

Białogard, 2006-10-23

BOŚ.7351-281/06

DECYZJA NR 244/06

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **27.09.2005 r.**

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Inwestor i jego adres: **Miasto i Gmina Karlino**

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Budowa świetlicy wiejskiej z oświetleniem zewnętrznym terenu i zbiornikiem bezodpływowym Vu= 7,2 m3**

Adres obiektu budowlanego: **msc. Karlinko, Gmina Karlino, dz. nr 630/19 obręb ewid. Daszewo**

Kategoria obiektu budowlanego: **IX**

Autorzy projektu: mgr inż. arch. Franciszek Nowacki – projektant w specjalności architektonicznej uprawnienia projektowe nr Kn-224/727, wpis na listę członków ZOIA pod nr ZP-0385
mgr inż. Barbara Osowska-Synowiec – upr. bud. nr UAN/N/7210/53/89 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisana na listę członków ZOIB pod nr ZAP?BO/0794/03
mgr inż. Piotr Synowiec, upr. bud. nr UAN/N/7210/971/88 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków ZOIB pod nr ZAP/BO/1686/01
mgr inż. Małgorzata Sazon, upr. bud. nr UAN/U/7342/90/93 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, wpisana na listę członków ZOIB pod nr ZAP/IS/2832/01
mgr inż. Krzysztof Dobiański, upr. bud. nr UAN-U-73428/25/96 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: na czas budowy
3. terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy – 3 dni przed terminem zawiadomienia o zakończeniu budowy,
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności
5. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,
6. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

STARSZA RADY
MIASTA I GMINY
KARLINO

Miasto i Gmina Karlino
Za zgodność z oryginałem
dnia 27.02.2018
Burmistrz
podp. **Waldemar Miśko**

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: *nie dotyczy*

Integralną część niniejszej decyzji stanowi ostemplowany pieczęcią tutejszego Starostwa projekt budowlany w tomach od I do III.

UZASADNIENIE

Inwestor przedstawił: projekt budowlany, który spełnia wymagania przepisu art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, ważną decyzję o warunkach zabudowy znak GP 7331/18/06 z dnia 03.04.2006 r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Karlino oraz oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W projekcie budowlanym zatwierdzono roboty budowlane nie wymagające pozwolenia na budowę tj. przyłącza wod-kan. do budynku świetlicy wiejskiej w msc. Karlino gmina Karlino. Traktuje się to jako zgłoszenie robót budowlanych, które są objęte obowiązkiem zgłoszenia na podstawie art. 29 a i art. 30 ust.1 ustawy Prawo budowlane.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z ap. STAROSTY
mgr inż. Juliusz Bock
Główny Specjalista
ds. Budownictwa

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane, Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Karlino + 2 kpl. projektu
2. aa. + 1 kpl. projektu,

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Białogardzie + 1 kpl. projektu
2. Urząd Miasta i Gminy w Karlinie-Wydział Finansowy

BOŚ/BŻ

