

UMOWA NR - WZÓR

Dnia w Karlinie pomiędzy:

Gminą Karlino, z siedzibą w Karlinie przy Placu Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino,

reprezentowaną przez Waldemara Miśko – Burmistrza,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lucyny Szymeckiej,
zwaną w dalszej treści umowy "Zamawiającym"

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
..... z siedzibą w ul
zarejestrowanym, posiadającym numer
identyfikacyjny NIP.....; REGON
reprezentowanym przez
..... z siedzibą
zarejestrowaną, pod numerem KRS
....., kapitał zakładowy.....
posiadającą numer identyfikacyjny NIP..... ;REGON
....., reprezentowaną przez²

zwanym dalej „Wykonawcą”

(¹ – właściwe w przypadku wykonawcy będącego osobą fizyczną bądź osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, także dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą jako wspólnicy spółki cywilne, ² - właściwe w przypadku wykonawcy będącego spółką prawa handlowego)

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015, poz. 2164 z późn. zm.– dalej „PZP”) w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Karścino – działki nr 171/5, 146/2 obręb Karścino, Gmina Karlino” (dalej: ”Przetarg”) została zawarta umowa następującej treści, zwana dalej „Umową”:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie robót budowlanych obejmujących „Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Karścino – działki nr 171/5, 146/2 obręb Karścino, Gmina Karlino” (dalej: „Przedmiot umowy”).

2. Zakres robót, sposób realizacji oraz warunki wykonania Przedmiotu umowy określają następujące dokumenty:

- a) dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniem na budowę
- b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- c) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (dalej SIWZ)
- d) oferta Wykonawcy złożona na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia – załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- e) niniejsza umowa.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Umową, SIWZ, w szczególności zaś dokumentacją projektową stanowiącą opis przedmiotu zamówienia, a ponadto zgodnie ze złożoną ofertą, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zaś

z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013.1409 j.t. z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do niej (dalej łącznie jako „Prawo budowlane”) i polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także do oddania w terminie Przedmiotu Umowy Zamawiającemu.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót nastąpi z dniem protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót (placu budowy).

2. Oddanie robót będących przedmiotem umowy nastąpi w terminie: _____

§ 3

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z Umowy do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy wraz z dziennikiem budowy w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) Sprawdzenie w terminie 3 dni licząc od daty zgłoszenia ilości i jakości robót podlegających zakryciu;
- 4) Wyznaczenie daty odbioru końcowego robót w terminie 7 dni roboczych od dnia złożenia zawiadomienia przez Wykonawcę, zgodnie z §6 ust. 1 do 3;
- 5) Odebranie Przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 6) Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę;
- 7) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 4

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z Umowy do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie placu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) Ustanowienie kierownika budowy oraz kierowników robót, którzy zobowiązani będą do prowadzenia dziennika budowy;
- 3) Przejęcie, organizacja, wykonanie, zabezpieczenie zaplecza i placu budowy wraz z doprowadzeniem niezbędnych mediów oraz ochrona zaplecza i placu budowy;
- 4) Prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP, p.poż. i ochrony środowiska;
- 5) Prowadzenie dokumentacji przebiegu robót budowlanych na zasadach prowadzenia dziennika budowy;
- 6) Przedłożenie na każde żądanie Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę, na stanowiskach wymienionych w ogłoszeniu o zamówieniu, skierowanych do realizacji niniejszej umowy oraz przedłożenie na każde żądanie Zamawiającego potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę wskazanych pracowników,
- 7) Doprowadzenie na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy energii elektrycznej oraz wody i ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem energii elektrycznej i wody na podstawie

