

UCHWAŁA NR XVI/134/25
RADY MIEJSKIEJ KARLINIE

z dnia 18 czerwca 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego
Pocernino, Syrkowice, Lubiechowo**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXVIII/685/2024 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Pocernino, Syrkowice, Lubiechowo załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

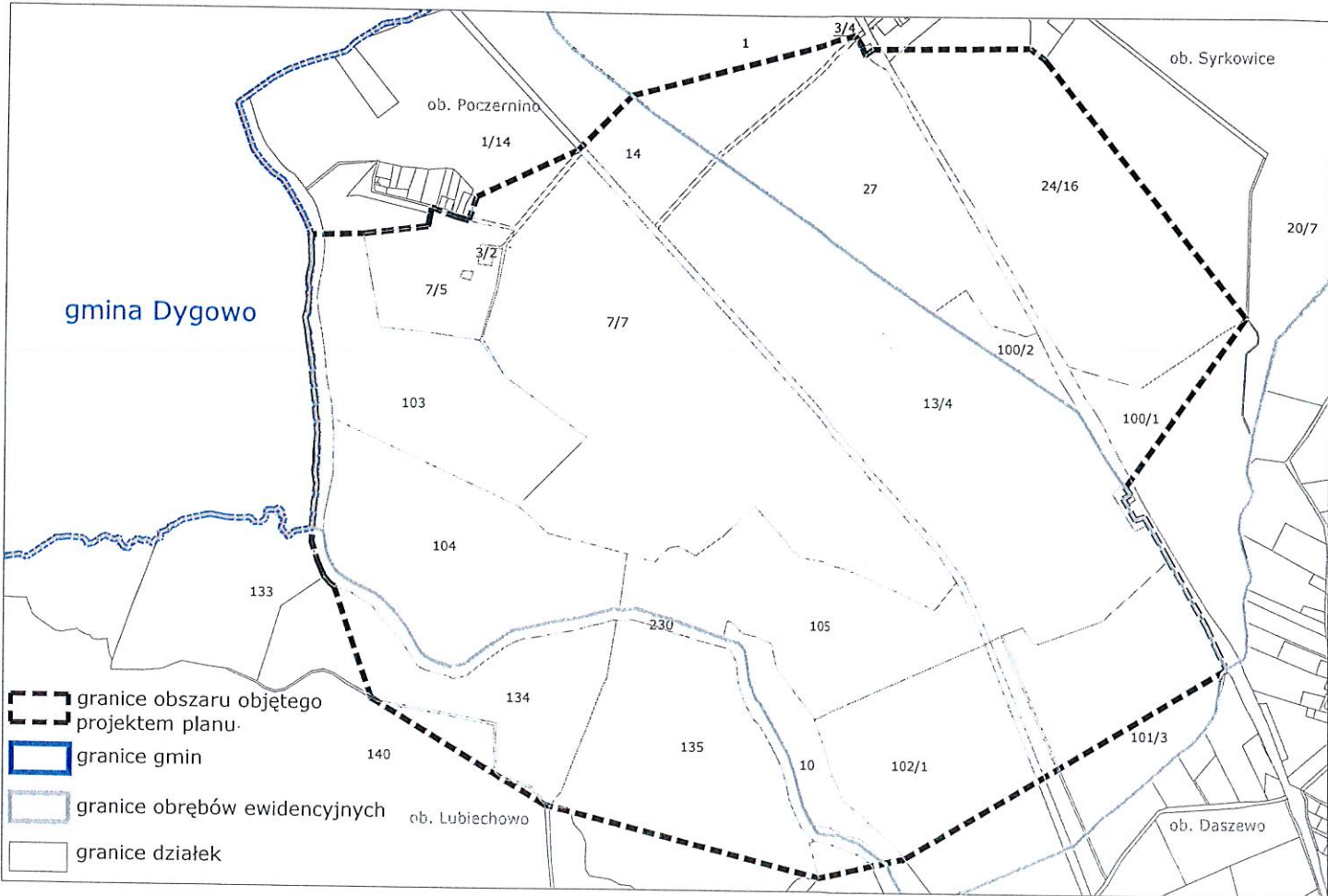
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
[Signature]
Beata Klepuszewska

Załącznik do uchwały Nr XVI/134/25
Rady Miejskiej w Karlinie
z dnia 18 czerwca 2025 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z uchwałą Nr LXVIII/685/2024 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 marca 2024 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karłino w części obrębu geodezyjnego Poczernino, Syrkowice, Lubiechowo. Wnioskowane przeznaczenie terenu to lokalizacja max. 6 elektrowni wiatrowych o maksymalnej całkowitej wysokości 300m i maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatami 200m oraz lokalizacja instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenach rolnych. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 w zw. z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych („Ustawa Odległościowa”), plan miejscowy, na podstawie którego ma być lokalizowana elektrownia wiatrowa, sporządza się co najmniej dla obszaru położonego w granicach gminy, w której jest lokalizowana elektrownia wiatrowa, znajdującego się w odległości, o której mowa w art. 4 ust. 1 Ustawy Odległościowej, tj. w odległości równej lub większej od 10-krotności całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej, chyba że plan określa inną odległość, wyrażoną w metrach, jednak nie mniejszą niż 700 metrów. Załącznik graficzny do uchwały Nr LXVIII/685/2024 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 marca 2024 r. nie obejmował swym zasięgiem buforu wynikającego z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Dla obszaru tego obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr XXIII/221/12 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 czerwca 2012 r. i posiada przeznaczenie R - tereny rolne z zakazem zabudowy oraz 3 EW/R - teren lokalizacji elektrowni wiatrowych, infrastruktury towarzyszącej i terenów rolniczych.

Uznaje się zatem za zasadne przyjęcie niniejszej uchwały.

Izabela Strychalska-Ćmoch