Gmina Karlino

Plac Jana Pawła II 6

78-230 Karlino

Karlino, dnia 18.02.2022 r.

***Wykonawcy biorący udział w postępowaniu***

***o udzielenie zamówienia publicznego***

**Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia**

**i informacja o zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia**

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr GP.271.6.2022.JD - „Poprawa dostępności architektonicznej czterech wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Karlinie - II postępowanie”.

Gmina Karlino jako zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, udostępnia treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, oraz działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ:

**I.**

**Pytanie nr 1**

Czy instalacja domofonowa jest przewidziana jako audio z panelem zewnętrznym wyposażonym dodatkowo w czytnik zbliżeniowy kluczy elektronicznych RFID i unifonami (taki jest opis tej instalacji w projekcie elektrycznym), czy też jako audio-wizualna z panelem z ekranem, świetlnym i dźwiękowym potwierdzeniem otwierania zamka, przyciskami w kontrastujących barwach (taki opis występuje w projekcie technicznym - wykonawczym)? Prosimy o sprecyzowanie wymagań związanych z tą instalacją - jakie wymagania mają spełniać instalacja, panel wejściowy i urządzenia końcowe.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że instalacja domofonowa winna posiadać: panel zewnętrzny z przyciskami podświetlanymi, oznakowanymi cyframi wypukłymi wyróżnionymi kontrastowo z tła panelu, potwierdzenie dźwiękowe i wizualne wybranego przycisku, potwierdzenie dźwiękowe i wizualne funkcji otwierania zamka. Domofon powinien być wyposażony w czytnik zbliżeniowy kluczy elektronicznych RFID oraz unifony. Zamawiający rezygnuje z kamer w instalacji domofonowej.

**Pytanie nr 2**

Czy dzwonki do mieszkań podlegają wymianie? Jeśli tak, to czy przewidziane są standardowe dzwonki z sygnałem dźwiękowym, czy też dzwonki z sygnałem dźwiękowym i świetlnym?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że dzwonki przy drzwiach do lokali mieszkalnych nie są objęte przedmiotem zamówienia.

**Pytanie nr 3**

Czy drzwi zewnętrzne wejściowe muszą być wykonane jako drzwi automatyczne lub półautomatyczne, czy też Zamawiający dopuści wykonanie drzwi aluminiowych ciepłych jedynie ze zwykłym samozamykaczem? Koszt drzwi automatycznych lub półautomatycznych jest znacznie wyższy, tym samym znacząco wpływa to na koszt remontu poszczególnych klatek

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza zastosowanie drzwi aluminiowych ciepłych z samozamykaczem jedynie pod warunkiem, że siła potrzebna do otwarcia drzwi nie będzie przekraczać 25N. Jeśli siła potrzebna do otwarcia drzwi przekracza 25N, muszą one posiadać siłowniki umożliwiające automatyczne lub półautomatyczne otwieranie. Drzwi muszą posiadać klamki w kształcie litery L lub C, a szklane elementy muszą być oznakowane pasami.

**Pytanie nr 4**

Czy w zakres prac wchodzą jakiekolwiek prace związane z istniejącą instalacją elektryczną (poza oświetleniową i domofonową)? Czy należy wykonać jakieś prace z instalacją natynkową? Czy po wykonanych pracach będą konieczne pomiary istniejącej instalacji elektrycznej, czy też jedynie wykonanej instalacji oświetleniowej?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że istniejącą instalację natynkową należy ukryć przez wkucie lub zabudowę  
w technologii płyty gipsowo-kartonową. Pomiary elektryczne powykonawcze i próby funkcjonalne obejmują wykonaną na potrzeby zamówienia instalację elektryczną i domofonową.

**II.**

Gmina Karlino jako zamawiający, działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść SWZ:

1. treść rozdziału XI pkt 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć w terminie do **dnia 23.02.2022r.** do godziny 10:00.”;

1. treść rozdziału IX SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do **dnia 24.03.2022**.”.

Burmistrz Karlina

Waldemar Miśko