- wskazań, zainstalowanych na własny koszt, liczników;
- 8) Terminowa realizacja przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
 - 9) Przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów, koniecznych do uzyskania odbioru końcowego robót;
 - 10) Skompletowanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentów odbiorowych w ilości 2 egz. nie później niż w dniu złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót:
 - a) wszystkich wyników badań, pomiarów, świadectw jakości, certyfikatów oraz kart gwarancyjnych w przypadku gwarancji jakości udzielanej przez producenta elementów wykorzystywanych przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu umowy;
 - b) opinii technologicznej opracowanej przez kierownika budowy i potwierdzonej przez inspektora nadzoru inwestorskiego, zawierającej m. in. wyniki badań oraz potwierdzenie zgodności wykonania robót z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania robót i odbioru robót budowlanych przed zgłoszeniem robót do odbioru
 - 11) Wykonanie i przedłożenie dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej (dotyczy to geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej) i papierowej (2 egzemplarze) oraz projektów powykonawczych, z zaznaczeniem na czerwono ewentualnych zmian w stosunku do projektu (1 egzemplarz) na własny koszt nie później niż 5 dni przed odbiorem;
 - 12) Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu w wersji elektronicznej i papierowej, kompletu dokumentów dotyczących wszystkich wyrobów, materiałów czy urządzeń w celu ich zatwierdzenia przez Zamawiającego – przed ich wbudowaniem;
 - 13) Sporządzenie wykazu dokumentów w tym certyfikatów i świadectw jakości materiałów obejmujący całą dokumentację odbiorową;
 - 14) Dostarczenie Zamawiającemu zestawienia rzeczowo-finansowego oraz kosztorysu wykonawczego zgodnie z przedstawioną ofertą przetargową w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy, zgodnie z załącznikiem do umowy;
 - 15) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej oraz w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności zaś w Prawie budowlanym, a także okazanie, na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
 - 16) Zagospodarowanie odpadów, powstałych w wyniku realizacji zamówienia, na własny koszt oraz w sposób wymagany przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, przy czym jako, że Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.) w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, gruzu budowlanego, zdemontowanych rur i urządzeń) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia;
 - 17) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 18) Uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy, zaplecza budowy, jak również

terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;

- 19) Usunięcie w wyznaczonym terminie wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy oraz wad lub usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości;;
 - 20) Zgłaszanie inspektorom nadzoru inwestorskiego poprzez wpisanie do dziennika budowy terminów zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrycia, otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt;
 - 21) Informowanie Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia budowy oraz do współdziałania z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom;
 - 22) W okresie gwarancji pielęgnacja terenów zielonych do wzrostu trawy wraz z pierwszym koszeniem. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu termin wykonania koszenia z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
 - 23) W okresie gwarancji udział w przeglądach gwarancyjnych raz w roku, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie wcześniej niż 1 tydzień przed rocznicą oraz nie później niż 2 tygodnie po rocznicy odbioru końcowego,
 - 24) Pełnienie funkcji koordynacyjnych i nadzorczych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców;
 - 25) Umożliwienie mieszkańcom dojazdów do posesji i przejazdów sprzętu rolniczego do pól przez przebudowywane odcinki dróg,
 - 26) Regularne i bieżące płacenie wynagrodzenia jego podwykonawcom.
- 2.** Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, a Zamawiający w ciągu 14 dni może zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do przedłożonej umowy. Brak zajęcia stanowiska przez Zamawiającego jest równoznaczny z akceptacją przedłożonej umowy.
- 3.** Wykonawca w terminie 7 dni po zakończeniu miesięcznego okresu rozliczeniowego, kończącego się na koniec miesiąca kalendarzowego, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu raportu o stanie zaawansowania robót, który powinien zawierać informację o rzeczowo – finansowym stanie realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do całego Przedmiotu Umowy, w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. 14. . Pierwszy okres rozliczeniowy kończy się z końcem miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym została zawarta Umowa. Raport o stanie zaawansowania robót zostanie sprawdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania raportu od Wykonawcy. Zakres zaawansowania rzeczowo – finansowego zweryfikowany przez Zamawiającego jest dla Wykonawcy wiążący. Informacja o zaakceptowaniu przedłożonego Raportu bądź o zakresie jego weryfikacji zostanie przekazana Wykonawcy pisemnie, z tym że dopuszczalne jest przekazanie informacji w formie elektronicznej bądź za pośrednictwem faksu.
- 4.** Wykonawca oświadcza, że funkcje kierowników będą pełniły następujące osoby:

- 1) Kierownik robót drogowych: tel.....email.....
nr uprawnień z dnia
 - 2) Kierownik robót sanitarnych: tel.....email.....
nr uprawnień z dnia
 - 3) Kierownik robót elektrycznych: tel.....email.....
nr uprawnień z dnia
5. Wykonawca wskazuje, że funkcję Kierownika Budowy będzie pełnił _____
6. Obowiązki Wykonawcy określone w ust. 1 zostaną wykonane jego staraniem i na własny koszt.

