

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu
geodezyjnego Daszewo.

Autor :

Małgorzata Owsiak

Karlino, wrzesień 2023 r.

SPIS TREŚCI

1. Zagadnienia wstępne - informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.
 - 1.1. Przedmiot i zakres opracowania.
 - 1.2. Podstawa prawna opracowania.
 - 1.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami.
2. Metoda zastosowana przy opracowywaniu prognozy.
3. Istniejący stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.
 - 3.1. Charakterystyka środowiska.
 - 3.2. Ocena stanu wybranych elementów środowiska przyrodniczego, zagrożenia.
 - 3.3. Prawne formy ochrony przyrody i krajobrazu.
 - 3.4. Powiązania przyrodnicze obszaru opracowania z jego otoczeniem.
 - 3.5. Zasoby kulturowe i ich ochrona prawna.
 - 3.6. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.
 - 3.7. Analiza przeznaczenia terenu.
4. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.
6. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko z uwzględnieniem zależności między elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.
 - 6.1. Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko w trakcie budowy i eksploatacji.
 - 6.2. Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.
 - 6.3. Ocena określonych w projekcie planu miejscowego warunków zagospodarowania terenu wynikające z potrzeby ochrony środowiska.
7. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmioty ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru.
8. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.
9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.
10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

1. Zagadnienia wstępne - informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

1.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo.

Przedmiotem planu jest określenie warunków zagospodarowania i wskaźników zabudowy terenów przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną, usług handlu lub usług gastronomii. Celem uchwalenia planu miejscowego jest umożliwienie rozwoju zakładu przetwórstwa drewna zlokalizowanego w sąsiedztwie omawianego terenu.

Powierzchnia obszaru opracowania wynosi ok. 19,9838 ha.

Prognoza ustali, jakie skutki dla środowiska przyrodniczego oraz jakości przebywania ludzi będzie miała realizacja ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonywanie prognozy w fazie gotowej koncepcji zagospodarowania terenu daje możliwość wpływu na ostateczny zapis ustaleń w projektowanym dokumencie. W prognozie został opisany aktualny, wynikający z dotychczasowego sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu stan środowiska przyrodniczego na obszarze opracowania. Prognoza analizuje zgodnie z wybraną metodą, skutki realizacji ustaleń planu na środowisko.

Integralną częścią opracowania jest rysunek w skali 1: 10 000.

1.2. Podstawa prawna opracowania.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo, zainicjowanego:

Uchwałą Nr XLVIII/492/22 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 27 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo. Jednocześnie stwierdza się, że projekt planu miejscowego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino.

Konieczność opracowania niniejszej prognozy wynika z:

- art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) - wójt, burmistrz lub prezydent miasta „sporządza projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uwzględniając ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”,

- art. 51 ust. 1 w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501,1506) – „organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 lub 47, sporządza prognozę oddziaływania na środowisko”.

Zgodnie z art. 72 ust.1 ustawy – Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 877, 1506) w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska.

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo została opracowana w oparciu o następujące przepisy:

- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 877, 1506)
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336)
- Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506)
- Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967)
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478)
- Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469)
- Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 295, 877)
- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 537)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. 2014, poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).
- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków (tzw. Dyrektywa Ptasia),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014, poz. 1713.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2023, poz. 1281),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016. poz. 2183, Dz. U. z 2022 r. poz. 2380)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409),

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 r. poz.1408).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Unii i listy inwazyjnych gatunków obcych stwarzających zagrożenie dla Polski, działań zaradczych oraz środków mających na celu przywrócenie naturalnego stanu ekosystemów (Dz. U. z 2022 r. poz. 2649)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody (Dz. U. 2017. poz. 2300).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz.640).

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko wypełnia zapisy art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501,1506).

Zakres i stopień szczegółowości prognozy został uzgodniony przez :

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 9 września 2022 r., znak: WOPN.411.116.2022.AM
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białogardzie pismem z dnia 31 sierpnia 2022 r. znak: NZNS.7040.3.8.2022

1.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami.

Analizowany dokument, tj. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także niniejsza prognoza została wykonana w oparciu i w powiązaniu z niżej wymienionymi dokumentami i opracowaniami:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino.
- Waloryzacja przyrodnicza gminy Karlino, operat generalny, Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2001 r.
- Waloryzacja przyrodnicza województwa zachodniopomorskiego, Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2010 r.
- Stan środowiska w województwie zachodniopomorskim. Raport 2020, GIOŚ, RWMŚ w Szczecinie, Szczecin 2020 r.
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim, raport wojewódzki za rok 2022, GIOŚ, RWMŚ w Szczecinie, Szczecin 2023 r.

- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Karlino na lata 2018 - 2021 z perspektywą do roku 2025
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Karlino na lata 2015 - 2020 z perspektywą do 2030 r.
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko dla „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Karlino na lata 2018-2021 z perspektywą do roku 2025” Karlino 2018 r.
Ponadto przy opracowywaniu prognozy korzystano z następujących materiałów:
- Geografia regionalna Polski, J. Kondracki. Warszawa, PWN, 2002.
- Problematyka przyrodnicza w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, 1997 r, praca zbior. pod red. M. Teisseyre – Sierpińskiej, IGPIK Warszawa
- Europejska Sieć Ekologiczna NATURA 2000 w województwie zachodniopomorskim, praca zbiorowa pod red. K. Ziarnka i D. Piątkowskiej, BKP, Szczecin 2008 r.
- Monitoring siedlisk przyrodniczych, praca zbiorowa pod red. W. Mroza, Warszawa 2012 r.
- Modyfikacja metodyki monitoringu opublikowanej w Mróz W. (red.) 2010. Monitoring siedlisk przyrodniczych. Przewodnik metodyczny. Część I, GIOŚ, Warszawa. Data modyfikacji - 2015 r.
- Monitoring stanu chemicznego oraz ocena JCWPd w dorzeczach w latach 2018 - 2021. Raport z oceny stanu JCWPd - stan na rok 2019. Aktualizacja programu monitoringu jednolitych części wód podziemnych w układzie dorzeczy na lata 2022-2027, PIG, PIB,W-wa, 2020 r.
- Przewodnik do oznaczania zbiorowisk roślinnych Polski. W. Matuszkiewicz PWN, Warszawa 2001r.
- Ptaki i napowietrzne linie elektroenergetyczne. Rodzaje oddziaływań, ich przyczyny i znaczenie dla populacji ptasich, Karol Kustusch, Andrzej Wuczyński, Arkadiusz Gorczewski, Ornis Polonica 2013, 54:257-278.
- Raport zrównoważonego rozwoju firmy Homann Holzwerkstoffe za rok 2021.
- <http://natura.2000.gdos.gov.pl>
- geoportal.gov.pl , GDDKiA, mapa akustyczna Polski.
- mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1: 50000, arkusz 80, Białogard
- seryjne mapy geologiczne Polski w skali 1:50000, arkusz 80, Białogard

2. Metoda zastosowana przy opracowywaniu prognozy.

Prognoza została sporządzona stosownie do stanu wiedzy o środowisku w obrębie obszaru opracowania i terenów sąsiadujących, a informacje w niej przedstawione są dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.

Przy sporządzaniu przedmiotowego opracowania wykorzystano metodę oceny skutków wpływu ustaleń planu miejscowego na środowisko przyrodnicze, składające się z analizy środowiska przyrodniczego przeprowadzonej w sposób kompleksowy metodami terenowymi i kameralnymi (wizja terenowa odbyła się drugiej połowie sierpnia i na początku września 2022 r. oraz na początku września 2023 r.).

W prognozie uwzględniono aktualny stan środowiska przyrodniczego, jego wrażliwość na degradację, stan zagospodarowania antropogenicznego, przyjęte rozwiązania planistyczne, skutki wynikające z realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zagrożenia dla komponentów środowiska naturalnego.

Ocenę przeprowadzono kompleksowo dla jednego wariantu ustaleń planistycznych zaproponowanych w projekcie planu miejscowego. Wykorzystano również metodę oceny właściwej, przy użyciu podejścia systemowego, które zakłada, że podstawowym założeniem opracowania jest traktowanie środowiska jako systemu, którego elementy są ze sobą wzajemnie powiązane i zachodzą między nimi określone relacje.

Ostateczną wersję tekstową wykonano przy zastosowaniu metody opisowej i porównawczej, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska dla obszarów o podobnym ukształtowaniu terenu, różnorodności biologicznej i rodzaju zagospodarowania. Do tego celu:

- przygotowano i przeanalizowano mapy tematyczne i topograficzne
- zapoznano się z dokumentacją przyrodniczą oraz z literaturą dotyczącą obszarów chronionych tego rejonu
- zapoznano się z dokumentacją obowiązującego studium i planu miejscowego
- zapoznano się z zakresem opracowania prognozy przez RDOŚ
- wykonano prace analityczne oraz ostateczną wersję tekstową i graficzną

3. Istniejący stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.

3.1. Charakterystyka środowiska.

Położenie, aktualny stan zagospodarowania i użytkowania obszaru objętego planem.

Według zmodyfikowanej w 2018 roku regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego (w: Geographia Polonica, Jerzy Solon, Andrzej Richling, Wiesław Ziąja i inni, IGiPZ PAN) gmina Karlino położona jest w obrębie podprovincji Pobrzeża Południowobałtyckie, w makroregionie Pobrzeże Koszalińskie, w mezoregionie Równina Białogardzka oraz makroregionie Pobrzeże Szczecińskie, w mezoregionie Równina Gryficka.

Obszar opracowania obejmuje część obrębu geodezyjnego Daszewo w gminie Karlino, położonej w północno - wschodniej części województwa zachodniopomorskiego. Od zachodu obszar opracowania graniczy z drogą wojewódzką nr 163 Kołobrzeg - Poznań. Od wschodu przebiega linia kolejowa nr 404 Kołobrzeg - Szczecinek, o znaczeniu państwowym, natomiast od północy analizowany teren ograniczony jest drogą powiatową nr 1152Z. Przez obszar

opracowania biegnie wschodnie obejście miasta Karlino, jako możliwy, potencjalny wariant przebiegu trasy.

Obecnie obszar opracowania stanowią tereny, które w części północnej i południowej porośnięte są płatami lasu mieszanego, część centralna jest porośnięta roślinnością zielną, przy czym widoczna jest tu ingerencja człowieka- częściowo teren jest zdewastowany, można zaobserwować teren po wycięciu samosiewów, rozjeżdżoną nawierzchnię, nawiezione hałdy ziemi i gruzu.

W części północnej analizowanego terenu zlokalizowana jest nieliczna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w jej sąsiedztwie znajduje się maszt z nadajnikami telefonii cyfrowej. Tereny sąsiadujące od północy to obszary użytków rolnych, od wschodu położone są tereny łąkowe oraz płaty lasów, które wchodzą w skład obszaru Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”, natomiast od zachodu za linią drogi zlokalizowane są zabudowania zakładu przetwórstwa drewna Homanit.



Fot. 1. Zabudowania oraz maszty telefonii cyfrowej w północnej części terenu.



Fot. 2. Hałdy odpadów ziemnych w centralnej części terenu, w tle linia lasu (2022 r.)



Fot. 3. Kontynuacja ingerencji człowieka w części centralnej – po prawej teren po wycięciu samosiewów drzew oraz skupisko gruzu (2023 r.)

Geomorfologia. Ukształtowanie powierzchni.

Bezpośredni wpływ na współczesną rzeźbę obszaru opracowania miała działalność lądolodu stadiału górnego zlodowacenia Wisły. W wyniku jego działalności powstały liczne formy ukształtowania powierzchni ziemi, m. in. równiny sandrowe i wolnolodowcowe, ozy, kemy, tarasy kemowe, rynny subglacjalne, dna dolin rzecznych, tarasy akumulacyjne, równiny jeziorne i torfowe. Dominującą formą terenu gminy jest powierzchnia wysoczyzny moreny dennej płaskiej i falistej. Natomiast obszar opracowania położony jest w obrębie wysoczyzny morenowej płaskiej, która rozciąga się na wysokości 30 - 36 m n.p.m. Wysoczyzna w wielu miejscach została rozcięta rynnami subglacjalnymi, które dzisiaj są wykorzystywane przez rzeki: Parsętę, Pysznicę i Radew. W rejonie Daszewa, Lubiechowa, Parsowa rynnom subglacjalnym towarzyszą wąskie listwy tarasów pradolinnych. W rejonie Daszewa szerokość tarasu dochodzi do 200 m. i wznosi się na 5 - 10 m n. p. rzeki. Natomiast proces deglacjacji lądolodu spowodował akumulację osadów pochodzenia roślinnego będąc punktem wyjścia do powstania pokładów torfów, których największe pokłady znajdują się w okolicach Daszewa.

Obszar opracowania jest terenem płaskim o niewielkich deniwelacjach. Punkt najniższy znajduje się w części południowej i wynosi ok. 25,6 m n. p. m. Punkty najwyższe występują

w części północnej i wynoszą ok. 31 m – 33,6 m n. p. m. Generalnie teren delikatnie wznosi się w kierunku północnym.

Budowa geologiczna, wody gruntowe, gleby.

Obszar opracowania pod względem tektonicznym znajduje się w obrębie wału pomorskiego, w ramach jednostki podrzędnej zwanej blokiem Kołobrzegu.

Rzeźba powierzchni podczwartorzędowej wału pomorskiego jest mocno urozmaicona, na co miał wpływ szereg czynników, m.in. procesy erozji, denudacji, tektoniki solnej, erozja lodowcowa.

Na powierzchni obszaru gminy odsłaniają się wyłącznie osady czwartorzędowe, spoczywające na osadach miocenu, w skład których wchodzi ility, mułki z węglem brunatnym i piaski oraz mułki, ility i piaski oligocenu, a także margle, piaskowce, iłowce i mułowce jury i zlepieńce kredy. Najstarsze rozpoznane osady wykształcone w postaci piaskowców, mułowców, iłowców, anhydrytów i wapieni powstały w środowisku morskim i pochodzą z dewonu środkowego i górnego. Utwory czwartorzędowe tworzą osady trzech zespołów zlodowaceń i interglacjałów oraz utworów holocenów. Najstarsze zlodowacenie południowopolskie reprezentują dwa poziomy gliny przedzielone osadami zastoiskowymi i wodnolodowcowymi. Zlodowacenie środkowopolskie pozostawiło po sobie gliny lodowcowe z mułkami i piaskami będącymi osadami płytkiego zbiornika zastoiskowego podścielonymi osadami wodnolodowcowymi z okresu transgresji lądolodu. Ostatecznie istniejąca rzeźba terenu ukształtowała się podczas zlodowacenia północnopolskiego, a zwłaszcza w jego ostatnim stadium pomorsko-leszczyńskim i okresie ustępowania lodowca. Wśród najmłodszych osadów, pochodzących ze zlodowacenia północnopolskiego wyróżnić można gliny zwałowe, osady wodnolodowcowe i zastoiskowe z okresu wycofywania się lodowca oraz zespół osadów zróżnicowanych genetycznie, związanych z fazą postojową oraz cofania się lądolodu. Powstała równina moreny dennej zbudowana jest głównie z bloków glin zwałowych oraz piasków i żwirów lodowcowych. Dla powierzchni moreny dennej w granicach gminy charakterystyczne są liczne rynny i doliny odpływu wód roztopowych lodowca oraz obniżenia powytopiskowe na wysoczyznach. Wypełnione są one osadami pochodzenia lodowcowego oraz osadami holocenowymi - osadami rzecznojeziornymi, jeziornymi, oraz namułami i torfami.

Przeważającą część obszaru opracowania pokrywają plejstoceńskie piaski pyłowato-żwirowate lodowcowe na glinach zwałowych i gliny zwałowe, natomiast w części południowo - wschodniej terenu występują piaski i żwiry rzeczne i wodnolodowcowe tarasów nadzalewowych (dolin wód roztopowych) 1,0 - 5,0 m. n. p. rzeki, na glinach zwałowych. Wg. mapy geosrodowiskowej Polski 1:50 000 (arkusz 80-Białogard), warunki podłoża budowlanego są korzystne.

Zgodnie z podziałem regionalnym zwykłych wód podziemnych Polski wg. Paczyńskiego obszar opracowania należy do regionu V- pomorskiego, subregionu V1- przymorskiego (Paczyński, 1995). Jest on zlokalizowany poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych wymagających szczególnej ochrony. Wg. mapy hydrogeologicznej Polski pierwszy poziom wodonośny występuje w czwartorzędowych piaskach i pospółkach gliniastych

o znacznie zróżnicowanych warunkach występowania i własnościach warstw wodonośnych. Niewodonośne utwory towarzyszące to gliny piaszczyste. Jakość wód podziemnych jest dobra, może być nietrwała, a decyduje o tym podwyższona zawartość żelaza i manganu. Miąższość warstw wodonośnych jest zróżnicowana i waha się od 5 do 40 m. w dolinach rzecznych, często przekracza 20 m. na obszarach wysoczyznowych. Czwartorzędowy poziom wodonośny, który stanowią międzyglinowe i podglinowe utwory piaszczyste starszych zlodowaceń, są ujęte studniami wierconymi m. in. w Daszewie i Karlinie. W granicach analizowanego terenu zlokalizowana jest studnia głębinowa. Na obszarze objętym planem nie występują strefy ochronne ujęć wód podziemnych.

