

Ogłoszenie nr **500015151-N-2018** z dnia 19-01-2018 r.

Karlino:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 505204-N-2018

Data: 12/01/2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

Gmina Karlino, Krajowy numer identyfikacyjny 52539800000, ul. Plac Jana Pawła II 6, 78230 Karlino, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 943 117 273, e-mail k.szpakowska@karlino.pl, faks 943 117 410.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.karlino.pl>

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Punkt: II.4)

W ogłoszeniu jest: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 20/5 w miejscowości Mierzyn zawierającego 33 lokale mieszkalne i 2 pomieszczenia techniczne. Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych wynosi 1.067,22 m². Kubatura budynku – 4.682,10 m³. W budynku wszystkie lokale zostaną oddane w stanie wykończonym tj. pod klucz. Zakres: 1) budowa budynku mieszkalnego, w tym: a) konstrukcja budynku: - fundamenty - ławy żelbetowe, - ściany fundamentowe – gr. 25 cm, murowane z bloczków betonowych i monolityczne o gr. 30 cm betonowane na budowie, - ściany konstrukcyjne – zewnętrzne gr. 40 cm murowane z bloczków z gazobetonu; wewnętrzne gr. 24 cm murowane z bloczków silikatowych, - ściany działowe – gr. 12 cm, murowane z bloczków silikatowych, - stropy płytowe z płyt kanałowych „żerańskich”, - stropodach niewentylowany ze spadkami wyprofilowanymi w warstwie docieplenia ze styropianu i warstwą dociążającą z jastrychu cementowego, b) roboty wykończeniowe: - tynki wewnętrzne kategorii III – cementowo-wapienne wykonywane maszynowo, wykończone gładzią gipsową, - posadzki pływające: jastrych cementowy ułożony na warstwie styropianu z ukrytymi w masie przewodami wodnego ogrzewania podłogowego, - malowanie ścian wewnętrznych farbami akrylowymi emulsyjnymi, - glazura: w kuchni – pas wzdłuż całego blatu kuchennego o wysokości 50 cm, - glazura w łazience do wysokości 2m od poziomu posadzki, - posadzki wykończone płytkami z terakoty typu Gres, - wyposażenie łazienki i kuchni w armaturę sanitarną (zlewozmywaki; umywalki; baterie zlewozmywakowe, umywalkowe i prysznicowe; brodziki prysznicowe; sedesy; grzejniki ścienne łazienkowe) tzw. „biały montaż”, - stolarka okienna z profili PCV, wyposażona w nawiewniki, część okien o klasie odporności ogniowej EI 15 zespolonych z systemem czujników wykrywania i sygnalizacji pożaru oraz instalacją domykania okien w przypadku wystąpienia pożaru, ze skrzydłami tylko uchylnymi, pozostałe okna bez wymagań ppoż. ze skrzydłami uchylno-rozwiernymi i rozwiernymi, - stolarka drzwiowa zewnętrzna: - do pomieszczeń technicznych w klasie odporności ogniowej EI 30, - do lokali mieszkalnych bez wymagań ppoż., - stolarka drzwiowa wewnętrzna bez dodatkowych wymagań ppoż., w pomieszczeniach sanitarnych projektuje się drzwi z kratką nawiewową, - elewacja - bez warstwy docieplającej, wykończona tynkiem mineralnym cienkowarstwowym malowanym farbami elewacyjnymi silikonowymi, - pokrycie dachu - z papy termozgrzewalnej, - montaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego (gniazda wtykowe, wyłączniki), c) instalacja elektryczna, odgromowa i teletechniczna, d) instalacja centralnego ogrzewania zintegrowana z pompą ciepła typu solanka-woda i kotłem na pellet - każde z tych urządzeń o mocy 50kW, e) instalacja wod-kan., f) węzeł cieplny, 2) wykonanie przyłącza do sieci wodociągowej wraz z przebudową odcinka istniejącego wodociągu kolidującego z zaprojektowanym budynkiem, 3) wykonanie przyłącza do kanalizacji sanitarnej poprzez studzienkę kanalizacji sanitarnej występującą na działce, na której lokalizowany jest budynek należący do przedmiotu zamówienia, 4) wykonanie zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej przyłączającej szafkę ZKP, której wykonanie należy do przedmiotu zamówienia, do szafki ZK, którą wybuduje Operator sieci elektroenergetycznej Energa Operator S. A., 5) budowa zewnętrznej instalacji dolnego źródła pompy ciepła – o zdolności energetycznej wymaganej dla pompy ciepła o mocy 50kW. Zespół sond wykonanych z rur PE. Dolne źródło pracuje w systemie zamkniętym solanka-woda gdzie obieg wodny jest za wymiennikiem w pompie ciepła a obieg solanki w sondach umieszczonych w odwiertach dolnego źródła, 6) budowa instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej 40kWp, zamocowanych na dachu budynku i przyłączonych do sieci energetycznej budynku, 7) wykonanie dróg wewnętrznych, chodników i miejsc postojowych utwardzonych betonową kostką brukową, 8) wybudowanie zjazdu z drogi powiatowej na działkę, na której lokalizowany jest budynek, 9) instalacja monitoringu terenu wokół budynku, powiązana z centrum monitoringu miejskiego w Karlinie, 10) wykonanie instalacji oświetlenia terenu, 11) budowa wiaty na magazyn opału dla kotłowni na pellet oraz wiaty na pojemniki na odpady komunalne, 12) wykonanie dostawy wraz z montażem zlewozmywaków, elektrycznych płyt grzewczych, kuchni elektrycznych. 2. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnej z ZUDP, zatwierdzonej w Starostwie Powiatowym w Białogardzie.