§ 5

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe (w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 Kodeksu Cywilnego) w wysokości _____ złotych netto (słownie: _____) + podatek VAT w wysokości ____%. Kwota brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi _____ zł, (słownie: _____).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, odpowiada cenie brutto wskazanej w ofercie Wykonawcy ustalonej na podstawie SIWZ.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, włącznie z kosztami własnymi Wykonawcy, jak również jego podwykonawców, wynikające ze świadczeń objętych niniejszą Umową. W wynagrodzeniu ryczałtowym zawarte są również wszelkie koszty robót i materiałów niewyspecyfikowanych w dokumentacji wskazanej w § 1 ust. 2 lit. a) – c), niezbędnych dla wykonania całości prac objętych Przedmiotem Umowy, wynikających z wymogów sztuki budowlanej i przepisów Prawa budowlanego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Rozliczanie robót będzie się odbywało na podstawie faktury częściowej za elementy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. 14 Umowy, stosunkowo do zakresu ich wykonania potwierdzonego w zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego raporcie o stanie zaawansowania robót, oraz na podstawie faktury końcowej wraz z protokołem odbioru końcowego.
6. Płatność za fakturę częściową zostanie dokonana w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami, tj. zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego raportem o stanie zaawansowania robót bądź dokumentami, o których mowa w ust. 7 oraz oświadczeniami, o których mowa w ust. 14.
7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej, o której mowa w ust. 6 będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy. Płatność za fakturę końcową zostanie dokonana w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami, tj. protokołem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym oraz oświadczeniami, o których mowa w ust. 14
8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Termin zgłaszania uwag będzie nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zgłoszonym żądaniu bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia.

12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11 Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

14. Wraz z każdą fakturą, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane o niezaleganiu przez Wykonawcę z zapłatą za roboty wykonane przez podwykonawców na podstawie umów akceptowanych przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania tego obowiązku Zamawiający, wedle swego wyboru, ma prawo (i) powstrzymać się z zapłatą Wynagrodzenia do czasu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy należnego wynagrodzenia lub (ii) dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy i potrącić równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy z Wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10% wartości wynagrodzenia może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

16. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, a w przypadkach zaistnienia podstaw do bezpośredniej zapłaty dalszym podwykonawcom – do dokonywania terminowej zapłaty dalszym podwykonawcom.

17. W przypadku obowiązku zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy Wykonawcy, niezależnie od przyczyny włączając w to również odpowiedzialność z art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu zapłaconą podwykonawcy kwotę w pełnej wysokości zapłaconej przez Zamawiającego, wliczając w to również odsetki oraz inne koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego w tym

ewentualne koszty sądowe

18. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty wynikające z przepisów ustawy – Prawo Budowlane oraz dokumenty wskazane w § 4 ust. 1 pkt. 10 i pkt. 11 Umowy. Niedostarczenie wyżej wymienionych dokumentów przed rozpoczęciem czynności odbiorowych skutkuje odstąpieniem Zamawiającego od odbioru robót z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.

5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wykonania Przedmiotu umowy niezgodnie z Umową (stwierdzenie istotnych wad lub usterek uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy), Zamawiający odmówi odbioru końcowego do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym niż 14 dni. Do robót, o których mowa powyżej zapisy ust. 1, ust. 2, ust. 4 stosuje się odpowiednio. W takim przypadku odbiór Przedmiotu umowy nastąpi z chwilą podpisania protokołu stwierdzającego należyte usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości (wad lub usterek) wskazanych w protokole odbioru końcowego.

6. W razie nieusunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości (wad lub usterek) stwierdzonych przy odbiorze końcowym, a także wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 7

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości..... zł (słownie: złotych) w formie..... i zobowiązany jest do utrzymywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez cały okres wykonywania Przedmiotu umowy, do momentu ziszczenia się przesłanek zwrotu zabezpieczenia, określonych w ust. 2 poniżej. Powyższe nie uchybia uprawnieniu Wykonawcy, do ustanowienia zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 148 PZP.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

3. Za dzień wykonania Przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane będzie uważany dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy należycie.

4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której

mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca jest obowiązany do zapłaty kary umownej:

- 1) za zwłokę w terminowej realizacji obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności zaś za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego.
- 2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
- 4) w przypadku nieustanowienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie określonym w § 7 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.

2. Poza przypadkami określonymi w ust. 1 Wykonawca jest obowiązany do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w razie

- 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu płatności,
- 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy taki przypadek;
- 3) nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub zmiany takiej umowy - w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy taki przypadek;
- 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty, gdy zamawiający poinformował wykonawcę o niezgodności terminu zapłaty wskazanego w umowie o podwykonawstwo z terminem wskazanym w § 10 ust. 7 Umowy i wezwał wykonawcę do doprowadzenia do zmiany terminu zapłaty - w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy taki przypadek.
- 5) nieprzedłożenia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę, na stanowiskach wymienionych w ogłoszeniu o zamówieniu, skierowanych do realizacji niniejszej umowy lub potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę wskazanych pracowników- w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy taki przypadek;

3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 10% łącznego

wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 649⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 121 - dalej jako „KC”).

