|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Specyfikacja techniczna wykonania**  **i odbioru robót**  **OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**  **„ REMONT ZBIORNIKA PRZECIWPOŻAROWEGO**  **ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU ”.** | | | |
| **Nazwa zadania** | **ZBIORNIK PRZECIWPOŻAROWY, WIATA, MAŁA ARCHITEKTURA,** | | |
| **Inwestor:** | Gmina Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6 , 78-230 Białogard | | |
| **Adres inwestycji** | Karwin, dz. nr 256/1, 257, 355 obr. Karwin 0086, gm. m. Karlino | | |
| **Opracowanie:** | **Pracownia Projektowa inż. Jadwiga Łuczak**  75-456 Koszalin, ul. Lelewela 21/3  tel. 604-400-199, e-mail: [jadwiga.luczak.konstr@wp.pl](mailto:jadwiga.luczak.konstr@wp.pl) | | |
| **PROJEKTANCI:** | | | |
| **FUNKCJA:** | IMIĘ I NAZWISKO: | SPECJALNOŚĆ  I NUMER UPRAWNIEŃ: | PODPIS |
| **AUTOR:** | inż. Jadwiga Łuczak | Konstrukcyjno-budowlana  A/PNB/8300/50/81 |  |
| **ARCHITEKTURA** | mgr inż. arch. Halina Ryl | Architektoniczna b/o  A/PNB/8300/16/81  U/U/A/7240/1/89 |  |
| **ARCHITEKTURA:** | mgr inż. arch. Elżbieta Andrzejewska | Architektoniczna b/o  WBPP- NB-7210/40/81 |  |
| **SPECYFIKACJA:** | mgr inż. Andrzej Konon | Konstrukcyjno-budowlana b/o  UAN-U.73425/13/96 |  |
| Kod CPV: 45000000-7– Roboty budowlane  45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę  45111000-8–Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki, roboty ziemne  45200000 –9 – Roboty budowlane zakresie wznoszenia kompletnych obiektów  budowlanych oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.  45212140-9– Obiekty rekreacyjne  45242000-5 - Budowa infrastruktury wypoczynkowej na terenach nadwodnych    **Egz. Nr ....** | | | |
| Koszalin, marzec - 2022 | | | |

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

ST-B 01 – Wymagania ogólne wykonania i odbioru robót ....................................

ST-B 02 – Wymagania szczegółowe………………………......................................

B.02.01.00. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

B.02.02.00. DOSTAWA I MONTAŻ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

**ST - B 01 WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**1. Rozdział I. Część ogólna.**

**1.1 Określenie przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót związanych z remontem zbiornika

przeciwpożarowego oraz zagospodarowaniem terenu". Inwestycja zlokalizowana będzie na

działkach nr 257 oraz 256/1, 355 obręb Karwin gm. Karlino.

**1.2. Uczestnicy procesu inwestycyjnego.**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Karlino ul. Plac Jana Pawła II 6 , 78-230 Karlino

**1.3. Charakterystyka przedsięwzięcia.**

Przedmiotem inwestycji jest renowacja zbiornika przeciwpożarowego wraz z pracami związanymi z zagospodarowaniem terenu wokół zbiornika polegającymi na:

- budowie wiaty piknikowej,

- montażu urządzeń małej architektury,

- usunięciu materiałów pochodzących z rozbiórki .

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem: **budowie wiaty piknikowej z wyposażeniem,** **montażu urządzeń małej architektury, budowa miejsca na ognisko**.

**1.4. Zakres stosowania ST**.

Niniejsza specyfikacja techniczna (ST) stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych jak w pt.1.2.

**1.4. 1. Zakres robót objętych ST.**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi (SST):

**Zakres prac dotyczący zagospodarowaniu terenu obejmuje:**

- Budowa konstrukcji ciesielskich, wiaty, tablicy informacyjnej

- Budowa pojemnika na odpady

- Budowa miejsca na ognisko

**1.5. Roboty towarzyszące i tymczasowe.**

Zaliczyć do nich należy wszelkiego rodzaju roboty pomocnicze nie ujęte w przedmiarze robót, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego przebiegu realizacji przedmiotu zamówienia, które nie są przedmiotem odrębnego fakturowania, gdyż zostały uwzględnione w wynagrodzeniu. Są to również wszystkie prace wynikające z bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, organizacji, ochrony i utrzymania porządku na placu budowy, praca rusztowań, zabezpieczenie stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, a także zabezpieczenia prac pożarowo niebezpiecznych. Roboty towarzyszące i tymczasowe Wykonawca powinien uwzględnić kalkulując ceny jednostkowe i ceny za poszczególne pozycje robót podstawowych ujętych w przedmiarze robót.

**1.6. Informacje o terenie budowy.**

Granicą terenu budowy będzie teren zbiornika przeciwpożarowego zlokalizowany na działce KARWIN dz. nr. 256/1 ,257, 355, obr. KARWIN 0086 gm. KARLINO oraz teren przyległy zbiornika w pasie przybrzeżnym do linii ogrodzenia stanowiącego granicę działki.

**1.6.1. Organizacja robót budowlanych.**

a) Zamawiający przekaże WYKONAWCY teren budowy na zasadach i w terminie określonym   
 w umowie o wykonanie robót,

b) WYKONAWCA nie może odmówić przejęcia placu budowy pod rygorem rozwiązania Umowy

przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.

c) WYKONAWCA zapewni na swój koszt nadzór techniczny, robociznę, wyroby, urządzenia, wyposażenie oraz wszelkie inne usługi i rzeczy o charakterze trwałym lub tymczasowym niezbędne do wykonania i zakończenia robót, a także usunięcia wszelkich wad   
i usterek,

d) WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za to, by stosowane na terenie budowy, wyposażenie, sprzęt oraz używane technologie były zgodne z obowiązującymi w Polsce przepisami oraz normami. Urządzenia oraz wyposażenie będą nowe, nieużywane i o jakości nie niższej niż określona w specyfikacjach stanowiących część dokumentacji projektowej. Odstępstwa od tych zasad wymagają pozytywnej opinii Inspektora nadzoru i akceptacji Zamawiającego, zgodnie z wprowadzoną procedurą,

e) WYKONAWCA przeprowadzi na swój koszt wszelkie badania specjalistyczne niezbędne do

prowadzenia i odbioru robót, jeżeli będą wymagane przez obowiązujące normy i przepisy,

f) WYKONAWCA odpowiedzialny jest za uzyskanie wszelkich uzgodnień i warunków niezbędnych do zapewnienia zaopatrzenia terenu budowy w energię elektryczną, wodę, połączenia telekomunikacyjne, odprowadzanie ścieków przez cały okres realizacji robót wraz   
z pokrywaniem kosztów z tym związanych. Zamawiający oraz inspektor nadzoru będą współpracowali z WYKONAWCĄ celem uzgodnienia możliwości pozyskania mediów dla celów budowy,

g) WYKONAWCA ma prawo do wcześniejszego zbadania terenu budowy w celu zapoznania się

z panującymi na nim warunków. Najpóźniej w terminie 3 dni od zgłoszenia przedsięwzięcia do odbioru końcowego WYKONAWCA oczyści i usunie z terenu budowy swój sprzęt, urządzenia, wyroby, odpady, pozostałości po robotach tymczasowych oraz uporządkuje teren budowy i przygotuje do przekazania Zamawiającemu w stanie czystym i niebudzącym zastrzeżeń.

