

Karlino, dnia 22.12.2014 r.

Zamawiający:
Gmina Karlino
Plac Jana Pawła II 6
78-230 Karlino

Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu

Znak sprawy: GP.271.5.2014.KS

Dotyczy: Modyfikacja SIWZ - postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie systemów fotowoltaicznych w ramach realizacji projektu: „Montaż systemów fotowoltaicznych na dachach 3 budynków publicznych w Karlinie - obiekt Hali Sportowej ul. Kościuszki 30, SP ul. Traugutta 2 oraz Przedszkola Miejskiego ul. Moniuszki 8”

WIZJA LOKALNA I PYTANIA

W związku z przeprowadzoną wizją lokalną w dniu 19.12.2014r. z zainteresowanymi Wykonawcami Zamawiający udziela wyjaśnień na wniesione wnioski:

Pytanie 1

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na panele i systemy montażowe na okres 25 lat, w tym:

- 1) gwarancja mechaniczna na produkt 10 lat
- 2) gwarancja na sprawność – min. 12 lat na 90% deklarowanej wydajności i min. 25 lat na 80%.

Mało które panele spełniają idealnie ten warunek, więc zapis ten znacznie ogranicza konkurencję. Przy tak małej sprawności energetycznej (min. 14,09) wymagana wydajność na tak długi okres jest praktycznie niemożliwa do osiągnięcia. Znając rynek i produkty istnieje duże prawdopodobieństwo niedotrzymania takich warunków bezpośrednio przez producenta. Oferowane na rynku przez wiodących producentów moduły fotowoltaiczne – o sprawności energetycznej rzędu 16% (co jest bardzo dobrym wynikiem dla paneli polikrystalicznych) – w standardzie posiadają po 10 latach wydajność ok. 90%, a po 25 latach wydajność ok. 80%.

Mając na uwadze powyższe – Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę zapisów dotyczących gwarancji na wydajność i zmniejszenia progów minimalnych wydajności modułów na ogólnodostępne na rynku, wynikające z certyfikacji:

- po 10 latach sprawność max. 90%
- po 25 latach wydajność max. 80%.

Odpowiedź na pytanie 1

Wprowadza się nowe wytyczne dotyczące gwarancji na wydajność modułów tj.:

„Wymaga się, aby panele pochodziły od producentów oferujących gwarancje na panele i systemy montażowe na okres 25 lat, w tym:

- 1) gwarancja mechaniczna na produkt – minimum 10 lat,
- 2) sprawność – **minimum 10 lat na 90%** deklarowanej wydajności i **minimum 25 lat na 80%.**”

Pytanie 2

Zamawiający w odpowiedziach na pytania zaleca aby moduły, inwertery i system monitoringu pochodziły od jednego producenta. Czy Zamawiający ma na myśli jednego dystrybutora? Jeżeli nie to prosimy o podanie chociaż jednej przykładowej firmy produkującej te trzy rodzaje urządzeń. My jako wieloletni wykonawcy instalacji fotowoltaicznych nie potrafimy wymienić takiego producenta.

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający wskazuje, aby moduły pochodziły od jednego producenta i były tego samego typu, ponadto moduły, inwertery i system monitoringu mają pochodzić od jednego dystrybutora.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający DOKONUJE MODYFIKACJI TREŚCI SIWZ:

- zmianie ulega treść pkt 4.3.4 SIWZ (zmiana dotyczy zmiany okresu gwarancji na sprawność), który otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż modułów fotowoltaicznych na dachach budynków użyteczności publicznej w gm. Karlino oraz wykonaniu prac instalacyjnych i wykończeniowych. Wykonanie systemów paneli fotowoltaicznych wraz z ich pełnym wyposażeniem, opomiarowaniem i włączeniem wygenerowanego prądu do instalacji i sieci. Zespoły paneli fotowoltaicznych mocowane będą na dachach budynków. Przedmiot zamówienia obejmuje również uruchomienie, przeszkolenie obsługi, serwis gwarancyjny systemów fotowoltaicznych wraz z systemem monitoringu danych. Roboty wykonywane będą w obiektach użytkowanych. Zastosowany system charakteryzować musi się maksymalnie ograniczoną ingerencją w strukturę dachu - montaż mało inwazyjny, z uwzględnieniem obciążenia wiatru.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) przygotowanie terenu pod roboty w tym:
 - a) przygotowanie i zabezpieczenie miejsca robót,
 - b) rozbiórka pokrycia dachowego i obudowa torów kablowych,
 - c) wykonanie przelotów kablowych w murach, stropach i innych przegrodach;
 - d) wykonanie niezbędnych przekopów;
- 2) roboty w zakresie wykonania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne w tym:
 - a) montaż podkładu z blachy aluminiowej i wykonanie konstrukcji wsporczej paneli ze

stali nierdzewnej, wykonanie łączy konstrukcji ze stali nierdzewnej, wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji wsporczej,

b) montaż paneli fotowoltaicznych wraz z kompletem urządzeń i automatyką,
c) montaż opierzeń i obróbek;

