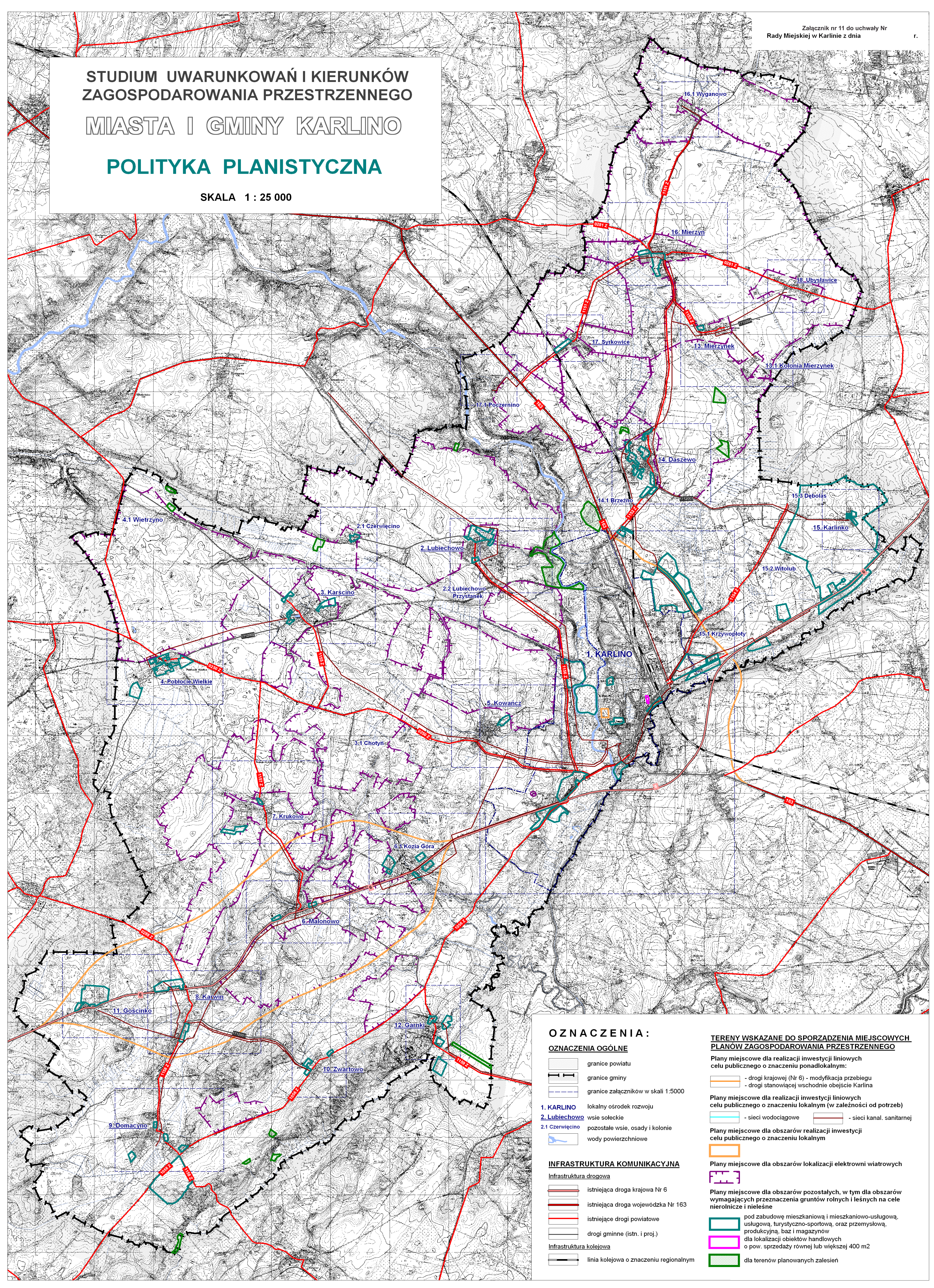


# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KARLINO

## POLITYKA PLANISTYCZNA

SKALA 1 : 25 000



### OZNACZENIA :

#### OZNACZENIA OGÓLNE

- granice powiatu
- granice gminy
- granice załączników w skali 1:5000
- 1. KARLINO** lokalny ośrodek rozwoju
- 2. Lubiechowo** wsie sołeckie
- 2.1 Czerwiecino** pozostałe wsie, osady i kolonie
- wody powierzchniowe

#### INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA

- Infrastruktura drogowa**
- istniejąca droga krajowa Nr 6
- istniejąca droga wojewódzka Nr 163
- istniejące drogi powiatowe
- drogi gminne (istn. i proj.)
- Infrastruktura kolejowa**
- linia kolejowa o znaczeniu regionalnym

#### TERENY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA MIEJSKOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Plany miejscowe dla realizacji inwestycji liniowych celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:
  - drogi krajowej (Nr 6) - modyfikacja przebiegu
  - drogi stanowiącej wschodnie obejście Karlina
- Plany miejscowe dla realizacji inwestycji liniowych celu publicznego o znaczeniu lokalnym (w zależności od potrzeb)
  - sieci wodociągowe
  - sieci kan. sanitarnej
- Plany miejscowe dla obszarów realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
  - tereny dla obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych
- Plany miejscowe dla obszarów pozostałych, w tym dla obszarów wymagających przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
  - pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową, usługową, turystyczno-sportową, oraz przemysłową, produkcyjną, baz i magazynów
  - dla lokalizacji obiektów handlowych o pow. sprzedaży równej lub większej 400 m<sup>2</sup>
  - dla terenów planowanych zalesień