4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

5. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

1. Przez cały okres obowiązywania Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich przez okres, co najmniej 15 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- 2) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- 3) Termin realizacji robót zostanie przekroczony przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn, o co najmniej 30 dni w stosunku do terminu zakończenia prac określonego w Umowie;
- 4) Wykonawca naruszy w sposób rażący obowiązujące ustawy i normy w zakresie budownictwa;
- 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego, pomimo wezwania przez Zamawiającego do należytego wykonania robót,

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno być stwierdzone pismem

3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w terminie 30 dni od zaistnienia, któregośkolwiek ze zdarzeń uprawniających Stronę do złożenia takiego oświadczenia.

4. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie czy to na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa (w tym przepisów Kodeksu cywilnego), czy też na podstawie postanowień niniejszej umowy, będzie wywierało skutek w stosunku do świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek *ex nunc*)

§ 10

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 143 b PZP oraz w art. 647¹ KC. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między Wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

2. Wykonawca oświadcza, że następujące roboty budowlane zostaną wykonane:

- 1) przez podwykonawców
- 2) pozostałe roboty zostaną wykonane przez Wykonawcę.

Powyższe postanowienia nie zwalniają Wykonawcy z obowiązków o których mowa w ust. 5 i nast., polegających w szczególności na przedstawieniu Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy, którą zamierza zawrzeć z podwykonawcą.

- 3.** Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
- 4.** Wykonawcy przysługuje prawo zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy. W przypadku zmiany podwykonawcy, na zasoby którego wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany nowy podwykonawca lub też wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane postanowieniami SIWZ.
- 5.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest w trakcie realizacji zamówienia przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 6.** Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy, o której mowa w ust. 5, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia dotyczące zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminie dłuższym niż termin wskazany w ust.7.
- 7.** Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia otrzymania przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku.
- 8.** Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 9.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy.
- 10.** Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania umowy, o której mowa w ust. 9, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw od umowy w przypadkach, gdy określony w umowie termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy jest dłuższym niż termin wskazany w ust.7.
- 11.** Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu od umowy, w trybie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 12.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy, nie mniejszej jednak niż 50.000 zł. Obowiązek wskazany w zdaniu poprzedzającym odnosi się również do zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 13.** W przypadku, gdy termin płatności należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, określony w przedłożonej Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jest dłuższy niż termin wskazany w ust. 7, Zamawiający zawiadomi o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
- 14.** Postanowienia ust. 5 – ust. 13 powyżej stosuje się do zmian umowy o podwykonawstwo.
- 15.** Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

16. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
17. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji należytej jakości wykonania oraz bezusterkowego funkcjonowania przedmiotu Umowy przez okres miesięcy od dnia odbioru robót zgodnie z zapisami § 6 Umowy. W razie wątpliwości niniejsza Umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Pisemne powiadomienie powinno zostać dokonane niezwłocznie po ujawnieniu wady, jednakże nie później niż w ciągu 30 dni od jej ujawnienia. Strony dopuszczają przekazanie pisemnego powiadomienia w formie elektronicznej na adres e-mail _____ oraz faksem na numer _____. W przypadku, jeżeli usunięcie wad lub usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznacza dłuższy termin usuwania wad lub usterek, z uwzględnieniem terminu zaproponowanego przez Wykonawcę. Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu powiadomienia o wystąpieniu wad lub usterek wraz z żądaniem ich usunięcia w ramach udzielonej gwarancji jakości proponuje dłuższy termin usuwania wad lub usterek wraz z technicznym uzasadnieniem wydłużenia terminu.
3. W przypadku, kiedy ujawniona wada lub usterka ogranicza lub uniemożliwia korzystanie z części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada lub usterka może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepożądanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, (tzw. awaria), awaria zostanie usunięta przez Wykonawcę w ciągu 24 godzin (tryb awaryjny) od momentu powiadomienia w sposób określony w ust. 2 lub telefonicznie pod numerem tel. _____.
4. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości wykonania Przedmiotu umowy nie jest zależna od gwarancji jakości udzielonej przez producentów materiałów, urządzeń itp. Gwarancja jakości udzielona przez producentów materiałów, urządzeń itp. wykorzystanych przy wykonaniu przedmiotu Umowy, nie wyłącza gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę w tym zakresie. Warunki gwarancji jakości udzielonej przez producentów materiałów, urządzeń itp. określają karty gwarancyjne, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu zgodnie z § 4 ust. 1 pkt. 10 lit a) Umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do wymiany wadliwej części Przedmiotu Umowy na wolną od wad na koszt Wykonawcy po wykonaniu 3 napraw gwarancyjnych, o ile nadal występują wady uniemożliwiające eksploatację Przedmiotu Umowy. Żądanie wymiany należy zgłosić na piśmie wg zasad określonych w ust. 2).
6. Jeżeli w wykonaniu obowiązku gwarancji następuje wymiana rzeczy wadliwej na rzecz wolną od wad, albo została dokonana istotna naprawa wadliwej rzeczy, termin gwarancji biegnie na nowo, licząc od dnia dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od dnia zwrotu rzeczy naprawionej. W przypadku wymiany części rzeczy, zasady te stosuje się odpowiednio.
7. Dokonanie naprawy lub wymiany Wykonawca potwierdza u Zamawiającego na piśmie.
8. Wykonawca odpowiada za wady lub usterki w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 i w ust. 3, bądź po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek stronie trzeciej