Głębokość do pierwszego przypowierzchniowego poziomu wodonośnego w przeważającej części obszaru opracowania wynosi mniej niż 5 m., w wąskim, skrajnym pasie w części południowo-wschodniej głębokość ta wynosi od 1-2 m. oraz poniżej 1 m.

Wg. mapy hydrogeologicznej izolacja pierwszego użytkowego poziomu wodonośnego jest słaba lub dobra. Stopień zagrożenia wysoki w związku z możliwą obecnością ognisk zanieczyszczeń na terenach o niskiej odporności poziomu głównego. W części północnej obszaru opracowania stopień zagrożenia średni, obszar o niskiej odporności poziomu głównego, ale o ograniczonej dostępności- masywy leśne, bez ognisk zanieczyszczeń lub obszar o średniej odporności poziomu głównego z ogniskami zanieczyszczeń.

Obszar opracowania zawiera się w obszarze JCWPd nr 9. Wody podziemne na tym obszarze są drenowane przez cieki powierzchniowe oraz Morze Bałtyckie. Poziom przypowierzchniowy i międzyglinowy jest drenowany przez dopływy Parsęty i Radwi oraz rzeki uchodzące bezpośrednio do Bałtyku, natomiast zasilanie następuje w wyniku infiltracji wód opadowych. Poziom podglinowo-neogeński-paleogeński zasilany jest głównie w wyniku przesączenia z poziomów czwartorzędowych, drenowany głównie przez Parsętę. Ponadto poziom ten jest lekko drenowany przez Radew, Chociel i Dzierżęcinkę.

Wykształcone na glinach zwałowych piaszczystych gleby w większości należą do gleb dobrych i średnich. Na terenie gminy występują głównie gleby brunatne wylugowane i brunatne, należące do kompleksu żytniego dobrego. Występują one w okolicach Mierzyna, Syrkowic, Karścina i Koziej Góry. Gleby słabsze kompleksu żytniego słabego oraz miejscami kompleksu żytniego bardzo słabego wytworzone na piaskach naglinnych, fluwiglacjalnych oraz osadach kemów występują m. in. w okolicach Karlina, Krzywopłotów, Karwina czy Domacyna. W dolinach rzek Parsęty i Radwi występują mady piaszczyste i torfy niskie. Gleby torfowe i torfowo-glejowe występują także w dolinie Pokrzywnicy i Dolinie Pyszniczy oraz w obniżeniach daszewskich. Są to zwykle użytki pobagiennie 3 klasy. W Daszewie wyznaczono punkt monitoringu gleb, a badania chemizmu gleb opisano w raporcie z 2017 roku. Gleby poddane badaniu należą do kompleksu żytniego (6), klasy bonitacyjnej V, jest to typ gleb rdzawych, wytworzonych na piaskach słabo gliniastych.

W granicach obszaru opracowania w części północnej występują gleby rdzawe właściwe, w części środkowej gleby rdzawe brunatne i brunatne kwaśne, natomiast w części południowej występują czarne ziemie murszaste.

Zasoby surowców mineralnych.

Obszar opracowania obejmuje koncesja nr 15/2008/Ł z dnia 12 maja 2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Bardy”, ważna do dnia 12 maja 2047 r., udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie.

Ponadto przez obszar opracowania biegnie:

- gazociąg DN 150/125 relacji OG Ciechnowo – KRNiGZ Karlino MOP 6,3 MPa, rok budowy 1995/1997;
- gazociąg w/c DN 125 relacji KRNiGZ Karlino-Alpex (Homanit), MOP 6,4 MPa, rok budowy 1995;
- gazociąg ś/c DN 150 relacji KRNiGZ Karlino – Alpex (Homanit). MOP 0,5 MPa, rok budowy 1981/1993;
- gazociąg ś/c DN 250, MOP 0,5 MPa, rok budowy 2021;
- gazociąg średniego podwyższonego ciśnienia PE de 180, rok budowy 2007;
- nieczynny gazociąg DN 80 od odwiertu Daszewo-14 do ZPPIW Ampex (Homanit) rok budowy 1993;

Istniejąca sieć gazowa posiada strefy kontrolowane, w których obowiązują przepisy odrębne z zakresu warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, a wyznacza się je w zależności od średnicy gazociągu, ciśnienia w nim panującego oraz roku jego budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640).

Wody powierzchniowe.

Obszar opracowania należy do zlewni Przymorza, położony jest w topograficznym dziale wodnym drugiego rzędu i odwadniany jest przez rzekę Parsętę i jej dopływy. Głównymi rzekami gminy są:

- Parsęta, płynąca z południa na północ przez środkową część gminy
- Radew, prawy dopływ Parsęty płynący wzdłuż południowo-wschodniej granicy gminy
- Pokrzywnica, lewy dopływ Parsęty płynący wzdłuż południowo-wschodniej granicy gminy
- Młynówka, lewy dopływ Pokrzywnicy odwadniający południowo zachodnią część gminy
- Pysznicza, prawy dopływ Parsęty przepływający przez północną część gminy
- oraz dopływ Parsęty z okolic Wietszyna

Skrajną, południową część obszaru opracowania przecina niewielkich rozmiarów, bezimienny ciek wodny należący do zlewni Parsęty. Obszar opracowania oddalony jest od nurtu Parsęty

o ok. 800 m., ok. 2000 m. od Radwi oraz ok. 2500 m. od rzeki Pysznicy. Na analizowanym terenie nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Lokalne warunki klimatyczne.

Obszar gminy Karlino wg. regionalizacji rolniczo - klimatycznej Gumińskiego należy do dzielnicy Pomorskiej (Gumiński, 1951 r.). Natomiast według podziału Polski na regiony klimatyczne A. Wosia (1999 r.) obszar opracowania położony jest w regionie Środkowopomorskim. Region ten obejmuje środkową część Pojezierza Pomorskiego. Pomimo oddalenia od morza, Bałtyk ma duży wpływ na kształtowanie się klimatu w tym rejonie. Występują tu dosyć łagodne zimy i stosunkowo chłodne lata. Na omawianym obszarze nie notuje się występowania skrajnych wartości średnich liczb dni z wyróżnionymi typami pogody. Do liczniejszych niż na wielu innych obszarach należą dni z pogodą umiarkowanie ciepłą z dużym zachmurzeniem oraz z pogodą chłodną i deszczową. Ponad 36 dni średnio w roku cechuje pogoda umiarkowanie ciepła, z dużym zachmurzeniem i opadem. Do mniej licznych niż w innych regionach należą dni z pogodą bardzo ciepłą, słoneczną i bez opadu. Średnioroczna temperatura w mieście Karlino wynosi 8,4°C. Opady wahają się w granicach 637 mm. rocznie. Najzimniejszy miesiąc to styczeń z temperaturą średnią 0°C, a najcieplejszy jest lipiec z temperaturą średnią 18°C.

Analizowany obszar charakteryzuje się dobrymi warunkami termiczno-wilgotnościowymi. Korzystne warunki wietrzne kształtowane przez sąsiedztwo terenów otwartych sprawiają, że tereny są dobrze wentylowane. Znaczący wpływ na kształtowanie się warunków topoklimatycznych obszaru opracowania mają tereny leśne, występujące w sąsiedztwie oraz porastające analizowany teren. Obszar ten charakteryzuje się wyrównaną amplitudą temperatur dobowych i rocznych, wyższą wilgotnością powietrza, zacisznością poprzez sąsiedztwo drzewostanu, a także obecnością olejków eterycznych w powietrzu. Warunki topoklimatu w obrębie obszaru opracowania w pewnym stopniu kształtowane są również przez jego położenie w sąsiedztwie doliny rzeki Parsęty.

Krajobraz

Naturalne środowisko analizowanego terenu w znacznej części zostało przekształcone przez człowieka, stąd krajobraz otaczający analizowany teren jest wypadkową krajobrazu zurbanizowanego i seminaturalnego. Od północy rozciągają się otwarte tereny porośnięte roślinnością łąkowo- pastwiskową, dalej w kierunku północnym za drogą zlokalizowane są pola uprawne, a na horyzoncie widoczne są wiatraki fermy wiatrowej. Część wschodnią oprócz terenów porośniętych roślinnością trawiastą, urozmaicają płaty lasów, które leżą w granicach Obszaru Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”, natomiast od zachodu za linią drogi zlokalizowane są zabudowania zakładu przetwórstwa drewna. W granicach analizowanego terenu, w części północnej zlokalizowana jest nieliczna zabudowa mieszkaniowa, w jej sąsiedztwie znajduje się maszt z nadajnikami telefonii cyfrowej. Część północna i południowa

to tereny leśne, natomiast część centralna porośnięta roślinnością zielną, charakteryzuje krajobraz z widoczną ingerencją człowieka- wycięte samosiewy, nawiezione hałdy ziemi i gruzu.

Szata roślinna. Zwierzęta.

Znaczną część obszaru opracowania stanowi teren leśny. Część północną porasta bór mieszany świeży z przeważającym udziałem drzewostanu sosnowego. Oprócz sosny zwyczajnej można zaobserwować tu świerki pospolite, modrzewie europejskie, buki zwyczajne, klony jawory, pojedyncze dęby szypułkowe i brzozy brodawkowate. W podszycie rośnie jarząb pospolity, kruszyna pospolita, czeremcha pospolita. Część południową porastają niewielkie płaty lasu mieszanego świeżego i lasu świeżego, dominuje tu brzoza brodawkowata z udziałem topoli osiki, klonu jaworu, miejscami rośnie sosna zwyczajna, wierzba biała, dąb szypułkowy. Natomiast w skrajnej południowej części występuje płat lasu wilgotnego z dominacją olszy czarnej oraz kruszyną pospolitą, klonem jaworem, topolą osiką i bzem czarnym w podszycie. W piętrze runa leśnego występuje m.in. trzcinnik leśny, śmiełek pogięty, sałatnik leśny, niecierpek pospolity, niecierpek drobnokwiatowy, podagrycznik pospolity, poziewnik szorstki, orlica pospolita, miejscami można spotkać szczawik zajęczy i pokrzywę zwyczajną, a także mchy z rodziny płonnikowatych m. in. złotowłosa strojnego oraz mchy z rodziny gajnikowatych. Skraje lasu porastają samosiewy czeremchy amerykańskiej, a w miejscach nasłonecznionych i suchych gdzie gleba jest bardziej uboga kępy żarnowca miotlastego, znaleziono też stanowiska poziomki zwyczajnej i jeżyny popielicy. W pobliżu zabudowań w części północnej terenu oprócz samosiewów czeremchy, klonu zwyczajnego i młodych sosen rośnie cykoria podróżnik, krwawnik pospolity, koniczyna biała, babka lancetowata, dziurawiec zwyczajny, przytulia czepna oraz wrotycz pospolity.

Centralną część obszaru opracowania porastają zbiorowiska trawiaste z udziałem bylin dwuliściennych, występuje tu kłosówka wełnista, kupkówka pospolita, wiechlina łąkowa, trzcinnik piaskowy, perz zwyczajny, koniczyna łąkowa, wrotycz pospolity, nawłóć kanadyjska, marchew zwyczajna, bylica pospolita, szczaw zwyczajny, lepnica biała, pępawa dachowa, świerzbica polna.

Oprócz roślin zielnych występują tu zakrzewienia składające się z wierzby iwy, wierzby białej, bzu czarnego, śnieguliczki. Rosnące jeszcze w 2022 roku różnowiekowe samosiewy topoli osiki, brzozy brodawkowatej, klonu zwyczajnego, olszy szarej, pojedynczych sosen oraz liczne egzemplarze czeremchy amerykańskiej, która tworzyła gęste skupiska, zostały wycięte. Podczas wizji terenowej, w części centralnej terenu zaobserwowano ślady bytności dzika euroazjatyckiego, który ma możliwość schronienia się w pozostałościach zarośli i zakrzewień. Jest to również miejsce przemieszczania się sarny europejskiej oraz miejsce siedliskowe drobnych ssaków: kreta europejskiego, nornicy, myszy polnej. Na terenach porośniętych roślinnością zielną spotykane są motyle, pszczoły, koniki polne, liczne gatunki pajęczaków i chrząszczy.

Większość terenu w części centralnej został mocno zdewastowany - rozjeżdżony przez ciężki sprzęt zwozący tu odpady ziemne i gruz oraz zostały wycięte samosiewy drzew. Sytuacja ta powoduje, że większość zwierząt została spłoszona, zwłaszcza ptaki gniazdujące dotychczas

w wyciętych samosiewach. Negatywny wpływ na bytujące tu zwierzęta ma również linia kolejowa, ruchliwa droga oraz sąsiedztwo zakładu przetwórstwa drewna. Mimo to nad terenami otwartymi szybowały jaskółki dymówki, widziano też srokę zwyczajną. Nad lasem można zaobserwować przelatującego myszolowa zwyczajnego. Pomimo uciążliwego sąsiedztwa obszar lasu i pozostałe zakrzewienia są miejscem zachęcającym do gniazdowania dla kosa zwyczajnego, szpaka zwyczajnego, sikory ubogiej, zięby zwyczajnej. W obrębie podszytu i runa leśnego można zauważyć liczne muchówki, chrząszcze np. żuka wiosennego, pajęczaki, błonkówki m. in. trziela gajowego, a także mięczaki- wstężyka gajowego i pomrowa wielkiego. Zabudowania w części północnej są odwiedzane przez wróble domowe, sikory bogatki, rudziki zwyczajne. W skrajnej, południowej części obszaru opracowania przepływa niewielki ciek wodny, korzystne warunki do wzrostu ma tutaj trzcina pospolita, występuje tu również pokrzywa zwyczajna, kielisznik zaroślowy i niecierpek drobnokwiatowy.

Na obszarze opracowania nie zidentyfikowano siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, które wymagałyby ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000, ani typów siedlisk o znaczeniu priorytetowym.

Ptaki występujące w granicach obszaru opracowania objęte są ochroną ścisłą, za wyjątkiem sroki zwyczajnej (ochrona częściowa). Ochroną częściową objęty jest kret europejski (poza terenem ogrodów) i trzmiel gajowy. Występujące na analizowanym obszarze gatunki zwierząt chronionych nie zaliczają się do gatunków priorytetowych oraz nie spełniają kryteriów dotyczących utworzenia obszarów Natura 2000 w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000.



Fot. 4. Centralna część terenu, pozostałości zbiorowisk trawiastych w tle skupiska zakrzewień.



Fot. 5. Wycięte samosiewy w części centralnej terenu, w tle linia lasu w części południowej (2022 r.)



Fot. 6. Zdegradowany teren w części centralnej terenu po usunięciu wyciętych samosiewów (2023 r.)



Fot. 7. Skrajny południowy fragment terenu ograniczony drogą wojewódzką i linią kolejową.

Odporność środowiska przyrodniczego na degradację.

Odporność na destrukcyjne dla przyrody zmiany wprowadzone przez gospodarkę człowieka można określić na podstawie wartości potencjału samoregulacyjno-odpornościowego środowiska, który rozumiany jest jako zdolność środowiska do powrotu w stan równowagi ekologicznej po zniszczeniu przez działalność człowieka. Potencjał ten jest uzależniony od cech fizjograficznych terenu: rzeźby, utworów budujących podłoże, stosunków wodnych, pokrycia terenu szatą roślinną, rodzajem zagospodarowania. Opisywany teren położony jest w obrębie wysoczyzny morenowej płaskiej pokrytej plejstoceńskimi piaskami pyłowato-żwirowatymi lodowcowymi na glinach zwałowych, o przepuszczalności dobrej i słabej. Charakteryzuje się stabilnością układów biotycznych, korzystnymi warunkami wodnymi, znaczną odpornością na zniszczenia oraz zdolnością do regeneracji, świadczyć o tym mogą wykształcone biocenozy leśne i łąkowo-pastwiskowe, gdzie roślinność jest w dobrej kondycji, stosunkowo bogata gatunkowo, bez śladów degradacji na terenach gdzie dotychczasowa ingerencja człowieka była znikoma. Dodatkowo obszar opracowania jest terenem płaskim o niewielkich deniwelacjach, stąd brak zagrożenia erozyjnego. Fragmenty terenu, gdzie nastąpiło zniszczenie warstwy powierzchniowej – np. pobocza dróg, zostały porośnięte roślinnością ruderalną, typową dla tego typu miejsc. Natomiast obszar w części centralnej, gdzie naruszono warstwy wierzchnie gleby poprzez jej rozjeżdżenie ciężkim sprzętem oraz nastąpiła wycinka samosiewów nie powróciła jeszcze do stanu pierwotnego. Niskim potencjałem odpornościowym cechuje się skrajny południowy fragment terenu, przez który przepływa niewielki ciek wodny, który narażony jest na spływ zanieczyszczeń z terenów położonych wyżej, m. in. pochodzących z sąsiadującej z nim drogi.

3.2. Ocena stanu wybranych elementów środowiska przyrodniczego, zagrożenia.

Powietrze atmosferyczne.