3) roboty instalacyjne w budynkach w tym:

a) montaż okablowania paneli, doprowadzenie z istniejącej sieci, wymagana energia elektryczną dla potrzeb własnych systemów współpracujących z panelami fotowoltaicznymi, zakończenie przyłączem energetycznym,

b) montaż instalacji wyrównawczej i uziemiającej,

c) montaż rozdzielnic, okablowania i pozostałych urządzeń technologicznych

związanych z przekazywaniem energii elektrycznej na potrzeby własne oraz do sieci,
d) instalacja musi być wykonana w taki sposób aby zapewnić dostęp serwisantów do urządzeń i wyposażenia oraz drożności odpływów wody opadowej;

4) roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych w tym:

a) naprawa pokrycia dachowego i elementów konstrukcji dachu - konieczna po montażu konstrukcji,

b) uszczelnienie przelotów kablowych przez stropy i pozostałe przegrody,

c) obudowa instalacji kablowej na klatce schodowej i w pomieszczeniach gdzie jest to wymagane,

d) prace wykończeniowe - tynkowanie, szpachlowanie i malowanie;

e) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego;

5) włączenie do sieci i uruchomienie instalacji w zakresie przedmiotu zamówienia i dokonanie jej regulacji, uruchomienie systemów, wykonanie wszystkich prób, badań i odbiorów technicznych, przeszkolenie pracowników, zgłoszenie zrealizowanej inwestycji odpowiednim służbom, instytucjom i organom administracyjnym w tym zgłoszenie przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej Energa – Operator S.A.;

6) sporządzenie dokumentacji powykonawczej (inwentaryzacji),

7) wykonanie i uzgodnienie z Operatorem sieci energetycznej instrukcji eksploatacji urządzeń i instrukcji określającej warunki współpracy z operatorem dostarczającym energię elektryczną, sporządzenie oświadczenie o stanie instalacji, opracowanie instrukcji obsługi elektrowni na potrzeby Zamawiającego;

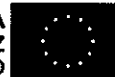
8) montaż liczników zielonej energii produkowanej przez mini elektrownie;

9) wykonanie i uzgodnienie projektów zabezpieczeń mocy zwrotnej u operatora sieci energetycznej oraz ich montaż (systemy umożliwiające produkcję energii tylko na potrzeby własne), przystosowanie systemu fotowoltaicznego do odsprzedaży energii w przyszłości.

10) Wykonawca w okresie gwarancyjnym zapewni na swój koszt bieżącą konserwację,

tj. mycie paneli (raz na kwartał), w zimie odśnieżanie w miarę potrzeb, przeglądy techniczne, utrzymanie w stanie sprawności paneli, przeglądy serwisowe zgodnie z zaleceniami producenta.

Wymaga się, aby panele pochodziły od producentów oferujących:
gwarancję na panele i systemy montażowe na okres 25 lat, w tym:



- 1) gwarancja mechaniczna na produkt – minimum 10 lat,
- 2) **sprawność – minimum 10 lat na 90% deklarowanej wydajności i minimum 25 lat na 80%.**

Panele powinny pochodzić z bieżącej produkcji - minimum rok 2014. Ze względów serwisowych wszystkie urządzenia powinny pochodzić od jednego producenta i mieć zapewnioną pomoc serwisową na terenie Europy.

Panele powinny mieć sprawność energetyczną powyżej 14 %, co oznacza, że sprawność = 14% będzie niewystarczająca.

Panele powinny posiadać system diod redukujący straty mocy, antyrefleksyjne szkło z warstwą samoczyszczącą.

Parametry modułów oraz ich komponenty powinny spełniać wymagania Polskiej Normy oraz posiadać certyfikaty jakości.

Tolerancja mocy paneli : +3%/-0%."

- zmianie ulega treść pkt 19.1 SIWZ (termin składania ofert), który otrzymuje brzmienie:
„Ofertę w formie i treści zgodnej z niniejszą specyfikacją należy złożyć w siedzibie Zamawiającego


w pokoju nr 7 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30.12.2014 r.** do godziny **9:00.**”

- zmianie ulega treść pkt 19.2 SIWZ (termin otwarcia ofert), który otrzymuje brzmienie:
„Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w sali nr **2** w dniu **30.12.2014 r.** godz. **9:30.**”

Powyższa modyfikacja treści SIWZ wymaga zmiany treści ogłoszenia.

Mając na uwadze powyższe Zamawiający informuje, iż ustalony termin składania ofert ulega przesunięciu w związku z udzielonymi odpowiedziami. Termin ten upływa w dniu 30.12.2014 r. o godzinie 9:00, a otwarcie ofert nastąpi o godzinie 9:30.

Burmistrz


Waldemar Miśko

.....
(podpis)