Załącznik do SWZ - istotne postanowienia umowy

1. **Istotne dla Stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego.**
2. Umowy zostaną zawarte z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści załącznika nr 1 do SWZ oraz danych zawartych w ofercie wykonawcy z każdym z podmiotów z grupy zakupowej, który będzie zawierał umowę we własnym imieniu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ- lista podmiotów.
3. Integralną częścią Umowy stanowi SWZ oraz oferta wykonawcy.
4. Przedmiotem umowy będzie określenie praw i obowiązków Stron związanych z dostawą (sprzedażą) i dystrybucją energii elektrycznej dla Zamawiającego w ramach wspólnego zamówienia.
5. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, do którego sieci przyłączony jest dany Punkt Poboru Energii dalej jako „PPE” Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. W przypadku utraty ważności ww. dokumentu w okresie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest w terminie 1 miesiąca przed upływem ważności dokumentu dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument na okres obowiązywania niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą generalną umowę dystrybucji z OSD, do sieci których przyłączony jest PPE Zamawiającego (jeżeli dotyczy).
8. Wykonawca nie może pod rygorem nieważności, bez pisemnej zgody Zamawiającego, zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
9. Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje energię elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 2 do OPZ (dla danego podmiotu z grupy zakupowej). Szacowane ilość dostarczonej energii objętej przedmiotem zamówienia zostały określone w formularzu cenowym zawartym w formularzu oferty. Wartość wolumenu energii jest wartością szacowaną i może ulec zmianie, z tym, że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest stosować zaoferowane w ofercie ceny energii.
10. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym, a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych niż te wynikające z ilości zużytej energii.
11. Zamawiający uprawniony jest ograniczyć przedmiot umowy w stosunku do ilości energii określonej w pkt 7 i ograniczenie to nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez zamawiającego, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do zamawiającego.
12. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT za świadczoną usługę dostawy energii elektrycznej
i świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej zgodnie z danymi zawartymi w tabelach stanowiących załącznik nr 1 i 2 do OPZ.
13. Wykonawca będzie wystawiał faktury na rzecz poszczególnych odbiorców Gminy Karlino, jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury Gminy Karlino, zgodnie
ze wskazanymi grupami fakturowania, które zostały wyznaczone w załączniku nr 2 do OPZ. Zamawiający zastrzega, iż dla punktów poboru z danej grupy fakturowania ma być wystawiana jedna faktura VAT/faktura korygującą VAT, a każda grupa fakturowania ma mieć oddzielną fakturę VAT/fakturę korygującą VAT. Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, w której poszczególne punkty poboru z różnych grup fakturowania będą ujęte na jednej fakturze VAT/ fakturze korygującej VAT.
14. Podstawą płatności będą rzeczywiste odczyty wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego.
15. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo -rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Zamawiającemu według poniższych zasad:

1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;

2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD

3) jeżeli określenie błędu nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;

4) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Zamawiający zażąda jej zwrotu;

5) niedopłata wynikająca z korekty płatna będzie zgodnie z terminem wskazanym na fakturze korygującej.

