



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



POWIAT
SZCZECINECKI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Karlino, 12.05.2010 r.

GP.271.2.2011.LC

wg rozdzielnika

dotyczy sprawy: GP.271.2.2011.LC

tytuł projektu: „Wykonanie termomodernizacji budynku hali sportowej przy ulicy Kościuszki 30 w Karlinie”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2007 Nr 223 poz. 1655) Urząd Miejski w Karlinie przesyła odpowiedzi na n/w pytania wszystkim wykonawcą, którzy pobrali SIWZ na realizację projektu „Wykonanie termomodernizacji budynku hali sportowej przy ulicy Kościuszki 30 w Karlinie”.

Pytanie 1:

W informacji dodatkowej do SIWZ pkt 7:

„Wszystkie instalacje elektryczne i centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody Wykonawca musi wykonać jako podtynkowe. Ponadto Wykonawca musi skalkulować w cenie ofertowej otynkowanie położonych instalacji, obróbkę oraz malowanie farbą w takim samym kolorze jak pozostała część ściany.

Instalację centralnego ogrzewania należy wykonać z rur PE w bruzdach.

Dodatkowo przy zasilaniu tablicy sterowniczej powinny być zainstalowane:

- zabezpieczenie przepięciowe
- czujnik kolejności faz”

Powyższy zakres nie jest uwzględniony w przedmiarach robót, prosimy o dostarczenie przedmiarów robót na powyższy zakres.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót na zakres wymieniony w punkcie 7 - informacji dodatkowej do SIWZ. Wykonawca powinien we własnym zakresie skalkulować ceny robót i wyposażenia dodatkowego.

Pytanie 2:

W przedmiarze robót przewidziano wykonanie instalacji z rur miedzianych, czy należy samemu przejść na katalogi dotyczące wykonania instalacji z rur PE.

Odpowiedź 2:

Tak, należy przejść na katalogi dotyczące wykonania instalacji z rur PE.

Pytanie 3:

W informacji dodatkowej do SIWZ pkt 6:

„Zamawiający zastrzega, że w ramach umowy Wykonawca musi skalkulować w cenie ofertowej bezpłatny serwis i przeglądy techniczne w okresie 5 lat na wszystkie urządzenia zainstalowane w obiektach. Z tego tytułu w okresie 60 miesięcy serwis prowadzony będzie bezpłatnie przez Wykonawcę lub firmę specjalistyczną z którą Wykonawca podpisze stosowną umowę. Zamawiający zastrzega konieczność przeprowadzenia raz w roku przed sezonem grzewczym bezpłatnego przeglądu stanu działania węzła cieplnego, a w przypadku awarii węzła bezpłatny serwis gwarancyjny w przeciągu 24 h od terminu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.

W ofercie należy także uwzględnić koszty serwisowania urządzeń na czas okresu gwarancji.”

Prosimy o wyjaśnienie w jakim elemencie ująć powyższe koszty, czy dodatkową pozycją w kosztorysie ofertowym czy tylko w harmonogramie.

Odpowiedź 3:

Koszty serwisu należy ująć poprawionym w harmonogramie rzeczowo - finansowym w pozycji Nr 7. Poprawiony harmonogram rzeczowo - finansowy stanowi załącznik do SIWZ. Zamawiający nie wymaga dostarczenia kosztorysu ofertowego.

Pytanie 4:

Prosimy o zamieszczenie wzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego dotyczącego tego przetargu.

Odpowiedź 4:

Poprawiony harmonogram rzeczowo - finansowy stanowi załącznik do SIWZ.

Burmistrz

Waldemar Miško

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY (załącznik nr 9)

Lp.	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego	Koszty operacji (w zł)		
		Kwota netto -3-	Podatek VAT -4-	Kwota brutto -5-
I	Koszty inwestycyjne:			
1	<i>Termomodernizacja budynku Hali Sportowej przy ul. Kościuszki 30 w Karlinie.</i>			
1	Docieplenie ścian fundamentowych			
2	Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem elewacji			
3	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
4	Płyta fundamentowa pod pompę ciepła wraz z wykonaniem zabezpieczenia pompy			
5	Węzeł cieplny z pompą ciepła			
6	Instalacja c.o. i c.w			
7	Roboty elektryczne - dostosowanie instalacji pod węzeł cieplny			
8	Przeeglądy i serwis			
Suma I	Suma kosztów inwestycji:			
		data	
				(pieczęć i podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)