# **Burmistrz Karlina**

**Plac Jana Pawła II 6, 78 – 230 Karlino**

##### **O G Ł A S Z A**

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** **na dzierżawę** części działki oznaczonej   
w ewidencji gruntów jako nr **199/1 o pow. 93 m2** (Bp) położonej w **obr. 005 miasta Karlino** posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr **KO1B/00017463/0** z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

1. **Cena wywoławcza za dzierżawę części w/w działki wynosi 93,00 zł rocznie - liczonego według stawki czynszu dzierżawnego 1,00 zł za 1m2**
2. **Okres dzierżawy działki - 3 lata**
3. **Płatność czynszu dzierżawnego w ratach kwartalnych.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 maja 2024 roku o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie Plac Jana Pawła II 6, pokój nr 9.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium** **w wysokości 18,00 zł.**

**Wadium** należy wpłacić najpóźniej **do dnia 22 maja 2024 roku na konto:**

**Bank Spółdzielczy w Białogardzie**

**Nr 39 8562 0007 0020 0064 2000 0790 lub w kasie Tut. Urzędu** **(pokój nr 5).**

Pierwsze postąpienie wyniesie nie mniej niż **1 % ceny wywoławczej**.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

W przypadku gdy uczestnik przetargu wyłoniony jako dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie wpłacone wadium przepada.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie im zwrócone  
w terminie trzech dni od dnia przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Wyżej wymieniona działka lub jej część nie mogą być oddane w poddzierżawę.

Osoba wyłoniona w przetargu będzie zobowiązana do podpisania umowy dzierżawy po   
7 dniach od dnia przetargu.

### Burmistrz Karlina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, o czym poinformuje zainteresowanych w lokalnej prasie. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać telefonicznie 530 279 180 lub bezpośrednio w pokoju nr 16 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie przy ul. Plac Jana Pawła II 6.

Karlino, dnia 25 kwietnia 2024 r.

Burmistrz Karlina z siedzibą Urząd Miejski w Karlinie 78-230 Karlino Plac Jana Pawła II 6 będący administratorem danych osobowych informuje, że przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celu przeprowadzenia procedury przetargowej oraz wypełnienia wymogów określonych przepisami prawa.

W każdej sprawie dotyczącej Państwa danych osobowych można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem adresu e-mail: iod@karlino.pl.

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust 1 lit. b) oraz c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Oznacza to, że Pani/Pana dane są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych w związku z ustawą z dnia   
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na dzierżawę nieruchomości w celu przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości oraz zawarcia umowy dzierżawy.

W związku z powyższym:

1. Pani/Pana dane mogą być przekazywane jedynie podmiotom mającym podstawę prawną otrzymania takich informacji oraz podmiotom przetwarzającym dane na rzecz Administratora w zakresie niezbędnym do realizacji celu przetwarzania danych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas wskazany w przepisach prawa ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i aktach wykonawczych do w/w ustawy.
3. Podanie danych w celu przeprowadzenia procedury przetargowej oraz zawarcia umowy dzierżawy jest obowiązkowe.
4. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do tych danych i ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania,   
   a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.
5. Pani/Pana dane nie będą podlegały automatyzacji podejmowania decyzji oraz nie będą profilowane,   
   a także nie są przekazywane do państw trzecich.