**1.6.2. Zabezpieczenie interesu osób trzecich.**

1. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz winien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej,
2. WYKONAWCA jest zobowiązany do zabezpieczenia sieci, instalacji oraz wszelkich urządzeń przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru   
   o zaistniałych uszkodzeniach lub zniszczeniach,
3. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za wszelkie szkody w mieniu spowodowane   
   i mające związek z prowadzonymi przez niego robotami,
4. WYKONAWCA na własny koszt podejmie wszelkie konieczne działania, by chronić strony trzecie, w tym także pracowników i przedstawicieli Zamawiającego przed potencjalnymi obrażeniami spowodowanymi niewłaściwym zabezpieczeniem Terenu Budowy.

**1.6.3. Ochrona środowiska.**

1. WYKONAWCA ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego,
2. W przypadku odpadów materiałów nowo wbudowywanych i z demontażu WYKONAWCA zobligowany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów świadczących   
   o prawidłowym (zgodnym z przepisami) postępowaniu z nimi (Ustawa z dnia z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach Dz. U.2021.779.t.j.),
3. WYKONAWCA w związku z realizacją robót objętych niniejszą Umową nie spowoduje ani nie zezwoli na zrzucanie, emisję lub wyciek jakichkolwiek niebezpiecznych odpadów lub substancji zanieczyszczających środowisko. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie wszystkich, przepisów, regulaminów i wymogów ochrony środowiska regulujących kwestie niebezpiecznych substancji oraz bezpieczeństwa i higieny robót,
4. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za zapewnienie odpowiedniej liczby pojemników   
   i wywóz nieczystości i odpadów z terenu budowy w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
5. WYKONAWCA zobowiązuje się niezwłocznie usuwać z terenu budowy wszelkie śmieci, odpady lub pozostałości po robotach pomocniczych i tymczasowych,
6. Materiały bądź urządzenia pochodzące z demontażu:
7. nie zakwalifikowane przez przedstawiciela zamawiającego jako odpad Wykonawca jest zobowiązany wywieźć z terenu budowy i złożyć w magazynie Zamawiającego,
8. gruz i materiały rozbiórkowe inne niż ujęte w pkt. 1 oraz odpady wytworzone   
   w trakcie realizacji robót, będą składowane na placu budowy, w miejscu, które Wykonawca uzgodni z Zamawiającym,
9. Wykonawca dysponuje wymienionymi w powyższym pkt. materiałami   
   z zastrzeżeniem materiałów (odpadów), których dotyczą zapisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U.2021.779.t.j.) w odniesieniu do których Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu poprawne działanie w zakresie ich właściwego zagospodarowania i utylizacji oraz ponosi w tym zakresie pełną odpowiedzialność finansową   
   i prawną.
10. Koszt transportu złomu oraz odpadów na miejsce ich składowania obciąża Wykonawcę.
11. Do końcowego rozliczenia robót WYKONAWCA dołączy kopie kart przekazania odpadów powstałych podczas prac objętych umową.

**1.6.4. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.**

1. WYKONAWCA podczas realizacji robót zobowiązany jest do przestrzegania przepisów   
   w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 r. Nr 47, poz.401).
2. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za cały teren budowy od chwili protokolarnego przekazania mu placu budowy do dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu. W szczególności WYKONAWCA jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w tym okresie w związku z realizacją Robót, a także za przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz higieny pracy oraz za właściwe zabezpieczenie terenu budowy i znajdujących się na nim obiektów przed powstaniem pożaru w tym zabezpieczenie sprzętu przeciwpożarowego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
3. WYKONAWCA będzie utrzymywał w pełnej sprawności urządzenia i sprzęt z zakresu ochrony przeciwpożarowej na placu budowy,
4. WYKONAWCA zapewni urządzenia socjalne oraz środki higieny dla zatrudnionego personelu,
5. WYKONAWCA podejmie wszelkie zasadne czynności w celu zabezpieczenia robót   
   i osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy oraz osób trzecich. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

**1.6.5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy.**

Po protokolarnym przekazaniu placu budowy WYKONAWCA zorganizuje zaplecze socjalno – biurowe dla potrzeb własnych oraz przedstawiciela zamawiającego. Zabezpieczy dostawy mediów i odprowadzanie ścieków oraz zapewni ochronę terenu zaplecza. Za straty w mieniu w w/w zakresie Zamawiający nie odpowiada.

**1.6.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu.**

1. Zamawiający przekaże WYKONAWCY niezbędne informacje dotyczące organizacji ruchu drogowego obowiązującego na terenie prowadzonych prac.

**1.6.7. Ogrodzenia i zabezpieczenie placu budowy.**

1. Po protokolarnym przekazaniu placu budowy, WYKONAWCA podejmie niezwłocznie wszystkie niezbędne czynności związane z zabezpieczeniem i przygotowaniem terenu budowy do prawidłowej realizacji robót,
2. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za cały teren budowy od chwili protokolarnego przekazania mu placu budowy do dnia protokolarnego przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w tym okresie w związku z realizacją robót, a także za przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz higieny pracy oraz za właściwe zabezpieczenie terenu budowy i znajdujących się na nim obiektów przed powstaniem pożaru w tym zabezpieczenie sprzętu przeciwpożarowego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
3. Wykonawca utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
4. Koszt zabezpieczenia placu budowy i robót poza nim nie podlega odrębnej zapłacie   
   i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.
   * 1. **Zabezpieczenie chodników i jezdni.**
5. WYKONAWCA stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy,
6. WYKONAWCA zabezpieczy w sposób trwały miejsca kolizji ciągów pieszych   
   z drogami transportu wewnętrznego na terenie placu budowy przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia,
7. WYKONAWCA jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan istniejących nawierzchni dróg,
8. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia   
   i zanieczyszczenia nawierzchni dróg i chodników spowodowane jego pojazdami, Podwykonawców, Dostawców lub pracami przez niego prowadzonymi.

