

RWiK *Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.* *z siedzibą w Białogardzie*

ul. Ustronie Miejskie 1 78-200 Białogard

www.rwik.pl

Telefon 094/312-32-15,

094/312-33-51 ; Fax 094/312-04-24

e-mail sekretariat@rwik.pl

Białogard, dnia 26.06.2017r.

Znak: 20-III.1.17.TI

REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.

78-200 BIAŁOGARD, ul. Ustronie Miejskie 1

tel. 094 312 32 15, fax 94 312 04 24

Konto: Bank Spółdzielczy w Szczecinie L.p. Koszalinie

PL 02 1030 2791 0000 7102 0163 2710

REGON 140897173 NIP 672-000-62-06

Gmina Karlino
ul. Plac Jana Pawła II 6,
78-230 Karlino

Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej **i kanalizacji sanitarnej**

Dla obiektu : budynek mieszkalny wielorodzinny – 33 lokali mieszkalnych.

Położonego: Mierzyn, gm. Karlino, nr dz. 20/5, obręb Mierzyn

Warunki techniczne:

Przyłączenie do sieci wodociągowej:

Wykonanie włączenia do sieci wodociągowej PE DN 125 znajdującej się na przedmiotowej działce. W pomieszczeniu technicznym obiektu, w dostępnym miejscu, umieścić zestaw wodomierzowy dla wodomierza głównego DN 32, klasy C, oraz zestawy wodomierzy lokalowych dla każdego z 33 planowanych lokali. Wodomierz główny będzie podstawą do rozliczenia za zużycie wody dla całego budynku z Właścicielem budynku lub Zarządcą budynku. Wodomierze lokalowe montowane za wodomierzem głównym w celu indywidualnego rozliczania mieszkańców nowoprojektowanego budynku wielorodzinnego prze RWiK muszą być przystosowane do zdalnego odczytu przez pracowników RWiK.

RWiK używa dwóch rodzajów wodomierzy do użytku lokatorskiego z możliwością odczytu radiowego:

- Wasser Gerate ETW EKO DN 15 zespolony z modułem radiowym,
- Unimag Cyble DN 15 plus Modul Cyble AnyQuest do odczytu radiowego.

Wszystkie lokale należy pomiarkować wodomierzami lokalowymi jednego rodzaju.

Przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej:

Wykonać włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej PCV DN 150 poprzez najbliższą studzienkę kanalizacji sanitarnej na przedmiotowej działce. Przy zmianie kierunku trasy przyłącza zaprojektować studzienkę rewizyjną.

Warunki ogólne:

1. Przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur PE-HD /PN 10/ z atestem, DN 25/32;
2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC z atestem, DN 160;
3. Przykrycie przyłączy wodociągowych powinno wynosić minimum 1,30 m, a przyłączy kanalizacyjnych minimum 1,20 m;
4. W przypadku nie uzyskania minimalnego przykrycia, w celu zabezpieczenia przyłącza przed przemarzaniem, przyłącza należy ocieplić warstwą np. żużlu.
5. Wodomierz główny powinien być umieszczony w piwnicy budynku za pierwszą ścianą lub w przypadku budynku niepodpiwniczonego, w wydzielonym pomieszczeniu na parterze, oraz powinien być zabezpieczony zaworem zwrotnym i przeciwskażeniowym od strony instalacji wewnętrznej.
6. W przypadku przyłącza dłuższego niż 15 m od linii rozgraniczającej nieruchomość do wejścia do budynku należy wodomierz umieścić w studziencie wodomierzowej, szczelnej wykonanej jako monolitycznej (z tworzyw sztucznych, polimerobetonów itp.) .
7. Montaż wodomierza wykonuje się na typowej konsoli wodomierzowej, DN 15, klasa B i jego plombowanie wykonuje wyłącznie RWiK Sp. z o.o. w Białogardzie – rejon III w Karlinie.
8. Na przyłączy kanalizacyjnym na granicy nieruchomości oraz przy zmianie kierunku trasy przyłącza zaprojektować studzienkę rewizyjną.
9. Odbiór techniczny przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego w stanie odkrytym należy zgłosić do odbioru przez służby techniczne RWiK Sp. z o.o. w Białogardzie – rejon III w Karlinie.
10. Włączenie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego do eksploatacji dokonuje wyłącznie RWiK Sp. z o.o. w Białogardzie – rejon III w Karlinie po:
 - a) przedstawieniu protokołu odbioru w stanie odkrytym,
 - b) przedstawieniu badań bakteriologicznych wody,
 - c) przedstawieniu dokumentacji powykonawczej przyłączy od włączenia do wejścia do budynku (mapa geodezyjna powykonawcza),

d) zawarciu umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

11. Ustalenia dodatkowe:

- W przypadku kolizji projektowanego budynku wielorodzinnego z urządzeniami wodociągowymi i/lub kanalizacyjnymi należy zmienić położenie projektowanego budynku lub dokonać przebudowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych na koszt Inwestora po uprzednim złożeniu wniosku o przebudowę i otrzymaniu zgody RWiK wraz z warunkami na przebudowę.
- Budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopi aktualnej mapy zasadniczej, który przedstawia się do akceptacji RWiK Białogard.

Referent ds. technicznych

Sokół
Anna Sokół