

**Uchwała Nr ...../2021**  
**Rady Miejskiej w Karlinie**  
**z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino**  
**w części obrębu geodezyjnego 004 Karlino**

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 731 ze zm.) uchwała się, co następuje:

- §1.** 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXI/321/21 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego 004 Karlino oraz po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino uchwalonego Uchwałą Nr XXI/215/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 maja 2008 r. i zmienionego Uchwałą Nr X/80/11 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 30 czerwca 2011 r., Uchwałą Nr XXXVI/372/13 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 czerwca 2013 r., Uchwałą Nr XXXIV/278/17 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 30 czerwca 2017 r., uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego 004 Karlino, uchwalonego uchwałą nr VII/69/15 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 kwietnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2227) zwaną dalej planem.
2. Ustalenia planu obejmują teren powierzchni ok. 0,2 ha, położony w obrębie geodezyjnym 004 Karlino.
  3. Przedmiotem opracowania zmiany planu jest m.in. korekta przebiegu linii zabudowy oraz umożliwienie dobudowy budynku do istniejącej hali.

**§2. Załącznikami do uchwały są:**

- 1) rysunek planu miejscowego w skali 1:1000 wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3.

**§3.** W uchwale VII/69/15 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego 004 Karlino (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2227) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §16. ust. 2 w pkt 6 kropkę zamienia się na średnik i dodaje się zapis pkt 7 w brzmieniu:  
*„7) dopuszcza się budowę budynku bezpośrednio przy granicy z działką nr 144/12, w miejscu nieograniczonym liniami zabudowy”;*

- 2) §16. ust. 3 pkt 4 otrzymuje brzmienie:  
„4) *nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z wymiarowaniem na rysunku planu*”;
- 3) dla obszaru objętego zmianą planu zmienia się rysunek planu zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**Rozstrzygnięcie**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 731 ze zm.) Rada Miejska w Karlinie rozstrzyga, co następuje:

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego 004 Karlino, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od ..... r. do ..... r. , w wyznaczonym do ..... r. terminie nie wniesiono uwag.

**Rozstrzygnięcie**  
**o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych**  
**gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 731 ze zm.) Rada Miejska w Karlinie rozstrzyga, co następuje:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art.7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz.506, z późniejszymi zmianami), zadanie własne gminy.
2. Z ustaleń zawartych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego 004 Karlino wynika, że przyjęcie zmiany planu oraz realizacja ustalonych w niej zasad zaopatrzenia w zakresie infrastruktury technicznej nie pociąga za sobą nowych wydatków z budżetu gminy.