**1.8. Określenia podstawowe.**

1. **Obiekcie małej architektury** – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:

a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,

b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,

c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku

1. **Obiekt budowlany**, nie będący budynkiem, stanowiący całość techniczno-użytkową (droga) albo jego część stanowiącą odrębny element konstrukcyjny lub technologiczny (obiekt mostowy, korpus ziemny, węzeł).
2. **Budowie** - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
3. Robotach budowlanych - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na

przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

1. **Terenie budowy** - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
2. **Zamawiający** – jest to strona umowy w sprawie zamówienia publicznego, która dokonała wyboru oferty wykonawcy .
3. **Kierownik zamawiającego** – jest to osoba lub organ uprawniony do zarządzania zamawiającym i podejmowania decyzji w imieniu zamawiającego, w rozumieniu ustawy PZP.
4. **Przedstawiciel zamawiającego** - jest to osoba ustanowiona przez Zamawiającego jako jego przedstawiciel upoważniony do pełnienia obowiązków nadzoru inwestorskiego   
   w ramach określonych art. 25 i art. 26 ustawy PB. Reprezentuje on interesy Zamawiającego na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych, zanikających, badaniach i odbiorze instalacji oraz urządzeń oraz odbiorze końcowym.
5. **Wykonawca** – jest to określona w umowie strona, która podjęła się wykonania przedmiotu zamówienia.
6. **Przedstawiciel wykonawcy** – jest to osoba ustanowiona przez Wykonawcę jako jego przedstawiciel upoważniony do pełnienia obowiązków kierownika budowy w ramach określonych art. 21, art. 22 oraz art. 23 ustawy PB.
7. **Inny podmiot** – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której Zamawiający zlecił wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych, których wykonanie nie zostało uzgodnione pomiędzy Zamawiającym a WYKONAWCĄ.
8. **Oferta wybranego wykonawcy** – jest to dokument ( dokumenty ) przedłożony Zamawiającemu przez Wykonawcę w czasie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
9. **Umowa** – jest to umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą o wykonanie robót budowlanych w zamówieniu publicznym.
10. **Cena umowna** – jest to podane w umowie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wraz z usunięciem wad ujawnionych przy odbiorze w okresie rękojmi oraz w okresie gwarancji jakości.
11. **Wyceniony przedmiar robót ( kosztorysy )** – oznacza przedmiar robót uzupełniony przez Wykonawcę o oferowane stawki i ceny.
12. **Data rozpoczęcia** – jest to data zawarcia umowy.
13. **Data zakończenia** – jest to data zakończenia robót tożsama z wpłynięciem zawiadomienia o zakończeniu robót do Zamawiającego.
14. **Okres realizacji robót** – okres pomiędzy rozpoczęciem robót a zakończeniem robót.
15. **Dokumentacja projektowa** – obejmuje specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) wraz ze zbiorem szczegółowych specyfikacji technicznych (SST), przedmiary robót, rysunki, obliczenia, analizy oraz inne dokumenty przygotowane przez Zamawiającego przed oraz uzupełniające dokumenty w czasie trwania umowy.
16. **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót** jest to zbiór dokumentów, zwanych dalej specyfikacjami technicznymi, (ST) określających zasady wykonania i odbioru robót   
    w sposób pozwalający na osiągnięcie ich wymaganej jakości.
17. **Nadzór autorski** – są to czynności sprawowane przez autora projektu, polegające na sprawdzeniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą PB.
18. **Roboty budowlane –** należy przez to rozumieć wykonanie robót budowlanych   
    w zakresie podanym w umowie a określonym dokumentacją projektową.
19. **Roboty tymczasowe** – należy przez to rozumieć zaprojektowane i wykonane przez wykonawcę roboty, które są niezbędne do wykonania prac budowlanych w rozumieniu pkt. 15) oraz zostaną zakończone i usunięte z terenu budowy po zakończeniu robót budowlanych.
20. **Teren budowy - j**est to teren niezbędny do realizacji robót określonych w dokumentacji projektowej.
21. **Plac budowy** jest to część obszaru wydzielonego z terenu budowy.
22. **Wyroby -** wszelkie nowe, nieużywane, pełnowartościowe materiały i elementy budowlane,   
    z wyłączeniem urządzeń i wyposażenia, które mają być dostarczone i wykorzystane przy realizacji robót. Posiadające parametry techniczno – użytkowe zgodne z postanowieniami ST, SST, obowiązującymi w Polsce przepisami prawa oraz obowiązującymi normami, zakresie   
    i standardzie określonym w dokumentacji projektowej.
23. **Sprzęt** - wszelkie maszyny i urządzenia, nie będące przedmiotem trwałego wbudowania lub montażu, a służące WYKONAWCY do realizacji robót objętych Umową.
24. **Podwykonawca/ dalszy podwykonawca** - osoba fizyczna lub prawna, która zawarła umowę z wykonawcą/podwykonawcą na wykonanie części robót objętych umową na zasadach określonych przez Zamawiającego w umowie oraz za jego pisemną zgodą.
25. **Odbiór częściowy** - nieformalna nazwa odbioru robót ulegających zakryciu   
    i zanikających oraz etapów robót, a także dokonywanie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych.
26. **Odbiór końcowy** **przedmiotu zamówienia** – jest to odbiór dokonany z chwilą ukończenia wszystkich robót i czynności opisanych umową, dokumentacją projektową   
    z wykonaniem przeglądów, badań, prób, sprawdzeń wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami jak również i przygotowanie kompletu dokumentów potrzebnych do dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Niezbędnym elementem ukończenia przedmiotu zamówienia jest przekazanie przedstawicielowi zamawiającego dokumentacji powykonawczej. Przedstawiciel wykonawcy dokonuje pisemnego zgłoszenia o gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru. Zawiadomienie przesłane bez potwierdzenia przedstawiciela zamawiającego uważane będzie za nie spełniające warunków uznania zakończenia robót.
27. **Dokumentacja powykonawcza** – należy przez to rozumieć dokumentację budowy   
    z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót zgodnie z art.3 pkt. 14) ustawy Prawo budowlane, a w szczególności:
28. dziennik budowy;
29. protokoły częściowych odbiorów robót zanikowych i ulegających zakryciu;
30. opisy i rysunki służące realizacji przedmiotu zamówienia, a w razie potrzeby także uzupełniający opis;
31. w miarę potrzeby książki obmiarów ( obmiar powykonawczy )
32. protokoły z badań , sprawdzeń i pomiarów wymaganych obowiązującymi przepisami;
33. dokumenty potwierdzające, że wyroby budowlane zastosowane w trakcie realizacji przedmiotu umowy zostały legalnie wprowadzone do obrotu i posiadają właściwości opisane dokumentacją projektową.