Główne źródła zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego związane z działalnością człowieka to:

- emisja powierzchniowa - pochodząca z sektora komunalno-bytowego
- emisja liniowa - pochodząca z transportu samochodowego, kolejowego
- emisja punktowa - pochodząca ze zorganizowanych źródeł w wyniku energetycznego spalania paliw i przemysłowych procesów technologicznych

Lokalne kotłownie oraz paleniska domowe są głównym źródłem emisji powierzchniowej na terenie gminy Karlino. Ogrzewanie domów węglem, ale również niekontrolowane spalanie odpadów i paliw niskiej jakości powoduje wydzielanie do atmosfery wysokich stężeń gazów, pyłów, sadzy oraz węglowodorów aromatycznych.

Źródłem emisji liniowej jest transport samochodowy, w wyniku którego do atmosfery wydzielane są produkty spalania paliw, a także mikrocząstki ścierania opon, hamulców i pyłów zalegających na jezdni. Obszar opracowania położony jest wzdłuż ruchliwej drogi wojewódzkiej Nr 163, stąd natężenie ruchu oraz rodzaj środków komunikacji ma znaczący wpływ na emisję liniową.

Analizowany teren położony jest w sąsiedztwie zakładu przetwórstwa drewna, który jest źródłem emisji punktowej. Emisja punktowa pochodząca z zakładów przemysłowych powoduje wydzielanie dwutlenku siarki, tlenku azotu, tlenku węgla oraz metali ciężkich, a także pyłów i innych substancji toksycznych.

Tabela. 1. Wyniki klasyfikacji strefy zachodniopomorskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń w 2022 roku – kryteria dla ochrony zdrowia (źródło: GIOŚ w Szczecinie)

Lp.	Strefa	rok	SO ₂	NO ₂	CO	C ₆ H ₆	O ₃ (dc)	O ₃ (dt)	Pm10	Pm2,5 (f)	Pb	As	Cd	Ni	BaP (PM10)
1.	strefa zachodniopomorska	2022	A	A	A	A	A	D ₂	A	A1	A	A	A	A	A

dc – poziom docelowy

dt – poziom celu długoterminowego

f – dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} - poziom dopuszczalny I fazy, strefa zachodniopomorska uzyskała klasę A.

Ocenę jakości powietrza przeprowadzono na stacjach należących do sieci Państwowego Monitoringu Środowiska. W wyniku klasyfikacji stref województwa zachodniopomorskiego wykonanej w ramach *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim za 2022 rok*, z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia, strefa zachodniopomorska, w skład której wchodzi gmina Karlino, otrzymała klasę A dla średniorocznych stężeń dwutlenku siarki (SO₂), dwutlenku azotu (NO₂), tlenku węgla (CO), benzenu (C₆H₆), pyłu PM₁₀, metali ciężkich zawieszonych w pyłe PM₁₀, benzo(a)pirenu w pyłe PM₁₀ oraz klasę A1 pod kątem pyłu PM_{2,5} fazy II, wynoszącej 20 µg/m³, jak również klasę A w dodatkowej klasyfikacji pod kątem dotrzymania poziomu dopuszczalnego I fazy, wynoszącej 25 µg/m³ dla stężeń średniorocznych. Na żadnym stanowisku pomiarowym średnioroczne stężenia pyłów nie przekroczyły poziomów dopuszczalnych. Obszarami przekroczeń są głównie miasta powiatowe lub gminne, o dużej koncentracji mieszkańców z przeważającą zabudową jednorodziną, gdzie funkcjonują systemy indywidualnego ogrzewania. W 2022 roku zaobserwowano nieznaczny spadek wartości stężeń pyłu zawieszonego PM_{2,5} w stosunku do stężeń wykazanych w roku 2021. Głównym źródłem pyłów zawieszonych PM_{2,5} są procesy spalania w kotłowniach przydomowych i wzmóżona emisja zanieczyszczeń do atmosfery w okresach grzewczych, wymuszona pogorszonymi warunkami meteorologicznymi takimi jak na przykład niższa temperatura powietrza. W związku z łagodnym okresem jesienno-zimowym na obszarze województwa w badanym roku, mniejsza emisja z sektora komunalno-bytowego korzystnie wpłynęła na poziom stężeń pyłów zawieszonych w powietrzu.

Natomiast w 2022 roku na obszarze strefy zachodniopomorskiej dla ozonu został przekroczony poziom celu długoterminowego, określony ze względu na ochronę zdrowia (klasa D₂). Pomimo, że w takim przypadku opracowanie programu ochrony powietrza nie jest wymagane, fakt ten powinien być uwzględniony w wojewódzkich programach ochrony środowiska poprzez zaplanowanie działań zmierzających do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń będących prekursorami ozonu – tlenków azotu, węglowodorów i lotnych związków organicznych.

W celu określenia działań zmierzających m. in. do utrzymania i poprawy stanu powietrza oraz weryfikacji długookresowych celów ekologicznych w gminie Karlino opracowany został Program Ochrony Środowiska dla Gminy Karlino na lata 2018-2021 z perspektywą do roku 2025, a także Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Karlino na lata 2015 - 2020 z perspektywą do 2030 r.

Ocenę jakości powietrza przeprowadzono na stacjach należących do sieci Państwowego Monitoringu Środowiska.

Wody gruntowe.

Zgodnie z przepisami zawartymi w załączniku IV dyrektywy 2006/WE/118, a także z przepisami RMGMIŻŚ z dnia 11 października 2019 r, *W sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych*, należy zidentyfikować znaczące i utrzymujące się trendy wzrostowe stężeń zanieczyszczeń we wszystkich JCWPd uznanych za zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Charakterystyki JCWPd będące składową planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy, podlegają aktualizacji raz na 6 lat. Obecne opracowania będą obowiązywały w latach 2022-2027.

W 2019 r. przeprowadzono analizę trendów zmian stężeń wskaźników fizykochemicznych w JWCPd uznanych za zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celem analizy było zidentyfikowanie znaczących i utrzymujących się trendów wzrostowych stężeń zanieczyszczeń w obszarze JCWPd i tym samym określenie czy dany obszar JCWPd nie wykazuje trwałych tendencji wzrostowych wywołanych czynnikiem antropogenicznym. W wyniku przeprowadzonych badań dla JWCPd nr 9, w którego obszarze zawiera się Gmina Karlino wyniki są następujące:

Tabela. 2. Wynik analizy trendów w obszarze JCWPd uznanych za zagrożone w cyklu planistycznym 2016–2021 i/lub o stanie słabym wg. danych z 2016 i 2019 roku.

nr JCWPd	Stan JCWPd wg danych z 2016 r.	Stan JCWPd wg danych z 2019 r.	Ocena ryzyka - zagrożony/niezagrożony	Znaczące i utrzymujące się trendy wzrostowe w punktach w JCWPd	Znaczące i utrzymujące się trendy wzrostowe w obszarze JCWPd
9.	dobry	słaby	NIE	brak danych spełniających kryteria analizy	brak danych spełniających kryteria analizy

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny.

Zmiana oceny stanu ilościowego z dobrego na słaby wynika ze zidentyfikowania w tej jednostce obniżenia zwierciadła wód podziemnych pod wpływem intensywnej eksploatacji wód o zwierciadle swobodnym, Obniżenie zwierciadła wód podziemnych w obrębie tarasu zalewowego rz. Parsęty w obrębie zlewni elementarnej o numerze 44979 (Zlewnia Parsęty od Niecieczy do Wielkiego Rowu (I)), na obszarze którego występują torfowiska, spowodowane jest intensywną eksploatacją przez obiekty wchodzące w skład Ujęcia wód w Bogucinie -

Rościęcinie. Słaby stan ilościowy określono z niską wiarygodnością, ponieważ zagrożone siedliska przyrodnicze nie posiadały stanowisk badawczych w ramach sieci Monitoringu Siedlisk i Gatunków.

Tabela.3. Podsumowanie wybranych parametrów stanu wód podziemnych wg. danych z 2019 r.

nr JCWPd	Ocena stanu ilościowego wód podziemnych	Ocena stanu chemicznego wód podziemnych	Ochrona wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi	Ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych	Bilans wodny
9.	Stan słaby-niska wiarygodność oceny	Stan dobry-dostateczna wiarygodność oceny	Stan dobry-dostateczna i wysoka wiarygodność oceny	Stan słaby-niska wiarygodność oceny	Stan dobry-dostateczna wiarygodność oceny

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny (opracowanie własne).

Pomimo niskiej oceny stanu ilościowego, ocena stanu chemicznego wód podziemnych wypadła dobrze. Korzystny wynik dotyczył również parametrów ochrony wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi oraz bilansu wodnego, który określono jako dobry.

Tabela. 4. Wynik oceny stanu JCWPd wg. stanu z 2019 r. oraz oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych JCWPd w cyklu planistycznym 2022-2027.

nr JCWPd	Stan JCWPd wg danych z 2019 r.	Ocena ryzyka (2020 r.)
9.	słaby	zagrożona - (presja ilościowa)

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny (opracowanie własne).

Wśród oddziaływań na stan ilościowy JCWPd brano pod uwagę obiekty punktowe oraz obszarowe, m. in. aglomeracje miejsko-przemysłowe. Za efekty oddziaływań na stan ilościowy uznano znaczące obniżenie zwierciadła wód podziemnych oraz wysoki stopień wykorzystania dostępnych do zagospodarowania zasobów wód podziemnych, co może spowodować szkody w ekosystemach prawnie chronionych zależnych od wód podziemnych, a także utrudnienia w eksploatacji ujęć wód stanowiących źródło zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.

Wody powierzchniowe

Zgodnie z *Programem Państwowego Monitoringu Środowiska Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2016-2020* oraz *Aneks nr 4 do WPMŚ, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie* w ramach monitoringu diagnostycznego

i operacyjnego przedstawił badania czystości stanu JCWP (jednolite części wód), które obejmują rzekę Parsętę, Radew i Pysznicę w wyznaczonych punktach pomiarowo - kontrolnych. Zgodnie z wytycznymi GIOŚ, w roku 2018 odstąpiono od stosowania zasady dziedziczenia wyników klasyfikacji wskaźników (uwzględniania w ocenie stanu/potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego wyników klasyfikacji wskaźników z lat ubiegłych). W JCWP rzecznych objętych monitoringiem diagnostycznym, wykonano ocenę stanu/potencjału ekologicznego i chemicznego dla wybranych rzek, wyniki zawarto w tabeli:

Tabela.5. Ocena stanu JCWP wybranych rzek w województwie zachodniopomorskim badanych w roku 2018 (źródło: PMS)

Nazwa PPK	Nazwa JCWP	Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Wskaźnik decydujący o ocenie	Ocena JCWP
Parsęta- miasto stary Chwalim	Parsęta od źródeł do Gęsiej	umiarkowany potencjał ekologiczny	-	-	zły stan wód
Radew- ujście do Parsęty- miasto Karlino	Radew od dopływu w Niedalinie do ujścia	dobry potencjał ekologiczny	stan chemiczny poniżej dobrego	difenyloetery bromowane, rtęć i jego związki, benzo(a)piren (woda), benzo(g, h, i) perylen	zły stan wód
Pysznica- ujście do Parsęty - miasto Dygowo	Pysznica	umiarkowany potencjał ekologiczny	-	-	zły stan wód
Parsęta- miasto Białogard	Parsęta od Gęsiej do Liśnicy	-	stan chemiczny poniżej dobrego	Fluoranten (woda), benzo(a)piren (woda), benzo(b)fluoranten, benzo(g, h, i)perylene	zły stan wód

Natężenie hałasu.

Mieszkańcy zajmujący tereny w sąsiedztwie dróg o dużym natężeniu ruchu narażeni są na ponadnormatywny hałas. Jego powstawanie spowodowane jest m. in. narastającą liczbą pojazdów, złym stanem technicznym dróg oraz niepełnym systemem transportowym. Głównymi źródłami hałasu w obrębie analizowanego terenu są ciągi komunikacyjne. Obszar opracowania położony jest przy drodze wojewódzkiej Nr 163 Kołobrzeg – Poznań, która jest drogą tranzytową o znacznym natężeniu ruchu. Występowanie hałasu jest zróżnicowane, a ciągły wzrost ilości pojazdów powoduje wzrost hałasu w środowisku. Poziom hałasu samochodowego generowanego podczas ruchu pojazdów zależy od wielu czynników: prędkości

pojazdów, rodzaju i stanu technicznego nawierzchni jezdni, rodzaju ruchu, położenia drogi oraz rodzaju pojazdów samochodowych.

Poza tym analizowany teren od wschodu graniczy z linią kolejową, a w sąsiedztwie za linią drogi znajduje się zakład produkcyjny zajmujący się przetwórstwem drewna. Zgodnie z art. 117 ust 1. ustawy Prawo ochrony środowiska, oceny stanu akustycznego środowiska i obserwacji zmian dokonuje się w ramach państwowego monitoringu środowiska (PMŚ). Ocenę stanu akustycznego środowiska (mapy akustyczne) wykonuje się obowiązkowo dla aglomeracji powyżej 100 tys. mieszkańców oraz terenów poza aglomeracją, określonych w art. 179 ust. 1, tj. dla dróg, linii kolejowych i lotnisk zaliczonych do obiektów, których eksploatacja może powodować negatywne oddziaływania akustyczne na znacznych obszarach.

Wśród działań poprawiających stan klimatu akustycznego oprócz sporządzania map akustycznych i programów ochrony środowiska przed hałasem, nie bez znaczenia są działania monitoringowe Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska i kontrolne WIOŚ w Szczecinie. W latach 2017-2018 dokonano oceny klimatu akustycznego na podstawie uzyskanych wyników pomiarów poziomów hałasu wyrażonych wskaźnikami długookresowymi LDWN i LN oraz LAeqD i LAeqN – do ustalenia i kontroli warunków korzystania ze środowiska w odniesieniu do jednej doby.

Drogi przebiegające przez obszar opracowania nie zostały włączone do pomiarów, natomiast powiat białogardzki, w którym znajduje się gmina Karlino, został poddany analizie, a wyniki ujęto w tabeli:

Tabela. 6. Zestawienie zbiorcze wyników analiz dotyczące powiatu białogardzkiego dla wskaźnika LDWN oraz LN (źródło: GDDKiA)

powiat	Powierzchnia obszarów zagrożonych hałasem [km ²]	Liczba zagrożonych lokali mieszkalnych w obszarze przekroczeń	Liczba zagrożonych mieszkańców w obszarze przekroczeń	Liczba budynków szkolnych i przedszkolnych w zakresie przekroczeń	Liczba budynków służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej w obszarze przekroczeń	Inne obiekty budowlane istotne z punktu widzenia ochrony przed hałasem
białogardzki	0	0	0	0	0	0

L_{DWN}- przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku

L_N- przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy

Hałas przemysłowy, którego źródłem jest zakład przetwórstwa drewna ma charakter lokalny, mimo to jest wyraźnie słyszalny na terenach sąsiadujących w promieniu ok. 200 m. Na ponadnormatywny hałas pochodzący z maszyn tartacznych, maszyn stolarskich, linii technologicznych, wentylacji, a także transportu, narażeni są pracownicy zakładu, ludność mieszkająca w jego sąsiedztwie, a także zwierzęta bytujące na terenach przyległych. Źródłem

hałasu, mającym wpływ na analizowany teren jest również linia kolejowa. Mapy akustyczne w województwie zachodniopomorskim wykonywane są jedynie dla 6 odcinków linii kolejowych o natężeniu ruchu większym niż 30 000 pociągów rocznie. Fragment linii kolejowej sąsiadujący z obszarem opracowania nie został objęty monitoringiem.

Promieniowanie elektromagnetyczne.

Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), określa zróżnicowane dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i miejsc dostępnych dla ludności. Główne źródła promieniowania stanowią obiekty elektroenergetyczne takie jak: elektrownie, elektrociepłownie, stacje transformatorowe, napowietrzne linie elektroenergetyczne oraz instalacje i urządzenia radiokomunikacyjne np. stacje bazowe telefonii komórkowej, radiowe i telewizyjne stacje nadawcze. Przez obszar opracowania przebiegają napowietrzne i kablowe linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV oraz niskiego napięcia 0,4 kV. Dla linii tych wyznaczono pasy techniczne: dla linii napowietrznych 15 kV - 15m. (po 7,5 m. od osi linii w obu kierunkach) i 3 m. dla linii kablowych (po 1,5 m. od osi linii w obu kierunkach).

Dla linii napowietrznych 0,4 kV – 3 m. (po 1,5 m. od osi linii w obu kierunkach) oraz 2 m dla linii kablowych (po 1 m. od osi linii w obu kierunkach). Zlokalizowana jest tu również stacja transformatorowa 15/0,4 kV. W granicach obszaru opracowania znajduje się wieża telekomunikacyjna ze stacjami bazowymi telefonii komórkowej. Należą do nich nadajniki sieci Orange oraz T- mobile. W raporcie z 2020 roku o Stanie środowiska w województwie zachodniopomorskim nie znalazły się dane dotyczące przeprowadzonych pomiarów promieniowania w granicach obszaru opracowania, jak również w jego dalszym sąsiedztwie. Mimo to istotne jest, aby lokalizacje nowych źródeł promieniowania w granicach obszaru opracowania, uzgadniane były pomiędzy inwestorami, organami administracyjnymi i za zgodą zainteresowanych mieszkańców oraz zawarte w zapisach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i innych dokumentach planistycznych.