W ogłoszeniu powinno być: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 20/5 w miejscowości Mierzyn zawierającego 33 lokale mieszkalne i 2 pomieszczenia techniczne. Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych wynosi 1.067,22 m². Kubatura budynku – 4.682,10 m³. W budynku wszystkie lokale zostaną oddane w stanie wykończonym tj. pod klucz. Zakres: 1) budowa budynku mieszkalnego, w

tym: a) konstrukcja budynku: - fundamenty - ławy żelbetowe, - ściany fundamentowe – gr. 25 cm, murowane z bloczków betonowych i monolityczne o gr. 30 cm betonowane na budowie, - ściany konstrukcyjne – zewnętrzne gr. 40 cm murowane z bloczków z gazobetonu; wewnętrzne gr. 24 cm murowane z bloczków silikatowych, - ściany działowe – gr. 12 cm, murowane z bloczków silikatowych, - stropy płytowe z płyt kanałowych „żerańskich”, - stropodach niewentylowany ze spadkami wyprofilowanymi w warstwie docieplenia ze styropianu i warstwą dociążającą z jastrychu cementowego, b) roboty wykończeniowe: - tynki wewnętrzne kategorii III – cementowo-wapienne wykonywane maszynowo, wykończone gładzią gipsową, - posadzki pływające: jastrych cementowy ułożony na warstwie styropianu z ukrytymi w masie przewodami wodnego ogrzewania podłogowego, - malowanie ścian wewnętrznych farbami akrylowymi emulsyjnymi, - glazura: w kuchni – pas wzdłuż całego blatu kuchennego o wysokości 50 cm, - glazura w łazience do wysokości 2m od poziomu posadzki, - posadzki wykończone płytkami z terakoty typu Gres, - wyposażenie łazienki i kuchni w armaturę sanitarną (zlewozmywaki; umywalki; baterie zlewozmywakowe, umywalkowe i prysznicowe; brodziki prysznicowe; sedesy; grzejniki ścienne łazienkowe) tzw. „biały montaż”, - stolarka okienna z profili PCV, wyposażona w nawiewniki, część okien o klasie odporności ogniowej EI 15 zespolonych z systemem czujników wykrywania i sygnalizacji pożaru oraz instalacją domykania okien w przypadku wystąpienia pożaru, ze skrzydłami tylko uchylnymi, pozostałe okna bez wymagań ppoż. ze skrzydłami uchylno-rozwiernymi i rozwiernymi, - stolarka drzwiowa zewnętrzna: - do pomieszczeń technicznych w klasie odporności ogniowej EI 30, - do lokali mieszkalnych bez wymagań ppoż., - stolarka drzwiowa wewnętrzna bez dodatkowych wymagań ppoż., w pomieszczeniach sanitarnych projektuje się drzwi z kratką nawiewową, - elewacja - bez warstwy docieplającej, wykończona tynkiem mineralnym cienkowarstwowym malowanym farbami elewacyjnymi silikonowymi, - pokrycie dachu - z papy termozgrzewalnej, - montaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego (gniazda wtykowe, wyłączniki), c) instalacja elektryczna, odgromowa i teletechniczna, d) instalacja centralnego ogrzewania zintegrowana z pompą ciepła typu solanka-woda i kotłem na pellet - każde z tych urządzeń o mocy 50kW, e) instalacja