Dokumentami określonymi przez prawo są:

- deklaracja zgodności w przypadku wyrobów znakowanych znakiem budowlanym B

- deklaracja właściwości użytkowych w przypadku wyrobów ze znakiem CE

g) oświadczenie przedstawiciela Wykonawcy o zgodności wykonania przedmiotu

umowy z dokumentacją projektową, Polskimi Normami obowiązującymi przepisami;

1. oświadczenie przedstawiciela Wykonawcy o doprowadzeniu do należytego stanu   
   i porządku terenu budowy wraz z przyległościami i drogami wewnętrznymi;
2. oświadczenie o udzielonej rękojmi i gwarancji dla przedmiotu zamówienia;
3. rozliczenie mediów komunalnych i energii elektrycznej.
4. **Wada** – to jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiący przedmiot umowy robotach budowlanych, utworach powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy lub jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy, obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy; obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie umowy. Za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jest obciążony prawem osoby trzeciej.
5. **Usterki I grupy** – wady wykonania przedmiotu umowy, które zdaniem Komisji Odbioru Końcowego uniemożliwiają użytkowanie obiektu.
6. **Usterki II grupy** – wady wykonania przedmiotu umowy, które zdaniem Komisji Odbioru Końcowego nie uniemożliwiają użytkowania obiektu.
7. **Okres zgłaszania wad** – przez użytkownika jest to podany w umowie okres, w którym mogą być zgłaszane wady do usunięcia przez wykonawcę w ramach gwarancji jakości wykonania oraz rękojmi za wady fizyczne udzielonej przez Wykonawcę.   
   1. Skróty i uproszczenia
8. BIOZ – Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia
9. CPV – Wspólny słownik zamówień
10. KC – Kodeks cywilny
11. KPC – Kodeks postępowania cywilnego
12. STWiORB – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (ST)
13. SST – Szczegółowa specyfikacja techniczna
14. SIWZ – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
15. PB – Prawo budowlane
16. PN – Polska norma
17. PZP – Prawo zamówień publicznych
18. DP – Dokumentacja projektowa

**2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.**

**2.1.** WYKONAWCA zapewni na swój koszt wyroby niezbędne dla realizacji i zakończenia robót.

Wszystkie wyroby, zastosowane przez WYKONAWCĘ przy realizacji robót muszą:

1. być nowe, nieużywane, odpowiedniego rodzaju i jakości, odpowiadać wymogom określonym w dokumentacji projektowej (ST, SST), a także w przepisach obowiązującego w Polsce prawa.
2. posiadać wymagane przepisami Prawa Budowlanego certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania w Polsce,
3. być na żądanie przedstawiciela zamawiającego poddawane próbom wymaganym przez obowiązujące normy i przepisy, testom oraz badaniom w miejscu ich produkcji, na terenie budowy lub w innych miejscach wyznaczonych przez przedstawiciela zamawiającego lub proponowanych przez WYKONAWCĘ.

2.2. Wyroby, urządzenia i wyposażenie, które nie będą zgodne z warunkami określonymi   
w dokumentacji projektowej, jak również nie odpowiadające obowiązującym normom lub nie posiadające stosownych atestów, certyfikatów i do puszczeń do stosowania   
w Polsce muszą zostać usunięte z terenu budowy przez WYKONAWCĘ. Jeżeli to nie nastąpi mogą zostać usunięte przez inspektora nadzoru na koszt i ryzyko WYKONAWCY.

2.3. WYKONAWCA obowiązany jest do czasu odbioru końcowego chronić przed uszkodzeniem   
i kradzieżą wyroby oraz urządzenia. Dotyczy to również zabezpieczenia ich przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych. W razie zaniedbania tego obowiązku Zamawiający może wstrzymać się z przystąpieniem do odbioru końcowego do czasu potwierdzenia przez przedstawiciela zamawiającego naprawy dokonanej przez WYKONAWCĘ.

2.4. WYKONAWCA przekaże Zamawiającemu przed zgłoszeniem robót do odbioru wszystkie atesty, świadectwa i certyfikaty, aprobaty techniczne zainstalowanych urządzeń oraz materiałów, jako element dokumentacji powykonawczej w ilości 1 egzemplarz.

2.5. Wszystkie aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności i atesty dopuszczające materiały do stosowania w budownictwie winny być ostemplowane przez dostawcę (WYKONAWCĘ)   
i jednoznacznie opisane, że dotyczą partii materiału przeznaczonego do wbudowania   
w przedmiotowym zadaniu.

2.6. Zamawiający nie przewiduje wariantowego stosowania materiałów, elementów oraz

urządzeń w wykonywanym przedmiocie zamówienia.

**3. Sprzęt.**

**3.1** WYKONAWCA zapewni na swój koszt sprzęt niezbędny dla realizacji i zakończenia robót. Wszelki sprzęt zastosowany przez WYKONAWCĘ przy realizacji robót musi:

1. być odpowiedniego rodzaju i jakości, odpowiadać wymogom określonym w przepisach obowiązującego w Polsce prawa,
2. posiadać wymagane przepisami prawa atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce,
3. nie powodować niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót,
4. być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w dokumentacji projektowej Zamawiającego.

**4. Transport.**

1. Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na: jakość wykonywanych robót, właściwości przewożonych materiałów oraz stan istniejącej infrastruktury drogowej na terenie Zamawiającego.
3. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w ST i SST, wskazaniami Zamawiającego oraz w terminie przewidzianym umową,
4. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy,

**5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.**

5.1. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie robót budowlanych od chwili protokolarnego przekazania mu placu budowy do dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.

5.2. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentacji projektowej oraz obowiązującymi w Polsce przepisami, obowiązującymi normami i zaleceniami inspektora nadzoru dotyczącymi   
w szczególności zapewnienia wymaganej jakości robót oraz dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

5.3. Wykonawca ma obowiązek wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wytycznymi

niniejszej Specyfikacji Technicznej oraz zgodnie z warunkami technicznymi

wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca musi uwzględnić wykonanie

robót w warunkach utrudnionych z uwagi na budynek zamieszkania zbiorowego.

5.4. Przedstawiciel zamawiającego sprawuje nadzór techniczny nad realizacją przedmiotu zamówienia i reprezentuje Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

5.5. Przedstawiciel zamawiającego nie będzie kierować bezpośrednich poleceń do żadnego   
z Podwykonawców WYKONAWCY z wyjątkiem sytuacji, w których wystąpi zagrożenie życia lub zdrowia ludzi.