Szata roślinna, fauna, krajobraz.

Fragment obszaru opracowania w części centralnej charakteryzuje się przeciętnymi walorami przyrodniczymi. Są to zbiorowiska trawiaste z udziałem bylin dwuliściennych, które rozwijają się spontanicznie i bez ograniczeń. Pomimo szerokiej gamy gatunków roślin zielnych, które tu występują, są to egzemplarze pospolite, często spotykane na terenach o podobnych warunkach środowiskowych. Na obszarach porośniętych zbiorowiskami trawiastymi oraz w miejscach, gdzie dotychczas rosły samosiewy drzew trwa ciągle, intensywny proces sukcesji, widoczny m.in. w postaci odrastającej roślinności. Teren ten jest częściowo zdewastowany, znaczny fragment obszaru został prawdopodobnie zwałowany oraz rozjeżdżony przez ciężki sprzęt, zwożący tu odpady ziemne. Na części obszaru gdzie zostały wycięte samosiewy drzew całkowicie zostało ograniczone zasiedlanie, a część zwierząt prawdopodobnie została

spłoszona, zwłaszcza gniazdujące ptaki w wyciętych samosiewach. Mimo to pozostawione tereny łąkowe są miejscem przebywania licznych gatunków owadów, pajęczaków i niewielkich gryzoni.

Negatywny wpływ na bytujące tu zwierzęta ma również linia kolejowa, ruchliwa droga oraz sąsiedztwo zakładu produkcyjnego. Natomiast część północną i południową analizowanego terenu porastają płaty lasu, gdzie roślinność jest nienaruszona i w dobrej kondycji, a zwierzęta mają dobre warunki siedliskowe.

Zmiana przeznaczenia terenu i pozyskiwanie kolejnych powierzchni pod zabudowę spowoduje degradację terenów zalesionych i porośniętych roślinnością zielną, a w konsekwencji zniszczenie szaty roślinnej i ograniczenie miejsc bytowania fauny, wymuszając tym samym migrację zwierząt na tereny przyległe.

Krajobraz analizowanego obszaru ulega ciągłemu i coraz bardziej intensywnemu przeobrażaniu. Powstanie zabudowy produkcyjnej diametralnie zmieni ten obszar, czego skutkiem będzie przekształcenie krajobrazu naturalnego w krajobraz przemysłowy. Na atrakcyjność tego terenu niekorzystnie wpływa sąsiedztwo zakładu przetwórstwa drewna, a także maszt telefonii cyfrowej oraz napowietrzne linie energetyczne.

Powierzchnia terenu, gleby.

W obrębie obszaru opracowania, potencjalne zanieczyszczenia gleby mogą dotyczyć fragmentów terenu położonych wzdłuż drogi Nr 163 oraz drogi powiatowej 1152Z. Tereny te mogą być zanieczyszczone chlorkiem sodu i chlorkiem wapnia w związku z zimowym utrzymaniem nawierzchni jezdnych, a także skażone węglowodorami i metalami ciężkimi co jest konsekwencją ruchu samochodowego. Skażenie ziemi może dotyczyć terenu wzdłuż linii kolejowej, co związane jest utrzymaniem przejezdności przez pociągi. Niszczenie chwastów, które zarastają torowisko, wymaga środków silnie trujących.

Natomiast nieduże różnice w poziomach terenu eliminują niebezpieczeństwo procesów erozyjnych.

Na terenach przeznaczonych pod zabudowę, środowisko ulegnie przekształceniu i degradacji, nastąpi uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej. W wyniku prowadzonych robót budowlanych zniszczeniu ulegnie wierzchnia warstwa gleby, a struktura głębszych warstw ulegnie zachwianiu.

3.3. Prawne formy ochrony przyrody i krajobrazu.

W granicach obszaru opracowania nie występują obiekty objęte ochroną prawną na podstawie przepisów z zakresu ochrony przyrody i innych przepisów odrębnych związanych z ochroną środowiska. Obszar objęty planem znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Natomiast w bliskim sąsiedztwie obszaru opracowania, występują tereny cenne przyrodniczo:

Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk (SOO) Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli” PLH320022, sąsiaduje bezpośrednio od wschodu z obszarem opracowania. Zajmuje powierzchnię 21861,73 ha. Obszar obejmuje dolinę Radwi i doliny jej największych dopływów: Chotli i Chocieli, od obszarów źródliskowych do strefy ujścia do rzeki Parsęty w Karlinie. Obszar doliny obejmuje szereg ważnych i cennych siedlisk z Dyrektywy Siedliskowej - zidentyfikowano ich 24 rodzaje z załącznika I. Wiele z nich jest ważnym biotopem dla cennej fauny i flory. Łącznie występuje tu 15 gatunków z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. Na szczególną uwagę zasługuje: - największa koncentracja zjawisk źródliskowych na Pomorzu; - strome wąwozy i jary oraz ogromne nisze źródliskowe z rzadkimi zbiorowiskami wapniolubnych mchów i wątrobowców oraz obecnością roślin naczyniowych o podgórskim charakterze; - rozległe w dolinach rzecznych lasy łąkowe o charakterze źródliskowym ze storczykiem Fuchsa oraz udział łągów wierzbowych i zarośli wierzbowo-wiklinowych; - jedyne w swoim rodzaju żyzne buczyny na trawertynach ze storczykami leśnymi; - unikalne torfowiska alkaliczne i torfowiska przejściowe z wieloma gatunkami ginącymi i zagrożonymi w skali Europy, Polski i Pomorza; - unikalne torfowiska soligeniczne z największą populacją situ tępokwiatowego *Juncus subnodulosus* na Pomorzu; - dobrze zachowane łąki w pełnym spektrum zróżnicowania, w tym największe skupienie pełnika europejskiego *Trollius europaeus* na Pomorzu; - jedyne na Pomorzu stanowisko górskiego gatunku łąkowego - przytulii wiosennej *Cruciata verna*; - jedyne znane w Polsce stanowisko rzęśli *Callitriche brutia*; - liczne i dobrze zachowane biotopy dla: orlika krzykliwego, błotniaka stawowego, kani rudej, sokoła wędrownego, bielika, puchacza, bociana białego, bociana czarnego, derkacza, dzięcioła czarnego, zimorodka i żurawia oraz dla wydry i kumaka nizinnego; - tarliska ryb łososiowatych oraz liczna populacja głowacza białopłetwego; - cenne obszary dla zimowania ptaków wodno-błotnych oraz ważne na Pomorzu miejsce łąkowe dla czernicy *Aythya fuligula* nad jez. Kwiecko. Dolina Radwi i jej dopływy to również interesujący obszar pod względem krajobrazowym, geomorfologicznym i kulturowym, a także ważny naturalny korytarz ekologicznym o znaczeniu lokalnym i regionalnym.

- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk (SOO) Natura 2000 „Dorzecze Parsęty” PLH320007; położony jest w odległości ok. 500 m. na zachód od obszaru opracowania. Zajmuje powierzchnię 27710,4 ha. Obszar obejmuje dorzecze rzeki Parsęty. Dolina jest szczególnie cenną ostoją ze względu na występowanie tu zróżnicowanych typów siedlisk i znaczne bogactwo świata roślin i zwierząt. Ostoja jest również szczególnie cenna ze względu na występujące tu gatunki zwierząt. Na szczególną uwagę zasługują najlepsze w Polsce warunki dla tarła łososi i troci wędrowniej, pstrąga potokowego i lipienia oraz obecność w rzece licznej populacji strzebli potokowej, certy i węgorza pochodzenia naturalnego. Ostoja to miejsce dużych skupisk źródeł wapiennych i nawapiennych na Pomorzu oraz duże zróżnicowanie wielu typów mokradeł. Jest też jedynym na Pomorzu stanowiskiem śledziennicy naprzeciwlistnej. Występują tu liczne, bardzo dobrze zachowane biotopy dla ptaków drapieżnych: orlika krzykliwego, błotniaka stawowego, kani rudej, bielika, puchacza, czy sowy błotnej oraz dla ptaków związanych z obszarami wodno-błotnymi: bociana białego, bociana czarnego, zimorodka, sieweczki rzecznej, kulika wielkiego, czy żurawia; ponadto Parsęta jest to ważny

obszar dla zimowania ptaków wodno-błotnych na Pomorzu. Jest to również naturalny korytarz ekologiczny o znaczeniu lokalnym i regionalnym.

- **Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk (SOO) Natura 2000 „Warnie Bagno” PLH320047**, położony jest w odległości ok. 8400 m. na północ od obszaru opracowania. Zajmuje powierzchnię 1012 ha. Warnie Bagno, położone jest na Równinie Białogrodzkiej. Obszar znajduje się w obniżeniu moreny dennej. Dawniej obniżenie to wypełnione było jednym z największych kopułowych torfowisk wysokich na Pomorzu. Obecnie jest ono w 90% wyeksploatowane, a krajobraz zdominowany jest przez rozległe potofia w różnych stadiach regeneracji. Grzędy pomiędzy potofiami porośnięte są przez bór bagienny. Jest to teren bardzo wartościowy pod względem przyrodniczym, gdyż ponad 90% jego powierzchni zajmują siedliska z załącznika I Dyrektywy siedliskowej (z czego znaczną część stanowią bory i lasy bagienne). Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie ustanowiono plan zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Warnie Bagno (Dz. Urz. z 2014 r, poz. 1659) oraz zmieniające zarządzenie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Warnie Bagno (Dz. Urz. z 2017 r, poz. 948).

- **Rezerwat przyrody „Warnie Bagno”** - położony jest w odległości ok. 8400 m. na północny-wschód od obszaru opracowania. Celem ochrony przyrody w rezerwacie jest zachowanie kompleksu torfowiskowego obejmującego kopułowe torfowisko bałtyckie porośnięte mszarnikami wrzośca bagiennego, kompleks regenerujących się potofii ze zbiornikami mszarnymi oraz ekosystemy boru bagiennego i boru wilgotnego. Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie ustanowiono plan ochrony dla rezerwatu „Warnie Bagno” (Dz. Urz. z 2019 r, poz. 6475).

Użytki ekologiczne proponowane:

- Daszewskie Bagno, teren położony jest w odległości ok. 800 m. na wschód od obszaru opracowania
- Starorzecze Parsęty, teren położony jest w odległości ok. 800 m. na zachód od obszaru opracowania
- Zakole Radwi, teren położony jest w odległości ok. 3000 m. na południe od obszaru opracowania
- Liliowe Jeziorka, położone w odległości ok. 3300 m. na południowy- wschód od obszaru opracowania
- Dolina Pyszniczy, położona w odległości ok. 1700 m. na północ od obszaru opracowania
- Źródłiskowe Łęgi, położone w odległości ok. 1650 m. na północny- wschód od obszaru opracowania
- Starorzecze Radwi, teren położony jest w odległości ok. 4300 m. na wschód od obszaru opracowania

- Turzycowe błota, położone w odległości ok. 4400 m. na południowy- wschód od obszaru opracowania

Siedliska lasy obszarowe:

- Brzezina bagienna, kod siedliska 91D0-1, położone w odległości ok. 750 m. na wschód od obszaru opracowania

- Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe, kod siedliska 91E0, położone w odległości ok. 220 m. oraz ok. 740 m na zachód od obszaru opracowania

- Śródładowe kwaśne dąbrowy, kod siedliska 9190-2, położone w odległości ok. 360 m. na południe oraz ok. 780 m. na pd. - wsch. od obszaru opracowania

- Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion, kod siedliska 3150, położone w odległości ok. 680 m. na południowy- zachód od obszaru opracowania

- Grąd Subatlantycki kod siedliska 9160, położony w odległości ok. 1180 m. na południowy- zachód od obszaru opracowania

Ponadto obszar opracowania zlokalizowany jest w granicach **korytarza ekologicznego „Pobrzeże Zachodniopomorskie”**.

3.4. Powiązania przyrodnicze obszaru opracowania z jego otoczeniem.

Obszar opracowania położony jest pomiędzy licznymi obszarami cennymi przyrodniczo zarówno w skali gminy, jak również ponadlokalnie. Mimo to wymiana biologiczna oraz migracja gatunkowa jest częściowo utrudniona poprzez bariery ekologiczne pochodzenia antropogenicznego. Od zachodu przebiega droga wojewódzka Nr 163 Kołobrzeg - Poznań, jest ona trudna do pokonania zarówno dla zwierzyny leśnej, drobnych ssaków, czy płazów, dodatkowo w kierunku zachodnim zlokalizowany jest zakład produkcyjny, który stanowi dużą powierzchniową barierę ekologiczną. Od wschodu przebiega linia kolejowa nr 404 Kołobrzeg - Szczecinek, która skutecznie oddziela obszar opracowania od terenów cennych - Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”. Pomimo niedużego natężenia ruchu pociągów, linia kolejowa stanowi utrudnienie w przemieszczaniu się większych zwierząt oraz uniemożliwia migrację np. płazów w związku z konstrukcją szlaku, najczęściej w postaci skarpy. Od północy analizowany teren sąsiaduje z niezabudowanymi terenami łąkowo- pastwiskowymi, które dalej sąsiadują z drogą powiatową i użytkami rolnymi. Natomiast bez przeszkód może zachodzić przemieszczanie się ornitofauny, zarówno w kierunku wschodnim, na teren Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”, jak również do położonego od zachodu obszaru Natura 2000 „Dorzecze Parsęty”. Potencjalną barierą ekologiczną dla ptaków są również napowietrzne linie

energetyczne średniego i niskiego napięcia przebiegające przez obszar opracowania i w jego sąsiedztwie.

3.5. Zasoby kulturowe i ich ochrona prawna.

W granicach obszaru opracowania, nie występują obszary i obiekty podlegające ochronie wynikającej z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3.6. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

W przypadku braku realizacji ustaleń projektowanego planu miejscowego, przekształcenia środowiska przyrodniczego nastąpią na skutek realizacji ustaleń zawartych w obowiązującym studium oraz obowiązującym na części terenu ustaleniom zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXX/313/13 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie jednostek 1P,U, 2 P,U, 01 KDD, E 1Kps 1(Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1135), w granicach części obrębu geodezyjnego Daszewo.

Zaprojektowane użytkowanie terenu oraz realizacja zabudowy zgodna z obowiązującym studium oraz planem miejscowym spowoduje potencjalnie występujące uciążliwości z tym związane.

W wyniku realizacji ustaleń obowiązującego planu i studium będą następować przekształcenia w zakresie wszystkich elementów środowiska przyrodniczego. Realizacja zabudowy produkcyjno- usługowej zgodnie z dotychczasowym planem miejscowym oraz zabudowy przemysłowej, produkcyjnej, usługowej, baz i magazynów określonej w studium, spowodują przekształcenia i utwardzenie powierzchni ziemi, ubytek warstwy glebowej wraz z zasiedlającymi ją mikroorganizmami, zmianę krajobrazu poprzez wprowadzenie obiektów kubaturowych na terenach obecnie wolnych od zabudowy, likwidację znaczącej większości szaty roślinnej, czego konsekwencją będzie m. in. modyfikacja topoklimatu, migracja fauny na tereny przyległe, nasadzenie gatunków roślin o charakterze użytkowym i ozdobnym, powodującym zubożenie różnorodności biologicznej. Wzrośnie zanieczyszczenie powietrza i natężenie hałasu, głównie ze względu na rozwój ruchu kołowego na istniejących drogach obsługujących tereny położone w granicach obszaru opracowania, jaki również na terenach sąsiednich. Natomiast pozostawienie dotychczasowej formy użytkowania terenu będzie wiązało się z kontynuacją gospodarki leśnej, a także niekontrolowanym rozrostem samosiewów i roślinności ruderalnej.

3.7. Analiza przeznaczenia terenu.

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są tereny aktualnie prawie w całości niezabudowane, wskazane w studium do zabudowy przemysłowej, produkcyjnej, usługowej, baz i magazynów, natomiast część obszaru objęta obowiązującym planem miejscowym posiada przeznaczenie jako tereny produkcyjno- usługowe.

Zasadniczym celem uchwalenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie rozwoju zakładu przetwórstwa drewna zlokalizowanego w sąsiedztwie obszaru opracowania, co będzie skutkowało rozwojem gospodarczym gminy Karlino. Zaprojektowany plan miejscowy określa m.in. wskaźniki zagospodarowania terenu, intensywność zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej.