wod-kan., f) węzeł cieplny, 2) wykonanie przyłącza do sieci wodociągowej wraz z przebudową odcinka istniejącego wodociągu kolidującego z zaprojektowanym budynkiem, 3) wykonanie przyłącza do kanalizacji sanitarnej poprzez studzienkę kanalizacji sanitarnej występująca na działce, na której lokalizowany jest budynek należący do przedmiotu zamówienia, 4) wykonanie zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej przyłączającej szafkę ZKP, której wykonanie należy do przedmiotu zamówienia, do szafki ZK, którą wybuduje Operator sieci elektroenergetycznej Energa Operator S. A., 5) budowa zewnętrznej instalacji dolnego źródła pompy ciepła – o zdolności energetycznej wymaganej dla pompy ciepła o mocy 50kW. Zespół sond wykonanych z rur PE. Dolne źródło pracuje w systemie zamkniętym solanka-woda gdzie obieg wodny jest za wymiennikiem w pompie ciepła a obieg solanki w sondach umieszczonych w odwiertach dolnego źródła, 6) budowa instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej 40kWp, zamocowanych na dachu budynku i przyłączonych do sieci energetycznej budynku, 7) wykonanie dróg wewnętrznych, chodników i miejsc postojowych utwardzonych betonową kostką brukową, 8) wybudowanie zjazdu z drogi powiatowej na działkę, na której lokalizowany jest budynek, 9) instalacja monitoringu terenu wokół budynku, powiązana z centrum monitoringu miejskiego w Karlinie, 10) wykonanie instalacji oświetlenia terenu, 11) budowa wiaty na magazyn opału dla kotłowni na pellet oraz wiaty na pojemniki na odpady komunalne, 12) wykonanie dostawy wraz z montażem zlewozmywaków, elektrycznych płyt grzewczych, kuchni elektrycznych, 13) wykonanie wycinki siedmiu drzew rosnących na terenie działki oraz utylizacji powstałych w trakcie wycinki odpadów. Do wycięcia przewidziane są następujące drzewa: - lipa drobnolistna - szt. 1, o obwodzie pnia, mierzonym na wysokości 1,3 m od poziomu gruntu, wynoszącym 168 cm, - topola - szt. 1, o obwodzie pnia, mierzonym na wysokości 1,3 m od poziomu gruntu, wynoszącym 405 cm, - wierzba krucha – szt. 5, o obwodzie pnia, mierzonym na wysokości 1,3 m od poziomu gruntu, wynoszącym odpowiednio 294, 157, 231, 291 oraz 150 cm. Wykonawca zamiast usuwania karp oraz korzeni wyciętych drzew zobowiązany jest do wykonania frezowania pozostałości pni w celu uzyskania zrównania ich wysokości z wysokością istniejącego terenu. Wykonawca we własnym zakresie zagospodaruje drewno pozyskane w wyniku wycinki przedmiotowych drzew. 2. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnej z ZUDP, zatwierdzonej w Starostwie Powiatowym w Białogardzie.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Punkt: IV.6.2)

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2018-01-29, godzina: 10:00,

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2018-02-02, godzina: 10:00,