5.6. Przedstawiciel zamawiającego jest upoważniony do wydawania WYKONAWCY pisemnych poleceń przez dokonywanie odpowiednich wpisów o natychmiastowej wykonalności albo poleceń do wykonania w wyznaczonym przez przedstawiciela zamawiającego terminie i zakresie:

1. wzywających do zmiany sposobu wykonywania robót, jeżeli WYKONAWCA realizuje je w sposób wadliwy albo sprzeczny z dokumentacją projektową.
2. wzywających do usunięcia z terenu budowy wyrobów oraz urządzeń nie spełniających wymogów dokumentacji projektowej oraz zastąpienia ich innymi,
3. wzywających do wprowadzenia programu naprawczego w przypadku zagrożenia dotrzymania terminu zakończenia robót,
4. wzywających do przestrzegania przepisów Prawa budowlanego i przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

5.7. W przypadku niezastosowania się przez WYKONAWCĘ do polecenia wydanego przez przedstawiciela zamawiającego w zakresie określonym w ust. 5.6 powyżej   
w wyznaczonym przez niego terminie, Zamawiający może od Umowy odstąpić i/lub obciążyć WYKONAWCĘ karą umowną. Niezależnie od powyższego przedstawiciel zamawiającego, za zgodą Zamawiającego, może wprowadzić wykonawstwo zastępcze poprzez powierzenie wykonania określonych czynności osobom trzecim na koszt i ryzyko WYKONAWCY, po ostatecznym pisemnym wezwaniu.

5.8. W przypadku niezadowolenia z decyzji podjętej przez przedstawiciela zamawiającego WYKONAWCY przysługuje prawo przedłożenia danej sprawy bezpośrednio Zamawiającemu, który potwierdzi, odwoła lub skoryguje decyzję. Spory między WYKONAWCĄ, a przedstawicielem zamawiającego nie uprawniają WYKONAWCY do przerywania robót, zmniejszenia ich tempa lub zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

**6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia.**

6.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

6.2. Na żądanie przedstawiciela zamawiającego wyroby i roboty mogą być poddawane próbom wymaganym przez obowiązujące normy i przepisy, testom oraz badaniom na terenie budowy lub w innych miejscach wyznaczonych przez przedstawiciela zamawiającego lub proponowanych przez WYKONAWCĘ.

6.3. WYKONAWCA jest zobowiązany przygotować poddawane próbie, testowi lub badaniu wyroby lub roboty, a także zapewnić na własny koszt wszelkie niezbędne do tego celu dokumenty, usługi, surowce i sprzęt pomiarowy.

6.4. Termin i miejsce wykonania próby, testu lub badania WYKONAWCA jest zobowiązany uzgodnić z przedstawicielem zamawiającego. W przypadku nieprzybycia przedstawiciela zamawiającego w uzgodnionym terminie, WYKONAWCA może przeprowadzić zaplanowaną próbę, test lub badanie samodzielnie chyba, że otrzyma inne polecenie od przedstawiciela zamawiającego. WYKONAWCA przekaże przedstawicielowi zamawiającego potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie wyników badania.

6.5. Koszty przeprowadzenia wszelkich prób, testów oraz badań ponosi WYKONAWCA.

6.6. W przypadku, gdyby próba, test lub badanie, którego zażąda przedstawiciel zamawiającego nie wchodziła w zakres prób do przeprowadzenia, których WYKONAWCA jest zobowiązany na mocy obowiązujących w Polsce przepisów prawa, koszty przeprowadzenia próby, testu lub badania obciążać będą Zamawiającego.

6.7. Przy różnicach zdań dotyczących cech wyrobów, robót oraz urządzeń, dla których istnieją obowiązujące procedury kontrolne, a także w sprawach dotyczących dopuszczalności lub przydatności metod lub sprzętu wykorzystywanego przy przeprowadzaniu prób, testów i badań, każda ze Stron może zlecić wykonanie próby, testu lub badania do urzędowo uznanego lub zaakceptowanego przez Strony zakładu badawczego. Jego ustalenia są wówczas obowiązujące dla Stron, a koszty ponosi Strona, której stanowisko zostało podważone.

6.8. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli robót, wyrobów i urządzeń, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów.

6.9. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót   
z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie   
z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej.

**7. Wymagania dotyczące obmiaru i przedmiaru robót.**

7.1. Jakikolwiek (przeoczenie) w ilościach podanych w przedmiarze lub specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania całości prac nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót.

7.2. Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli w przedmiarze tego nie podano, należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:

1. specyfikacji technicznych, obowiązujących przepisów technicznych,
2. rysunków i wykazów, zawartych w dokumentacji projektowej,
3. wiedzy technicznej, wskazówek zamawiającego lub jego przedstawiciela.

7.2.WYKONAWCA ma prawo sprawdzenia przedmiaru przed złożeniem oferty.  
W przypadku odstąpienia od sprawdzenia, Zamawiający traktuje akceptację przedłożonego przedmiaru robót przez Wykonawcę.

7.3. Podane w przedmiarze w rubryce „ podstawa” numery katalogów, tablic   
i kolumn są tylko wskazaniem podstaw dodatkowych i uzupełniających szczegółowych opisów zakresu robót i zasad obmiarowania. Nie stanowią obowiązującej podstawy ustalania nakładów rzeczowych przy kalkulowaniu cen jednostkowych.

7.4. Cena umowna obejmuje całość robót wynikających z rysunków i specyfikacji technicznych   
i będzie ustalona jako suma wszystkich wycenionych pozycji przedmiaru robót.

7.5. W przypadku zerwania umowy, rozliczenie za wykonany zakres określony zostanie na podstawie obmiaru.

7.6. Ceny jednostkowe i ceny umieszczone przy poszczególnych pozycjach przedmiaru robót powinny obejmować:

1. wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie, włączając w to:
2. koszty bezpośrednie, w tym:

* koszty wszelkiej robocizny do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
* koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsca składowania na placu budowy,
* koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót,

1. koszty ogólne budowy, w tym:

* koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego   
  i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń, wynagrodzenia bezosobowe, które według wykonawcy obciążają daną budowę,
* koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
* koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia,
* koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jak środki nietrwałe,
* koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
* koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
* koszty badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych przewidzianych   
  w dokumentacji projektowej, z wyłączeniem badań i prób wykonywanych na dodatkowe żądanie Zamawiającego,
* koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
* koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę, (jeżeli była wymagana),
* koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót, opłaty graniczne, cła, akcyzy   
  i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt,
* wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić   
  w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi,

1. Stosowane jednostki obmiaru dla robót budowlanych:

- m3 – dm3 wyburzenia, rozbiórki, wywiezienie, podkłady gruntowe, wykopy;

- m2 – poszycie wiaty, powierzchnia ogrodzenia;

- m – kątowniki, balustrady, obramowania;

- szt. – kołki rozporowe, śruby, nakrętki i kotwy, belki;

**8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.**

**8.1. Rodzaje odbiorów robót.**

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym odbiorom:

1. odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
2. odbiorowi końcowemu,
3. odbiorowi pogwarancyjnemu (ostatecznemu).