W projekcie planu ustalono przeznaczenie terenów elementarnych oznaczonych na rysunku planu następującymi symbolami :

- P-UH - teren produkcji lub usług handlu
- P-UH-UG - teren produkcji, usług handlu lub usług gastronomii

Dla analizowanego obszaru przyjęte zostały zasady zagospodarowania terenu istotne z punktu widzenia ochrony środowiska i przyrody, są to m.in.:

- wielkość powierzchni biologicznie czynnej określono na poziomie 10 % powierzchni działek budowlanych
- powierzchnie nie zajęte przez obiekty budowlane należy zachować jako biologicznie czynne, a do jej realizacji należy wykorzystać częściowo istniejące zadrzewienia
- zakazuje się podejmowania działań mogących pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, a także mogących wpłynąć negatywnie na gatunki, dla ochrony których zostały wyznaczone, leżące poza granicami planu obszary Natura 2000
- prace ziemne prowadzone w pobliżu i bezpośrednio przy drzewach, które nie są przeznaczone do wycinki, należy wykonać w sposób niepowodujący zagrożeń dla systemu korzeniowego oraz dla pni drzew;
- do kształtowania zieleni nie wprowadzać gatunków roślin uznanych za inwazyjne
- obowiązuje zapewnienie ochrony dziko występujących roślin, grzybów, zwierząt oraz siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody
- uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością, a powodowane przez hałas, odory, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, odpowiednich dla przeznaczenia

poszczególnych terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności o ochronie środowiska

- eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny
- w przypadku możliwości wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy sąsiadujących i projektowanych terenów mieszkaniowych, należy zastosować środki, które zapewnią obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych
- użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego
- zakazuje się działań i użytkowania terenów, które mogą doprowadzić do jego degradacji w tym: wysypywania gruzu, składowania nieczystości i odpadów (poza miejscami do tego przeznaczonymi),
- gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z ustawą o odpadach, ustawą Prawo ochrony środowiska i regulaminem utrzymania porządku i czystości w gminie
- nakazuje się stosowanie w celach grzewczych technologii, gwarantujących dotrzymanie norm emisyjnych
- zakaz składowania na wolnym powietrzu materiałów emitujących odór
- zakaz lokalizacji obiektów skupu odpadów, złomu oraz żywych zwierząt
- dopuszcza się lokalizację instalacji, urządzeń i obiektów związanych z produkcją, magazynowaniem oraz przesyłem energii z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW - elektrownie słoneczne.

4. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

a) Podstawowym problemem ochrony środowiska istotnym z punktu widzenia realizacji ustaleń projektowanego dokumentu będzie znaczące ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej na analizowanym terenie. Zmiana przeznaczenia terenu i przekształcenie powierzchni pod zabudowę spowoduje degradację obszaru lasu oraz terenów nieleśnych poprzez zniszczenie szaty roślinnej, zlikwidowanie miejsc bytowania fauny, co w konsekwencji spowoduje ich migrację na tereny przyległe.

b) Obszar opracowania położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”, wyznaczonego w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz populacji zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt.

Dla obszarów tych mają zastosowanie przepisy ustawy o ochronie przyrody wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy. Ich ochrona musi odbywać się poprzez respektowanie zasad ochrony zawartych w ustawie, a w szczególności zapisów art. 33 ust. 1, które zabraniają podejmowania działań mogących osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, a zwłaszcza:

- pogarszania stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000
- negatywnego wpływu na gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000
- pogarszania integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązań z innymi obszarami.

c) Obszar opracowania zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego „Pobrzeże Zachodniopomorskie”, stąd działania i założone przedsięwzięcia w granicach obszaru opracowania mogą wpływać na funkcję jaką spełnia korytarz ekologiczny.

d) Znaczącą część obszaru opracowania stanowi teren leśny, który pełni ważną funkcję środowiskotwórczą. Jest aktywnym ekosystemem warunkującym nie tylko utrzymanie równowagi ekologicznej w środowisku przyrodniczym, ale również jest obszarem o istotnych walorach rekreacyjnych stanowiąc enklawę zieleni, a także miejscem występowania fauny.

e) Na obszarze opracowania zaobserwowano rośliny inwazyjne: czeremchę amerykańską, nawłóć kanadyjską, niecierpka drobnokwiatowego, które stanowią zagrożenie dla gatunków rodzimych i bioróżnorodności nie tylko analizowanego terenu, ale też obszarów przyległych.

f) Występujące na obszarze opracowania linie elektroenergetyczne stanowią pewne zagrożenie dla przelatujących ptaków. Ryzyko kolizji w odniesieniu do linii 15 kV jest niewielkie, ale realne, dla linii 0,4 kV niewielkie. Natomiast ryzyko porażenia jest wysokie w odniesieniu do linii średniego napięcia oraz niewielkie w odniesieniu do linii niskiego napięcia (*Ornis Polonica, 2013 r.*).

5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.

Głównym celem uwzględniającym ochronę środowiska ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, a istotnym również z punktu widzenia opracowywanego planu miejscowego jest zrównoważony rozwój tzn. taki rozwój gospodarczy,

techniczny i społeczny, który nie powoduje szkód w środowisku naturalnym i nadmiernie nie wyczerpuje jego zasobów. Przepisy ustanowione na szczeblu międzynarodowym zostały zaadaptowane do przepisów krajowych, na podstawie których sporządzana jest niniejsza prognoza, w tym do ustawy dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przy sporządzaniu planu miejscowego miały zastosowanie cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a odnoszące się do utrzymania określonych celów w przepisach szczegółowych. Podjęto działania, aby powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo, poprzez wprowadzenie ustaleń regulujących zasady ochrony środowiska i przyrody oraz ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

6. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko, z uwzględnieniem zależności między elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego porządkuje istniejące zainwestowanie oraz przedstawia możliwości wykorzystania terenów niezagospodarowanych z zachowaniem zasad ochrony środowiska oraz ładu przestrzennego. Każdy element zagospodarowania i nowego użytkowania przestrzeni wywołuje określone interakcje ze środowiskiem. Skutki wprowadzenia w życie ustaleń planu miejscowego dla środowiska mogą być zróżnicowane w zależności od sposobu ich realizacji. Określenie parametrów dotyczących zakresu, wielkości i charakteru uciążliwości środowiskowych jest ważnym zagadnieniem prognostycznym.

6.1. Oddziaływanie ustaleń planu miejscowego na środowisko w trakcie budowy i eksploatacji:

a) oddziaływanie na ludzi

W granicach obszaru opracowania występuje nieliczna zabudowa mieszkaniowa, trzeba przyjąć, że do momentu jej likwidacji, najbardziej odczuwalnymi i niekorzystnymi czynnikami wpływającymi na jakość życia ludzi w związku z realizacją inwestycji, będzie zanieczyszczenie powietrza i hałas, których źródłem będą maszyny budowlane, a także te związane

z transportem materiałów budowlanych na plac budowy, transportem pracowników, wywozu urobku z wykopów pod fundamenty.

Prace budowlane będą prawdopodobnie rozciągnięte w czasie więc należy przyjąć, że będą uciążliwe dla ludzi podczas prac przebiegających w najbliższym sąsiedztwie ich przebywania, m. in. na terenie sąsiadującego zakładu przetwórstwa drewna. Dobiegający hałas spowodowany pracą maszyn budowlanych będzie uciążliwy, ale będą to oddziaływania krótkotrwałe, okresowe i o różnym stopniu natężenia w zależności od rodzaju prac budowlanych. Należy też spodziewać się wzrostu okresowych, krótkoterminowych emisji pyłów, gazów i spalin związanych z pracami budowlanymi, jak również bezpośredniego zagrożenia wypadkowego. Wszystkie te oddziaływania zostaną wyeliminowane po zakończeniu etapu budowy.

Rozszerzenie działalności zakładu przetwórstwa drewna spowoduje intensyfikację oddziaływań związanych z jego działalnością (m.in. hałas, nasilony ruch kołowy dojeżdżających pracowników i ruch transportowy). Jednocześnie pozytywnym czynnikiem będzie utworzenie nowych miejsc pracy, a więc nastąpi wzrost poczucia stabilizacji i polepszenie warunków życia mieszkańców gminy. Oczywiście jest, że ocena wpływu projektowanych inwestycji na ludzi jest złożona, ma wiele aspektów i generuje zarówno pozytywne jak i negatywne skutki.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zawiera zapisy, które będą gwarantowały dotychczasowy poziom komfortu przebywania nie powodując jego obniżenia oraz zabezpieczą przed niekorzystnym oddziaływaniem na zdrowie pracowników nowych zakładów produkcyjnych. Służyć temu będą m. in. ustalenia określające, że uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na opisywanym terenie działalnością i eksploatacją instalacji, a powodowane przez hałas, odory, wibracje, wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, odpowiednich dla przeznaczenia poszczególnych terenów, jak również nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

Są to również ustalenia dotyczące zasad prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, sposobu gromadzenia odpadów, rozbudowy infrastruktury technicznej, a także wyznaczenie pasów technicznych dla linii energetycznych, zabezpieczających ludzi przed negatywnym oddziaływaniem promieniowania elektromagnetycznego oraz stref kontrolowanych dla gazociągów. Istotny jest również zapis dotyczący gwarancji zastosowania środków zapewniających obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych w przypadku jego przekroczenia na granicy sąsiadujących i projektowanych terenów mieszkaniowych, dodatkowo korzystnym zabiegiem jest zaprojektowanie pasa zieleni izolacyjnej w granicach terenu elementarnego 1 P-UH.

Wyznaczenie miejsc parkingowych, w tym dla osób posiadających kartę parkingową, infrastruktura techniczna, jak również utrzymanie przebiegającego przez teren opracowania wschodniego obejścia miasta Karlino, jako możliwego, potencjalnego wariantu przebiegu trasy, podniosą komfort przebywania i usprawnią komunikację, natomiast zaprojektowanie zieleni urządzonej, pomimo niewielkiej powierzchni biologicznie czynnej, dodatkowo pozytywnie wpłynie na pracowników.

Zmiana sposobu zagospodarowania terenu spowoduje niewielki, ale nieunikniony wzrost emisji spalin w związku ze zwiększonym transportem, obsługą zakładu pracy i dojazdem pracowników do zakładów produkcyjnych.

Obszar opracowania wyznaczono jako tereny produkcyjne, usług handlu usług gastronomii i nie podlegają one ochronie akustycznej, jednocześnie w planie miejscowym został zawarty zapis gwarantujący że emitowany hałas nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska. Dodatkowo, aby zminimalizować potencjalne negatywne oddziaływanie hałasu na mieszkańców z dalszego sąsiedztwa, proponuje się zastosowanie ekranów akustycznych, chroniących przed jego nadmiernym oddziaływaniem, po wcześniejszym przeprowadzeniu badania poziomu hałasu.

Pojawienie się nowego zainwestowania w postaci zabudowań produkcyjnych, usług handlu i gastronomii będzie miało wpływ długoterminowy, bezpośredni i stały na ludzi, równocześnie będzie miało pozytywny czynnik ekonomiczny. Trzeba zaznaczyć, że mogą zaistnieć ambiwalentne odczucia zarówno estetyczne, jak i związane z komfortem przebywania w związku z pojawieniem się nowej funkcji zagospodarowania terenu i likwidacją terenów leśnych.

b) oddziaływanie na środowisko przyrodnicze

Obszar opracowania, oprócz nielicznej zabudowy w części północnej, jest terenem niezainwestowanym, porośniętym płatami lasu, zakrzewieniami oraz zbiorowiskami trawiastymi z udziałem bylin dwuliściennych. W części centralnej, na obszarach porośniętych zbiorowiskami trawiastymi oraz w miejscach obecnie zdewastowanych, gdzie dotychczas rosły samosiewy drzew trwa ciągle, intensywny proces sukcesji, widoczny m.in. w postaci odrastającej roślinności. Radykalne zmiany i likwidacja szaty roślinnej nastąpi właściwie na całym obszarze opracowania. Przeznaczenie tych terenów pod zabudowę produkcyjną będzie skutkowało wycięciem drzewostanu wchodzącego w skład płatów lasu, jak również zakrzewień na terenach nieleśnych oraz nastąpi likwidacja zbiorowisk trawiastych. Konsekwencją likwidacji szaty roślinnej będzie bezpośrednie, negatywne oddziaływanie na faunę tego obszaru, która ulegnie przepłoszeniu oraz migracji na tereny sąsiadujące (m. in. dotknie to dużych ssaków np. dzików, których obecność została zarejestrowana), a także w niektórych przypadkach eliminacji- będzie to dotyczyło głównie mikrofauny glebowej, stawonogów, a nawet drobnych gryzoni. Negatywne oddziaływanie będzie dotyczyło m. in. ptaków, które gniazdują na terenach leśnych, nastąpi uszczuplenie ich miejsc lęgowych, zniszczenie siedlisk, zaburzenie żerowisk. Aby zminimalizować niekorzystne oddziaływanie na awifaunę tego obszaru, prace budowlane powinny być bezwzględnie prowadzone poza okresem lęgowym ptaków. Oddziaływanie na faunę zaistnieje nie tylko na etapie budowy, ale również przeciągnie się na czas eksploatacji inwestycji w związku z wyznaczeniem powierzchni biologicznie czynnej na poziomie jedynie 10%. Tylko niewielki procent ptaków zasiedli ponownie ten teren, pod warunkiem zastosowania nowych nasadzeń w postaci zieleni wysokiej, w tym zimozielonej. Korzystnym zabiegiem byłby tryb oszczędzający, a w związku z tym pozostawienie w miarę możliwości drzewostanu już

istniejącego, w szczególności w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, natomiast prace ziemne prowadzone w bliskim sąsiedztwie drzewostanu powinny być wykonywane ze szczególną ostrożnością, aby uniknąć uszkodzenia bryły korzeniowej i pni drzew.

Zniszczenie terenu lasu poprzez jego nadmierną eksploatację, a w ostateczności wycięcie, negatywnie wpłynie na bioróżnorodność tego obszaru. Ekosystem leśny posiada nie tylko walory estetyczne, jest układem bardzo złożonym i wykazującym dużą stabilność dzięki znacznemu potencjałowi samoregulacyjnemu. W ekosystemach leśnych, ze względu na ich duże przestrzenne zróżnicowanie powstają liczne mikrosiedliska (w koronach i pniach drzew, podszycie, runie, martwym drewnie, ściółce i glebie). Dzięki temu powstaje tu bardzo wiele nisz ekologicznych, zajmowanych przez najróżniejsze organizmy. Zniszczenie bioróżnorodności nastąpi również na terenach nieleśnych w centralnej części terenu, porośniętego zbiorowiskami trawiastymi z udziałem bylin. Pomimo, że nie wyróżniają się one szczególnymi walorami przyrodniczymi, to zachodząca tu sukcesja i spontaniczny rozwój roślinności stwarzają korzystne warunki siedliskowe dla synantropijnych gatunków zwierząt. Realizacja nowych inwestycji, spowoduje mniejsze straty w środowisku przyrodniczym na terenach częściowo zdewastowanych przez działalność człowieka, gdzie duże fragmenty szaty roślinnej zostały zniszczone, a nawierzchnia rozjeżdżona.

Ustalenie w projekcie planu udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 10%, jest wartością zbyt małą, żeby zniszczona bioróżnorodność została odbudowana do poziomu wyjściowego. Nasadzenia formalne, zielen przyuliczna i izolacyjna (na terenie elementarnym 1 P-UH), tylko w niewielkim stopniu odtworzą różnorodność gatunkową tego obszaru. Będą jednak miejscem siedliskowym ptaków, które powinny je zasiedlić po etapie budowy. Planowane zagospodarowanie terenu spowoduje, że na omawianym obszarze występować będą głównie synantropijne gatunki ptaków, łatwo adaptujące się do zmieniających się warunków środowiska. Można założyć, że wielkość populacji ptaków występujących na obszarze opracowania zmniejszy się, a migracja w większości przypadków będzie jednokierunkowa, powrócą gatunki najbardziej odporne, co będzie związane również z dużym ograniczeniem miejsc gniazdowania.

Obszar opracowania położony jest w granicach korytarza ekologicznego „*Pobrzeże Zachodniopomorskie*”. Przedsięwzięcia w granicach obszaru opracowania mogą negatywnie wpływać na funkcję jaką spełnia korytarz ekologiczny. Powstanie kolejnej bariery ekologicznej w tym rejonie w postaci zabudowań produkcyjnych, usług handlu lub usług gastronomii, może przyczynić się do zaburzenia szlaku migracyjnego zwierząt, zwłaszcza przemieszczających się drogą lądową. Korytarze poprzez zapewnienie zwierzętom odpowiednich warunków do przemieszczania się, dają możliwość schronienia i dostęp do pokarmu. Realizacja inwestycji zgodnie z zapisami planu miejscowego będzie skutkowałą dalszą fragmentacją środowiska i jego podział na mniejsze, często odizolowane od siebie płyty utrudniające migracje.

Nie prognozuje się negatywnego oddziaływania inwestycji na proponowany użytek ekologiczny *Daszewskie Bagno*, (teren położony jest w odległości ok. 800 m. na wschód od obszaru opracowania), co związane jest ze znaczną odległością i założeniem, że będą przestrzegane

zasady ochrony środowiska przez zakład produkcyjny. Nie prognozuje się również negatywnego oddziaływania inwestycji na proponowany użytek ekologiczny *Starorzecze Parsęty*, teren położony jest w odległości ok. 800 m. na zachód od obszaru opracowania i oddzielony od analizowanego terenu m. in. linią drogi wojewódzkiej, zabudowaniami zakładu produkcyjnego i obszarem lasu.

