

REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.

78-200 BIAŁOGARD, ul. Ustronie Miejskie 1

2-III/19/II

tel. 94 312 32 15, fax 94 312 04 24

konto: Bank PKO BP S.A. ROK w Szczecinie CK w Koszalinie

Nr 57 1020 2791 0000 7102 0163 2710

REGON 330897173

NIP 672-000-62-06

Załączniki

Skierowano

INWESTOR:

Gmina Karlino

ul. Plac Jana Pawła II 6

78-230 Karlino

2019-02-01

1082/P/19

p. Mędryk - Gmina

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNEJ

Dla obiektu: Świetlica wiejska;

Położonego: Karlino, działka nr 630/19, obr. 0007 Daszewo gmina Karlino;

I. Szczegółowe warunki przyłączeniowe do sieci:

1. Miejsce włączenia:

1.1. Wodociąg

a) istniejący

b) projektowany

Ø mm, śr. ciśn. MPa, wykonany z , w ul. ;

1.2. Kanał sanitarny

a) istniejący

b) projektowany

Ø 160mm, wykonany z PVC, w ul. działce nr 630/9 do studni kanalizacji sanitarnej o rzędnych 33.60/31.59 lub do studni o rzędnych 33.47/31.48

2. Sposób przyłączenia do sieci wodociągowo – kanalizacyjnej:

Dot. punktu 1.2 – na przyłączy kanalizacyjnym przy zmianie kierunku trasy przyłącza zaprojektować studzienki rewizyjne. Projekt zagospodarowania działki w zakresie trasy przyłącza kanalizacji sanitarnej uzgodnić branżowo.

3. Pobór wody z sieci wodociągowej:

Q_{śr/d} 0,1 m³/d, q_{ppoz. zew. max} l/s

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do sieci kanalizacji sanitarnej:

Warunki wydaje się na odbiór ścieków bytowych.

II. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonania zewnętrznych sieci i przyłączy do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych:

- Trasy projektowanych przyłączy i sieci zewnętrznych należy uzgodnić z właścicielami innego uzbrojenia podziemnego.
- Przyłącza i sieci należy projektować z materiałów z atestem.
- Przykrycie sieci i przyłączy wodociągowych powinno wynosić minimum 1,30 m, a sieci i przyłączy kanalizacyjnych minimum 1,20 m.
- Wodomierz główny, klasy B, (preferowany producent: Itron), powinien być umieszczony w piwnicy budynku za pierwszą ścianą lub w przypadku budynku niepodpiwniczonego, w wydzielonym pomieszczeniu na parterze, oraz powinien być zabezpieczony zaworem zwrotnym i przeciwskażeniowym od strony instalacji wewnętrznej.
- W przypadku przyłącza dłuższego niż 15 m od linii rozgraniczającej nieruchomość do wejścia do budynku wodomierz należy umieścić w studzience wodomierzowej, szczelnej wykonanej jako monolitycznej (z tworzyw sztucznych, polimerobetonów itp.)
- Eksplatacja, konserwacja i zabezpieczenia studzienki wodomierzowej jak i wodomierza należy do obowiązku odbiorcy wody.
- Zabrania się odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do przewodów kanalizacji sanitarnej.
- Szczegółowe warunki odprowadzania ścieków:
 - bytowo-gospodarcze z obiektów mieszkalnych, handlowych i użyteczności publicznej – bez dodatkowych warunków,
 - z obiektów usługowych i gastronomicznych, zawierające tłuszcze i/lub substancje ropopochodne – wymagają podczyszczenia przed wprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - przemysłowe – warunki ustala się indywidualnie na etapie projektowania, z zastrzeżeniem, iż jakość ścieków musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa (Dz.U. Nr 136, poz. 964 z 2006r., z późn.zm.)
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej po wyjściu z budynku powinno posiadać studzienkę rewizyjną, o ile to możliwe na granicy nieruchomości gruntowej, w celu umożliwienia prac konserwacyjnych. Ściany i dna studzienek powinny być szczelne i wykonane z materiałów odpornych na działanie ścieków i wód gruntowych.