**8.1.a Odbiór robót zanikaj**ą**cych i ulegaj**ą**cych zakryciu.**

1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany   
   w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje przedstawiciel zamawiającego.
2. Żadna część wykonanych robót nie może zostać zakryta lub w inny sposób usunięta   
   z widoku bez uprzedniego protokolarnego lub potwierdzonego wpisem do dziennika jej odbioru, dokonanego przez wyznaczonego przedstawiciela zamawiającego.
3. W przypadku, gdy zakrywana część robót będzie gotowa do odbioru WYKONAWCA dokona odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy i powiadomi o tym przedstawiciela zamawiającego, który przystąpi do odbioru nie później, niż w ciągu 3 dni od zgłoszonego przez WYKONAWCĘ terminu.
4. Na wniosek przedstawiciela zamawiającego, WYKONAWCA odkryje lub zrobi otwory   
   w częściach robót, które nie zostały odebrane zgodnie z postanowieniami ust.8.2.   
   a przypadku, gdy roboty zostały wykonane prawidłowo WYKONAWCA przywróci je do stanu początkowego. W przypadku, gdy roboty zostały wykonane niewłaściwie, WYKONAWCA niezwłocznie wykona je w sposób odpowiadający postanowieniom dokumentacji projektowej i zgodnie z zaleceniami przedstawiciela zamawiającego. Koszty odkrycia lub zrobienia otworów, a także przywrócenia robót do stanu początkowego lub ich prawidłowego wykonania poniesie WYKONAWCA.

**8.1.b Odbiór końcowy.**

1. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót   
   w odniesieniu do zakresu oraz jakości ich wykonanych.
2. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzone przez Wykonawcę zgłoszeniem zakończenia robót.
3. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie określonym umową.
4. W terminie określonym umową Zamawiający powoła komisję odbioru Końcowego   
   i dokona odbioru robót.
5. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.
6. Komisja Odbioru Końcowego, dokona oceny technicznej przedmiotu zamówienia   
   i sporządzi (w razie konieczności) listę usterek, które zostaną podzielone na dwie grupy:
7. I grupa - usterki uniemożliwiające użytkowanie obiektu,
8. II grupa - usterki, które nie uniemożliwiają użytkowania obiektu.
9. Usunięcie usterek I grupy przez WYKONAWCĘ warunkuje podpisanie przez Zamawiającego i inspektora nadzoru Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu zamówienia.
10. Po usunięciu usterek I grupy, Komisja Odbioru Końcowego zbierze się   
    w celu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Zamawiający nie odmówi podpisania takiego protokołu bez uzasadnionego powodu. Podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu zamówienia nie zwalnia WYKONAWCY z odpowiedzialności w okresie gwarancji i rękojmi.
11. Usterki zaliczone do II grupy zostaną usunięte przez WYKONAWCĘ   
    w ciągu maksymalnie 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.   
    W przypadku nie usunięcia usterek we wspomnianym terminie, Zamawiający może powierzyć usunięcie usterek osobom trzecim na koszt i ryzyko WYKONAWCY, po ostatecznym pisemnym wezwaniu i/lub obciążyć WYKONAWCĘ karą umowną wskazaną w Umowie.
12. Usunięcie Usterek I i II grupy warunkuje przejęcie zrealizowanego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego oraz jest warunkiem koniecznym rozpoczęcia biegu okresów gwarancyjnych.

**8.1.c Odbiór pogwarancyjny (ostateczny).**

1. Udzielona przez WYKONAWCĘ gwarancja powinna swym zakresem obejmować pełen zakres świadczeń gwarancyjnych przewidzianych w Umowie, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, a w przypadku nie uregulowania w tych dokumentach, odpowiednie zastosowanie mają następujące zapisy:
2. w okresie gwarancji WYKONAWCA obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym,
3. terminy usunięcia wad: jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast, w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym   
   w protokole spisanym przy udziale obu stron, usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie,
4. w przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania na nowo wadliwej części robót budowlanych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad lub ponownego prawidłowego wykonania robót budowlanych,
5. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad,
6. Pod koniec okresu gwarancyjnego Zamawiający zorganizuje odbiór robót ostateczny – pogwarancyjny. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych   
   z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych   
   w punkcie 8.1.b „Odbiór końcowy robót".
7. Odbioru dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności przedstawiciela zamawiającego i Wykonawcy oraz przy udziale przedstawicieli administratora i użytkownika.

**9. Sposób rozliczania robót.**

**9.1. Ustalenia ogólne.**

Formę i warunki płatności określa umowa.

**10. PRZEPISY ZWI**Ą**ZANE**

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U.2020.1333.t.j.)
2. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych. (tekst jednolity: Dz. U.2019. poz. 2020).
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U.

2020.470.t.j).

1. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych ( tekst jednolity Dz. U. 2021.305.t.j.)
2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r Kodeks cywilny ( tekst jednolity Dz. U.

2020.1740.t.j.)

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U.2019.1065.t.j.)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r Nr 130 poz. 1389).
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca

2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych

obiektów budowlanych i terenów z dnia 22 czerwca 2010r. ( Dz. U. z 2010r

Nr 109 poz. 719 ).

1. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( tj. Dz. U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650).

**SST- B 02 CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA**

**B.02.01.00. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

**Kod CPV 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę**

45111000-8–Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki, roboty ziemne

**1. Wstęp**

**1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót   
w zakresie prowadzenia prac przygotowawczych, usunięcia humusu, rozbiórkowych na istniejącym obiekcie hydrotechnicznym.

**1.2. Zakres stosowania ST**

Niniejszą Specyfikację Techniczną jako część dokumentów przetargowych i kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do wykonania Robót opisanych w punkcie 1.1. Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót przygotowawczych, rozbiórkowych i ziemnych.

**1.3. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji mają zastosowanie przy wykonywaniu robót przygotowawczych, rozbiórkowych i ziemnych związanych z inwestycją.

Roboty zewnętrzne:

- zdjęcie warstwy humusu

- wskazanie miejsc składowania materiałów z rozbiórki

- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych

- wywiezienie i utylizacja gruzu i pozostałych elementów;

**1.4. Określenia podstawowe**

1. **Zdjęcie humusu** - usunięcie wierzchniej warstwy gruntu

2. **Rozbiórka demontażowa -** prace polegające na oddzieleniu całych, dających się

odrębnie utylizować, elementów rozbieranego obiektu.

3. **Rozbiórka wyburzeniowa -** prace polegające na zburzeniu i rozdrobnieniu elementów obiektu przeznaczonych do rozbiórki bez wyodrębnienia jego składników nadających się do utylizacji.

4. **Opłata składowiskowa -** ponoszona przez Wykonawcę opłata z tytułu zdeponowania urobku powstałego w wyniku przeprowadzonych prac rozbiórkowych na składowisku odpadów.

5. **Wywóz odpadów -** transport urobku na składowisko i ich utylizacja.

**1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania Robót oraz za ich zgodność   
z Dokumentacją Projektową i ST.

**2. Materiał**

**2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów-podczas robót rozbiórkowych występują tylko materiały pomocnicze, niezbędne do wykonania określonych czynności.

**2.2. Wymagania szczegółowe dla materiałów**

Odzysk materiałów nie jest możliwy. Materiały przeznaczone do utylizacji.

1. **Sprzęt**

**3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu- sprzęt typowy, niezbędny do wykonania robót rozbiórkowych.

**3.2. Sprzęt do wykonania robót rozbiórkowych**

Nie stawia się szczególnych wymagań w zakresie sprzętu. Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi.

1. **Transport**

**4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu – niezbędny transport do pryzmowania i wywozu gruzu.

**4.2. Transport materiałów i sprzętu**

Transport materiałów z demontażu powinien odbywać się specjalistycznym taborem samochodowym umożliwiającym szybki rozładunek. Przewożony urobek musi być   
w sposób całkowicie pewny zabezpieczony przed przemieszczaniem się, wysypywaniem lub spadnięciem ze skrzyni ładunkowej. Materiały z demontażu należy usuwać na bieżąco.

1. **Wykonanie robót**

**5.1. Ogólne zasady wykonania Robót**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót rozbiórkowych określa dokumentacja projektowa.

**5.2. Szczegółowe zasady wykonania robót**

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić badanie stanu technicznego poszczególnych elementów składowych, rozeznać ich otoczenie, ustalić metodę rozbiórki.

**5.3. Roboty przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do prac demontażowych należy teren oznakować zgodnie   
z obowiązującymi wymogami BHP oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

**5.4. Przebieg robót rozbiórkowych**

5.4.1. Podstawowe zasady BHP przy robotach rozbiórkowych

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku (Dz.U. 2003 nr 47 poz.401 z późniejszymi zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

1. **Obmiar robót**

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru Robót – zakres robót określa dokumentacja projektowa i przedmiar robót.

1. **Kontrola jakości i odbiór robót**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót rozbiórkowych określa umowa.

**8. Odbiór robót**

Ogólne zasady odbioru Robót : podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z Dokumentacją Projektową i ST.

**9. Podstawa płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności : kwota ryczałtowa określona w zamówieniu publicznym.

**10. Przepisy związane**

Ogólne wymagania dotyczące przepisów związanych podano w ST 00.01 „Wymagania ogólne" pkt 10.

SST-B 02

**B.02.02.00. ROBOTY KONSTRUKCYJNE**

**B.02.02.01. DOSTAWA I MONTAŻ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

Kod CPV 45200000 –9 – **Roboty budowlane zakresie wznoszenia kompletnych obiektów**

**budowlanych oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.**

45212140-9– Obiekty rekreacyjne

45242000-5 - Budowa infrastruktury wypoczynkowej na terenach nadwodnych

1. **Wstęp**
   1. **Przedmiot SST**

Przedmiot SST Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru elementów małej architektury oraz robót pomocniczych przy zagospodarowaniu terenu wchodzącego w zakres zadania pod nazwą „ Renowacja zbiornika przeciwpożarowego wraz z zagospodarowaniem terenu oraz drobne prace związane z istniejącą budowlą wodną” na działce nr dz. nr. 256/1 ,257, 355,obr. Karwin 0086 gm. Karlino.

**1.2 Zakres stosowania SST**

Niniejsza specyfikacja techniczna jest dokumentem przetargowym i kontraktowym przy zleceniu   
i realizacji robót z zakresu budownictwa ogólnego w punkcie 1.1.- wykonanie robót ziemnych

* 1. **Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych   
z dostawą montażem elementów małej architektury wykonaniem: wszystkich elementów małej architektury (Wiata piknikowa w konstrukcji drewnianej, ławo stół, ławki bez oparcia, koszy, tablicy informacyjnej, miejsca na ognisko ) na zbiorniku przeciwpożarowym w Karwinie gm. Karlino. Szczegółowy zakres, rodzaj i ilość robót podano w przedmiarze robót.

* 1. **Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST B „Warunki ogólne”.

**1.4.1. Pojęcia podstawowe.**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, przepisami prawa budowlanego i prawa o zamówieniach publicznych oraz z określeniami podanymi w ogólnej specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych. Inspektor nadzoru

inwestorskiego zwany jest dalej Inspektorem. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania   
i odbioru robót budowlanych zwana jest dalej OST. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zwane są dalej SST.

**1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B- 00 „Wymagania ogólne”.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z SST   
i poleceniami Inspektora. Roboty pomiarowe dla potrzeb robót oraz wszelkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę i powinny być wliczone w cenę umowną.

**2. Materiały**

**2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

Materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w ST B-00 „Wymagania ogólne”

**2.2 Ogólne wymagania dotyczące materiałów.**

Materiały zakupione przez Wykonawcę, dla których normy przewidują posiadanie zaświadczenia o jakości lub atestu, powinny być zaopatrzone przez producenta w taki dokument. Inne materiały powinny być wyposażone w takie dokumenty na życzenia Inspektora nadzoru.

**2.3. Szczegółowe wymagania dotyczące materiałów:**

**Drewno**

Do konstrukcji drewnianych zastosować drewno iglaste zaimpregnowane przed szkodnikami biologicznymi, ogniem i wymywaniem. Użyte drewno ma być zaimpregnowane w nasycalniach preparatem oleistym. Belki przymocować do słupów za pomocą śrub ze stali nierdzewnej z szerokimi podkładkami.

Materiałami stosowanymi przy wykonywaniu pokrycia wiaty, tablicy, koszy, ław i stołów drewnianych jest drewno klasy I i II.

**2.2 Składowanie materiałów.**

Elementy drewniane składować należy na równym podłożu na drewnianych podkładach   
i przekładkach, ułożonych prostopadle do osi belek. Pozostałe profile składować na równym podłożu również na drewnianych podkładkach orównej grubości. Krawędziaki i deski składować na równym podłożu na drewnianych legarach opartych o słupki betonowe i przekładkach   
w sztaplach.

**2.3. Impregnat**

Należy zastosować kompleksowe środki służące do efektywnej ochrony drewna i materiałów drewnopodobnych przed działaniem ognia, grzybów , pleśni i owadów i wymywaniem. Elementy z drewna należy zaimpregnować zgodnie z obowiązującymi normami europejskimi określającymi klasy nasycenia drewna:

Dopuszcza stosowanie wyłącznie drewna fabrycznie zaimpregnowanego ciśnieniowo lub ciśnieniowo-próżniowo w nasycalniach-klasa impregnacji CIII

Środek impregnujący powinien odznaczać się:

- dużą toksycznością czyli zdolnością niszczenia grzybni i owocników grzyba;

- trwałością utrzymywania się w drewnie, czyli nie ulatnianiem się w powietrzu i nie

wypłukiwaniem w wodzie;

- zdolnością możliwie głębokiego wnikania w drewno;

- nieszkodliwością działania na drewno, wodę zbiornika, śruby i gwoździe;

- nieszkodliwością dla ludzi;

- nie wydzielaniem nieprzyjemnego zapachu.