Powstanie nowej zabudowy produkcyjnej, usług handlu i gastronomii, komunikacji, infrastruktury technicznej w miejscach dotychczas niezabudowanych na wielu poziomach radykalnie zmieni funkcjonowanie środowiska naturalnego, zostanie zniszczona szata roślinna, a tym samym obniży się bioróżnorodność gatunkowa. Oddziaływanie nowych inwestycji na środowisko przyrodnicze możemy określić jako negatywne, bezpośrednie, pośrednie, krótkoterminowe, długoterminowe.

c) oddziaływanie na krajobraz

Nie tylko czas budowy będzie niekorzystnym, okresowym oddziaływaniem na okoliczny krajobraz. Rozkopany teren, hałdy ziemi, prace budowlane oraz obecność tymczasowych obiektów niezbędnych podczas prowadzenia robót, będą negatywnie wpływały na estetykę otoczenia. Zmiana krajobrazu nastąpi właściwie na całej powierzchni obszaru opracowania. Będą to zmiany radykalne, gdyż krajobraz naturalny zostanie przekształcony w krajobraz przemysłowy. Na tereny dotychczas porośnięte lasem, jak również w części centralnej roślinnością zielną zostaną wprowadzone obiekty kubaturowe o przeznaczeniu produkcyjnym. Powstaną hale i zabudowania zakładu przetwórstwa drewna, również składy, magazyny, nowe elementy w postaci ciągów komunikacyjnych, miejsc postojowych dla samochodów, infrastruktura techniczna, pojawią się anteny, maszty, kominy, będzie można zaobserwować maszynownie dźwigów, centrale wentylacyjne, klimatyzacje. Plan miejscowy dopuszcza również lokalizację instalacji, urządzeń i obiektów związanych z produkcją, magazynowaniem oraz przesyłem energii z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW. Zapisy planu precyzują sposób zagospodarowania terenu i określają parametry nowo projektowanych obiektów, ustalając m.in. wysokość zabudowy, maksymalną powierzchnię zabudowy, wskaźnik intensywności zabudowy.

Powstanie nowego zainwestowania wpłynie znacząco na obniżenie walorów krajobrazowych tego terenu, gdyż degradacji będą podlegać tereny leśne oraz tereny porośnięte roślinnością zielną i zakrzewieniami (pomimo, że skład gatunkowy obejmuje gamę pospolitych roślin zielnych i krzewów). Jednocześnie powstawanie krajobrazu przemysłowego z halami produkcyjnymi, masztami, kominami, dokonuje się w tej części miejscowości sukcesywnie – w sąsiedztwie obszaru opracowania istnieje już ten typ zagospodarowania w postaci zakładu przetwórstwa drewna. Mniej dotkliwe będzie zainwestowanie na fragmencie terenu w części środkowej obszaru opracowania, gdzie nastąpiła już degradacja krajobrazu, poprzez zniszczenie roślinności, rozjeżdżenie nawierzchni i składowanie odpadów ziemnych w postaci hałd i gruzu.

Oddziaływanie nowych zabudowań produkcyjnych, i infrastruktury na krajobraz będzie bezpośrednie, długoterminowe i stałe.

d) oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Przez południową część obszaru opracowania przepływa niewielkich rozmiarów ciek wodny. Istnieje zatem ryzyko zanieczyszczenia wód w związku z pracami budowlanymi. Istnieje również niewielkie ryzyko krótkoterminowego wycieku do gruntu substancji ropopochodnych z pracujących maszyn budowlanych, czego konsekwencją może być zanieczyszczenie wód podskórnych. Odpowiedni nadzór, konserwacja maszyn i dbałość wykonywania prac, powinny zapobiec ewentualnym zanieczyszczeniom zarówno wód powierzchniowych, jak i podziemnych w okresie budowy. W celu ochrony wód podziemnych, w miejscach gromadzenia i przechowywania paliw, smarów i innych substancji mogących negatywnie wpłynąć na ich czystość, plan miejscowy nakazuje uszczelnienie podłoża i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód zgodnie z przepisami odrębnymi.

Powstanie nowych obiektów kubaturowych, dróg, parkingów, spowoduje redukcję powierzchni niezabudowanych, a co za tym idzie uszczelnienie podłoża, zmianę warunków infiltracji oraz zmniejszenie parowania z warstwy wodonośnej spowodowane pokryciem powierzchni warstwą nieprzepuszczalną. Natomiast odpowiednia gospodarka wodno-ściekowa wyklucza ewentualne skażenie w okresie eksploatacji inwestycji. Zapisy projektowanego dokumentu, mając na celu ochronę wód, ustalają odprowadzanie ścieków poprzez sieć kanalizacyjną lub za pomocą rozwiązań indywidualnych oraz nakazują odprowadzenia ścieków przemysłowych zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i Prawa wodnego. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami.

Obowiązuje zakaz magazynowania materiałów mogących powodować zanieczyszczenie środowiska w miejscach nieizolowanych od powierzchni terenu. Należy też zastosować odpowiednie środki techniczne i technologiczne dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami w celu niedopuszczenia do jego degradacji.

Realizacja ustaleń planu miejscowego wiąże się z rozbudową istniejących systemów infrastruktury technicznej, należy więc przyjąć, że standardy jakościowe i techniczne w pełni będą zabezpieczać wody powierzchniowe i podziemne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, co jest istotne, gdyż opisywany teren położony w obrębie wysoczyzny morenowej płaskiej pokrytej plejstoceniowymi piaskami pyłowato-żwirowatymi lodowcowymi na glinach zwałowych, charakteryzuje się słabą lub dobrą izolacją pierwszego użytkowego poziomu wodonośnego. Jednocześnie stopień zagrożenia wód podziemnych może wzrosnąć w momencie zlikwidowania masywów leśnych.

W warunkach pełnej realizacji ustaleń planu miejscowego oddziaływanie nowych inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne można ocenić jako bezpośrednie, pośrednie, długoterminowe i neutralne.

e) oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

W fazie realizacji inwestycji należy spodziewać się wzrostu okresowych, krótkoterminowych emisji pyłów i gazów związanych z pracami budowlanymi oraz zwiększonej ilości spalin,

emitowanych przez maszyny budowlane oraz ruch pojazdów transportujących m.in. materiały budowlane, ziemię z wykopów, czy gruz.

W fazie eksploatacji inwestycji nie powinno dochodzić do przekroczeń wartości stężeń zanieczyszczeń powietrza, związanych z typowym użytkowaniem obiektów, gdzie przebywają pracownicy. Zapisy planu miejscowego określają sposób zaopatrzenia w ciepło i ciepłą wodę z sieci ciepłowniczej lub w oparciu o indywidualne źródła ciepła, zakazuje się stosowania źródeł ciepła wykorzystujących paliwa powodujące ponadnormatywne zanieczyszczenia powietrza. Dopuszcza się realizację systemów grzewczych wykorzystujących źródła odnawialne oraz zaopatrzenie w gaz do celów bytowych, grzewczych, lub technologicznych z projektowanej lub istniejącej sieci gazowej, również ze źródeł indywidualnych.

Powyższe wytyczne i działania powinny zabezpieczyć atmosferę przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Natomiast w związku z tym, że obszar opracowania będzie terenem działalności produkcyjnej istnieje ryzyko negatywnego oddziaływania na jakość powietrza poprzez ponadnormatywną emisję zanieczyszczeń, których źródłem będą linie produkcyjne zakładów pracy. Aby temu zapobiec zapisy planu miejscowego określają, że działalność powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny. Również poziom uciążliwości związany z działalnością np. w postaci odorów, nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi, a w szczególności o ochronie środowiska.

Powstanie nowego zainwestowania spowoduje niewielki, ale nieunikniony wzrost emisji spalin, których źródłem będzie transport samochodowy pracowników, ale przede wszystkim transport surowców do produkcji i produktów końcowych linii produkcyjnych, wpływając nieznacznie na czystość powietrza tego obszaru, co będzie spotęgowane jednoczesną likwidacją terenów leśnych.

Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne można określić jako bezpośrednie, pośrednie, krótkoterminowe, długoterminowe.

f) oddziaływanie na klimat akustyczny

W okresie realizacji inwestycji głównym źródłem hałasu będą maszyny budowlane oraz samochody ciężarowe. Może wtedy nastąpić okresowe przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu, emitowanego przez sprzęt budowlany, szczególnie podczas najcięższych prac wykonywanych na zewnątrz (wybieranie ziemi pod fundamenty, zbrojenie, wylwanie fundamentów), oddziaływania te ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

W okresie eksploatacji inwestycji istnieje możliwość negatywnego oddziaływania hałasu, którego źródłem będzie zakład przetwórstwa drewna. Pomimo, że będzie miał charakter lokalny, może być słyszalny na terenach sąsiadujących. Na ponadnormatywny hałas pochodzący z maszyn tartaczkich, maszyn stolarskich, linii technologicznych, wentylacji, a także transportu, narażeni będą pracownicy zakładu i ludność mieszkająca w sąsiedztwie.

Obszar opracowania wyznaczono jako tereny produkcyjne, usług handlu lub usług gastronomii, w związku z tym, teren objęty planem nie podlega ochronie akustycznej.

Potencjalne negatywne oddziaływanie hałasu na mieszkańców, można zminimalizować poprzez zielen izolacyjną (wg. zapisów planu została zaprojektowana na terenie elementarnym 1 P-UH) lub zastosowanie ekranów akustycznych. Poza tym zapisy planu ustalają, że prowadzona działalność, a w związku z tym eksploatacja instalacji nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym być źródłem ponadnormatywnych uciążliwości takich jak hałas, czy wibracje poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

W przypadku wystąpienia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy sąsiadujących i projektowanych terenów mieszkaniowych, należy zastosować środki, które zapewnią obniżenie poziomu hałasu do poziomów dopuszczalnych.

Na ponadnormatywny hałas i wibracje będą również narażone zwierzęta mające swoje siedliska w sąsiedztwie zakładów produkcyjnych, co będzie skutkowało ich płoszeniem i migracją.

Rozszerzenie strefy przemysłowej będzie wiązało się ze wzrostem ruchu komunikacyjnego i transportu materiałów oraz gotowych produktów na drogach istniejących, mimo to nie prognozuje się przekroczeń standardów akustycznych związanych z ruchem samochodowym.

Ocenia się, że oddziaływanie nowych inwestycji na klimat akustyczny będzie bezpośrednie, pośrednie, chwilowe i długoterminowe.

g) klimat lokalny

Powstanie nowych obiektów kubaturowych, znaczące zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych, utwardzenie powierzchni (powstanie dróg, chodników, parkingów), a w konsekwencji zmiany stosunków wodnych, będą miały wpływ na klimat lokalny. Zmiany zajdą na dotychczas wolnych od zabudowy terenach leśnych, jak również terenach porośniętych roślinnością zielną. W miejscach nowego zainwestowania wzrośnie temperatura powietrza i zmniejszy się jego wilgotność. Kierunki wiatru ulegną modyfikacjom w zależności od form i charakteru zabudowy oraz stopnia zachowania zieleni wysokiej. Na pogorszenie klimatu lokalnego będzie miała emisja spalin w związku ze wzrostem ruchu samochodowego. Oddziaływanie nowych inwestycji na klimat lokalny będzie bezpośrednie, pośrednie i długoterminowe.

h) oddziaływanie na powierzchnię ziemi i gleby

W wyniku realizacji ustaleń planu miejscowego nastąpi przekształcenie powierzchni ziemi, związane z działaniami techniczno-inżynierskimi i powstaniem zabudowy. W wyniku prowadzonych prac ziemnych przygotowujących teren na posadowienie nowej zabudowy, przekształceniu ulegnie rzeźba terenu. Na obszarze opracowania występują niewielkie różnice w poziomach terenu dlatego zmiany będą minimalne. W wyniku prowadzonych robót budowlanych zniszczeniu ulegnie wierzchnia warstwa gleby, łącznie z mikrofauną glebową. Struktura głębszych warstw ulegnie zaburzeniu, szczególnie podczas prac związanych z fundamentowaniem budynków i powstaniem nowej infrastruktury technicznej. W związku

z realizacją inwestycji zgodnie z projektem planu miejscowego, oprócz zabudowań produkcyjnych, usług handlu, usług gastronomii, pojawią się miejsca postojowe, chodniki, infrastruktura techniczna, towarzyszące drogom publicznym. Maksymalna powierzchnia zabudowy będzie wynosić 75 % powierzchni działki budowlanej, czego konsekwencją będzie znaczne uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej i degradacja gleb występujących na tym obszarze. Powstanie nowych funkcji terenu negatywnie wpłynie na jakość środowiska glebowego, natomiast gwarancją zachowania jego właściwego stanu w okresie eksploatacji inwestycji będzie prowadzona odpowiedzialna gospodarka ściekowa oraz gospodarka odpadami, która powinna być prowadzona zgodnie z ustawą o odpadach, ustawą Prawo ochrony środowiska i regulaminem utrzymania porządku i czystości w gminie. Zapisy planu miejscowego zakazują działań i użytkowania terenów, które mogą doprowadzić do jego degradacji w tym: wysypywania gruzu, składowania nieczystości i odpadów poza miejscami wyznaczonymi do tego celu, zakazuje się również składowania odpadów niebezpiecznych. Natomiast w miejscach gromadzenia i przechowywania paliw, smarów i innych substancji mogących negatywnie wpłynąć na czystość środowiska glebowego, nakazuje się uszczelnienie podłoża i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód zgodnie z przepisami odrębnymi.

Powstanie utwardzonych nawierzchni i ruch samochodowy może prowadzić do pojawienia się lokalnych ognisk zanieczyszczeń gleby substancjami ropopochodnymi, a także lokalne zanieczyszczenia gleby w związku z zimowym utrzymaniem dróg. W wyniku zabudowy nastąpi zmiana użytkowania powierzchni terenu. Obszar dotychczas, porośnięty lasem i formacjami trawiastymi z udziałem bylin, zostanie całkowicie przekształcony, zabudowany obiektami kubaturowymi i przykryty nawierzchniami. Nastąpi znaczące ograniczenie powierzchni biologicznie czynnych, utwardzenie powierzchni i zniszczenie struktury gleby.

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i gleby będzie długoterminowe, bezpośrednie, stałe i nieodwracalne.

i) oddziaływanie na zabytki i dobra kultury

W granicach obszaru opracowania nie występują obszary i obiekty podlegające ochronie wynikającej z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stąd nie wystąpią żadnego rodzaju oddziaływania.

j) oddziaływanie na dobra materialne

Realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wpłynie na rozwój gospodarczy gminy Karlino. Zainwestowanie w ramach funkcji produkcyjnej, usług handlu, usług gastronomii wpłynie pozytywnie na rozwój działalności gospodarczej oraz związane z nią korzyści ekonomiczne: stworzenie miejsc pracy, powstanie dochodu, spowoduje polepszenie

warunków życia, wzmocnienie poczucia stabilizacji mieszkańców, a także zahamowanie migracji ludności związanego z brakiem zatrudnienia. Oddziaływanie to możemy określić jako bezpośrednie, pośrednie, długoterminowe.

k) oddziaływanie na obszar Natura 2000

Obszar opracowania znajduje się w dalszym sąsiedztwie Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk (SOO) Natura 2000 „Dorzecze Parsęty”, w odległości ok. 500 m. na wschód od obszaru cennego. Dostęp na teren obszaru cennego jest utrudniony ze względu na przebiegającą od zachodu linię drogi wojewódzkiej, a także zabudowania zakładu przetwórstwa drewna.

Natomiast bezpośrednio od wschodu analizowany teren graniczy ze Specjalnym Obszarem Ochrony Siedlisk (SOO) Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”.

Pomimo bezpośredniego sąsiedztwa obszaru cennego, dostęp na jego teren jest utrudniony ze względu na przebiegającą na linii granicznej linię kolejową, która skutecznie oddziela obszar opracowania od terenów Natura 2000. Pomimo niedużego natężenia ruchu pociągów, linia kolejowa stanowi utrudnienie w przemieszczaniu się większych zwierząt oraz uniemożliwia migrację np. płazów. Powoduje to zaburzenie szlaku migracyjnego zwierząt, który dodatkowo pogłębi się w momencie powstania zabudowań produkcyjnych, które będą stanowiły dużą powierzchniową barierę ekologiczną pochodzenia antropogenicznego.

Realizacja ustaleń planu miejscowego, m. in. lokalizacja zakładu produkcyjnego w sąsiedztwie obszaru cennego może pośrednio oddziaływać na gatunki i siedliska dla których ochrony wyznaczono ten obszar. Nie ma natomiast bezpośredniego kontaktu z siedliskami przyrodniczymi zlokalizowanymi w obrębie obszaru Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”, w związku z tym nie nastąpią bezpośrednie oddziaływania na te siedliska w związku z ich oddaleniem od obszaru opracowania.