10. Do studzienek kanalizacyjnych należy zapewnić dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego (WUKO) dla wykonywania prac konserwacyjnych.
11. Projekt techniczny wymaga uzgodnień branżowych przez RWiK Sp. z o.o. w Białogardzie.
12. Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić kierownika danego Rejonu Eksploatacyjnego RWiK przedstawiając do wglądu uzgodniony branżowo projekt techniczny.
13. Włączenie do sieci wodociągowej wykonuje wyłącznie RWiK.
14. Odbiór techniczny sieci, przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych w zakresie robót ulegających zakryciu należy zgłosić do kierownika danego Rejonu Eksploatacyjnego RWiK.
15. Plombowanie wodomierzy wykonuje wyłącznie RWiK.
16. Włączenia przyłączy/sieci do eksploatacji dokonuje wyłącznie RWiK.
 - w przypadku sieci/przyłączy wodociągowych po:
 - wykonaniu próby ciśnienia i potwierdzeniu jej w protokole odbioru robót ulegających zakryciu,
 - odbiorze robót ulegających zakryciu,
 - przedstawieniu dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja geodezyjna),
 - wykonaniu badań bakteriologicznych wody z przyłącza,
 - zawarciu umowy na dostawę wody.
 - w przypadku sieci/przyłączy kanalizacyjnych po:
 - odbiorze robót ulegających zakryciu,
 - przedstawieniu dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja geodezyjna),
 - przedstawieniu kasety z inspekcji TV (sieci kanalizacyjne),
 - zawarciu umowy na odbiór ścieków.
17. W przypadku nie zawarcia przez inwestora umowy na dostawę wody i/lub odbiór ścieków naliczane będą kary wg aktualnie obowiązujących przepisów, co nie wyklucza odcięcia dostawy wody i odbioru ścieków.
18. W przypadku wykonania wcinki bez uzgodnionego projektu, bez odbioru, bez pozwolenia na budowę lub samowolnego manipulowania na sieci będącej w posiadaniu RWiK, zostanie wszczęta procedura karna przewidziana obowiązującymi przepisami oraz nastąpi zgłoszenie do nadzoru budowlanego o samowoli budowlanej.

III. Uwagi:

1. Warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.
2. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy aktualnie obowiązujące.
3. Ustalenia dodatkowe:
 - 3.1. Niniejsze warunki nie rodzą prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jak również nie stanowią podstawy do zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.
 - 3.2. Istnieją techniczne możliwości przyłączenia działki do sieci wodociągowej.
 - 3.3. W celu rozliczenia odprowadzonych ścieków do kanalizacji sanitarnej należy wybrać jedno z poniższych rozwiązań:
 - zamontować wodomierz na instalacji wodociągowej z własnego ujęcia. Wodomierz montować w wydzielonym pomieszczeniu na parterze, za pierwszą ścianą nośną - zewnętrzną. Koszty nabycia, wymiany z tytułu uszkodzenia i legalizacji wodomierza ponosi Inwestor. Wodomierz musi mierzyć wszystkie punkty poboru wody na cele socjalno-bytowe. Inwestor musi zapewnić dostęp do wodomierza służbą technicznym RWiK. Wodomierz musi być wyposażony w nakładkę radiową do zdalnego odczytu przez RWiK. Wodomierz i nakładka radiowa muszą być w standardzie RWiK.
 - lub
 - zamontować na przyłączy kanalizacji sanitarnej przepływomierz do pomiaru ścieków.
 - 3.4. Usytuowanie przyłącza kanalizacji sanitarnej uzgodnić na naradzie koordynacyjnej.

St. specjalista ds. technicznych
Marta Czajkowska

Otrzymują :

① adresat

2. a/a