Impregnacja drewna.

Impregnacja ciśnieniowo - próżniowa drewna sosnowego. Impregnacji poddać drewno sezonowane lub po wyjęciu z suszarni, wilgotność drewna przed impregnacją nie może przekraczać 25 %. Do zabezpieczenia drewna zastosować ciekły, bezchromowy, solny środek ochrony drewna.

**2.4. Materiały łącznikowe**

Elementy stalowe (łączniki)

Łączniki stanowią gwoździe, śruby z nakrętkami i podkładkami oraz łapki i klamry stalowe.

**3. Sprzęt**

**3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w wymaganiach ogólnych

**3.2 Sprzęt do wykonania robót**

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu. Do montażu z nawierzchni placu użyć wiertarek udarowych.

**4. Transport**

**4.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00 „Wymagania ogólne”.

Materiały można przewozić dowolnymi środkami transportowymi.

**5. Wykonanie robót**

**5.1 Ogólne zasady wykonania robót**

Ogólne zasady wykonywania robót podano w ST B-00 „Wymagania ogólne”.

Przed przystąpieniem do budowy wiaty, miejsca na ognisko i terenu przyległego należy zgodnie   
z normą PN-B-12095:1997 przygotować podłoże gruntowe tj:

- oczyścić teren usuwając darninę, warstwę humusu i grunty słabonośne, zalegające poszycie

**5.2 Ogólne zasady wykonania palowana i montaż pomostu**

**5.1*.* Roboty przygotowawcze.**

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien:

- Ustalić miejsce placu budowy

- Sprawdzić zgodność warunków technicznych z projektem

- Sprawdzenie zgodności warunków terenowych z projektowym

**5.3 Roboty montażowe**

5.3.1. Montaż elementów małej architektury.

Należy dokonać dostawy i montażu wszystkich elementów małej architektury zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zaleceniami producenta.

5.3.2 Wytyczne montażu poszczególnych elementów:

Wiata

- Zdjąć warstwę gruntu w miejscach posadowienia fundamentów wykonać:

- Wykonać stopy fundamentowe z betonu kl. C16/20

- Osadzić w stopie słupy i przypory drewniane

- Zamontować belki wieńczące

- Zamontować krokwie i kleszcze

- Wykonać pokrycie dachu

- Zamontować balustrady drewniane z wykratowaniem

- Zaimpregnować konstrukcję, środkami chemicznymi i pomalować

- Balustrada i słup balustrady z bali drewnianych – 12x12cm z wykratowaniem

10x10cm

- Elementy drewniane łączyć za pomocą kotew, śrub

Ławostół z siedziskami:

- Zdjąć warstwę gruntu w miejscach posadowienia fundamentów wykonać:

- Wkopać w grunt słupy

- Zamocować elementy wzmacniające z krawędziaków 15x15cm połączenie blatu ze słupami oraz z siedziskami

- Zamocować blat oraz siedziska do elementów wzmacniających

Ława bez oparcia:

- Zdjąć warstwę gruntu w miejscach posadowienia fundamentów wykonać:

- Wkopać w grunt słupy

- Zamocować elementy wzmacniające z krawędziaków 15x15cm połączenie słupa z siedziskami

- Zamocować siedziska do elementów wzmacniających

Kosz drewniany:

Montaż poprzez wkopanie w grunt dwóch czterech słupów 10x10cm na głębokość 60cm. Z zamocowanym koszem obrotowym pokrywą wykonany z desek gr. 25mm

Tablica informacyjna:

- Zdjąć warstwę gruntu w miejscach posadowienia słupów

- Wkopać w grunt słupy 16x16x90cm

- Zamocować ramę tablicy z desek gr. 32mm,

- Zamocować blat tablicy desek lub sklejki wodoodpornej

- Zamocować elementy wzmacniające (poprzeczki) z desek gr. 25mm

- Zamontować zadaszenie z desek gr. 25mm lub gontów drewnianych

Tarcica użyta do budowy i poszycia wiaty nie powinna być dostarczona o wilgotności większej niż 22-25%. Tarcicę należy zabezpieczyć przed sinizną przez kąpiele antyseptyczne. Zaimpregnować preparatem (głębokość wniknięcia preparatu minimum 3mm), grzybo   
i owadochronnym a także uodparniającym drewno na wpływ wody**.**

Miejsce na ognisko na podłożu utwardzonym:

Montaż poprzez wymurowanie ściany paleniska z elementów kamiennych o wys. 40cm.

Dno paleniska – warstwa żwiru gr. 20cm

Ogrodzenie:

- Zdjąć warstwę gruntu w miejscach posadowienia fundamentów wykonać:

- Wykonać stopy fundamentowe z betonu kl. C16/20

- Osadzić w stopie słupy stalowe

- Zamontować druty napinające mocowanie do słupów wraz z siatką ocynkowaną

- Zamontować w osadzonych słupach furtkę i bramę dwuprzęsłową z wypełnieniem z siatki stalowej osadzonej w ramie

**6. Obmiar robót**

**6.1 Ogólne zasady obmiaru robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

**6.2 Jednostka obmiarowa**

Jednostką obmiarowa jest:

- 1 szt. elementy wyposażenia, furtka, brama, kosze napady

- m2 - ogrodzenia

**7. Kontrola jakości**

**7.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

**7.1. Szczegółowe zasady kontroli**

Prawidłowe zamontowanie elementów małej architektury poprzez sprawdzenie pionowości urządzeń, zakotwienia w kostce, równoległości względem istniejących obrzeży, oględzin stanu powłok malarskich

1. **Odbiór robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne”. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary dały wyniki pozytywne.

**9. Podstawa płatności**

**9.1. Ustalenia ogólne dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST „Wymagania ogólne”.

**10. Przepisy związane**

PN-D-95017 Surowiec drzewny. Drewno tartaczne iglaste

PN-D-96000 Tarcica iglasta ogólnego przeznaczenia

PN-D-96002 Tarcica liściasta ogólnego przeznaczenia

PN-M-82010 Podkładki kwadratowe w konstrukcjach drewnianych

PN-M-82121 Śruby ze łbem kwadratowym

PN-M-82503 Wkręty do drewna ze łbem stożkowym

PN-M-82505 Wkręty do drewna ze łbem kulistym

PN - 81/B - 03150.00 do 03 - Konstrukcje z drewna i materiałów drewnopochodnych.

Obliczenia statyczne i projektowanie