Najbliżej położone siedliska przyrodnicze zlokalizowane w ramach obszaru Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”, to:

- *Brzezina bagienna, kod siedliska 91D0-1*, położona w odległości ok. 750 m. na wschód od obszaru opracowania oraz
- *Śródlądowe kwaśne dąbrowy, kod siedliska 9190-2*, położone w odległości ok. 780 m. na pd. - wsch. od obszaru opracowania oraz położone w odległości ok. 360 m. na południe za linią drogi (poza granicami Natura 2000).

Czynniki stanowiące zagrożenie dla *Brzeziny bagiennej* to redukcja arealu wskutek odwadniania torfowisk i prowadzenia upraw, np. świerka. Te dwa czynniki stanowią podstawowe zagrożenie dla zachowanych jeszcze fitocenoz.

Czynniki stanowiące zagrożenie dla *Śródlądowej kwaśnej dąbrowy* to wprowadzanie w odnowieniach nadmiernej ilości sosny zwyczajnej lub świerka pospolitego, ponieważ przyczyniają się one do zmian w strukturze gleby i przekształcenia dąbrów w bory mieszane oraz rozprzestrzenianie się gatunków obcych, przede wszystkim dębu czerwonego lub czeremchy amerykańskiej.

Najbliżej położone siedlisko przyrodnicze zlokalizowane poza obszarem Natura 2000, to:

- *Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe* - kod siedliska 91E0 położone w odległości ok. m. 220 m. na zachód od obszaru opracowania,

Czynniki stanowiące zagrożenie dla *lasów łęgowych* to głównie: gospodarka leśna prowadzona niezgodnie z jej ekologicznym modelem np. wprowadzanie drzew obcych siedliskowo, stosowanie zrębów zupełnych, usuwanie wszystkich martwych drzew, grabienie ściółki, zmiana stosunków wodnych (osuszanie w wyniku melioracji, obniżanie poziomu wód gruntowych), regulacje rzek, intensyfikacja gospodarki rolnej w dolinach rzek.

Analizując rodzaj projektowanej inwestycji oraz jej oddalenie, można wykluczyć zaistnienie negatywnego oddziaływania na wymienione siedliska przyrodnicze pod kątem przedstawionych zagrożeń, gdyż jest mało prawdopodobne, że przedsięwzięcia realizowane w granicach obszaru opracowania będą ich źródłem.

Przedsięwzięcia w granicach obszaru opracowania będą krótkoterminowo i bezpośrednio oddziaływać na środowisko w jego najbliższym sąsiedztwie na etapie budowy (głównie będzie to hałas, pylenie, zanieczyszczenia spalinami od maszyn budowlanych), oddziaływania te ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Natomiast docelowo działalność zakładu przetwórstwa drewna i sposób jego funkcjonowania może pośrednio oddziaływać na gatunki, a w szczególności na faunę występującą w granicach obszaru Natura 2000 - zarówno na populacje ptaków, ale też na przedstawicieli pozostałych gromad zwierząt. Nowe zabudowania zakładu przetwórstwa drewna mogą być źródłem potencjalnych oddziaływań różnego rodzaju, będzie to m. in.:

- **emisja bezpośrednia gazów cieplarnianych (CO₂)**, pochodzących ze spalania gazu ziemnego, biomasy, emisji z pojazdów przemysłowych na olej napędowy - **brak zagrożenia** pod warunkiem, że emisja zanieczyszczeń pochodzących z działalności inwestycji będą spełniały wymagania wynikające z ogólnie obowiązujących przepisów odrębnych.

- **odpady produkcyjne** takie jak pył drzewny i odpady drzewne- **brak zagrożenia** ze względu na lokalny zasięg i przestrzeganie przepisów gospodarowania odpadami.

- **ścieki** - **brak zagrożenia**, ze względu na odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków oraz nakaz odprowadzenia ścieków przemysłowych zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i Prawa wodnego

- **pobór wody do procesów produkcyjnych** - **zagrożenie możliwe**, w zlokalizowanym w sąsiedztwie zakładzie przetwórstwa drewna pobór wody zachodzi z wód gruntowych, można założyć, że w nowym zakładzie przetwórstwa drewna będą zastosowane analogiczne

rozwiązania, mimo to, jest mało prawdopodobne, że mogą zaistnieć negatywne oddziaływania na poziom wód gruntowych, wpływając w ten sposób na jakość siedlisk na terenie obszaru Natura 2000

- **hałas i wibracje** związane z pracą maszyn tartacznych, maszyn stolarskich, linii technologicznych, wentylacji, a także transportu i załadunku- **zagrożenie możliwe**. Czynniki te mogą negatywnie oddziaływać na sąsiadujące tereny, powodując płoszenie zwierząt i ich migrację na tereny bardziej oddalone od obszaru opracowania. Oddziaływanie hałasu będzie dotyczyło jedynie najbliższego sąsiedztwa obszaru opracowania.

- **intensywne oświetlenie** w porze nocy - **zagrożenie możliwe**, powodujące płoszenie zwierząt wyruszających na żerowiska, dotyczące jedynie najbliższego sąsiedztwa obszaru opracowania.

Bezpośrednio ani też pośrednio projektowane inwestycje nie będą oddziaływały na walory krajobrazowe i przyrodnicze obszaru Natura 2000 jako całość, ewentualny negatywny odbiór wizualny może zachodzić w wąskim przylegającym pasie granicznym.

Można założyć, że w warunkach pełnej realizacji ustaleń planu miejscowego (m. in. odpowiednia gospodarka ściekowa, odpowiednie zarządzanie odpadami zapobiegające zanieczyszczeniu wód i gleby, monitoring emisji zanieczyszczeń), niektóre potencjalne oddziaływania negatywne zostaną skutecznie ograniczone. Środowisko w otoczeniu obszaru opracowania jest już częściowo przekształcone, procesy antropizacji będą zachodziły coraz intensywniej, ponieważ działalność człowieka i jego obecność jest mocno zauważalna. W sąsiedztwie zlokalizowany jest zakład przetwórstwa drewna, droga wojewódzka o dużym natężeniu ruchu, linia kolejowa, trwają prace budowlane przy kolejnych inwestycjach.

Biorąc pod uwagę charakter i specyfikę inwestycji przewidzianych na analizowanym terenie, nie ma możliwości całkowitego uniknięcia niekorzystnych oddziaływań, zwłaszcza hałasu, wibracji, nadmiernego promieniowania świetlnego w okresie nocy w najbliższym sąsiedztwie obszaru opracowania, co spowoduje płoszenie zwierząt i ich migrację, jednocześnie nie powinny to być oddziaływania mocno obciążające i zagrażające ich egzystencji.

Powstanie nowego zainwestowania będzie kontynuacją sposobu zagospodarowania tej części miejscowości, natomiast w związku ze znacznym oddaleniem i brakiem bezpośredniego sąsiedztwa z siedliskami przyrodniczymi, dla których wyznaczony został obszar Natura 2000 nie przewiduje się oddziaływań ingerujących i obciążających ich tereny. Ocenia się, że w związku z realizacją inwestycji nie należy spodziewać się zmiany w liczebności populacji cennych gatunków fauny i flory oraz bioróżnorodności na obszarze objętym ochroną, nie pogorszy się stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których wyznaczony został obszar Natura 2000. Nie prognozuje się znacząco negatywnego oddziaływania na tereny objęte ochroną oraz zagrożenia dla integralności tego obszaru.

l) promieniowanie elektromagnetyczne

Przez obszar opracowania przebiegają napowietrzne i kablowe linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia 0,4 kV. Aby przeciwdziałać ewentualnym niekorzystnym oddziaływaniom promieniowania elektromagnetycznego na środowisko, a szczególnie na ludzi wyznaczono pasy techniczne wolne od zabudowy: dla linii napowietrznych 15 kV - 15m. (po 7,5 m. od osi linii w obu kierunkach) oraz 3m dla linii kablowych(po 1,5 m. od osi linii w obu kierunkach). Dla linii napowietrznych 0,4 kV – 3 m. (po 1,5 m. od osi linii w obu kierunkach) oraz 2 m dla linii kablowych (po 1 m. od osi linii w obu kierunkach). Na obszarze opracowania zlokalizowana jest również stacja transformatorowa. Zarówno linie średniego i niskiego napięcia, jak i stacja transformatorowa nie generują istotnego promieniowania elektromagnetycznego. W granicach obszaru opracowania znajduje się wieża telekomunikacyjna ze stacjami bazowymi telefonii komórkowej. W raporcie z 2020 roku o Stanie środowiska w województwie zachodniopomorskim nie znalazły się dane dotyczące przeprowadzonych pomiarów promieniowania w granicach obszaru opracowania, jak również w jego dalszym sąsiedztwie.

Nowe przyłącza sieci elektroenergetycznej będą realizowane z istniejącej oraz z projektowanej sieci zgodnie z wytycznymi otrzymanymi od Energa-Operator S.A.

Oddziaływanie to możemy określić jako bezpośrednie, pośrednie, krótkoterminowe, długoterminowe.

l) ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Zgodnie z *Ustawą prawo ochrony środowiska* przez poważną awarię rozumie się „zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem”. Poważna awaria przemysłowa jest to poważna awaria w zakładzie. Aby zapobiec potencjalnym awariom w nowo budowanych obiektach już na etapie projektu budowlanego należy zastosować odpowiednie środki prewencyjne. Przestrzeganie przepisów bhp, odpowiednie szkolenia pracowników dotyczące bezpieczeństwa i obsługi maszyn powinno wyeliminować niebezpieczeństwo losowego wystąpienia awarii na terenie zakładu produkcyjnego.

Ponadto, przez obszar opracowania przebiegają przesyłowe sieci gazowe. Wzdłuż gazociągów przebiegających przez analizowany teren wyznaczone są strefy kontrolowane, w których obowiązują przepisy odrębne z zakresu warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. Szerokość strefy kontrolowanej zależy od średnicy gazociągu, ciśnienia w nim panującego oraz od roku budowy gazociągu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz.640).

Przestrzeganie obostrzeń dotyczących stref kontrolowanych dla gazociągów, zapobiega i minimalizuje ryzyko pojawienia się niespodziewanych awarii.

m/ oddziaływania skumulowane

Oddziaływania skumulowane, to suma skutków realizacji różnych rodzajów działalności i zamierzeń rozpatrywana łącznie, także z oddziaływaniem istniejącym wcześniej. Mogą one powodować zmiany zachodzące na danym terenie w różnych okresach. Oddziaływanie skumulowane nowych inwestycji może być rozpatrywane przez ocenę dotychczasowych aktywności, a także sposobu użytkowania terenu w najbliższym sąsiedztwie, ponieważ analizowany teren oprócz pojedynczej zabudowy mieszkaniowej, jest terenem niezabudowanym. Niewielkie oddziaływania skumulowane mogą wystąpić na etapie prac budowlanych, kiedy nastąpi wzrost hałasu od pracujących maszyn, intensyfikacja ruchu drogowego, czasowego zanieczyszczenia powietrza, jednak te niedogodności będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac. Istnieje prawdopodobieństwo ponadnormatywnego wprowadzenia dodatkowych zanieczyszczeń do środowiska podczas eksploatacji inwestycji. Zabudowania produkcyjna będą źródłem emisji gazów cieplarnianych, ścieków i odpadów, mimo to kumulacja zanieczyszczeń nie powinna nastąpić pod warunkiem przestrzegania zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które minimalizują te oddziaływania. Nowe zainwestowanie spowoduje emitowanie hałasu, które łącznie z istniejącą emisją pochodząca od zakładu przetwórstwa drewna zlokalizowanego w sąsiedztwie, może powodować jego kumulację w tej części miejscowości. Powstanie nowych obiektów produkcyjnych i usług spowoduje zwiększenie emisji spalin co będzie związane ze zwiększonym ruchem samochodowym do nowej strefy przemysłowej, nie powinny to jednak być wartości przekraczające normy. Nastąpią istotne zmiany krajobrazu, uszczuplenie areálu gleb, zmiany szaty roślinnej i składu gatunkowego fauny i flory i będą to oddziaływania niekorzystne, a związane z rozwojem urbanistycznym gminy. W warunkach pełnej realizacji ustaleń planu miejscowego można stwierdzić, że pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań, przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne.

Typ oddziaływania	ludzie	środowisko przyrodnicze	krajobraz	wody powierzchniowe i podziemne	powietrze	klimat akustyczny	klimat lokalny	powierzchnia ziem, gleby	Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”.
Lokalizacja nowych obiektów produkcyjnych, usług handlu lub usług gastronomii	+/-	-	-	0	-	-	-/0	-	0
Przekształcenie powierzchni ziemi w związku z realizacją nowych inwestycji	0	-	-	-/0	0	0	-/0	-	0
Hałas	-	-	0	0	0	-	0	0	-/0
Zachowanie zespołów zieleni	-	-	-	0	-	0	-	-	0
Emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych	-/0	-/0	0	0	-	0	-/0	0	-/0
Wytwarzanie ścieków i odpadów	0	0	0	0	0	0	0	0	0

+/- oddziaływanie pozytywne i negatywne

- oddziaływanie negatywne

0 oddziaływanie neutralne

-/0 oddziaływanie umiarkowane

Tabela 6. Przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wybrane komponenty środowiska.

Analiza środowiska, jego stanu oraz ocena oddziaływania inwestycji na poszczególne elementy środowiska pozwala na wyciągnięcie następujących wniosków:

Realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- spowoduje zmiany środowiska, mogące pogarszać jakość życia ludzi wynikające z emisji hałasu i spalin oraz wywoływać subiektywne odczucia estetyczne w związku z powstaniem zabudowy produkcyjnej zastępującą tereny leśne.
- obniży się zdolność środowiska do regeneracji
- spowoduje zmiany krajobrazu poprzez wprowadzenie obiektów produkcyjnych, usług handlu, usług gastronomii
- spowoduje znaczące uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej, a w konsekwencji ograniczenie miejsc bytowania organizmów żywych
- spowoduje zubożenie bioróżnorodności
- spowoduje migrację i płoszenie fauny na tereny sąsiednie
- spowoduje uszczuplenie areалу i degradację gleb
- spowoduje likwidację roślinności naturalnej na rzecz gatunków synantropijnych – zieleni urządzonej
- spowoduje powiększenie się powierzchni terenów zagrożonych hałasem komunikacyjnym i przemysłowym
- spowoduje powiększenie się powierzchni terenów zagrożonych zanieczyszczeniami motoryzacyjnymi i produkcyjnymi
- zabudowa wolnych przestrzeni i likwidacja lasu wpłynie na zmianę topoklimatu
- utwardzenie nawierzchni ograniczy infiltrację wód opadowych
- nowy rodzaj zainwestowania spowoduje powstanie kolejnej bariery ekologicznej w tym rejonie miejscowości

6.2. Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszar opracowania został przeznaczony pod budownictwo produkcyjne, usług handlu lub usług gastronomii. Przeznaczenie analizowanego terenu pod budownictwo produkcyjne umożliwi rozwój zakładu przetwórstwa drewna zlokalizowanego w sąsiedztwie.

W związku z tym, że zapisy studium dopuszczają lokalizację przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, istnieje ryzyko, że lokalizacja nowego przedsięwzięcia oraz prawdopodobne działalności mogą odpowiadać zapisom rozporządzenia wymieniającego przedsięwzięcia, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko.:

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), inwestycje na obszarze opracowania mogą spełniać kryteria **przedsięwzięć mogących potencjalnie**

znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3.1. pkt 54, lit. b: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

oraz

- **przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko** wymienionych w § 3.1. pkt 88, lit. d: zmianę lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym ...lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu

d) w granicach administracyjnych miast

e) o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha, inne niż wymienione w lit. a–d

6.3. Ocena określonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warunków zagospodarowania terenu wynikających z potrzeby ochrony środowiska.

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdza się, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje istotne zmiany środowiska przyrodniczego na obszarze opracowania. Będą one związane z ekspansywną działalnością człowieka, a mające swoje źródło w pozyskiwaniu coraz większych powierzchni przeznaczonych pod budownictwo produkcyjne, usług handlu lub usług gastronomii. Nastąpi radykalna zmiana krajobrazu, redukcja fauny i flory, znaczące obniżenie różnorodności biologicznej. Zaprojektowane zmiany spowodują oddziaływanie:

- **umiarkowane negatywne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym** - tereny porośnięte zbiorowiskami trawiastymi, częściowo zdewastowane przez działalność człowieka, gdzie nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, dalsza likwidacja roślinności porastającej teren, wycinka zakrzewień, płoszenie fauny, zmiana krajobrazu oraz teren zabudowy mieszkaniowej w północnej części obszaru opracowania.

- **negatywne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym** – tereny leśne, gdzie nastąpi wycięcie drzewostanu, zniszczenie miejsc siedliskowych fauny, obniżenie bioróżnorodności, obniżenie potencjału samoregulacyjnego, przekształcenie krajobrazu;

7. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmioty ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo spełniają uwarunkowania wynikające z dążenia do zapewnienia

właściwych standardów środowiskowych w zakresie poszczególnych komponentów środowiska. W dokumencie ustala się przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania, a jego realizacja nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000. Planowane inwestycje w pewnym stopniu będą źródłem negatywnych oddziaływań na środowisko, natomiast zminimalizowanie potencjalnego niekorzystnego oddziaływania uzależnione będzie od zastosowania prawidłowych rozwiązań projektowych i jak najmniej szkodliwych dla środowiska rozwiązań technicznych podczas prac budowlanych, jak również w trakcie eksploatacji inwestycji.

