

Karlino, dnia 09.09.2016 r.

Zamawiający:
Gmina Karlino
Plac Jana Pawła II 6
78-230 Karlino

Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu

Znak sprawy: GP.271.33.2016.WG

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Roboty budowlane w Szkole Podstawowej w Karlinie**”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania złożone w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie 1

Pom 44 wg opisu technicznego - Czy zamawiający uzupełni obmiar o pozycję - wstawianie szafy na środki czystości we wnęce – szafa wbudowana, z podaniem opisu szafy?

Odpowiedź

Pomieszczenie nr 44 nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie 2

Pom. 47,48 wg opisu technicznego – Czy zamawiający wyjaśni w jakiej ilości należy wykonać uzupełnienie z tynku mineralnego tytan? Czy zamawiający uzupełni przedmiar o pozycję - malowanie balustrad poręczy z podaniem rodzaju elementów oraz obmiaru?

Odpowiedź

Należy przyjąć konieczność uzupełnienia tynku, w ilości co najmniej 20% oraz ułożenie tynku mineralnego do wysokości 1,6 m.

Zamawiający informuje, że załączone do SIWZ przedmiary robót należy traktować, jako element pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości w przedmiarze poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w zakresie prac znajdujących się w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia Wykonawca musi to skalkulować w swojej ofercie.

Pytanie 3

Pom. 57-58 Czy zamawiający uzupełni obmiar o pozycję - usunięcie wykładziny pcv z podaniem obmiaru? Czy zamawiający uzupełni obmiar o pozycję - zakup i wstawienie nowych szafek ubraniowych?

Odpowiedź

Należy przyjąć ilość pokrywającą się z powierzchnią pomieszczenia z tolerancją niezbędną na zakład wykładziny ponad podłogę.

Zgodnie z opisem w pkt. 3.3.2. SIWZ przedmiotem zamówienia jest dostawa wieszaków na ubrania zamiast szafek ubraniowych. Wygląd wieszaków musi być uzgodniony z użytkownikiem.

Zamawiający jednocześnie informuje, że załączone do SIWZ przedmiary robót należy traktować, jako element pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości w przedmiarze

poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w zakresie prac znajdujących się w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia Wykonawca musi to skalkulować w swojej ofercie.

Pytanie 4

Pom. 60 – Czy zamawiający wyjaśni poz. 211 przedmiaru stanowi -malowanie kratownicy? Jeżeli tak proszę o podanie rodzaju zabezpieczenia malarskiego, czy np. zabezpieczenie antykorozyjne, czy p.poż? Czy zamawiający wyjaśni jakiego rodzaju sufit podwieszony należy wykonać w pomieszczeniu, grubość płyt systemowych, czy musi mieć odporność na uderzenie piłką, np. boxer?

Odpowiedź

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie sufitu podwieszanego ocieplonego wełną mineralną miękką, w konstrukcji zabezpieczonej przed ewentualnym uszkodzeniem piłką (sufit nie może spaść w przypadku uszkodzenia), sufit ma stanowić jednocześnie zabezpieczenie ppoż. dla kratownic. Zabezpieczenia malarskie kratownicy powinny być antykorozyjne. Zamawiający jednocześnie informuje, że załączone do SIWZ przedmiary robót należy traktować, jako element pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości w przedmiarze poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w zakresie prac znajdujących się w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia Wykonawca musi to skalkulować w swojej ofercie.

Pytanie 5

Pomieszczenie 63-65 – Czy zamawiający wyjaśni w jakiej ilości należy wykonać uzupełnienie z tynku mineralnego tytan?

Odpowiedź

Należy przyjąć konieczność uzupełnienia tynku w pomieszczeniu nr 63, w ilości co najmniej 20% oraz ułożenie tynku mineralnego w całym pomieszczeniu do wysokości 1,6 m. W pomieszczeniach 64 i 65 przewidziano glazurę do wysokości 2,2 m.