na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Wykonawca w okresie gwarancyjnym zapewni na swój koszt, przeglądy techniczne, przeglądy serwisowe zgodnie z zaleceniami producenta.

11. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad lub usterek.

12. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy udzielonej gwarancji jakości. Usunięcie wad w ramach rękojmi następować będzie zgodnie z terminami opisanymi w ust. 2 i 3.

13. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

§ 12

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z nie wykonywania bądź nienależytego wykonywania Umowy wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, w szczególności jeżeli niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zamówienia będzie wynikiem braku należytej staranności pracowników wykonawcy lub innych osób działających na rzecz lub na zlecenie wykonawcy, a także gdy do wyrządzenia szkody dojdzie przy dochowaniu przez wykonawcę, pracowników wykonawcy lub innych osób działających na rzecz lub na zlecenie wykonawcy należytej staranności bądź z ich nieumyślnej winy.

2. Wykonawca obowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 400.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, do końca okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości robót będących przedmiotem niniejszej umowy. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu na minimum 7 dni przed upływem dotychczasowego okresu ubezpieczenia polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia na kolejny okres oraz dostarczać Zamawiającemu stosowne potwierdzenia uiszczenia należnej składki ubezpieczeniowej. W przypadku wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców, dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia powinien potwierdzać objęcie ochroną ubezpieczeniową również działania podwykonawców.

3. W przypadku solidarnego zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy z tytułu szkody wyrządzonej osobom trzecim, a także w przypadku solidarnego zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, w przypadku spełnienia świadczenia przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu całego świadczenia spełnionego przez Zamawiającego.

§ 13

1. Zmiany Umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Strony nie przewidywały w chwili zawierania Umowy. Okoliczności te nie mogą być wywołane przez którąkolwiek ze Stron, ani nie mogą być przez Strony zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż (i) Umowa nie może być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą Stronom bądź jednej ze Stron lub niemożność osiągnięcia celu Umowy albo też (ii) wykonanie Umowy będzie istotnie utrudnione dla jednej bądź obu jej Stron. Okoliczności powyższe odnosić się mogą w szczególności do:

- wystąpienia zmian stanu prawnego, w tym w szczególności przepisów podatkowych i z zakresu ochrony środowiska,

- działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji i finansowania Przedmiotu Umowy,
- działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia,
- gwałtownej dekonunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej,
- powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów,
- konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację przedmiotu umowy,
- warunków atmosferycznych i klimatycznych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w stopniu większym niż można byłoby to racjonalnie przewidywać,
- klęsk żywiołowych i ekologicznych oraz siły wyższej,
- nieprzewidywalnych warunków gruntowych (w tym w szczególności kolizji z sieciami i obiektami podziemnymi nieujętych na mapach zasadniczych z państwowego zasobu geodezyjno – kartograficznego, warunków geologicznych nieopisanych w dokumentacji projektowej, których nie dało się przewidzieć pomimo dochowania należytej staranności).

2. W sytuacjach określonych w ust. 1. Strony, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania Przedmiotu Umowy, określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki.

3. Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2, Strony dopuszczają możliwość

- 1) zmian redakcyjnych Umowy,
- 2) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron,
- 3) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również,
- 4) zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z podwykonawcy,
- 5) zmiany osób na stanowiskach wskazanych w pkt. 9.2.3. pkt. 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia - zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy na inne, legitymujące się, na dzień składania ofert, co najmniej uprawnieniami i kwalifikacjami jakie były niezbędne do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.
- 6) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy,

W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy.

4. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

§ 14

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy: Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

§ 15

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.
2. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy - załącznik nr 1.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY