



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(postępowanie zarejestrowano pod nr GP.271.16.2020.JD)

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) zwana dalej "ustawą".

I. Zamawiający: Gmina Karlino, pl. Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino
tel. (+48) 943-117-273; faks (+48) 943-117-410
adres e-mail: karlino@karlino.pl
adres strony internetowej (URL) zwanej dalej „stroną internetową”, pod którym można uzyskać nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania: <http://bip.karlino.pl>
godziny pracy zamawiającego: od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do godz. 15:00

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Kod CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu
34928480-6 Pojemniki i kosze na odpady i śmieci
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45112200-7 Usuwanie powłoki gleby
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
09331200-0 Słoneczne moduły fotowoltaiczne
51110000-6 Usługi instalowania sprzętu elektrycznego

1. Nazwa nadana zamówieniu: **Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Karliniu.**
2. Adres inwestycji: Karlino, działka nr 8/34 obręb 0003 Karlino Miasto.
3. **Zakres przedmiotu zamówienia** obejmuje wykonanie, w szczególności:
 - 1) zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 163 (ul. Kołobrzaska), dz. nr ewid. 8/34 i 41, obręb 0003 Karlino, w tym: powierzchni utwardzonych, chodników, w tym ekologicznej ścieżki edukacyjnej (z tablicami informacyjnymi, edukacyjnymi i ławkami);
 - 2) wiaty magazynowej;
 - 3) obiektów nie będących budynkami, tj. kontenera socjalno-biurowego wraz z wyposażeniem, wagi samochodowej 15t, magazynu (kontenera) na przedmioty do ponownego użycia, magazynu (kontenera) odpadów niebezpiecznych, magazynu (kontenera) na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (ZSEE), pojemników;
 - 4) przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacji sanitarnych wewnętrznych;
 - 5) instalacji elektrycznych zewnętrznych i wewnętrznych dla PSZOK;
 - 6) ogrodzenia placu oraz wyposażenie obiektu w oświetlenie oraz monitoring;
 - 7) oznakowania miejsc składowania, kontenerów i pojemników zgodnie z przepisami (nazwa rodzaju odpadów, kod odpadu), kolorystyka kontenerów i pojemników do akceptacji przez zamawiającego;
 - 8) kompletnego systemu 36 szt. ogniw fotowoltaicznych o mocy zapewniającej minimalną roczną produkcję energii 10.415kWh/rok, (moduły o mocy min. 270Wp – moc dostosować w taki sposób aby osiągnąć zakładaną produkcję j.w.) z optymalizatorami oraz z systemem monitoringu danych, kompletem urządzeń i automatyką, licznikiem zielonej energii produkowanej przez mini elektrownie, zestawem do monitoringu z modemem GSM (wizualizacja danych przez internet), instalacją wyrównawczą i uziemiającą, konstrukcji wsporczej paneli odpornej na warunki atmosferyczne, dostosowaniem układu pomiarowego do wielkości mocy źródła wytwórczego, włączeniem do sieci, uruchomieniem instalacji i dokonaniem jej regulacji, zgłoszeniem zrealizowanej inwestycji do operatora sieci elektroenergetycznej oraz uzyskanie potwierdzenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA, opracowanie instrukcji obsługi elektrowni na potrzeby Zamawiającego; do dnia odbioru końcowego oraz w okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewni mycie paneli (raz na kwartał), w zimie odśnieżanie w miarę potrzeb, bieżącą konserwację, przeglądy techniczne, utrzymanie w stanie sprawności paneli, zapewni na swój koszt przeglądy serwisowe zgodnie z zaleceniami producenta. Panele muszą mieć min. 12 lat gwarancji produktowej i muszą pochodzić z bieżącej

produkcji (wyprodukowane nie wcześniej niż w 2020 roku), panele polikrystaliczne z antyrefleksyjną powłoką na szkle.

- 9) zakup niszczarki biurowej do dokumentów,
- 10) zakup laptopa,
- 11) zakup drukarki,
- 12) zakup UPS,
- 13) zakup urządzenia Switch,
- 14) zakup rejestratora,

4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w dodatkowym opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w projekcie umowy. Dokumenty te stanowią załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ” i wzajemnie się uzupełniają.

5. We wszystkich miejscach SIWZ lub dokumentacji projektowej, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub jeżeli zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 29 ust. 3 Ustawy i art. 30 ust. 4 Ustawy, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne” (m.in. zastosowanie innych materiałów i urządzeń), pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia, a także zachowania technologii wykonania, tzn. w wyniku zmiany materiału nie może dojść do zmiany technologii wykonania, co skutkowałoby zmianą dokumentacji technicznej.

6. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach działania 2.2 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, projekt pn. „Budowa Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty” nr POIS.02.02.00-00-0002/16.

7. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących **czynności polegające na wykonywaniu robót budowlanych, bez względu na branżę**, w zakresie prac objętych przedmiotem zamówienia.

8. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

9. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli wypełniania przez wykonawcę obowiązku, o którym mowa w pkt 8, określa § 7 ust. 3-7 wzoru umowy, stanowiącego załącznik do SIWZ.

IV. Termin wykonania zamówienia: 180 dni od dnia podpisania umowy,

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą, że posiadają środki finansowe lub posiadają zdolność kredytową **w wysokości co najmniej 700 000,00 zł;**

2) zdolności technicznej lub zawodowej. Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą, że:
a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonali co najmniej 2 roboty budowlane, w zakres których wchodziło wykonanie powierzchni utwardzonych kostką betonową lub kamienną, o wartości robót co najmniej 200 000,00 zł brutto każda.** Zamawiający zastrzega, że nie jest dopuszczalna łączna ocena spełnienia tego warunku, tzn. że co najmniej dwie ww. roboty budowlane musi wykonać jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot, na którego zasoby powołuje się wykonawca,

b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonali co najmniej 2 roboty budowlane, w zakres których wchodziło wykonanie robót branży elektrycznej, o wartości robót branży elektrycznej co najmniej 50 000,00 zł brutto każda.** Zamawiający zastrzega, że nie jest dopuszczalna łączna ocena spełnienia tego warunku, tzn. że co najmniej dwie ww. roboty budowlane musi wykonać jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot, na którego zasoby powołuje się wykonawca,

c) dysponują lub będą dysponować **co najmniej 1 osobą**, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia jako **Kierownik budowy**, posiadającą co najmniej **12 miesięcy doświadczenia zawodowego** (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji Kierownika budowy/kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych oraz posiadającą **uprawnienia budowlane* bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie umożliwiającym pełnienie funkcji kierownika budowy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,

d) dysponują lub będą dysponować **co najmniej 1 osobą**, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia jako **Kierownik robót sanitarnych**, posiadającą co najmniej **12 miesięcy doświadczenia zawodowego** (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji Kierownika budowy/robót branży sanitarnej oraz posiadającą **uprawnienia budowlane* bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

e) dysponują lub będą dysponować **co najmniej 1 osobą**, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia jako **Kierownik robót elektrycznych**, posiadającą co najmniej **12 miesięcy doświadczenia zawodowego** (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji Kierownika budowy/ robót instalacyjnych w branży elektrycznej oraz posiadającą **uprawnienia budowlane* bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**,

f) dysponują lub będą dysponować **co najmniej 1 osobą**, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia jako **Kierownik robót drogowych**, posiadającą co najmniej **12 miesięcy doświadczenia zawodowego** (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji Kierownika budowy/ robót branży drogowej oraz posiadającą **uprawnienia budowlane* bez ograniczeń do kierowania robotami branży drogowej**.

Warunki dotyczące dysponowania ww. osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, zostaną uznane za spełnione również wtedy, gdy wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobą, która łącznie posiadać będzie wymagane uprawnienia oraz doświadczenie dla kilku tych osób.

*Uprawnienia wydane zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2272 ze zm.).

2. Przeliczanie walut obcych na złote polskie przy ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie według średniego kursu waluty obcej ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski w dniu wszczęcia postępowania.

Va. Szczególne przesłanki wykluczenia wykonawcy z postępowania:

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający dodatkowo wykluczy wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych (art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy).

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

1. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **składane wraz z ofertą:**

1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - zawarte we wzorze formularza oferty;

2) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy oraz w zakresie określonym w rozdziale Va - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

2. Oświadczenia lub dokumenty, **składane na wezwanie zamawiającego** w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy:

1) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z **załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

2) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za **kierowanie robotami budowlanymi**, wraz z informacjami na temat ich uprawnień (z podaniem daty i pełnej nazwy oraz podstawy prawnej ich wydania), doświadczenia ((wykonane zamówienie, pełniona funkcja i okres pełnienia powierzonych funkcji (od m-c/rok - do m-c/rok)) oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

3) **informacja banku lub spółdzielczej kasy** oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym **niż 1 miesiąc** przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli wykonawca, zamierza polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, to zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **przedstawiając w tym celu, wraz z ofertą, pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, które należy przedstawić **w formie oryginału** (lub jego kopii poświadczonych notarialnie), **z własnoręcznym podpisem na oświadczeniu złożonym przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu tego podmiotu trzeciego.**

4. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (w myśl **art. 24aa ustawy**).

5. **Zamawiający wezwie wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 2.
6. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji**, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (zawierającej informacje podawane podczas otwarcia ofert oraz kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia), **przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.1. Obowiązku, o którym mowa w pkt 6 nie stosuje się w przypadku, gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.
- 6.2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia wraz z ofertą oświadczenia o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy (zawarte we wzorze formularza oferty), z zastrzeżeniem, że jakakolwiek zmiana w toku przedmiotowego postępowania (np. włączenie wykonawcy do grupy kapitałowej) będzie powodowała obowiązek aktualizacji takiego oświadczenia po stronie wykonawcy.
7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, **zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1.**
8. W przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie** przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 ppkt 2 **składa każdy z wykonawców** wspólnie ubiegających się o zamówienie.
9. W zakresie nieuregulowanym niniejszym dokumentem, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1282).

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1041), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 344).
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający domniemywa, iż pismo wysłane przez zamawiającego na numer faksu lub adres poczty elektronicznej podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.
4. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami: Justyna Ciesielska, Justyna Dworak, Paweł Filipowicz.

VIII. Wymagania dotyczące wadium:

1. Wysokość wadium ustala się w kwocie **30 000,00zł**.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, z oznaczeniem przedmiotowego postępowania.
3. Wadium może być wnoszone w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy.
4. Wadium w pieniądzu wpłacać należy przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:
nr konta: 32 1020 2791 0000 7602 0247 0219
5. Poręczenia i gwarancje obejmować winny cały okres związania wykonawcy ofertą, przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. Gwarancje wadium winny zawierać co najmniej bezwarunkowe i nieodwołalne w okresie obowiązywania i wymagalne na pierwsze żądanie zobowiązanie gwaranta (ubezpieczyciela, banku) do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach zatrzymania wadium - zgodnie z art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 Ustawy.
7. Treść gwarancji wadium musi zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;
 - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia;
 - 3) kwotę gwarancji/poręczenia;
 - 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy.

IX. Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą.

X. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, **i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.**
3. Dokumenty i oświadczenia wymagane od wykonawców w przedmiotowym postępowaniu, **na etapie składania ofert:**
 - 1) wypełniony formularz oferty z określeniem:
 - a) oferowanej ceny,
 - b) oferowanej długości okresu gwarancji (nie mniejszej niż 60 miesięcy, jako wymaganej przez zamawiającego);
 - 2) dokumenty i oświadczenia wymienione **w rozdziale VI pkt 1 i 3;**
 - 3) dowód wniesienia wadium (jeżeli wadium wnoszone jest w innej formie niż w pieniądzu, określonej w art. 45 ust. 6 pkt 2-5 ustawy) **w formie oryginału**, który zaleca się umieścić w zamkniętym opakowaniu, opisanym nazwą i adresem wykonawcy, bez wpinania do oferty, oraz w formie kopii poświadczonej za zgodność przez wykonawcę, którą zaleca się dołączyć do oferty.
 4. Złożenie oferty wyraża stanowczą wolę wykonawcy do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w projekcie umowy, który stanowi załącznik do SIWZ.
 5. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi, bądź przez osobę upoważnioną.
 6. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to z jego treści musi jednoznacznie wynikać uprawnienie do podpisania oferty.
 7. Zamawiający żąda przedłożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu pełnomocnictwa lub jego kopii poświadczonej notarialnie, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
 8. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
 9. Zaleca się, żeby wszystkie zapisane strony oferty z załącznikami były ponumerowane i spięte w sposób zapobiegający dekompletacji jej zawartości.
 10. Oferta musi być wypełniona w sposób czytelny, niezmywalnym tuszem, atramentem, wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez wykonawcę.
 11. W przypadku sporządzania oferty i załączników na innych drukach niż formularze załączone do niniejszej specyfikacji, należy zachować zakres danych zgodny z wymaganiami zamawiającego.
 12. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu opisanym nazwą i adresem wykonawcy, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.
 13. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego (poprzez wskazanie przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych) jest obowiązany wykazać w składanej ofercie za pomocą dowolnych środków dowodowych, w szczególności przedstawiając zamawiającemu specyfikację techniczną rozwiązań równoważnych, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Zamiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uprzedniego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie, będzie dopuszczalne jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą zamawiającego.
 14. Za równoważne zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach, co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu.
 15. Ciężar dowodowy w zakresie udowodnienia równoważności zaoferowanych rozwiązań z rozwiązaniami opisanymi poprzez wskazanie przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, spoczywa na wykonawcy.
 16. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy pl. Jana Pawła II 6 w Karlinie (w sekretariacie) w terminie **do dnia 24.11.2020r. do godziny 12:30** z adnotacją: **„Oferta - nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert - postępowanie nr GP.271.16.2020.JD”.**
2. Otwarcie ofert nastąpi 15 minut po upływie terminu składania ofert, o którym mowa w pkt 1, w siedzibie zamawiającego przy pl. Jana Pawła II 6 w Karlinie, w pokoju nr 6.
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę:
 - 1) Wykonawca może dokonać zmiany oferty, powiadamiając zamawiającego o tym fakcie według takich samych zasad, jak składana oferta, oznaczając zamknięte opakowanie napisem „zmiana”, które zostanie otwarte przy otwieraniu oferty tego wykonawcy i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostanie dołączona do oferty;
 - 2) Wykonawca może wycofać ofertę, powiadamiając zamawiającego o tym fakcie według takich samych zasad jak składana oferta, oznaczając zamknięte opakowanie napisem „wycofanie”, które zostanie otwarte w pierwszej kolejności, po potwierdzeniu poprawności procedury wycofania oferty i zgodności z danymi zamieszczonymi na opakowaniu oferty tego wykonawcy. Opakowanie zawierające ofertę wycofaną nie będzie w tym dniu otwierane.
4. Niezwłocznie **po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej** informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia (podając ją w zapisie liczbowym), uwzględniającą podatek od towarów i usług w stawce właściwej na dzień złożenia oferty.
2. Wykonawca, w celach informacyjnych, wraz z ofertą składa informację, że wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku albo informację o tym, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego (zawartą we wzorze formularza oferty).

XIII. Opis kryterium, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i sposób oceny ofert:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
 - 1) cena - waga 60%;
 - 2) okres gwarancji - waga 40%.
2. Maksymalna liczba punktów w kryteriach równa jest określonej wadze dla tych kryteriów w %.
3. **Kryterium ceny** będzie rozpatrywane na podstawie ceny oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:
$$C = C_{min}/C_o \times 60 \text{ pkt},$$
gdzie:
 - C - ilość punktów w kryterium ceny,
 - C_{min} - najniższa zaoferowana cena,
 - C_o - cena oferty ocenianej.
4. Kryterium okres gwarancji będzie rozpatrywane na podstawie zaoferowanego okresu gwarancji. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:
$$G = G_o/G_n \times 40 \text{ pkt},$$
gdzie:
 - G - ilość punktów w kryterium okres gwarancji,
 - G_o - okres gwarancji w ofercie ocenianej,
 - G_n - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji.
- 4.1. Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie proponowany okres gwarancji, określając go w miesiącach.
- 4.2. Minimalna długość okresu gwarancji na przedmiot zamówienia, wymagana przez zamawiającego, nie może być krótsza niż 60 miesięcy.
- 4.3. Podanie przez wykonawcę krótszego okresu gwarancji niż 60 miesięcy skutkować będzie odrzuceniem oferty.
- 4.4. W przypadku braku podania w ofercie jakiegokolwiek proponowanego okresu gwarancji, zamawiający uzna, że wykonawca zapewnia minimalną długość okresu gwarancji wymaganą przez zamawiającego.
- 4.5. Jeżeli wykonawca zaoferuje okres gwarancji przekraczający 72 miesiące zamawiający do oceny ofert przyjmie okres 72 miesięcy.
5. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która uzyska łącznie największą ilość punktów.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Wykonawca w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego zobowiązany jest zgłosić się w celu zawarcia umowy.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli ich oferta zostanie wybrana, zamawiający żąda dostarczenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców przed zawarciem umowy.
3. Zamawiający może wyrazić zgodę na podpisanie umowy drogą korespondencyjną.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”:

1. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego
- nr konta: 32 1020 2791 0000 7602 0247 0219
4. Jeżeli zabezpieczenie będzie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu, określonej w art. 148 ust. 1 pkt 2-5 ustawy, zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu zabezpieczenia, oraz oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia musi być dostarczony zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
5. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż w pieniądzu musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie do wypłaty zamawiającemu, na każde jego żądanie pełnej kwoty zabezpieczenia, a także musi obejmować cały okres wykonywania zamówienia wraz z zabezpieczeniem roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z

jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

XVI. Zmiany umowy:

Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Przewidywane zmiany zostały określone w § 14 projektu umowy.

XVII. Pozostałe informacje:

1. W przypadku zamówień, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonywanie zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
2. Zamawiający udostępnia przedmiar robót w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki.
3. Załączony przedmiar robót, na podstawie § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 1129) nie stanowi części dokumentacji projektowej, w związku z czym nie stanowi podstawy do opisu przedmiotu zamówienia i złożenia oferty.
4. Zamawiający przewiduje zebranie wszystkich wykonawców połączone z wizją lokalną. Termin zebrania wszystkich wykonawców połączony z wizją lokalną ustala się na dzień 16.11.2020r. Początek spotkania o godz. 12:00 w Urzędzie Miejskim w Karlinie, pokój nr 4.

XVIII. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej rozporządzeniem RODO) informuję, iż:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Karlina z siedzibą – Urząd Miejski w Karlinie pl. Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino (dalej zwany jako Administrator).

Z administratorem można się skontaktować:

- 1) listownie na adres: pl. Jana Pawła II 6;
- 2) telefonicznie 94/311 72 73;
- 3) fax - 94/3117-410;
- 4) przez email: um@karlino.pl;

2. Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem można się kontaktować przez email: iod@karlino.pl.

3. Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Karlinie prowadzonym na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy oraz art. 5-6 ustawy z 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – na podstawie tych przepisów mamy obowiązek zarchiwizowania sprawy.

4. Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

5. Odbiorcy danych

Administrator nie przewiduje przekazywania danych osobowych dla innych odbiorców

6. Przekazywanie danych do państwa trzeciego

odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy.

7. Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych i podejmowaniem zautomatyzowanych decyzji

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- 1) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
- 2) prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- 3) prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;

4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Aby skorzystać z powyższych praw, należy skontaktować się z Administratorem lub z naszym inspektorem ochrony danych.

8. Prawo wniesienia skargi do organu

Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Wymóg podania danych

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy.

XIX. Środki ochrony prawnej.

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy, w szczególności:

1) odwołanie (do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zwanej dalej „Izbą”) wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób;

2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej;

3) odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;

4) odwołanie, w przypadku, gdy zamawiający nie przesłał zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia lub nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

5) na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu, którą wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby.

XX. Załączniki do niniejszej specyfikacji:

1. Projekt umowy.
2. Wzór formularza oferty.
3. Wzory oświadczeń.
4. Wzór wykazu wykonanych zamówień.
5. Wzór wykazu osób.
6. Dokumentacja projektowa.
7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
8. Przedmiar robót.
9. Dodatkowy opis przedmiotu zamówienia.

Karlino, dnia 6.11.2020r.

Zatwierdził:

Burmistrz Karlina
Waldemar Miško

.....

Burmistrz
Waldemar Miško



Dodatkowy opis przedmiotu zamówienia
– załącznik do **SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**
(postępowanie zarejestrowano pod nr GP.271.16.2020.JD)

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia stanowiący zakup wyposażenia kontenera socjalno-biurowego:

- 1) biurko lub stół - 1 szt.,
- 2) fotel obrotowy do biurka - 1 szt.,
- 3) regał wysoki na dokumenty zamykany - 1 szt.,
- 4) krzesła - 2 szt.,
- 5) szafka szufladowa przy biurkowa - 1 szt.,
- 6) lampka biurkowa - 1 szt.,
- 7) czajnik elektryczny - 1 szt.,
- 8) wieszak na ubrania – 1 szt.,
- 9) niszczarka biurowa do dokumentów o parametrach nie gorszych niż:
 - a) wyposażona w podajnik do automatycznego niszczenia stosu dokumentów,
 - b) poziom bezpieczeństwa wg ISO / IEC 21964 (DIN 66399) - DIN 4,
 - c) mechanizm tnący niszczący zszywki, spinacze biurowe, karty plastikowe, płyty CD,
 - d) pojemność kosza od 60l,
 - e) zabezpieczenie silnika przed przegrzaniem,
 - f) automatyczny start/stop z autoreversem,
 - g) automatyczne odcięcie zasilania w przypadku zacięcia papieru lub wyjęcia pojemnika na ścinki,
 - h) obudowa szafkaowa na kółkach
- 10) laptop o parametrach nie gorszych niż:
 - a) Procesor: osiągający w teście wydajności CPU Mark wynik minimum 6000 punktów według wyników ze strony <https://www.cpubenchmark.net>, w szczególności (na przykład) Intel Core i5 (10Gen)
 - b) Pamięć RAM: min. 8 GB (SO-DIMM DDR4, 2666MHz),
 - c) Dysk SSD M.2 PCIe: min. 512 GB,
 - d) Przekątna ekranu: min. 15",
 - e) Rozdzielczość ekranu: min. 1920 x 1080 (FullHD),
 - f) Dźwięk: Wbudowane głośniki stereo, wbudowany mikrofon,
 - g) Kamera internetowa: min. 1.0 Mpix,
 - h) Łączność: min. LAN 10/100 Mbps, Wi-Fi 5 (802.11 a/b/g/n/ac), Moduł Bluetooth,
 - i) Złącza: USB 3.1 Gen. 1 (USB 3.0) - min. 2 szt., HDMI – min. 1 szt., Czytnik kart pamięci - 1 szt., USB 2.0 – min. 1 szt., RJ-45 (LAN) - 1 szt., Wyjście słuchawkowe/wejście mikrofonowe - 1 szt., DC-in (wejście zasilania) - 1 szt.
 - j) Oprogramowanie: zainstalowany stabilny system operacyjny w języku polskim, w pełni obsługujący pracę w domenie i kontrolę użytkowników w technologii ActiveDirectory, zcentralizowane zarządzanie oprogramowaniem i konfigurację systemu w technologii Group Policy. Z wsparciem technicznym i aktualizacjami.
 - k) Najnowsze stabilne oprogramowanie biurowe zawierające następujące elementy: procesor tekstu, arkusz kalkulacyjny, program do prezentacji, w pełni wspierający formaty plików .docx, .xlsx, .pptx oraz obsługujący makra VB.
 - l) oprogramowanie wagi (Podstawowa obsługa ważenia: brutto, tara, wydruk dowodów ważenia, obsługa kartotek bazy danych takich jak: kartoteka pojazdów, kontrahentów i asortymentów oraz kartotek pomocniczych (słowników), rejestrowanie zakończonych transakcji ważenia w kartotece archiwalnej, drukowanie raportów i zestawień bilansowych z bazy danych i rejestrów archiwalnych, przetwarzanie danych o objętości ważonych odpadów, podział asortymentowy ważenia (określenie listy a sortymentów zważonych odpadów i udziału wagowego lub procentowego poszczególnych asortymentów w ogólnej masie netto odpadów),
 - m) oprogramowanie umożliwiające połączenie się zdalne z systemem monitoringu w celu sprawdzenia obrazu online i kopiowania nagrań.
 - n) Torba,
 - o) Gwarancja: min. 24 mc.
- 11) drukarka o parametrach nie gorszych niż:
 - a) Typ: laserowa, monochromatyczna.
 - b) Obsługiwane formaty nośników: A6, A5, A4, B5.
 - c) Podajnik papieru: 250 arkuszy.

- d) Szybkość druku w mono: min: 28 str./min
 - e) Maksymalna rozdzielczość druku: min. 1200 x 1200 dpi
 - f) Druk dwustronny (dupleks): Automatyczny.
 - g) Interfejsy: min. USB, Wi-Fi, LAN (Ethernet).
 - h) Dołączone akcesoria: Kabel zasilający, Kabel USB, Toner startowy
 - i) Gwarancja: min. 12 miesięcy.
- 12) UPS o parametrach nie gorszych niż:
- a) Moc : 1200W
 - b) Gwarancja: 24 miesiące (12 miesięcy na akumulator)
 - c) Komunikacja: USB
 - d) Napięcie wejściowe: 220/230/240 V
 - e) Częstotliwość wejściowa: 50/60 Hz
 - f) Napięcie wyjściowe: 230 V
 - g) Gniazda: min 4.
- 13) urządzenie Switch o parametrach nie gorszych niż:
- a) SmartSwitch (WEB Managed) Tak
 - b) Liczba portów 1000BaseT (RJ45) min. 24 szt.
 - c) Zarządzanie, monitorowanie i konfiguracja podstawowa konfiguracja poprzez WWW
 - d) Zarządzanie, monitorowanie i konfiguracja SNMPv1 - Simple Network Management Protocol ver. 1
 - e) Zarządzanie, monitorowanie i konfiguracja SNMPv2 - Simple Network Management Protocol ver. 2
 - f) Zarządzanie, monitorowanie i konfiguracja SNMPv3 - Simple Network Management Protocol ver. 3
 - g) Zarządzanie, monitorowanie i konfiguracja RMON - Remote Monitoring
 - h) Zarządzanie, monitorowanie i konfiguracja CLI - Command Line Interface
 - i) Protokoły uwierzytelniania i kontroli dostępu IEEE 802.1x - Network Login
 - j) Obsługiwane protokoły routingu routing statyczny
 - k) Obsługiwane protokoły i standardy IEEE 802.1Q - Virtual LANs
 - l) Obsługiwane protokoły i standardy IEEE 802.1D - Spanning Tree
 - m) Obsługiwane protokoły i standardy IEEE 802.1w - Rapid Convergence Spanning Tree
 - n) Obsługiwane protokoły i standardy DHCP - Dynamic Host Configuration Protocol
 - o) Obsługiwane protokoły i standardy TCP/IP - Transmission Control Protocol/Internet Protocol
 - p) Obsługiwane protokoły i standardy IEEE 802.3af - Power over Ethernet
 - q) Prędkość magistrali wew. Min. 56 Gb/s
 - r) Przepustowość min. 41.7 mpps
 - s) Bufor pamięci min. 512 kB
 - t) Warstwa przełączania 2
 - u) Typ obudowy rack 19"
 - v) Wyposażenie standardowe zestaw do montażu w szafie rack 19"
- 14) rejestrator o parametrach nie gorszych niż:
- a) IP 32 – kanałowy;
 - b) Maksymalna liczba obsługiwanych kamer IP- min. 32 szt. (z kompresją video H.265, H.264 lub MJPEG)
 - c) Nagrywanie audio z kamer IP - Tak (G.711, G.726, AAC 16/48kHz)
 - d) Tryby rejestracji - Ciągła, harmonogram, zdarzenia (ruch, analiza video, wejścia alarmowe)
 - e) Interfejsy Ethernet -2 szt. (1000Mbps)
 - f) Wyjścia monitorowe - 2 szt. (HDMI + VGA), HDMI do 4K (3840x2160), VGA do 1920x1080
 - g) Zdolność do wyświetlania lokalnego – Tak,
 - h) Liczba dysków wewnętrznych - 8 szt.
 - i) Maksymalna pojemność pojedynczego dysku - 6 TB (w komplecie dysk 1TB)
 - j) Macierz RAID - Tak (2 grupy po 4 dyski)
 - k) Obsługiwane protokoły sieciowe - TCP/IP, UDP/IP, RTP (UDP), RTP (TCP), RTSP, NTP, HTTP, DHCP (Server, Client), PPPoE, SMTP, ICMP, IGMP, ARP, DNS, DDNS, uPnP, HTTPS, SNMP, 802.1x
 - l) Oprogramowanie do obsługi zdalnej - Tak,
 - m) Współpraca ze smartfonami i tabletami – Tak,
 - n) Współpraca z kamerami z kartami pamięci- Tak (podbieranie nagrań z kart pamięci w kamerach za czas braku łączności z rejestratorem)
 - o) Liczba jednoczesnych użytkowników zdalnych min. 5
 - p) Wejścia alarmowe - 8 szt. (NO/NC)
 - q) Wyjścia alarmowe -4 szt. (przełącznikowe)
 - r) Porty USB - 2 szt. (myszka, pen-drive, HDD)
 - s) Interfejs użytkownika w języku polskim - Tak
 - t) Akcesoria w komplecie - Myszka USB, pilot IR, uchwyty rack
 - u) Spełnianie normy i standardy – CE
- 15) elektroniczna platformowa waga przemysłowa z zakresem ważenia min. do 100 kg (z ważnym świadectwem zgodności i legalizacją Głównego Urzędu Miar);

- rejestrów archiwalnych, przetwarzanie danych o objętości ważonych odpadów, podział asortymentowy ważenia (określenie listy asortymentów zważonych odpadów i udziału wagowego lub procentowego poszczególnych asortymentów w ogólnej masie netto odpadów), z możliwością integracji z BDO;
- 17) oprogramowanie połączone z systemem monitoringu z możliwością zapisu obrazu z kamer monitoringu;
 - 18) szafka wisząca serwerowa rack
 - 19) wydzielone, zamykane pomieszczenie WC z wyposażeniem (kabina prysznicowa: kabina natryskowa z drzwiami ze szkła hartowanego o wymiarze nie mniejszym niż 80x80 cm, miska ustępowa ze spluczką, umywalka jednokomorowa, bateria umywalkowa ścienna lub stojąca jednouchwytowa, lustro nad umywalką, podgrzewacz elektryczny c. w. u., szafka niska, podstawowe przybory toaletowe ze stali nierdzewnej, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na papier toaletowy); oświetlenie, grzejnik, wentylacja mechaniczna uruchamiana automatycznie;
 - 20) podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz bhp zgodnie z przepisami szczegółowymi;
 - 21) odpowiednie środki pomocy doraźnej uwzględniające rodzaje zbieranych i magazynowanych odpadów, m.in. do płukania oczu;
 - 22) klimatyzacja pomieszczenia biurowego;
 - 23) oświetlenie wszystkich pomieszczeń, min. 4 gniazda wtykowe, włączniki oświetlenia;
 - 24) drzwi wejściowe ok. 200x90 cm, antywłamaniowe, wyposażone w zamki wielozapadkowe;
 - 25) co najmniej jedno okno ok. 200x120 cm w pomieszczeniu biurowym, rozwiewno-uchylne, białe, z mikrowentylacją;
 - 26) wyposażenie dodatkowe: wycieraczka, miotła, szufla do odgarniania śniegu, wiatrolap oświetlany; stopnie wejściowe zewnętrzne, stalowe, antypoślizgowe.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
(postępowanie nr GP.271.16.2020.JD)**

Ja, niżej podpisany*

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:

nazwa (firma)

.....

.....

oświadczam, iż:

- nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej "ustawą"**,

- nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy w zakresie określonym w rozdziale Va specyfikacji istotnych warunków zamówienia**,

- zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy***
(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy).
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

- następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu*,**

tj.:

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

- wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość:, data:2020r.

.....
**podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy**

Uwaga:

* - w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

** - niepotrzebne skreślić

*** - należy wypełnić, jeżeli ma zastosowanie

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

(zwanej dalej „grupą kapitałową”), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1076 ze zm.),

(postępowanie nr GP.271.16.2020.JD)

My, niżej podpisani*

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:
nazwa (firma) i adres pocztowy

.....
.....

- **oświadczamy, że nie należymy**/ reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do tej samej grupy kapitałowej z wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia**.

- **oświadczamy, że należymy**/ reprezentowany przeze mnie podmiot należy do tej samej grupy kapitałowej z wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia***:

.....

W związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, składamy wraz z oświadczeniem następujące dowody, że powiązania z ww. wykonawcą, nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia***:

.....
.....

Miejscowość:, data:2020.

.....
**podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy**

Uwaga:

* - w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

** - **niepotrzebne skreślić,**

*** - należy wypełnić, jeżeli ma zastosowanie - w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w przedmiotowym postępowaniu należy podać jego nazwę (firmę) i adres pocztowy.

Nazwa (firma) wykonawcy i adres pocztowy:

Wykaz robót budowlanych wykonanych i wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane

Lp.	Rodzaj robót budowlanych o wartości równej lub przekraczającej kwotę, o których mowa w warunkach udziału w postępowaniu nr GP.271.16.2020.JD, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej)	Wartość (zł brutto)	Daty wykonania	Miejsce wykonania	Podmioty (na rzecz których roboty te zostały wykonane)
1					
2					
3					
4					

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

Miejscowość:, data:2020r.

.....
podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy

Nazwa (firma) wykonawcy i adres pocztowy:

Wykaz osób, o których mowa w warunkach udziału w postępowaniu nr GP.271.16.2020.JD skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień, doświadczenia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

Lp.	Imię i nazwisko	Uprawnienia - z podaniem daty i pełnej nazwy oraz podstawy prawnej ich wydania	Doświadczenie - wykonane zamówienie, pełniona funkcja i okres pełnienia powierzzonej funkcji (od m-c/rok - do m-c/rok)	Podstawa do dysponowania tą osobą
1				
2				
3				
4				

Miejscowość:, data:2020r.

.....
podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy



OFERTA DOTYCZĄCA ZAMÓWIENIA NR GP.271.16.2020.JD

Nazwa (firma) i adres pocztowy wykonawcy/wykonawców w przypadku oferty wspólnej/:

(w przypadku oferty wspólnej należy poniżej podać pozostałe dane dotyczące pełnomocnika wykonawców)

NIP faks
tel e-mail @

Zamawiający: Gmina Karlino, pl. Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino.

Nazwa zamówienia: Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Karlinie.

1. Stosownie do ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej "SIWZ", oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

- za cenę ryczałtową w wysokości zł brutto

uwzględniając podatek od towarów i usług.

2. Oferujemy okres gwarancji wynoszący miesięcy.

(okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji)

3. Oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje do złożenia oferty, uznając je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Oświadczamy, iż spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

5. Wskazujemy, działając zgodnie z § 10 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1282), **aktualne oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, znajdujące się**

w posiadaniu zamawiającego:

które zostały złożone w postępowaniu nr

6. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polegamy na zasobach

następującego/ych podmiotu/ów (jeżeli dotyczy):

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres czynności dla wskazanego podmiotu).

7. **Oświadczamy, że nie należymy/**reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do tej samej **grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji

i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1076 ze zm.)*.

8. Oświadczamy, że wybór naszej oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego*.

9. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016r. str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*.

10. Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

11. Wykaz części zamówienia, których wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcy wraz z podaniem firm podwykonawców (jeżeli dotyczy):

.....
.....
.....

12. Proponujemy zastosowanie następujących rozwiązań równoważnych (materiałów równoważnych) do rozwiązań (materiałów) opisanych w SIWZ (jeżeli dotyczy):

Miejscowość:, data:2020r.

.....
*podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania wykonawcy*

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

- zał. nr 1

- dowód wniesienia wadium

- zał. nr ...*

- zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

- zał. nr ...*

- informacja, że wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego

- zał. nr ...*

- pełnomocnictwo

- zał. nr ...*

- inne: -

- zał. nr ...*

-

- zał. nr ...*

Uwaga: * - niepotrzebne skreślić



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



UMOWA O ROBOTY BUDOWALNE NR

zawarta w dniu r. w Karlinie pomiędzy:

Gminą Karlino, z siedzibą w Karlinie przy Placu Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Waldemara Miśko – Burmistrza, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lucyny Szymeckiej

a

* Panią/Panem....., zamieszkałą/ym w..... przy ul., ...-.....

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą.....

z siedzibą w ul.....

..... zarejestrowanym , posiadającym numer

identyfikacyjny NIP; REGON,

reprezentowanym przez:

.....

*z siedzibą w..... wpisaną do

Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy-

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, kapitał zakładowy w wysokości

.....zł (słownie: złotych) wpłacony w całości, posiadającą numer identyfikacyjny NIP

.....; REGON,

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

(* - wg rodzaju podmiotu gospodarczego - niewłaściwe usunąć)

W dalszej części umowy Zamawiający i Wykonawca występujący wspólnie określani są także jako Strony,
a osobno także jako Strona.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Karlinie** (znak sprawy:) w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm. - dalej: „PZP”), w którym oferta złożona przez Wykonawcę (dalej: „Oferta”) została uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą:
„Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Karlinie” na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej **Załącznik do Umowy**, dalej: „Przedmiot Umowy”
2. Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie wszelkich robót budowlanych wymaganych do kompletnej realizacji zadania inwestycyjnego na podstawie projektu budowlanego i wykonawczego, Specyfikacji Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej: „STWiORB”) oraz zgodnie z wytycznymi zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przetargu (dalej: „SIWZ”);
 - 2) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w zakresie i systematyce określonej w SIWZ;
 - 3) przygotowanie wszystkich dokumentów, dokonanie zgłoszeń, uzyskanie wszelkich decyzji i uzgodnień wymaganych prawem, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186);

- 4) wykonanie wszelkich innych czynności, jakie okażą się niezbędne do wykonania obowiązków lub rezultatów wskazanych w pkt 1) – 3) powyżej.
2. Szczegółowy zakres Umowy przedstawiają następujące dokumenty, które będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako integralna część Umowy, wedle następującej kolejności:
 - 1) Umowa o roboty budowlane;
 - 2) dokumentacja projektowa, w tym STWiORB;
 - 3) SIWZ;
 - 4) Karta gwarancyjna;
 - 5) harmonogram rzeczowo - finansowy;
 - 6) oferta;
 - 7) wszelkie inne dokumenty dołączone do Umowy.

Dokumenty wymienione wyżej należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w tym znaczeniu, iż przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności nie będzie to powodowało w żadnym przypadku ani ograniczania zakresu Przedmiotu Umowy, ani ograniczenia zakresu wymaganej staranności.
3. Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia do powyższych dokumentów powinny być odczytywane i interpretowane w kolejności wymienionej w § 1 ust. 3 Umowy i łącznie z dokumentami których dotyczą.
4. Przedmiot umowy jest realizowany jest w ramach projektu POIS.02.02.00-00-0002/0016 pn. Budowa Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, działanie 2.2 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

§ 2 TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w następujących terminach:
 - 1) Rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy nastąpi z dniem zawarcia Umowy;
 - 2) Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy: **sześć miesięcy od daty podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 31.07.2021r.**
 - 3) Przedmiot Umowy realizowany będzie zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym.
2. Szczegółowe terminy realizacji Przedmiotu Umowy określa opracowany przez Wykonawcę harmonogram rzeczowo – finansowy, z którego powinna wynikać kolejność realizacji robót z uwzględnieniem wymaganych technologii, czasu realizacji i terminów.
3. Wykonawca w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zawarcia Umowy przedłoży Zamawiającemu do akceptacji projekt szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego, w formie pisemnej, ze szczegółowym opisem działań związanych z robotami budowlanymi.
4. Zamawiający zatwierdzi lub zgłosi uwagi do przedłożonego szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie do 7 (siedmiu) dni od dnia jego otrzymania. Nie zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni od otrzymania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego oznacza jego zatwierdzenie.
5. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco aktualizować szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy do faktycznego postępu robót. Ustęp 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio. Aktualizacje szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego nie stanowią zmiany Umowy.
6. Szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy oraz jego aktualizacje sporządza się w 3 (trzech) egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy wraz z aktualizacjami stanowić będzie załącznik nr 2 do Umowy.

§ 3 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu i ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu Cywilnego, ustalone zgodnie z SIWZ oraz z ofertą Wykonawcy.
2. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie.....), (dalej: „Wynagrodzenie”).
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie czynniki cenotwórcze związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, również te, które nie wynikają wprost z Umowy, a są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, jak w szczególności podatki, ewentualne cła, koszty uzgodnień, koszty robót przygotowawczych, koszty robót geologiczno-inżynierskich, koszty materiałów pomocniczych, koszty zajęcia pasa drogowego, odtworzeń, koszty ewentualnej współpracy z innymi podmiotami w niezbędnym zakresie itp. oraz wszystkie koszty związane z warunkami stawianymi przez Zamawiającego w SIWZ.

5. Wynagrodzenie uwzględnia koszty wykonania wszelkich dokumentów, opracowań, analiz itp., w tym m.in. dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, jeżeli z obowiązujących przepisów, wymagań odpowiednich organów, dostawców mediów oraz zasad sztuki inżynierskiej i dobrej praktyki wynika taka konieczność.
6. Wynagrodzenie uwzględnia wykonanie wszystkich czynności i dostawę wszystkich towarów oraz materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
7. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w szczególności ze względu na wzrost kosztów produkcji, wahania kursów walutowych, wysokość inflacji, wzrost wskaźników cen w produkcji budowlano-montażowej itp.
8. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności.

§ 4 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zapłata za wykonanie Przedmiotu Umowy dokonana zostanie po należytym wykonaniu Przedmiotu Umowy, stwierdzonym przez Zamawiającego w protokole odbioru częściowego lub końcowego, po uprzednim zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego lub końcowego wykonanych robót, na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.
2. Zamawiający zastrzega, że płatność za wykonane prace nastąpi nie wcześniej niż w styczniu w 2021 r., na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej wystawionej po bezusterkowym odbiorze robót, co nie uprawnia do żądania odsetek.
3. Do momentu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80 (osiemdziesięciu) % kwoty Wynagrodzenia.
4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za wykonane roboty Zamawiający uznaje wszystkie roboty wykonane zgodnie z Umową i odebrane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, na podstawie stosownego, zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru robót bez uwag mających wpływ na odbiór.
6. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu pisemne zawiadomienie o gotowości do odbioru częściowego albo końcowego wykonanych robót wraz z:
 - 1) protokołami odbioru części robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach robót, które podlegają odbiorowi częściowemu;
 - 2) kopiami faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi;
 - 3) kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, z oświadczeniami tych Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o niezaleganiu z wymagalnymi płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców, oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o stanie wierzytelności niewymagalnych oraz dowodami rozliczenia podatku VAT z tytułu odwrotnego obciążenia;
 - 4) oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w przypadku braku robót budowlanych, dostaw lub usług zrealizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przed dniem odbioru częściowego robót budowlanych, lub jeżeli roszczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie były jeszcze wymagalne.
7. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę kompletnego zgłoszenia gotowości do odbioru. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż zgłoszenie gotowości do odbioru jest niekompletne, tj. nie zawiera dokumentów, o których mowa w ust. 5, Zamawiający jest uprawniony do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia stwierdzonych braków. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni od dnia uzupełnienia przez Wykonawcę braków zgłoszenia gotowości do odbioru.
8. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego robót potwierdzony przez Wykonawcę i Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca będzie wystawiał Zamawiającemu faktury częściowe w terminie 7 (siedmiu) dni od daty podpisania protokołu odbioru częściowego robót bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, stanowiącego podstawę do jej wystawienia;Zamawiający będzie dokonywał zapłaty faktury częściowej w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, przelewem na rachunek wykonawcy wskazany na fakturze.
9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, jednak z zastrzeżeniem, że pierwsza płatność za faktury nastąpi nie wcześniej niż w 2021 roku.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1666 dalej – „Ustawa o Fakturowaniu”).
11. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 9 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”).

12. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
13. Ustrukturyzować fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego: na Platformie Elektronicznego Fakturowania: **Gmina Karlino Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino PL** numer PEPPOL **6722035436**.
14. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 9 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
15. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Urząd Miejski w Karlinie Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino.
16. Wykonawca zobowiązany pozostaje do wskazania na fakturze firmowego rachunku bankowego znajdującego się w wykazie podatników VAT (tzw. Biała Lista). Wskazanie rachunku nieznajdującego się na Białej Liście uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania rachunku bankowego znajdującego się na białej liście.
17. W przypadku gdy wartość wynagrodzenia ujęta w danej fakturze przekracza 15000 zł. (piętnaście tysięcy złotych) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze sformułowanie „Mechanizm Podzielonej Płatności”
18. Rozliczenie końcowe:
 - 1) podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest sporządzony protokół odbioru końcowego potwierdzony przez Wykonawcę i Zamawiającego;
 - 2) faktura końcowa zostanie wystawiona w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - 3) Zamawiający dokona zapłaty przelewem na rachunek bankowy wskazany w ust. 7 pkt 2 Umowy w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
19. Strony ustalają, iż na zasadzie potrącenia umownego, z Wynagrodzenia Zamawiający może potrącić wszelkie roszczenia przysługujące mu na podstawie Umowy, w szczególności kary umowne, koszty Wykonania Zastępczego.
20. Postanowienia ust. 16 nie uchybiają możliwości potrącenia ustawowego.

§ 5 PODWYKONAWSTWO

1. W przypadku realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy z udziałem Podwykonawców (dalej: „Podwykonawca”). Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w z Umowie i w przepisach prawa, w tym w szczególności PZP. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
2. Wykonawca uprawniony jest wykonywać roboty budowlane wchodzące w skład Przedmiotu Umowy za pomocą Podwykonawców zgłoszonych oraz w stosunku do których Zamawiający nie wniósł sprzeciwu zgodnie z przepisami art. 143b ustawy PZP. Strony postanawiają, iż realizacja robót budowlanych wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców bez uprzedniego zgłoszenia, jak również w stosunku, do których Zamawiający wniósł sprzeciw Podwykonawcy stanowi nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. To samo dotyczy obowiązku przedstawienia projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 (czternastu) dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy. W przypadku nieprzedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każdy taki przypadek.
4. Zamawiający, w terminie, o którym mowa w ust. 3 zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane: (1) niespełniające wymagań określonych w § 5 ust. 22 i 23, Umowy lub (2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,

- w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 1.000,00 zł za każdy taki przypadek. Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust. 3 zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w sytuacji zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionej w ust. 4.
6. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, lub projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 2 – 5. Kara umowna, o której mowa w ust. 5 (tj. 1.000,00 zł) jest należna Zamawiającemu również w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii aneksu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jego zawarcia.
 7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań Podwykonawców na terenie budowy.
 8. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca na protokołach odbioru częściowego i końcowego opisze zakres oraz wartość robót wykonywanych przez takich Podwykonawców. Uchylenie się Wykonawcy od wykonania któregośkolwiek z wymienionych obowiązków uprawnia Zamawiającego do odmowy odbioru częściowego robót lub przyjęcia faktury.
 9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Wynagrodzenia nie mniejszej jednak niż 50.000,00 zł. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 1000,00 zł za każdy przypadek.
 10. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 14 dni od wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w zdaniu następnym. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 1.000,00 zł za każdy taki przypadek.
 11. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 9 – 10. Kara umowna, o której mowa w ust. 10 (tj. 1.000,00 zł) jest należna Zamawiającemu również w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii aneksu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jego zawarcia.
 12. Zawarcie przez Podwykonawcę, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo z dalszym Podwykonawcą wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w Umowie dla zawarcia umowy o podwykonawstwo oraz wprowadzenia postanowień dot. bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom analogicznych, jak opisane w ust. 13 i nast.
 13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Termin zgłaszania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

19. Niezależnie od postanowień ust. 18, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu wszelkich kwot (w pełnej wysokości) zapłaconych przez Zamawiającego zarówno w czasie realizacji Umowy jak i po jej zakończeniu na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców tytułem zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi i dostawy wchodzące zakres Przedmiotu Umowy. Obowiązek zwrotu w pełnej wysokości kwot zapłaconych przez Zamawiającego tytułem wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi i dostawy wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy ma zastosowanie również w przypadku odstąpienia od Umowy przez jakąkolwiek ze stron Umowy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Wynagrodzenia może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
21. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, a w przypadkach zaistnienia podstaw do bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom – do dokonywania terminowej zapłaty dalszym Podwykonawcom. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek nieuzasadnionego braku zapłaty takiego wynagrodzenia, a w przypadku nieuzasadnionej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia wynikającego z danej umowy podwykonawczej za każdy dzień opóźnienia, przy czym nie mniej niż 5.000,00 zł za każdy taki przypadek. Brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom będzie uznawany za nienależyte wykonywanie Umowy.
22. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
- 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 3) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy;
 - 5) o obowiązku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o którym mowa w art. 29 ust. 3a PZP na zasadach obowiązujących Wykonawcę;
 - 6) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy;
 - 7) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
- w przypadku gdy umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą przewiduje naliczenia kar umownych, oświadczanie iż zobowiązanie w powyższym zakresie jest wyłącznie wewnętrznym zobowiązaniem wykonawcy i podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu potrącenia kary umownych z należnego mu wynagrodzenia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę.
23. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 3) umożliwiających Wykonawcy potrącanie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, chyba że w postanowieniach umownych znajdują się wyraźne postanowienia, które będą wskazywały na to, że potrącona na zabezpieczenie kwota, nie stanowi

- już wynagrodzenia, tylko zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opisanie celu tego zabezpieczenia, jak również, że zapłata wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę potrąconą na zabezpieczenie stanowi należyte wypełnienie zobowiązania w zakresie zapłaty wynagrodzenia oraz w przypadku braku zwrotu tego zabezpieczenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, podmiotowi uprawnionemu będzie przysługiwało roszczenie o zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a nie o zapłatę wynagrodzenia;
- 4) nie może zawierać terminów wykonania dłuższych niż określonych w Umowie Wykonawcy z Zamawiającym;
 - 5) przewidujących, iż łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy 20% wartości wynagrodzenia mu należnego.

§ 6 PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w ciągu 7 (siedmiu) dni od podpisania Umowy;
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 3) zapłata Wynagrodzenia za należyte wykonany Przedmiot Umowy na zasadach określonych w Umowie;
 - 4) dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Umowie;
 - 5) zwalnianie Zabezpieczenia na zasadach określonych w Umowie;
 - 6) przeprowadzenie odbioru pogwarancyjnego.
2. Zamawiającemu służy prawo do wglądu do dokumentów Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, w tym do dokumentów finansowych związanych z realizowanym zadaniem inwestycyjnym.
3. W trakcie odbiorów Zamawiający zweryfikuje, czy roboty zostały wykonane przez Wykonawcę zgodnie z wymogami technicznymi, dokumentacją projektową i obowiązującym prawem. Odbiory robót budowlanych wchodzących w skład Przedmiotu Umowy będą dokonywane na następujących zasadach:
 - 1) odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Zamawiający na wniosek Wykonawcy, w postaci wpisu w dzienniku budowy zgłoszony na co najmniej 72 godziny przed planowanym zakryciem robót;
 - 2) odbiory częściowe dokonywane będą w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń i wystawienia przez Wykonawcę faktur, po złożeniu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru częściowego wykonanych robót. Dokonanie odbioru częściowego nie ma skutków pokwitowania w rozumieniu Kodeksu cywilnego;
 - 3) odbiór końcowy zostanie dokonany po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na Przedmiot Umowy i złożeniu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego wykonanych robót. Wykonawca zgłosi zakończone roboty do odbioru końcowego po ich całkowitym wykonaniu oraz po spełnieniu wszystkich czynności przewidzianych przepisami obowiązującego prawa. Odbioru końcowego robót dokonuje, przy udziale Wykonawcy, komisja powołana przez Zamawiającego.
4. Najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty wymagane do odbioru zgodnie z postanowieniami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
 - 1) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to wówczas, bez uchybienia innym uprawnieniom wynikającym z postanowień Umowy lub przepisów prawa, w tym w szczególności prawa żądania kar umownych, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wada (lub wady) nadaje się do usunięcia – odmowy odbioru do czasu usunięcia wad albo odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy wolnych od jakichkolwiek wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej z uwzględnieniem istniejących wad,
 - b) jeżeli wada lub wady nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność robót stanowiących Przedmiot Umowy wolnych od jakichkolwiek wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej z uwzględnieniem istniejących wad,
 - c) jeżeli wada nie nadaje się do usunięcia i jednocześnie uniemożliwia użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - (i) odstąpienia od Umowy, przy czym odstąpienie to będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo
 - (ii) żądania od Wykonawcy wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi albo zlecenia na koszt Wykonawcy wykonania naprawy Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli w ocenie Zamawiającego zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub robót lub na sąsiadującą nieruchomość Zamawiający może, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Umowy, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w ocenie Zamawiającego, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka.

6. Zamawiający jest uprawniony wyznaczyć Inżyniera, który będzie sprawował obowiązki przypisane mu w Umowie. Personel Inżyniera będzie obejmował odpowiednio kwalifikowanych inżynierów i innych fachowców, zdolnych do wypełniania takich obowiązków. O osobie Inżyniera Zamawiający powiadomi Wykonawcę.
7. Zamawiający lub działający w jego imieniu Inżynier będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.
8. Inżynier nie będzie miał uprawnień do dokonywania zmiany Umowy. Inżynier będzie mógł jednakże zaproponować wprowadzenie poprawek do wszystkich części Umowy, które są w jego opinii konieczne lub uzasadnione. Wszelkie poprawki lub zmiany do jakiegokolwiek części Umowy zostaną wprowadzone zgodnie z postanowieniami Umowy dotyczącymi jej zmian. Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawcy z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, które ponosi Wykonawca w świetle postanowień Umowy, ani nie ma uprawnień do odstępowania od realizacji jakichkolwiek części robót bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
9. Wszelkie zatwierdzenia, sprawdzenia, świadectwa, zgody, badania, inspekcje, polecenia, powiadomienia, oferty, żądania, próby, lub podobne działania Inżyniera, włącznie z brakiem sprzeciwu, nie zwalniają Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności ponoszonej przez niego na mocy Umowy, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.
10. W dowolnym czasie Zamawiający może wydać Wykonawcy polecenia wykonania koniecznych do wykonania robót oraz usunięcia wad, co będzie traktowane jako działanie zgodne z Umową. Wykonawca będzie przyjmował polecenia wyłącznie od Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inżyniera. Jeżeli jednak polecenie będzie stanowiło zmianę Umowy, to w takiej sytuacji Strony postąpią zgodnie z postanowieniami Umowy dotyczącymi jej zmian.
11. We wszystkich sprawach objętych Umową Wykonawca zastosuje się do poleceń wydanych przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inżyniera. Jeśli to tylko możliwe, to te polecenia winny być wydawane na piśmie. Jeżeli Zamawiający (i) wyda polecenie ustne i (ii) otrzyma pisemne potwierdzenie przyjęcia polecenia od Wykonawcy, w ciągu dwóch dni roboczych po wydaniu polecenia lub (iii) Wykonawca nie odpowie przez wydanie pisemnego odrzucenia polecenia w ciągu 3 dni po otrzymaniu takiego polecenia, to takie polecenie uznaje się za przyjęte do realizacji przez Wykonawcę.
12. Zamawiający lub działający w jego imieniu Inżynier będzie organizował rady budowy z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób. Celem rad budowy będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy rad budowy będzie ustalał Zamawiający lub działający w jego imieniu Inżynier, nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu. Rady budowy będą prowadzone i protokolowane przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inżyniera, a kopie protokołu będą dostarczone Wykonawcy i innym obecnym na pisemny wniosek.

§ 7 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że ma wystarczające doświadczenie i kompetencje do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się należycie wykonać umowę.
2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy zgodnie z opisem przedmiotu umowy i przepisami prawa, harmonogramem, zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, z zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich i bezpieczeństwa przeciwpożarowego, oraz zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru (lub innej osoby upoważnionej przez zamawiającego), w szczególności zgodnie z:
 - a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi,
 - b) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 215 ze zm.),
 - c) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 797 ze zm.),
 - d) ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1493 t.j.),
 - e) ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 110 ze zm.)
 - f) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
3. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi obowiązkami wynikającymi z Umowy, należy:
 - 1) wykonanie i oddanie do użytku robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, dokumentacją projektową, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych, ustawą Prawo Budowlane, obowiązującymi Polskimi Normami, innymi przepisami odnoszącymi się do Przedmiotu Umowy;
 - 2) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy oraz zabezpieczenie go wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi;
 - 3) wykonywanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane;
 - 4) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przed przystąpieniem do robót;

- 5) przedłożenie Zamawiającemu kosztorysów ofertowych w ciągu 7 dni od daty zawarcia Umowy,
- 6) przygotowanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo - finansowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy;
- 7) zapewnienie na czas trwania budowy kierownictwa robót zgodnie ze złożoną ofertą;
- 8) zatrudnienie przy budowie odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania robót;
- 9) realizacja zaleceń Zamawiającego oraz wpisanych do dziennika budowy;
- 10) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych;
- 11) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe; oznakowanie terenu budowy tablicami informacyjnymi zgodnie z wytycznymi Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (<https://www.pois.gov.pl/strony/o-programie/promocja/zasady-promocji-i-oznakowania-projektow-w-programie/#Tablice%20informacyjne%20i%20pami%C4%85tkowe>), (tablica informacyjna do odebrania w siedzibie Zamawiającego);
- 12) ochrona istniejących obiektów naziemnych oraz urządzeń uzbrojenia podziemnego, a w przypadku ich odkrycia zabezpieczenie przed uszkodzeniem i utrzymaniem w należyтым stanie technicznym;
- 13) utrzymanie terenu wykonywania przedmiotu umowy w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a w sytuacji powstania tych przeszkód, sporządzenie projektu organizacji ruchu i uzgodnienie go z właściwymi organami;
- 14) w terminie nie późniejszym niż w dniu odbioru końcowego robót uporządkowanie terenu wykonywanych prac, jego zaplecza, jak również sąsiadujących nieruchomości zajętych lub użytkowanych przez wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenów dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 15) utrzymanie terenu budowy w należyтым stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci; z udokumentowaniem miejsc składowania odpadów lub ich utylizacji;
- 16) przywrócenie po zakończeniu robót terenu budowy oraz terenu stanowiącego zaplecze budowy do stanu przewidzianego w projekcie;
- 17) bieżące informowanie Zamawiającego o sposobie prowadzenia jakościowych prób na budowie;
- 18) informowanie zapisem w dzienniku budowy Zamawiającego, o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie zaniku robót zanikających, na 3 (trzy) dni przed przewidywanym ich zakryciem lub zaniknięciem. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt i ryzyko;
- 19) informowanie na piśmie Zamawiającego w przypadku odbioru lub odbioru wymagającego powołania komisji z udziałem osób trzecich, z wyprzedzeniem 7 (siedmiu) dni;
- 20) zgłaszanie i uzgadnianie z Zamawiającym konieczności wykonania robót zamiennych przed ich realizacją;
- 21) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: dokumentację powykonawczą, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń, protokoły technicznych odbiorów, instrukcje obsługi i eksploatacji, dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i dokumentacją projektową, niezbędne świadectwa kontroli jakości, oświadczenia kierownika budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. „a” i lit. „b” ustawy Prawo Budowlane;
- 22) przekazanie Zamawiającemu kompletnej, sprawdzonej i zatwierdzonej uprzednio przez Inspektora, dokumentacji powykonawczej wraz z mapą powykonawczą geodezyjną, instrukcjami eksploatacyjnymi i protokołami pomontażowymi;
- 23) ubezpieczenie mienia budowy oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy na zasadach opisanych w Umowie;
- 24) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego dla placu budowy;
- 25) zapewnienie nadzoru oraz wykonywanie robót zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 26) zapewnienie ochrony środowiska na terenie budowy oraz w bezpośrednim otoczeniu;
- 27) udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działalność tego wykonawcy, jego mienie itp.;
- 28) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na swój koszt i ryzyko;
- 29) zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy wraz z zapewnieniem zaplecza socjalno-biurowego dla Zamawiającego;
- 30) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu protokołem końcowego odbioru i zlikwidowania zaplecza budowy;
- 31) przygotowanie wszystkich dokumentów, uzyskanie wszelkich pozwoleń, decyzji i uzgodnień wymaganych prawem i wynikających z dobrej praktyki i wiedzy personelu Wykonawcy; m.in. złożenie zgłoszeń o przyłączenie mikroinstalacji oraz uzyskanie potwierdzenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA, przygotowanie kompletnych dokumentów niezbędnych

- do złożenia zawiadomień o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych oraz do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie;
- 32) udostępnianie Zamawiającemu dokumentów Wykonawcy, w tym dokumentów finansowych związanych z realizowanym zadaniem inwestycyjnym dotyczących terminowego usuwania usterek i wad stwierdzonych podczas kontroli, odbiorów, a także stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 33) w razie konieczności opracowania dodatkowych rysunków lub specyfikacji, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem robót lub z innych powodów, zgodnie z niniejszą Umową (np. rysunki warsztatowe, plany organizacji robót, organizacji placu budowy itp.) Wykonawca powiadomi na piśmie i przedłoży te rysunki Zamawiającemu do akceptacji, łącznie z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami. Koszty wykonania tych opracowań poniesie Wykonawca;
 - 34) płacenie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców.
 - 35) w celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej wynikające z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej jako „RODO”, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do Umowy na wezwanie Zamawiającego do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji.
 - 36) wybudowanie kompletnego systemu paneli fotowoltaicznych zapewniającego osiągnięcie poziomu wytworzenia energii na poziomie nie mniejszym niż 10.415kWh/rok.
4. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 t.j.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie tych osób przez Podwykonawców.
 5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę Obowiązku Zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia Obowiązku Zatrudnienia i ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia Obowiązku Zatrudnienia,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 6. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia w stosunku do osób mających wykonywać te czynności oraz w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania Obowiązku Zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana niemniej jednak powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, na wniosek Zamawiającego przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1- 4 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę Obowiązku Zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 12 ust.2 pkt 1 lit. d). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia Obowiązku Zatrudnienia traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę Obowiązku Zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2.
 8. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 9. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.
 10. Wykonawca pokryje koszty związane ze zużyciem wody i energii elektrycznej oraz innych mediów na cele prowadzonych robót i zaplecza budowy, koszty organizowania terenu budowy i ochrony mienia.
 11. Wykonawca będzie gospodarzem na terenie prowadzonych robót od daty przejścia terenu robót do czasu jego oddania Zamawiającemu, na zasadach przewidzianych prawem budowlanym, a w szczególności jest zobowiązany do:
 - 1) skoordynowania wykonawstwa wszystkich robót objętych Przedmiotem Umowy;
 - 2) ochrony mienia oraz przestrzegania przepisów przeciwpożarowych na terenie budowy i zaplecza socjalnego budowy;
 - 3) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami.
 12. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby pozostające w jego dyspozycji w ramach wykonywania robót objętych Przedmiotem Umowy, posiadają:
 - 1) odpowiednie do zakresu wykonywanej pracy kwalifikacje zawodowe;
 - 2) aktualne badania lekarskie, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich badań;
 - 3) są przeszkolone w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych;
 - 4) są ubezpieczone od następstw nieszczęśliwych wypadków;
 - 5) posiadają prawo wykonywania pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, o ile przepisy prawa nakładają taki obowiązek.
 13. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać mu, na wskazane materiały, surowce i urządzenia, dokumenty dopuszczające je do użytkowania lub obrotu, zgodnie z przepisami o wyrobach budowlanych oraz systemie oceny zgodności.
 14. Wykonawca jest zobowiązany, przed każdą dostawą na teren budowy, przedstawić Zamawiającemu „Kartę materiałową” urządzeń i materiałów, które zamierza wbudować w trakcie realizacji zadania. Materiał lub urządzenie mogą być wbudowane przez Wykonawcę po uzyskaniu na to zgody Zamawiającego.
 15. Brak dokumentów wymienionych w ust. 11 lub 12 będzie podstawą do odmowy zatwierdzenia przez Zamawiającego odbioru robót i spowoduje wstrzymanie zapłaty Wynagrodzenia do czasu uzupełnienia przez Wykonawcę tych dokumentów. Zamawiający może też zażądać zdemontowania materiałów lub urządzeń wbudowanych bez uprzedniego uzyskania akceptacji Zamawiającego określonej w ust. 13 na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli te materiały lub urządzenia nie będą spełniały wymagań określonych w dokumentacji budowlanej oraz w SIWZ oraz zażądać od Wykonawcy zastąpienia ich materiałami lub urządzeniami spełniającymi te wymagania.
 16. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt uporządkować teren budowy i zlikwidować własne zaplecze terenu robót. Wykonawca wycofa z terenu robót wszystkie środki produkcji oraz osoby, którymi dysponował przy pracy w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia końcowego odbioru wykonania Przedmiotu Umowy.
 17. Wykonawca zapewni Zamawiającemu możliwość stałej kontroli prowadzenia robót i będzie się stosował do wszelkich poleceń i instrukcji Zamawiającego zgodnych z prawem polskim.
 18. Jeżeli w okresie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stanu prawnego Wykonawca wykona swoje zobowiązania wynikające z Umowy zgodnie nowymi przepisami prawa.
 19. W zakresie wykonywania robót stanowiących Przedmiot Umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca (i) zgodnie z Umową oraz poleceniami Zamawiającego z najwyższą starannością i pilnością wykona i wykończy roboty budowlane wchodzące w skład Przedmiotu Umowy oraz (ii) usunie wszelkie wady i usterki w tych robotach;
 - 2) Wykonawca dostarczy wymienione w Umowie urządzenia i dokumentację oraz zapewni niezbędną mobilizację całego personelu Wykonawcy, w tym w szczególności osób wskazanych w Ofercie, jak również zapewni materiały zużywalne i inne przedmioty i usługi, zarówno o charakterze tymczasowym jak i stałym, wymagane do wykonania robót i ich wykończenia, jak również do usuwania wad;
 - 3) roboty obejmują wszelkie prace i czynności potrzebne do osiągnięcia rezultatów opisanych w Umowie;
 - 4) Z zastrzeżeniem dalszych postanowień Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- a) organizacji terenu budowy, w tym w szczególności jego urządzenia we własnym zakresie i na własny koszt stosownie do przyjętej organizacji robót oraz właściwego oznaczenie i zabezpieczenia, zapewnienie należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów ochrony środowiska na terenie placu budowy,
 - b) zorganizowania dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie budowy,
 - c) zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących Przedmiot Umowy,
 - d) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
 - e) prowadzenia robót z zapewnieniem pełnego bezpieczeństwa w trakcie wykonywanych prac osobom trzecim zgodnie z przepisami BHP,
 - f) użycia materiałów budowlanych dopuszczonych do używania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentach opisujących Przedmiot Umowy,
 - g) bezzwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót oraz w razie zaistnienia takiej potrzeby wykonanie na koszt własny prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
 - h) odtworzenie na własny koszt ewentualnych zniszczeń i innych szkód w prowadzonych robotach oraz na terenie budowy,
 - i) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy;
- 5) Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienia, linie telefoniczne, elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi, ciepłociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje. Każdorazowo, przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca wykona kontrolne wykopy. Wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, życia i bezpieczeństwa publicznego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, ciepłociągów, słupów i linii energetycznych teletechnicznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Zamawiającego;
- 6) Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw sieciowych i posiadaczy nieruchomości, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Zamawiającym;
- 7) Wykonawca winien wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ. W przypadku niejednoznaczności lub jakichkolwiek wątpliwości dotyczących opisanego przedmiotu zamówienia Wykonawca winien powiadomić Zamawiającego o tym fakcie w celu otrzymania niezbędnych wyjaśnień;
- 8) Wykonawca będzie odpowiedzialny za adekwatność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań na terenie budowy oraz wszystkie technologie prowadzenia prac;
- 9) Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży szczegółowy opis organizacji i technologii, które zamierza stosować dla wykonywania robót. Do raz ustalonych organizacji i metod nie będą wprowadzane żadne istotne zmiany bez uprzedniego powiadomienia i zgody Zamawiającego. Wykonawca wykona we własnym zakresie:
- a) projekt zabezpieczeń BHP,
 - b) dokumentację powykonawczą, o zakresie zgodnym z Prawem Budowlanym,
 - c) geodezyjną dokumentację powykonawczą,
 - d) instrukcję obsługi i eksploatacji urządzeń w języku polskim.
- Dokumentacja ta będzie podlegała zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zatwierdzenie tych opracowań przez Zamawiającego nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za jakość tych opracowań. Roboty nie będą uznane za ukończone dla celów przejęcia, dopóki dokumentacja ta nie zostanie przekazana Zamawiającemu w stosownej ilości oraz nie zostanie przez niego zatwierdzona;
- 10) Wykonawca wyznaczy Przedstawiciela Wykonawcy i przekaze mu uprawnienia, konieczne do działania w imieniu Wykonawcy w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy. Przedstawiciel Wykonawcy poświęci cały swój czas kierowaniu wypełnieniem Umowy przez Wykonawcę. Jeżeli Przedstawiciel Wykonawcy ma być czasowo nieobecny na terenie budowy w trakcie wykonywania robót stanowiących Przedmiot Umowy, to po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego i za jego zgodą należy wyznaczyć odpowiedniego zastępcę;
- 11) Zgodnie z postanowieniami Umowy lub poleceniami Zamawiającego Wykonawca winien umożliwić wykonywanie prac:
- a) personelowi Zamawiającego,

- b) wszelkim innym wykonawcom, zaangażowanym przez Zamawiającego,
 - c) przedstawicielom organów publicznych, którzy mogą być zatrudnieni w związku z wykonywaniem prac na terenie budowy;
- 12) Wykonawca wytyczy roboty wchodzące w skład Przedmiotu Umowy w nawiązaniu do punktów, linii i poziomów odniesienia wyspecyfikowanych w Umowie lub przekazanych przez Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowe rozmieszczenie wszystkich części robót, a także skoryguje każdy błąd w rozmieszczeniu, poziomach, wymiarach i osiowaniu robót;
 - 13) Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną dla robót, zgodnie z prawem budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, w 3 egzemplarzach;
 - 14) Zamawiający udostępni do wiadomości Wykonawcy wszelkie odnośne dane dotyczące terenu budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretację tych danych. Będzie się uważało, że Wykonawca obejrzał i sprawdził teren budowy, jego otoczenie, SIWZ i inne dostępne informacje oraz, że przed złożeniem Oferty, uznał je za wystarczające, jeżeli chodzi o wszystkie odnośne sprawy obejmujące:
 - a) kształt i charakter placu budowy, włącznie z warunkami podpowierzchniowymi,
 - b) warunki geologiczne, hydrologiczne i klimatyczne,
 - c) zakres i charakter pracy, materiałów, sprzętu i urządzeń, koniecznych do realizacji
 - d) obowiązujące procedury administracyjne związane z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - e) zapotrzebowanie Wykonawcy dotyczące dostępu, zakwaterowania, urządzeń, personelu, energii, transportu, wody i innych usług,
 - f) uwarunkowań wynikających z lokalizacji placu budowy z uwzględnieniem możliwości transportowych do miejsca wykonywania robót budowlanych oraz bazy noclegowej miasta;
 - 15) Wykonawca poniesie wszelkie koszty i obciążenia za specjalne i czasowe prawa przejazdu, jakich może potrzebować, włącznie z takimi, jakie są potrzebne dla dostępu do terenu budowy. Wykonawca uzyska także na własny koszt i ryzyko wszelkie dodatkowe obiekty zaplecza poza przekazanym terenem budowy, jakich może potrzebować dla wykonania robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy;
 - 17) Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki, aby chronić środowisko oraz zapobiegać szkodom i ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i mienia, a także szkodom w środowisku naturalnym, wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań, także w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020r., poz. 1439 t.j.) oraz regulaminów utrzymania czystości i porządku, obowiązujących w gminie, na terenie której są realizowane roboty wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczących:
 - a) zapewnienia odpowiedniej ilości kontenerów do składowania odpadów budowlanych, komunalnych i innych powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b) właściwego postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 t.j.),
 - c) zakazu spalania i zasypywania odpadów na terenie placu budowy,
 - d) przekazywania odpadów jednostkom upoważnionym do świadczenia usług w zakresie gospodarki odpadami,
 - e) zawierania umów na odbiór odpadów i ścieków powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli powstanie taka konieczność,
 - f) utrzymania w czystości rejonów wyjazdów z placu budowy.
18. Do stosowania sprzętu i materiałów oraz zaangażowania personelu Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
- 1) Przedmiot Umowy będzie wykonywany przez Wykonawcę przy pomocy personelu wskazanego w Ofercie. W przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji dokonania zmiany osób z personelu Wykonawcy, Zamawiający zaaprobuje zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje i zdolności proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż kwalifikacje personelu wymienione w SIWZ. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem odsunięcia od wykonywania Przedmiotu Umowy określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 7 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem Przedmiotu Umowy. Przed upływem terminu 7 dni od otrzymania żądania Wykonawca przedstawi propozycję dokonania zmiany tej osoby. Zamawiający zaaprobuje zastąpienie tej osoby jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje i zdolności proponowanej osoby, będą takie same lub wyższe niż kwalifikacje personelu wymienione w SIWZ;
 - 2) Wykonawca będzie przestrzegał obowiązującego prawa pracy, odnoszącego się do personelu Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca będzie odpowiedzialny za cały sprzęt Wykonawcy.
19. Będzie się uważało, że sprzęt Wykonawcy dostarczony na teren budowy jest przeznaczony wyłącznie do wykonywania Przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca jest zobowiązany przechowywać i zabezpieczać na własny koszt urządzenia i materiały zgodnie z instrukcjami producentów. Wszelkie koszty z tym związane uważa się za zawarte w Wynagrodzeniu i z tego tytułu Wykonawcy nie należy się żadne dodatkowe wynagrodzenie. Dostawa materiałów i urządzeń na plac budowy musi być poprzedzona przekazaniem przez Wykonawcę Zamawiającemu zaleceń producenta odnośnie

- ich składowania oraz zaakceptowaniem przez Zamawiającego miejsca, na którym urządzenia i materiały będą składowane.
21. Wszelkie urządzenia i materiały należy składować w miejscach przeznaczonych do ich składowania, przy czym niedopuszczalne jest ich składowanie bez zabezpieczenia lub zabezpieczonych prowizorycznie. Zamawiający będzie uprawniony w każdej chwili do skontrolowania, w jaki sposób Wykonawca przechowuje materiały i urządzenia. Składowanie w żaden sposób nie może powodować uszkodzenia lub obniżenia parametrów technicznych materiałów lub urządzeń. Zamawiający może żądać zmiany miejsca lub sposobu składowania, jeżeli zostanie stwierdzona możliwość uszkodzenia lub obniżenia parametrów technicznych.
22. Wykonawca do 5 dnia po zakończeniu danego miesiąca będzie przedkładał Zamawiającemu raporty miesięczne z postępu realizacji Przedmiotu Umowy (dalej: „Raporty Miesięczne”). Raporty Miesięczne będą zawierały co najmniej następujące informacje:
- 1) informację o podmiotach zaangażowanych w realizację prac projektowych i robót;
 - 2) postęp realizacji projektu, w tym postęp prac projektowych, robót budowlanych, produkcji urządzeń i materiałów, dostaw na budowę, w odniesieniu do zatwierdzonego harmonogramu robót rzeczowo - finansowego;
 - 3) porównanie postępu planowanego i rzeczywistego na bazie harmonogramu rzeczowego robót opracowanego w spójny sposób z harmonogramem rzeczowo-finansowym;
 - 4) główne, planowane działania w kolejnym okresie sprawozdawczym;
 - 5) informacje dotyczące ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie, w tym statystyki BHP, szczegóły niebezpiecznych wydarzeń, szczegóły działań odnoszących się do aspektów środowiskowych;
 - 6) informacje dotyczące prób, odbiorów;
 - 7) problemy przy realizacji robót wraz z planowanymi i wykonanymi działaniami zaradczymi;
 - 8) dokumentację fotograficzną;
 - 9) inne sprawy dotyczące Umowy.
23. Do Raportu Miesięcznego Wykonawca przedłoży raport z kontroli BHP placu budowy. Za przeprowadzenie inspekcji i sporządzenie z nich raportu odpowiedzialny będzie Inspektor ds. BHP Wykonawcy w porozumieniu z Kierownikiem Budowy. Każda nieprawidłowość dotycząca BHP zostanie niezwłocznie usunięta, a jej usunięcie potwierdzone przez inspektora BHP Wykonawcy. Zamawiający zostanie poinformowany o usunięciu każdej nieprawidłowości. Szczegółowa forma raportów z inspekcji BHP budowy zostanie ustalona pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym przed rozpoczęciem robót budowlanych. Ponadto Wykonawca sporządzi raport BHP niezwłocznie po zaistnieniu wypadku lub niebezpiecznego zdarzenia na budowie i przekaże go Zamawiającemu.

§ 8 WSPÓŁDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. Wykonawca jest obowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonaniem czynności wymaganych przez prawo budowlane, niezbędnych do oddania Przedmiotu Umowy stanowiącego wynik realizacji robót określonych w umowie.
3. W razie powstania przeszkód w wykonaniu robót stanowiących Przedmiot Umowy każda ze Stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.
4. Kierowanie robotami i innymi zadaniami objętymi przedmiotem umowy Wykonawca powierza Pani/u, które będzie wykonywał osobiście, tel. służbowy:, tel. kom., e-mail:
5. Koordynację realizacji zobowiązań Zamawiającego, Zamawiający powierza Pani/u, którą będzie wykonywał osobiście, tel. służbowy:, tel. kom., e-mail:

§ 9 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie wszelkie działania zapobiegawcze jakie są wymagane rzetelną praktyką budowlaną oraz aktualnymi okolicznościami, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń lub szkód.
2. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do ubezpieczenia: (i) robót, sprzętu i wyposażenia budowlanego znajdujących się na terenie budowy ubezpieczeniem CAR na okres realizacji robót, tj. do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót i zlikwidowania zaplecza budowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż równowartość Wynagrodzenia (ii) maszyn budowlanych nie podlegających obowiązkowej rejestracji na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż ich wartość na okres realizacji robót jak wskazane powyżej oraz (iii) odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody powstałe na budowie w mieniu i na osobach, na okres w tym punkcie Umowy opisany na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **200 000,00 zł (słownie dwieście tysięcy złotych)**.
3. Dowody zawarcia ubezpieczeń, o których mowa w ust. 2 wykonawca przedłoży Zamawiającemu wraz z wnioskiem o wydanie terenu budowy pod rygorem odmowy wydania terenu budowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie uzyska ubezpieczeń, o których mowa w ust. 2 to wówczas Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia bądź roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z Zabezpieczenia.
5. W przypadku, gdy termin obowiązywania polisy będzie miał się zakończyć przed terminem określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca na 14 (czternaście) dni przed upływem tego terminu, ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia bądź roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z Zabezpieczenia.
6. Jeżeli jakiegokolwiek ubezpieczenie, do którego zawarcia zobowiązany jest Wykonawca, utraci swoją ważność w okresie obowiązywania Umowy, to wówczas Wykonawca niezwłocznie zawrze nowe ubezpieczenia w zakresie, w jakim określa to Umowa. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku zawarcia umów ubezpieczenia, to wówczas Zamawiający ubezpieczy Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, koszt ubezpieczenia Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia bądź roszczenie o zwrot kosztów ubezpieczenia zaspokoić z Zabezpieczenia.
7. Dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczenia w wymaganym zakresie stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

§ 10 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty budowlane wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, **na okres (.....) miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.**
2. Okres rękojmi za wady na roboty budowlane wchodzące w skład Przedmiotu Umowy jest równy okresowi gwarancji jakości zaoferowanemu przez Wykonawcę i wynosi: miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.
3. Wykonawca wystawi dla robót stanowiących Przedmiot Umowy Kartę gwarancyjną, której postanowienia nie mogą odbiegać od postanowień Umowy, chyba, że są korzystniejsze dla Zamawiającego. Przekazanie Zamawiającemu podpisanej Karty gwarancyjnej jest warunkiem dokonania odbioru końcowego.
4. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do ich usunięcia w terminie 3 (trzech) dni od wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do ich usunięcia, chyba że wystąpienie określonej wady lub usterki wymaga podjęcia natychmiastowego działania i usunąć je na własny koszt oraz w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady lub usterki Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek.
7. W przypadku nieprzystąpienia w terminie, o którym mowa w ust. 4, do usunięcia wad lub usterek, bądź nie usunięcia wad lub usterek w określonym terminie Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobom trzecim na koszt Wykonawcy i zaspokoić roszczenie o zwrot kosztów wykonawstwa zastępczego z Zabezpieczenia. Usunięcie wad i usterek przez wykonawcę zastępczego nie ma wpływu na udzieloną przez Wykonawcę gwarancję i rękojmię.
8. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości według własnego uznania.
9. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
10. Okres gwarancji ulega wydłużeniu na okres potrzebny na usunięcia wad i usterek.

§ 11
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (dalej: „Zabezpieczenie”) w jednej z form przewidzianych w art. 148 ustawy – Prawo zamówień publicznych, tj. w formie..... w kwocie stanowiącej równowartość % Wynagrodzenia brutto, co stanowi kwotę, słownie:
2. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 148 ust. 1 pkt. 2-5 PZP treść dokumentu zabezpieczenia musi zostać uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.
4. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz gwarancji i rękojmi za wady
5. Zwrot 70 (siedemdziesięciu) % kwoty Zabezpieczenia nastąpi w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Strony postanawiają, że kwota odpowiadająca 30 (trzydziestu) % kwoty Zabezpieczenia stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócone po upływie 15 dni od upływu okresu rękojmi i gwarancji.
7. Zamawiający ma prawo zaspokoić z Zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niezależnie, czy wynikają z Umowy czy przepisów prawa oraz roszczenia z rękojmi za wady.
8. W przypadku zmiany terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca odpowiednio zmieni termin obowiązywania Zabezpieczenia. Wykonawca obowiązany jest do przedłożenia przedłużonego Zabezpieczenia w terminie 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej i niezrealizowania obowiązku przedłużenia tego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający ma prawo zrealizować gwarancję/poręczenie, celem ustanowienia zabezpieczenia na ten przedłużony okres.