1. Strony nie dopuszczają możliwości dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może grozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni
od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający ma prawo do zwiększenia ilości punktów poboru odbioru energii elektrycznej poprzez dostarczenie wykonawcy raportu z aktualizacją listy przyłączy. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać według zasad ustalonych w SWZ, w tym ceny jednostkowej energii elektrycznej dla właściwej grupy taryfowej wynikającej z oferty Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
	* 1. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych do punktów pomiarowych wymienionych w załączniku nr 2 do OPZ, zgodnie z warunkami przewidzianymi w SWZ;
		2. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawności rozliczeń
		i udostępniania ich Zamawiającemu;
		3. zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru;
		4. bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej i ponosi wszelkie koszty z tym związane;
		5. dokonania w imieniu Zamawiającego wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w szczególności wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów kompleksowych, umów o świadczenie usług dystrybucyjnych bądź umów sprzedaży energii elektrycznej, na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa;
		6. sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie
z obowiązującymi rozporządzeniami do ustawy Prawo Energetyczne w zakresie zachowania standardów jakościowych.
6. Zamawiający zobowiązuje się do:
7. pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami SWZ;
8. terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
9. bezzwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających wpływ
na obliczenia należności za energię elektryczną w tym zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE;
10. powiadomienia Wykonawcy o likwidacji PPE oraz utworzeniu nowego PPE.
11. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
12. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
13. Wykonawca nie może udostępniać nikomu wiadomości i informacji powziętych przy wykonywaniu przedmiotu umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Informacje te stanowią informacje poufne.
14. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, w szczególności, gdy:
	* + - 1. wykonawca nie kontynuuje wykonywania przedmiotu umowy, pomimo wezwania zamawiającego lub innej osoby upoważnionej przez zamawiającego (w szczególności wezwania przekazanego za pomocą faksu, drogą elektroniczną lub telefonicznie) przez okres co najmniej 1 dnia;
				2. wykonawca naruszył w sposób rażący obowiązujące przepisy prawa, w szczególności, gdy wykonawca utracił uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy;
				3. wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób rażąco niezgodny z niniejszą umową;
				4. wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody zamawiającego;
				5. nastąpi zajęcie majątku wykonawcy lub zostanie on postawiony w stan likwidacji.
15. Wszelkie spory mogące powstać w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia rozpatrywane będą przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
16. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy ustawy z dnia
11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny oraz odpowiednie przepisy ustaw wskazanych w umowie.
17. Załącznikami do umowy będą: dokumenty rejestracyjne wykonawcy, oferta wykonawcy, lista PPE, pełnomocnictwo oraz SWZ
18. **Zmiany umowy:**

Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień zawartej umowy
w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w szczególności w przypadku:

1. zmian umowy związanych ze zmianą stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanego przedmiotu umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu jego wykonania przez wykonawcę;
2. zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze stron umowy;
3. zmiany treści umowy w odniesieniu do zakresu przedmiotu zamówienia: tj. zmiany mocy umownej lub mocy przyłączeniowej istniejących punktów wynikającej z analizy mocy pobranej - po uzyskaniu zgody OSD na taką zmianę, zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, wynikającej m.in. ze zmiany mocy umownej i zmniejszenia lub zwiększenia ilości miejsc dostarczania energii elektrycznej (przyłączy, punktów poboru), dostaw i przesyłu energii do innych obiektów niewskazanych w OPZ lub w sytuacji zwiększenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektu w związku z dokonaną rozbudową, przebudową obiektów, itd.;
4. zmiany treści umowy dot. ceny za dystrybucję energii w przypadku zmiany taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz cen jednostkowych za sprzedaż energii podanych w formularzu cenowym - tylko w przypadku ustawowej zmiany podatku akcyzowego i stawki podatku VAT w toku realizacji niniejszej Umowy;
5. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie wysokości wynagrodzenia do aktualnego stanu prawnego, w tym w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego lub innych zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy wprowadzających lub likwidujących dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej. Zmiana wysokości wynagrodzenia w tym przypadku dotyczy zarówno zwiększenia jak i obniżenia wynagrodzenia wynikającego z przyczyn opisanych powyżej;
6. zmian w zakresie komparycji umowy, systematyki, osób odpowiedzialnych za realizację umowy, rachunku bankowego, adresu do korespondencji;
7. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
8. zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, przedłużającego się procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych/sprzedaży;
9. zmiana ilości PPE, w przypadku zwiększenia liczby PPE- rozliczenie dodatkowych punktów będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej w ramach taryf wyszczególnionych w formularzu ofertowym Wykonawcy.
10. Wszelkie zmiany, z wyłączeniem zapisów rozdział II pkt 1 ppkt 4, w umowie wymagają pod rygorem nieważności formy aneksu podpisanego przez obie strony, przy czym zmiana liczby PPE wymaga aktualizacji listy przyłączy.