Pytanie 6

Czy zamawiający wyjaśni na czym polega pozycja 246 obmiaru - naprawa schodów wejściowych?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że schody wejściowe posiadają okładzinę typu gres, która wymaga naprawy. Naprawa powinna uwzględniać aspekty estetyczne, tj. okładzina powinna być jednolita. Zgodnie z pkt. 3.6 SIWZ, Zamawiający umożliwia oferentom zapoznanie się z obiektem będącym przedmiotem zamówienia w trakcie wizji lokalnej, przed złożeniem oferty.

Pytanie 7

Jak wg Zamawiającego mają zostać wykonane roboty odgrzybieniowe tynków?

Odpowiedź

W miejscach gdzie widoczne jest niewielkie zagrzybienie należy tynk oczyścić za pomocą środków chemicznych penetrujących i odnowić powierzchnię farbą antygrzybiczną, w pozostałych miejscach gdzie tynk jest mocno spenetrowany przez grzyby należy skuć tynk w tym obszarze i wykonać nowe tynki oraz malowania farbą antygrzybiczną. Zgodnie z pkt. 3.6 SIWZ, Zamawiający umożliwia oferentom zapoznanie się z obiektem będącym przedmiotem zamówienia w trakcie wizji lokalnej, przed złożeniem oferty.

Pytanie 8

W projekcie elektrycznym przewiduje się do wymiany 156 opraw, w przedmiarze ilość ta wynosi 111 szt. Czy zamawiający dokona korekty przedmiaru?

Odpowiedź

W opisie do projektu budowlanego branży elektrycznej, Tabela E.3, przewidziano sumaryczną ilość opraw w ilości 153 szt. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wyłącznie demontaż istniejących opraw oświetleniowych oraz montaż opraw oświetleniowych w technologii i ilości przedstawionej w projekcie. Oprawy ewakuacyjne – w Tabeli E.3. opisu oraz na rysunkach projektu branży elektrycznej oznaczone symbolem „7” w ilości 20 szt. – nie są objęte zakresem zamówienia. Zatem do oszacowania wartości zamówienia należy przyjąć 133 szt. opraw w ilościach i parametrach określonych w Tabeli E.3. Jednocześnie Zamawiający informuje, że dopuszcza tolerancję mocy dostarczonych opraw w odniesieniu do parametrów określonych w projekcie budowlanym, w zakresie $\pm 5\%$ powyżej oraz $\pm 10\%$ poniżej.

Pytanie 9

Czy zamawiający uzupełni przedmiar elektryczny o prace związane z wykonaniem ograniczników przepięć, wyłączników różnicowo prądowych, zgodnie z projektem elektrycznym?

Odpowiedź

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wyłącznie demontaż istniejących opraw oświetleniowych oraz montaż opraw oświetleniowych w technologii i ilości przedstawionej w projekcie, oraz instalacji elektrycznej niezbędnej do montażu tych opraw w innej niż obecne lokalizacji. Prace związane z wykonaniem ograniczników przepięć, wyłączników różnicowo prądowych nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie 10

Czy zamawiający uzupełni przedmiar elektryczny o prace związane z montażem włączników, przełączników, gniazd wtykowych, zgodnie z projektem elektrycznym?

Odpowiedź

Odpowiedź jak do pytania nr 9.

Pytanie 11

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie punktu 3.5 SIWZ, tj. czy pracownicy mogą być zatrudnieni na stanowisku „pracownik ogólnobudowlany”.

Odpowiedź

Pracownik zatrudniony na stanowisku „pracownik ogólnobudowlany” spełnia wymagania punktu 3.5 SIWZ, gdyż w/w stanowisko pokrywa się z zakresem stanowisk wymienionych w SIWZ.

Pytanie 12

Zwracamy się z prośbą o określenie rodzaju lamp (Tabela E.3.) w opisie branży elektrycznej.

Odpowiedź

Podana w opisie przedmiotu zamówienia moc opraw określa preferencje Zamawiającego w zakresie zużycia energii przy zapewnieniu wymagań określonych w projekcie budowlanym branży elektrycznej w punkcie 6.1.

Zamawiający informuje, że dopuszcza tolerancję mocy dostarczonych opraw w odniesieniu do parametrów określonych w projekcie budowlanym, w zakresie $\pm 5\%$ powyżej oraz $\pm 10\%$ poniżej.

Burmistrz
Marek Miśko