§ 12
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest Wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w § 3 ust. 2 umowy
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.1 pkt 2 lub w stosunku do terminu określonego do Harmonogramu Rzeczowo Finansowego o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy – w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorach robót lub w okresach gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości 0,1% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,1% Wynagrodzenia za każdy dzień przerwy,
 - d) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia - w wysokości 5.000,00 zł,
 - e) za odstąpienie od Umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% Wynagrodzenia;
 - f) za każdy przypadek wykonywania robót budowlanych wchodzących w skład Przedmiot Umowy za pomocą niezgłoszonych Podwykonawców – w wysokości 0,2% Wynagrodzenia.
 - g) za każdy stwierdzony przypadek braku zapewnienia kierownictwa robót zgodnie ze złożoną ofertą-w wysokości 1000,00 zł.
 - h) za niedotrzymanie przez Wykonawcę obowiązku zapewnienia wymaganego poziomu wytworzenia energii, o którym mowa w § 7 ust 3 pkt 36, w wysokości liczonej w postaci iloczynu średniej ceny zakupu energii elektrycznej, obowiązującej w dniu stwierdzenia niedoboru, i różnicy pomiędzy wymaganą wartością dla obiektu, a rzeczywiście dostarczoną, na podstawie średniej odczytów licznika energii za 3 lata pracy – w wysokości 5.000 zł każdorazowo za każdy rok, w którym nie dotrzymana została produkcja.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od wysokości naliczonej kary umownej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w terminie 14 dni od wezwania Zamawiającego.
7. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całym okresie jej obowiązywania, jeżeli:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 7 (siedmiu) dni licząc od zawarcia Umowy, bądź nie kontynuuje jej, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - d) Wykonawca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego przerwał realizację robót i przerwa trwała dłużej niż 7 (siedem) dni,
 - e) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem poszczególnych robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy ponad 21 (dwadzieścia jeden) dni w stosunku do terminu określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym,
 - f) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych (dwukrotnych) zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - g) Wykonawca wykonuje roboty budowlane wchodzące w Przedmiot Umowy za pomocą Podwykonawców, którzy nie zostali Zamawiającemu zgłoszeni,
 - h) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającej polisy OC.
 8. Wykonawca udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
 9. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone najpóźniej w terminie 30 dni od dnia, w którym zaistniała podstawa uprawniająca do odstąpienia.
 10. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy zarówno na podstawie przepisów ustawy, jak również postanowień umownych będzie się odnosiło do świadczeń jeszcze niezrealizowanych (tzw. odstąpienie ze skutkiem *ex munc*). Strony zgodnie postanawiają, iż wzajemne rozliczenia będą dokonywane na podstawie cen wynikających z Umowy.
 11. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 (siedmiu) dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych dokumentów, materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych;
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru Zamawiającemu roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności oraz niezwłocznie a najpóźniej w terminie 7 (siedmiu) dni usunie z terenu robót dostarczone przez niego urządzenia zaplecza;
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty Wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.

§ 13 KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Karlina z siedzibą – Urząd Miejski w Karlinie pl. Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino (dalej zwany jako Administrator).

Z administratorem można się skontaktować:

- 1) listownie na adres: ul. Plac Jana Pawła II 6;
- 2) telefonicznie 94/311 72 73
- 3) fax - 94/3117-410
- 4) przez email: um@karlino.pl

2. Jeśli mają Państwo pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych możecie Państwo skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: kontakt listowny na adres Administratora lub email: iod@karlino.pl
 3. Podstawą prawną przetwarzania Pana danych jest:
 - 1) niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - 2) konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)
 4. Pani/Pana dane są przetwarzane, w celu:
 - 1) związanych z realizacją podpisanej z Państwem umowy,
 - 2) związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
 - 3) udzielania odpowiedzi na Pana pisma, wnioski i skargi,
 - 4) udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach
 - 5) archiwizacji sprawy
 5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych w celu o których mowa powyżej odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty uprawnione przepisami prawa oraz podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
 6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy obowiązującego prawa.
 7. Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:
 - 1) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
 - 2) prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - 3) prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych jest niezgodne z przepisami prawa;
 - 4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
- Aby skorzystać z powyższych praw, należy skontaktować się z Administratorem lub z naszym inspektorem ochrony danych.
8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
 9. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne i konieczne do zawarcia umowy cywilnoprawnej.

Państwa dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany

§ 14 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy polegających na wprowadzeniu zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w zakresie zmiany sposobu wykonania robót oraz w zakresie zmiany wynagrodzenia.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 PZP, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:
 - 1) w zakresie zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy:
 - a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie robót,
 - b) o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw, przy czym Siła Wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
 - a. na którą Strona nie ma wpływu,
 - b. przeciw której ta Strona nie mogła w racjonalny sposób zabezpieczyć się przed zawarciem Umowy,
 - c. której, skoro wystąpiła, Strona nie mogła w racjonalny sposób uniknąć lub jej
 - d. przezwyciężyć, oraz
 - e. której nie można uznać za wywołaną w znaczącym stopniu przez drugą Stronę;
 - siła wyższa może obejmować, ale nie ogranicza się do wyjątkowych zdarzeń lub okoliczności wymienionych: wojna, działania wojenne, akt terroryzmu, wojna domowa, zamieszki, rozruchy, strajki, amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, katastrofy żywiołowe.
 - c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania robót, mających wpływa na termin realizacji Przedmiotu Umowy.
 - d) o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych Umową, z zastrzeżeniem, że wykonawcą tych usług/czynności nie jest Wykonawca i nie ponosi za nie odpowiedzialności,
 - e) o czas, kiedy realizacja robót stanowiących Przedmiot Umowy była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz następstw tego zdarzenia (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji robót lub wstrzymania ich świadczenia przez Zamawiającego),

- f) o czas, kiedy realizacja robót stanowiących przedmiot Umowy była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania odpowiedzialności nie ponosi żadna ze Stron uniemożliwiających wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy,
- g) o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
- h) o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Umowy,
- i) o czas opóźnienia wynikający z działań i zaniechań instytucji polskich bądź Unii Europejskiej zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków),
- j) o czas wynikający z konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację robót stanowiących przedmiot Umowy,
- k) o czas niezbędny do dostosowania robót stanowiących przedmiot Umowy do celów, dla których Umowa została zawarta,
- l) o czas opóźnienia wynikający z zastania odmiennych od przyjętych zgodnie z wykonanymi badaniami, uzyskanymi decyzjami warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych oraz nieprzewidzianych warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych itp.,
- m) o czas opóźnienia wynikający z wstrzymania robót przez właściwy organ z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
- n) o czas opóźnienia wynikający z następstw działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji opinii, uzgodnień, decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy, z wyłączeniem przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- o) konieczność wykonania robót spowodowanych przez błędy w danych wyjściowych, których doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć, ani uniknąć związanego z tym opóźnienia,
- p) dopuszcza się zmianę terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli zmianie ulegną terminy realizacji uwzględnione w dokumentacji aplikacyjnej i w umowie o dofinansowanie (w tym wydłużenie terminu realizacji zadania) dla Projektu – wówczas termin wykonania może zostać zmieniony o czas wynikający z uzyskanej przez Zamawiającego zgody na zmianę terminu

przy czym każda zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania robót stanowiących przedmiot Umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw;

- 2) w zakresie zmiany sposobu wykonania robót stanowiących Przedmiot Umowy, w tym wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót stanowiących Przedmiot Umowy:
 - a) w przypadku częściowej lub całkowitej utraty finansowania lub płynności finansowej Zamawiającego, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Wynagrodzenia,
 - b) w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane przez Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części robót stanowiących Przedmiot Umowy lub zmiany warunków mających wpływ na ich realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - c) w przypadku możliwości zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w wymaganiach Zamawiającego, ze względu na spodziewane korzyści polegające na przyspieszeniu realizacji, obniżeniu kosztu wykonania lub eksploatacji robót stanowiących Przedmiot Umowy, zwiększeniu jego użyteczności, przyczynieniu się do zwiększenia bezpieczeństwa ludzi lub lepszej ochrony środowiska;
- 3) w zakresie zmiany Wynagrodzenia:
 - a) w przypadku dokonania zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu wykonania Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy – o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUD,
 - b) w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Umowy, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w szczególności

spowodowane jest brakiem uzyskania planowanego dofinansowania ze środków zewnętrznych, z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości rzeczywiście wykonanych robót ustalone na podstawie cen wynikających z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUDU o, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji Umowy,

- c) polegające na zwiększeniu wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany zakresu Przedmiotu Umowy, o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUDU.

3. Strony dopuszczają również możliwość:

- 1) wykonywania przy pomocy Podwykonawców robót stanowiących Przedmiot Umowy, co do których Wykonawca w Ofercie oświadczył, że będzie je wykonywał osobiście, jeżeli będzie to konieczne dla terminowego ich wykonania lub wprowadzenie Podwykonawcy zapewni wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy;
- 2) zmian osobowych personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w ogłoszeniu o zamówieniu dla przetargu poprzedzającego zawarcie Umowy, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego, z tym zastrzeżeniem, że kwalifikacje i zdolności proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż kwalifikacje personelu wymienione w SIWZ.
- 3) zmian osobowych personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w ogłoszeniu o zamówieniu dla przetargu poprzedzającego zawarcie Umowy, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego, z tym zastrzeżeniem, że kwalifikacje i zdolności proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż kwalifikacje personelu wymienione w SIWZ.

- 4. Dokonując zmian Umowy, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Umowy, poprzez dostosowanie realizacji robót stanowiących Przedmiot Umowy do zmienionych okoliczności.
- 5. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakiegokolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
- 6. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 7. Niezależnie od postanowień ust. 2 – ust. 4, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, (iii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również (iv) zmian wynikających z okoliczności, w których Prawo Budowlane dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych, o ile nie będą one pogarszały jakości świadczenia Wykonawcy.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1. Strony ustalają, iż wszelka korespondencja między nimi będzie prowadzona na adresy podane w komparycji Umowy. Strony są zobowiązane do powiadamiania się wzajemnie o każdej zmianie adresu. W przypadku zaniechania powyższego obowiązku korespondencja wysłana na adres dotychczasowy uznana zostanie za skutecznie doręczoną.
- 2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do tego, aby w przypadku jakiegokolwiek niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy w okresie jej realizacji, jak również w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, w sytuacji nieprzystąpienia Wykonawcy w wyznaczonym terminie do wykonania jego obowiązków – Zamawiający skorzystał z wykonawstwa zastępczego, tj. zlecił podmiotowi trzeciemu określone czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności:
 - 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.);
 - 2) przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2020, poz. 1740);
 - 3) ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.);
 - 4) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1219 ze zm.)oraz rozporządzenia wykonawcze do w/w ustaw.
- 5. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia (w okresie 30 dni o powstania sporu) - mogą zostać skierowane na drogę postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 (dwa) otrzymuje Zamawiający i 1 (jeden) egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Załączniki do Umowy stanowiące integralne części Umowy:

- | | |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | - OPZ, Dokumentacja projektowa, w tym STWiORB; |
| Załącznik nr 2 | - Harmonogram Rzeczowo-Finansowy wraz z zaakceptowanymi przez Zamawiającego aktualizacjami; |
| Załącznik nr 3 | - Dokument ubezpieczenia wraz z dowodem opłaty; |
| Załącznik nr 4 | - SIWZ; |
| Załącznik nr 5 | - Oferta Wykonawcy. |

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

