

Projekt: Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych poprzez wykonanie działań studyjno – koncepcyjnych w Gminie Karlino jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

## UMOWA .....

zawarta w dniu ..... roku w Karlinie pomiędzy Gminą Karlino z siedzibą przy ul. Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino, reprezentowaną przez:

**Waldemara Miśko** - Burmistrza Miasta Miasta i Gminy Karlino,

zwaną dalej w tekście umowy "**Zamawiającym**",

a

..... prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą przy ....., na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ....., pod nr ewidencyjnym .....

Zwaną dalej "**Wykonawcą**"

w wyniku przeprowadzonego postępowania zapytanie ofertowe

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **opracowanie, wykonanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego materiałów promocyjnych w postaci ulotek i katalogu z ofertą inwestycyjną w ramach projektu: „Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych poprzez wykonanie działań studyjno-koncepcyjnych w Gminie Karlino” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej – Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 6.2 Rozwój sieci centrów obsługi inwestorów i eksporterów oraz powstawanie nowych terenów inwestycyjnych, poddziałanie 6.2.2. Wsparcie działań studyjno – koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych osi priorytetowej 6 Polska gospodarka na rynku międzynarodowym Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013**

1. Szczegółowy zakres zamówienia:

a) **Ulotki** o formacie 165x155 mm, 12 stron razem z okładką, 2 zszywki, całość papier kreda 250 g, dwustronnie kolor.

**Nakład 3000 szt.**

b) **Katalog A4 o Karlinie - Katalog w formie** teczki o parametrach: format - 3 części A4+, w środkowej części u dołu "ucho" zapobiegające wypadaniu kart, całość papier kreda 350 g,- zadruk dwustronnie pełen kolor, na zewnątrz jednostronnie lakier wybiórcozy UV, do tego **10 kart** w formacie A4, dwustronnie kolor, papier kreda 350 g

**Nakład 2000 szt.**

**Dotacje na innowacje. Inwestujemy w waszą przyszłość.**

Projekt: Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych poprzez wykonanie działań studyjno – koncepcyjnych w Gminie Karlino jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

2. Projekty wszystkich materiałów zostaną przygotowane na podstawie materiałów (opisy + zdjęcia + loga) dostarczonych przez Zamawiającego . Projekty graficzne wszystkich elementów zamówienia i rodzaj materiałów, z których zostaną wykonane, muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Po zatwierdzeniu projekty graficzne zostaną przekazane Zamawiającemu w wersji elektronicznej.

**4. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca dokona następujących czynności:**

- a) obróbka dostarczonych przez Zamawiającego fotografii, tekstów i grafik,
- b) przygotowanie projektów graficznych wyżej wymienionych materiałów i ich redakcja techniczna,
- c) montaż elektroniczny,
- d) przygotowanie do druku,
- e) oprawa i uszlachetnianie,
- f) pakowanie,
- g) zarchiwizowanie projektów i przekazanie Zamawiającemu w formie elektronicznej – na płycie/płytach CD wraz z majątkowymi prawami autorskimi,
- h) dostawę przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego
- i) wszelkie inne czynności niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

**§ 2**

1. Integralnymi częściami składowymi niniejszej umowy są:

- a) Oferta Wykonawcy,
- b) Specyfikacja zapytania ofertowego dot. zamówienia.

**§ 3**

1. Obowiązki stron

- a) Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za prawidłowość i rzetelność wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy i zobowiązuje się w tym zakresie do zachowania najwyższej staranności, a w szczególności do tego, aby wszystkie elementy zamówienia były dobrej jakości, jednolite stylistycznie lub nawiązujące do siebie stylistycznie.
- b) Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o przebiegu prac, występujących problemach i propozycjach ich rozwiązania
- c) Zamawiający i Wykonawca uzgodnią terminy i sposób przekazywania i uzupełniania materiałów do projektów oraz projektów do akceptacji w trakcie realizacji umowy.

2. Prawa autorskie:

1. Wykonawca nieodpłatnie przenosi majątkowe prawa autorskie z tytułu wykonania opracowania na Zamawiającego i wyraża zgodę na korzystanie z tych materiałów w całości lub we fragmentach, stosownie do potrzeb Zamawiającego.
2. Nieodpłatne przeniesienie majątkowych praw autorskich dotyczy również wykonania zależnego prawa autorskiego.
3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie mogące stanowić przedmiot praw autorskich wyniki prac wykonanych w ramach niniejszej umowy będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń

**Dotacje na innowacje. Inwestujemy w waszą przyszłość.**

Projekt: Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych poprzez wykonanie działań studyjno – koncepcyjnych w Gminie Karłino jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

z opracowań osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w tym w szczególności praw autorskich osób trzecich.

4. Wykonawca oświadcza, że jego prawo do opracowania nie jest obciążone prawami osób trzecich, nie stanowi przedmiotu zastawu.
5. Wykonawca powstrzymuje się w czasie trwania umowy od wszelkich działań skutkujących ewentualną utratą bądź ograniczeniem posiadanych praw.
6. Wykonawca upoważni Zamawiającego do korzystania z opracowania w całości lub we fragmentach, stosownie do potrzeb Zamawiającego, na następujących polach eksploatacji w zakresie:
  - a) utrwalenia i zwielokrotnienia opracowania – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy opracowania, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, techniką zapisu komputerowego;
  - b) rozpowszechniania opracowania w inny sposób - publiczne wystawienie, wyświetlenie, ponowna publikacja, a także publiczne udostępnienie opracowania, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - c) jego wypożyczenia wymiany nośników, na których opracowanie utrwalono;
  - d) sporządzania wersji obcojęzycznych;
  - e) wprowadzania do pamięci komputera i sieci multimedialnych – w nieograniczonej ilości.

#### § 4

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o występujących przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych przedmiotu umowy.

#### § 5

Termin realizacji

Wykonawca wykona i dostarczy do siedziby Zamawiającego całość zamówienia **do dnia 30.06.2011.**

#### § 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zleceniodawca zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości .....**brutto** (słownie: ..... )
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na wskazany rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**Dotacje na innowacje. Inwestujemy w waszą przyszłość.**

Projekt: Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych poprzez wykonanie działań studyjno – koncepcyjnych w Gminie Karlino jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

### § 7

#### **Obowiązujące formy odszkodowania**

1. Strony ustalają że, obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
    2. za zwłokę w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
  - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, z wyjątkiem odstąpienia przewidzianego w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

### § 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest – pod rygorem nieważności – zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

### § 9

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową i dostarczonymi materiałami lub też nie należycie wykonuje swoje zobowiązania
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

**Dotacje na innowacje. Inwestujemy w waszą przyszłość.**

Projekt: Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych poprzez wykonanie działań studyjno – koncepcyjnych w Gminie Karlino jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności, a zwłoka trwa dłużej niż 1 miesiąc;
  - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych

#### § 11

Ewentualne spory wynikłe przy wykonaniu niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Dotacje na innowacje. Inwestujemy w waszą przyszłość.