Karlino, dnia 23.12.2020r.

***Wykonawcy biorący udział w postępowaniu***

***o udzielenie zamówienia publicznego***

**Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

**i informacja o zmianie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr GP.271.19.2020.JD - „Restauracja zabytkowego parku przy ulicy Waryńskiego w Karlinie”.

Gmina Karlino jako zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, przekazuje treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, oraz działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy zmienia treść SIWZ:

**Pytanie nr 1:**

Inwentaryzacja zieleni jest z 2008 r. Po takim czasie wymaga ona aktualizacji. Zmieniły się obwody drzew  
i mogły zmienić się powierzchnie krzewów. Może jakieś dodatkowe drzewa od tego czasu również wymagają usunięcia. Czy aktualizacja i ewentualne wystąpienie z wnioskiem o usuniecie drzew do WKZ leży po stronie Wykonawcy?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Gmina Karlino wystąpiła do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie  
z wnioskami o usunięcie drzew i krzewów wskazanych w załączniku do OPZ. Jeśli w trakcie robót okaże się, że drzewa stanowią zagrożenie, są chore lub ich profil uniemożliwia wykonanie inwestycji, Wykonawca musi wystąpić do Konserwatora Zabytków z wnioskami o usunięcie drzew i krzewów we własnym zakresie.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający poza gatunkiem rośliny dopuszcza wybór odmian przez Wykonawcę, o ile nie została konkretna odmiana wskazana w opisie?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wyboru odmian przez Wykonawcę, o ile nie została wskazana w opisie konkretna odmiana.

**Pytanie nr 3:**

Czy minimalna 5 letnia gwarancja dotyczy także roślin, jeśli tak to czy wandalizm i kradzieże również mają być przedmiotem gwarancji?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Gmina posiada polisę ubezpieczeniową obejmującą teren parku, a sam park będzie posiadał monitoring pozwalający na wykrycie sprawców kradzieży i zniszczeń. Akty wandalizmu i kradzieże nie są zatem objęte gwarancją Wykonawcy.

**Pytanie nr 4:**

Bruk drewniany wokół placu zabaw-czy jest to bezpieczna nawierzchnia? Bruk drewniany jak jest mokry lub wilgotny to jest śliski.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Projekt zakłada wykonanie nawierzchni ścieżek placu zabaw z bruku dębowego i tak należy wspomnianą nawierzchnię wykonać.

**Pytanie nr 5:**

Wywóz drewna z wycinki – dokąd? Ile km?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zagospodarowanie drewna powstałego przy wycince drzew i krzewów leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie nr 6:**

Czy pielęgnacja drzew dotyczy całego okresu gwarancji.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Tak, pielęgnacja nasadzonej roślinności obejmuje cały okres gwarancji.

**Pytanie nr 7:**

Pielęgnacja drzew – jaki jest zakres, czy tylko np. usunięcie posuszu, czy może jakieś wiązania? Czy Wykonawca sam ma stwierdzić zakres niezbędnej pielęgnacji. Od 2008 roku mogło dojść więcej drzew wymagających pielęgnacji.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Pielęgnacja ma zapewnić przede wszystkim zachowanie cennego drzewostany znacznych rozmiarów, tworzenie dogodnych warunków bytowania roślin i zwierząt oraz bezpieczne korzystanie z terenu parku, zatem zakres niezbędnej pielęgnacji winien ocenić doświadczony wykonawca.

**Pytanie nr 8:**

Brak projektu oświetlenia terenu oraz monitoringu.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Projekt branży elektrycznej został umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karlinie w dniu 22.12.2020 r., natomiast opis monitoringu wizyjnego znajduje się w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

**Pytanie nr 9:**

Brak przedmiaru, jest poz. 1 kpl. Oświetlenie może kosztować np. 100 tys. zł ale i też 300 tys zł.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Przedmiar zamieszczony jest na stronie BIP Karlino jako dokument załączony do przetargu, Wykonawca winien skalkulować ofertę na podstawie przedłożonych dokumentów.

**Pytanie nr 10:**

Brak warunków przyłączeniowych do sieci Energa Operator.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Po rozstrzygnięciu postępowania zamawiający złoży wniosek o wydanie aktualnych warunków przyłączeniowych. Z posiadanych dokumentów wynika, że obszar parku podlega pod Grupę przyłączeniową V, planowana moc przyłączeniowa 7.0 kW, miejsce dostarczania energii elektrycznej: Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w rozdzielni w kierunku instalacji odbiorcy.

**Pytanie nr 11:**

Ile i jakie przekroje kabli i przewodów?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Przedmiotowe informacje znajdują się w projekcie branży elektrycznej, który został umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karlinie w dniu 22.12.2020 r.

**Pytanie nr 12:**

Ile jakie typy słupów ?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Przedmiotowe informacje znajdują się w projekcie branży elektrycznej, który został umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karlinie w dniu 22.12.2020 r.

