wiesława Wołoszyn, zam. w miejscowości Kowańcz 32, 78-230 Karlino, który opłaca podatek za użytkowaną nieruchomość. Taką samą informację przedstawił Wnioskodawca tj. Energa – Operator S.A.

W związku z powyższym Starosta Białogardzki uznał, że na przedmiotowej nieruchomości mamy do czynienia z nieuregulowanym stanem prawnym.

Odnosząc się do drugiej z przesłanek należy przeanalizować, czy spełniony został wymóg zachowania zgodności ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości z planem miejscowym lub decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wymóg ten odnosi się przede wszystkim do obszaru nieruchomości, który objęty został przeznaczeniem pod budowę publicznych urządzeń infrastruktury technicznej lub na którym ustalona została lokalizacja tego typu inwestycji. Tylko bowiem wobec takiej części obszaru nieruchomości może być wydana decyzja o jego zajęciu, który to obszar jest niezbędny dla posadowienia na nim tych urządzeń oraz wykonania związanych z tym posadowieniem robót budowlanych. Planowana inwestycja spełnia przesłankę zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania dla części działek na terenie gminy Karlino w miejscowości Kowańcz tj. uchwałą nr X/88/15 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w obrębach geodezyjnych Lubiechowo i Kowańcz oraz uchwałą nr VII/56/24 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 25 października 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Pobłocie Wielkie, Krukowo, Karścinko, Chotyń, Kozia Góra, Kowańcz, Lubiechowo, 0001 Karlino, 0007 Karlino i 0008 Karlino, części działek m.in. nr 187 obr. Kowańcz. Mając na uwadze powyższe uznać należy, że zakres ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości w aspekcie powierzchni jej zajęcia oraz celu na jaki ma ona zostać wykorzystana w związku z realizacją planowanej inwestycji mieści się w ramach zapisów planu zagospodarowania miejscowego gminy Karlino.

Nie jest natomiast rolą organu prowadzącego postępowanie w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości weryfikować zasadność przyjętych przez inwestora rozwiązań w zakresie miejsca oraz sposobu realizacji inwestycji w tym również powierzchni zajęcia nieruchomości.

Przenosząc powyższe na grunt niniejszej sprawy, tut. Organ uznał, że analiza zgromadzonego w toku prowadzonego postępowania materiału dowodowego pozwala jednoznacznie stwierdzić, że obie wskazane powyżej przesłanki wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości zostały spełnione, a tym samym wniosek Energa – Operator S.A. jest uzasadniony i zasługuje na uwzględnienie.

W związku z powyższym, mając na uwadze treść art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124a u.g.n., Starosta Białogardzki podał do publicznej wiadomości ogłoszenie o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym poprzez zamieszczenie w dniu 4 listopada 2025 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Białogardzie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Białogardzkiego – (<https://bip.powiat-bialogard.pl/bip/ogloszenia/ogloszenia-ogolne/2025/ogloszenie-o-zamiarze-ograniczenia-sposobu-korzystania-z-nieruchomosci-o-nieuregulowanym-stanie-prawnym-polozonej-w-miejscowosci-kowancz-oznaczonej-w-ewidencji-gruntow-jako-dzialka-nr-187-gmina-karlino>) oraz w „Monitorze Urzędowym” woj. Zachodniopomorskiego pod nr 308/2025, jak również przesłano celem umieszczenia na bip-e Urzędu Miasta Karlino - <https://bip.karlino.pl/bip/planowanie-przestrzenne/obwieszczenia/2025/> oraz tablicy ogłoszeń. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości.

O wszczęciu w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym postępowania oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy, Starosta Białogardzki zawiadomił w ogłoszeniu z dnia 9 stycznia 2026 r., które wywieszone zostało na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Białogardzie, stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Białogardzkiego - <https://bip.powiat-bialogard.pl/bip/ogloszenia/ogloszenia-ogolne-2/2026/ogloszenie-o-wszczeciu-postepowania-administracyjnego-w-sprawie-ograniczenia-sposobu-korzystania-z-nieruchomosci-o-nieuregulowanym-stanie-prawnym-dla-nieruchomosci-gruntowej-nr-187-obreb-0015m-kowancz-gmina-karlino> oraz w „Monitorze Urzędowym” woj. Zachodniopomorskiego pod nr 9/2026, jak również przesłano celem umieszczenia na bip-e Urzędu Miasta Karlino - <https://bip.karlino.pl/bip/ogloszenia-obwieszczenia-informacje/ogloszenie-starosty-bialogardzkiego-o-wszczeciu-postepowania-administracyjnego-w-sprawie-ograniczenia-sposobu-korzystania-z-nieruchomosci>.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły żadne wnioski.

Wobec powyższego Starosta Białogardzki, uznał, że w przedmiotowej sprawie istnieją przesłanki do wydania decyzji w trybie art. 124a, w związku z art. 124 u.g.n. ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka 187 o pow. 5.7316 ha, położona w jednostce ewidencyjnej nr 0015 w miejscowości Kowańcz, gmina Karlino przez udzielenie zezwolenia na wykonanie prac polegających na budowie napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym jedno stanowisko słupowe WN 110 kV, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa linii 110 kV Gościno-Karlino-Białogard”.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, należało orzec jak w sentencji decyzji.

Stosownie do art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, decyzja podlega obwieszczeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym „zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo

przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (...) Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Białogardzkiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia albo zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik nr 1 – mapa poglądowa w skali 1:1000

STAROSTA
w/z
mgr Dominik Kołodziejewski
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Pani Justyna Stolarczuk
Orlen Projekt S.A.
ul. Arkońska 6
80-387 Gdańsk,
2. a/a.

Do wiadomości:

Urząd Miejski w Karlinie

Pl. Jana Pawła II 6

78-230 Karlino – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej .

Ostateczną decyzję otrzymuje:

Sąd Rejonowy w Białogardzie

V Wydział Ksiąg Wieczystych

ul. Wileńska 2

78-200 Białogard.