Realizacja ustaleń planu miejscowego spowoduje kontynuację rozbudowy strefy przemysłowej tej części miejscowości oraz przyczyni się do rozwoju gospodarczego gminy Karlino. Kontynuacja zainwestowania w sąsiedztwie zakładu przetwórstwa drewna powinna odbywać się zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i obostrzeń dotyczących przepisów ochrony środowiska.

Na analizowanym terenie nastąpią długotrwałe przekształcenia struktur środowiska, powodując jego antropizację. Możliwość złagodzenia niektórych oddziaływań wiąże się między innymi z następującymi ustaleniami planu miejscowego:

- wielkość powierzchni biologicznie czynnej nie powinna być mniejsza niż 10 % powierzchni działek budowlanych
- nakaz odprowadzenia ścieków przemysłowych zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i Prawa wodnego
- odprowadzanie ścieków poprzez system kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków lub za pomocą rozwiązań indywidualnych
- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami
- w celach grzewczych stosowanie technologii, gwarantujących dotrzymanie norm emisyjnych oraz dopuszczenie realizacji systemów grzewczych wykorzystujących źródła odnawialne
- zakazuje się działań i użytkowania terenów które mogą doprowadzić do jego degradacji m.in. wysypywania gruzu, składowania nieczystości i odpadów, poza miejscami wyznaczonymi
- zakaz składowania na wolnym powietrzu materiałów emitujących odór

Do działań ograniczających negatywne oddziaływanie realizacji ustaleń planu miejscowego na środowisko, należą m.in.:

- w czasie realizacji inwestycji prawidłowe zabezpieczenie techniczne sprzętu i placu budowy
- nakazuje się uszczelnienie podłoża i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód oraz zakaz magazynowania materiałów mogących powodować zanieczyszczenie środowiska w miejscach nieizolowanych od powierzchni terenu
- stosowanie odpowiednich technologii, materiałów i rozwiązań konstrukcyjnych
- prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym ssaków
- pozostawienie w miarę możliwości jak największej ilości drzewostanu już istniejącego

- odpowiednie zabezpieczenie przed zniszczeniem w trakcie prac budowlanych pni drzew i bryły korzeniowej egzemplarzy nieprzeznaczonych do wycinki
- wykonanie zadrzewienia i zakrzewienia w celu uzupełnienia szaty roślinnej po zakończeniu realizacji inwestycji,
- realizacja zwartej zieleni izolacyjnej wysoko i niskopiennej również z udziałem gatunków zimozielonych
- zapewnienie ochrony dziko występujących roślin, grzybów, zwierząt oraz siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji. Kompensacja przyrodnicza jest wskazana jako działanie mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód w przypadku, gdy w związku z realizacją konkretnej inwestycji ochrona elementów przyrodniczych jest uniemożliwiona (art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Należy sobie zdawać sprawę, że powierzchnia nowego zainwestowania, pokrywająca znaczącą część analizowanego terenu oraz rodzaj zainwestowania w postaci działalności produkcyjnej, będzie kolidowała z ewentualną kompensacją przyrodniczą w granicach obszaru opracowania. Kompensacja przyrodnicza może być realizowana na terenie innym, niż ten na którym nastąpiła szkoda. Ma to miejsce w przypadku, gdy na danym terenie kompensacja nie jest już możliwa. W związku z tym, że obszar opracowania zostanie przeznaczony na teren produkcji, zasadne jest przeprowadzenie działań kompensacyjnych w innym miejscu, aby uzupełnić zniszczone zasoby przyrodnicze. W związku z wycinką terenów leśnych proponuje się przeprowadzenie w wyznaczonym przez odpowiednie organy miejscu: zalesienia, zadrzewienia, stworzenia skupisk roślinności oraz tworzenie nowych miejsc rozrodu np. budek dla ptaków.

Przede wszystkim zaś niezbędne będzie takie zaplanowanie inwestycji by dokonywać, wykorzystywania i przekształcania elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji, o czym mówią przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska.

Poza zaproponowanymi rozwiązaniami nie zachodzi konieczność wprowadzenia innych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko. Obszar opracowania nie leży w granicach obszaru Natura 2000, a jedynie w jego sąsiedztwie, przez co nowo powstałe inwestycje nie spowodują znacząco negatywnego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru.

8. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Na etapie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjęto najkorzystniejsze rozwiązania urbanistyczne dotyczące m. in. wyposażenia

w infrastrukturę ochrony środowiska, zasad obsługi technicznej i komunikacyjnej pozwalającej na prawidłowe funkcjonowanie i rozwój analizowanego obszaru.

Rozwiązaniem alternatywnym może być rezygnacja z wprowadzenia nowego zainwestowania i pozostawienie tych terenów w stanie aktualnego użytkowania, co ograniczyłoby rozwój ekonomiczny gminy Karlino, a także byłoby sprzeczne z oczekiwaniami mieszkańców i inwestorów w zakresie rozbudowy zakładu przetwórstwa drewna i powstania nowych miejsc pracy. Inne rozwiązanie alternatywne to znaczne zmniejszenie powierzchni zabudowy pomijające tereny zalesione i ograniczające się do obszaru porośniętego zbiorowiskami trawiastymi, częściowo już zdewastowanymi w centralnej części obszaru.

Powstanie nowej zabudowy będzie kontynuacją istniejącego zainwestowania produkcyjnego zlokalizowanego w sąsiedztwie, co jest rozwiązaniem optymalnym. Oceniając wpływ rozwiązań zaproponowanych w planie miejscowym na różne elementy środowiska, należy stwierdzić, że nie będą to oddziaływania znacząco negatywne.

W trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie napotkano na trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Analiza skutków realizacji postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie dokonana w ramach oceny aktualności studium i planów sporządzanych dla obszaru gminy Karlino. Obowiązek wykonywania takiej analizy wynika z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), zgodnie z którym organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w nawiązaniu do ustaleń studium, zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady gminy do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Kontrola jakości środowiska obszaru objętego planem, będzie przeprowadzana w ramach monitoringu środowiska województwa zachodniopomorskiego i będą to:

- analizy oddziaływania ustaleń dokumentu na środowisko, poprzez okresowe badania stanu środowiska
- monitoring gospodarki odpadami
- monitoring systemu neutralizacji ścieków bytowych i wód opadowych
- monitoring skuteczności środków ograniczających uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności produkcyjno- usługowej zawierającej się granicach terenu zainwestowanego

Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są w rocznych raportach o stanie środowiska województwa zachodniopomorskiego. Kontrolę przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym użytkowaniu zasobów przyrody przez poszczególne podmioty korzystające ze środowiska, prowadzą organy Państwowej Inspekcji Ochrony Środowiska.

10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

Analizując ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo, nie dostrzega się możliwości wystąpienia skutków jego realizacji o charakterze transgranicznym. Uchwalenie i realizacja przedmiotowego dokumentu nie wpłynie na środowisko przyrodnicze innych krajów.

11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo

Celem prognozy jest ustalenie, jakie skutki dla środowiska przyrodniczego oraz jakości życia mieszkańców będzie miała realizacja ustaleń planu miejscowego.

Obszar opracowania obejmuje część obrębu geodezyjnego Daszewo w gminie Karlino, położonej w północno - wschodniej części województwa zachodniopomorskiego. Od zachodu obszar opracowania graniczy z drogą wojewódzką nr 163 Kołobrzeg - Poznań. Od wschodu przebiega linia kolejowa nr 404 Kołobrzeg – Szczecinek o znaczeniu państwowym, natomiast od północy analizowany teren ograniczony jest drogą powiatową nr 1152Z.

Obecnie obszar opracowania stanowią tereny, które w części północnej i południowej porośnięte są płatami lasu, natomiast część centralna jest porośnięta roślinnością zielną, częściowo teren jest tu zdewastowany.

W części północnej analizowanego terenu zlokalizowana jest niewielka zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Opisywany teren położony jest w obrębie wysoczyzny morenowej płaskiej pokrytej plejstoceńskimi piaskami pyłowato-żwirowatymi lodowcowymi na glinach zwałowych, o przepuszczalności dobrej i słabej. Charakteryzuje się stabilnością układów biotycznych, korzystnymi warunkami wodnymi, znaczną odpornością na zniszczenia oraz zdolnością do regeneracji, świadczyć o tym mogą wykształcone biocenozy leśne i łąkowo-pastwiskowe, gdzie roślinność jest w dobrej kondycji.

Obszar opracowania zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie Natura 2000 „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli”, oraz w dalszym sąsiedztwie obszaru Natura 2000 „Dorzecze Parsęty”, otaczają go również bariery ekologiczne.

Zasadniczym problemem ochrony środowiska istotnym z punktu widzenia realizacji ustaleń projektowanego dokumentu będzie znaczące ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę. Prognozuje się, że realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje istotne zmiany środowiska przyrodniczego na obszarze opracowania. Będzie to umiarkowane negatywne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym na terenach porośniętych zbiorowiskami trawiastymi, częściowo zdewastowanymi przez działalność człowieka, gdzie nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wycinka zakrzewień, zmiana krajobrazu oraz negatywne oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym obejmujące tereny leśne, gdzie nastąpi wycięcie drzewostanu, zniszczenie miejsc siedliskowych fauny, obniżenie bioróżnorodności i obniżenie potencjału samoregulacyjnego.

Natomiast w warunkach pełnej realizacji ustaleń planu miejscowego nie należy spodziewać się zmiany w liczebności populacji cennych gatunków fauny i flory oraz bioróżnorodności na obszarze objętym ochroną, nie pogorszy się stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których wyznaczony został obszar Natura 2000. Nie prognozuje się znacząco negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000 oraz zagrożenia dla integralności tego obszaru.

Oddziaływania na środowisko, wynikające z realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą miały zasięg lokalny. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń planu powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed przyszłymi, negatywnymi zmianami w środowisku przyrodniczym, a celem uzyskania pewności, że projektowane funkcje nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko jest ustalenie obowiązku monitoringu.

Koszalin 20.09.2023

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1, lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), w związku z art. 74a ust. 2 ww. ustawy oświadczam, że:

- ukończyłam w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym (...) jednolite studia magisterskie na kierunku związanym z kształceniem w zakresie nauk przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych
- posiadam co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko oraz brałam udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

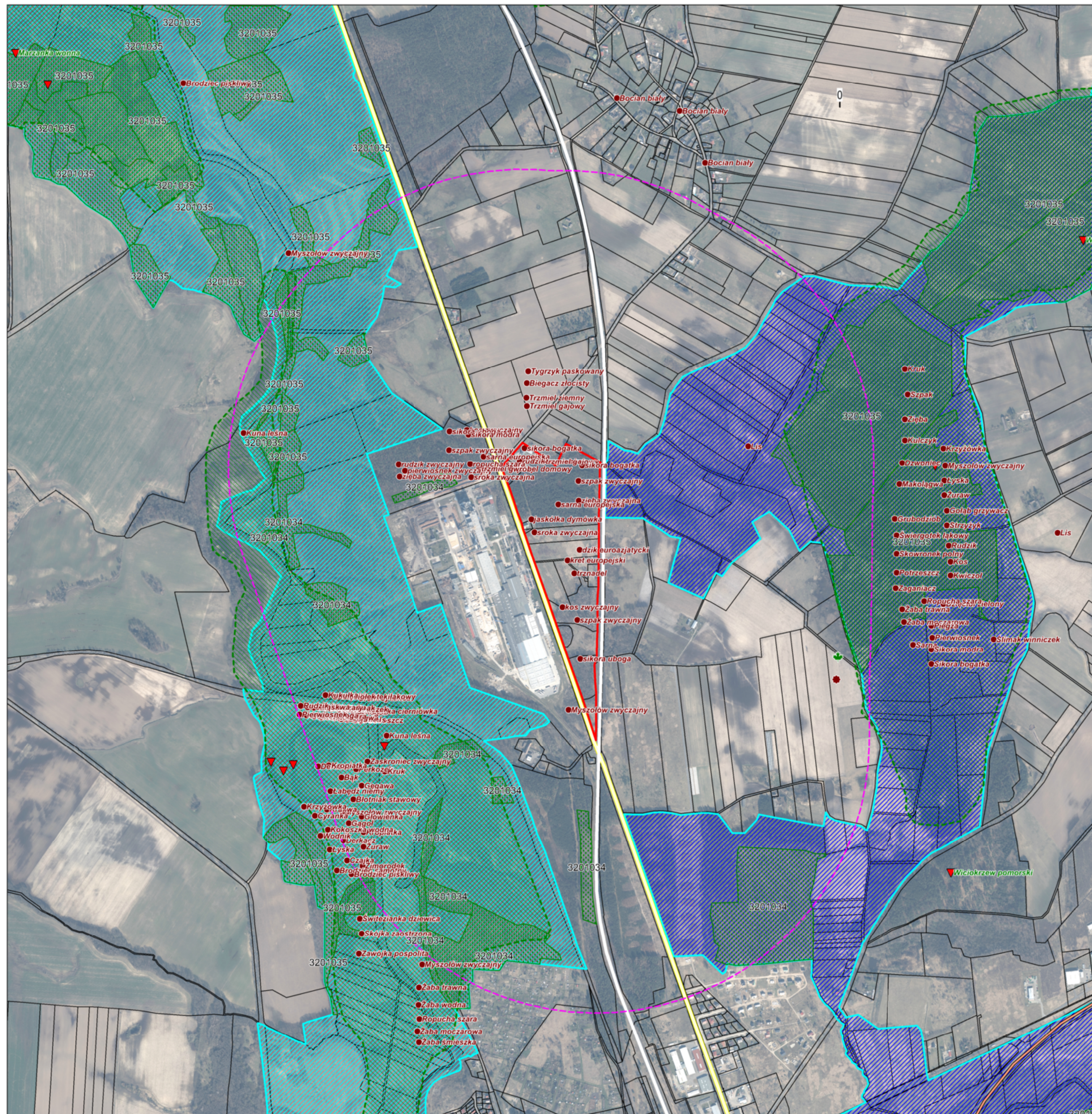
Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Małgorzata Owsiały












Prognoza oddziaływania na środowisko
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo

SYTUACJA NA TLE OBSZARÓW CHRONIONYCH

SKALA 1:10 000



OZNACZENIA GRAFICZNE:

-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
-  DROGI KRAJOWE
-  DROGI WOJEWÓDZKIE
-  LINIA KOLEJOWA
-  GRUPA POMNIKÓW PRZYRODY - istniejąca
-  POMNIK PRZYRODY - proponowany
-  Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 "Dorzecze Parsęty" - PLH320007
-  Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 "Dolina Radwi, Chocieli i Chotli" - PLH320022
-  UŻYTEK EKOLOGICZNY - proponowany
-  Miejsca występowania chronionych i cennych gatunków flory
Bluszcz pospolity
-  *Wydra* Miejsca występowania chronionych i cennych gatunków fauny
- SIEDLISKO PRZYRODNICZE - kod siedliska przyrodniczego
91E0b
- EKWIDYSTANTA 1000 m OD OBSZARU OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO

Prognoza oddziaływania na środowisko
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Karlino w części obrębu geodezyjnego Daszewo





MAPA ZASADNICZA
Skala 1:1000

Wykonawca: architektura i inżynieria
ul. Wolności 100/101, 05-080, Karlino
Ciepła, woj. mazowiecki
Ulica Wolności 100/101, 05-080, Karlino
NIP: 142-200-70-02
REGON: 142200702
KRS: 0000392302




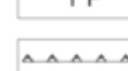




Przebieganie linii energetycznych i linii kolejowych w obrębie planu zagospodarowania przestrzennego	
Opis przedsięwzięcia i zakresy robót	1. KIERUNKI I OBLASZCZENIA
Mapa zasadnicza	Mapa zasadnicza
Skala mapy	1:1000
Data wykonania projektu	2023-05-15
Imię i nazwisko projektanta	Dr inż. Tomasz Kuczyński, Warszawa, POLSKA

OZNACZENIA GRAFICZNE DO PROGNOZY:

-  oddziaływanie negatywne - tereny lasu
-  oddziaływanie umiarkowane negatywne - pozostałe tereny



OZNACZENIA GRAFICZNE stanowiące obowiązujące ustalenia planu:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  OZNACZENIA CYFROWO-LITEROWE IDENTYFIKUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH ORAZ NUMER TERENU
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  TEREN PRODUKCJI LUB USŁUG HANDLU
-  TEREN PRODUKCJI, USŁUG HANDLU LUB USŁUG GASTRONOMII
-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
-  OBSZAR DO ZAGOSPODAROWANIA W FORMIE ZIELENI IZOLACYJNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE niestanowiące ustaleń planu

-  SIĘĆ GAZOWA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
-  EKWIDYSTANTA 10 M OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO ORAZ 20 M OD OSI SKRAJNEGO TORU