**Pytanie nr 13:**

Ile i jakie parametry opraw?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Parametry opraw zostały opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

**Pytanie nr 14:**

Ile i jakie parametry kamer?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Ilość i parametry kamer są opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

**Pytanie nr 15:**

Czy będą jakieś dodatkowe pkt świetlne ile i gdzie.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Przedmiotowe informacje znajdują się w projekcie branży elektrycznej, który został umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karlinie w dniu 22.12.2020 r.

**Pytanie nr 16:**

Park podlega pod konserwator, czy jakieś kryteria narzucił co do słupów i opraw i pozostałych elementów?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Wszystkie elementy należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz projekcie branży elektrycznej.

**Pytanie nr 17:**

Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający dopuści na spełnienie warunku udziału w postępowaniu wyszczególnionego w Rozdziale V pkt 1.2 a) robotę budowlaną polegającą na wyremontowaniu dróg o wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że powyższy wniosek wykonawcy przekracza normę określoną przepisem art. 38 ust. 1 ustawy, dotyczącą uprawnienia wykonawcy do uzyskania wyjaśnień treści SIWZ.

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę w tym zakresie.

**Pytanie nr 18:**

Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu wyszczególnianego w Rozdziale V pkt.1.2)a) robotę budowlaną, która była prowadzona w ciągu pieszo – rowerowym?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że powyższy wniosek wykonawcy przekracza normę określoną przepisem art. 38 ust. 1 ustawy, dotyczącą uprawnienia wykonawcy do uzyskania wyjaśnień treści SIWZ.

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę w tym zakresie.

**Pytanie nr 19:**

Czy określona w ofercie Wykonawcy cena jest wynagrodzeniem ryczałtowym?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Tak, cena określona w ofercie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

**Pytanie nr 20:**

Czy za wykonane prace Wykonawca będzie się rozliczał z Zamawiającym na podstawie obmiaru powykonawczego wykonanych prac.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Za wykonane prace Wykonawca rozlicza się na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego po dokonaniu odbioru częściowego wykonanych prac.

**Pytanie nr 21:**

Proszę o podanie konstrukcji nawierzchni na placu zabaw opisanej jako żwirową i piaskową.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy, zmienia treść SIWZ, opisując konstrukcję nawierzchni na placu zabaw, w brzmieniu:

„Nawierzchnie żwirową placu zabaw wykonać ze żwirku zaokrąglonego, płukanego o frakcji od 2-5mm. Nawierzchnia żwiru ułożona warstwą 30cm. stanowi nawierzchnię bezpieczną, chroniącą przed niebezpiecznymi skutkami uderzeń.

Dla przyjętych urządzeń projektuje się warstwę żwiru o grubości 30cm. Mieszanka żwirowa powinna być rozkładana w warstwie o jednakowej grubości, przy użyciu równiarki. Grubość rozłożonej warstwy powinna być taka, aby po jej zagęszczeniu osiągnięto grubość projektowaną. Podbudowa pod nawierzchnię ze żwiru:

- ŻWIR OKRĄGŁY I WYMYWANY O GR.30CM. I FRAKCJI ZIAREN

- PODBUDOWA Z TŁUCZNIA O GR.20CM.I FRAKCJI ZIAREN 30-63MM

- GEOWŁÓKNINA- filtracja, separacja i wzmocnienia podłoża. Podłoże powinno zapewniać nie przenikanie cząstek do warstw wyżej leżących. Przed przystąpieniem do wykonania projektowanych nawierzchni należy:

- Oczyścić teren przeznaczony pod plac zabaw

- Zniwelować dla uzyskania terenu płaskiego.

- Zdjąć humus i wykorygować pod nawierzchnię.

- Zagęścić i wyrównać dno oraz boki wykopu

- Ułożyć na dnie i bokach koryta geowłókninę

- Wykonanie podbudowy z tłucznia

- Wykonanie nawierzchni z kruszywa– żwiru- 30cm.

W wykopie geowłókninę należy zamontować w taki sposób, aby w trakcie zasypywania kruszywem, nie uległa podwinięciu i tym samym odsłonięcia znajdującej się pod nią ziemi. Nawierzchnia bezpieczna powinna być wykonana jako bezpieczna dla upadków z wysokości, jakie przewidują montowane urządzenia. Wszystkie materiały użyte do budowy nawierzchni powinny pochodzić ze źródeł uzgodnionych i zatwierdzonych przez Inspektora.”.

**Pytanie nr 22:**

Czy w pozycji 33 przedmiaru robót polegającej na przekopaniu gruntu istniejącego, zagrabieniu i posianiu trawy należy doliczyć humus materiałowy dowieziony z zewnątrz.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Tak, należy doliczyć ewentualny humus, który będzie niezbędny do uzupełnień.

**Pytanie nr 23:**

Po czyjej stronie są opłaty za nadzór archeologiczny.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Opłatę za nadzór archeologiczny ponosi Zamawiający.