

## Nowe Czyste Powietrze dla Ciebie

Zostań gminnym operatorem  
nowego programu Czyste Powietrze.  
Korzyści dla gminy i jej mieszkańców.



### Dołącz jako gmina do nowego programu Czyste Powietrze i zostań operatorem

– pomóż swoim mieszkańcom w wymianie  
nieefektywnych źródeł ciepła oraz  
termomodernizacji ich domów.

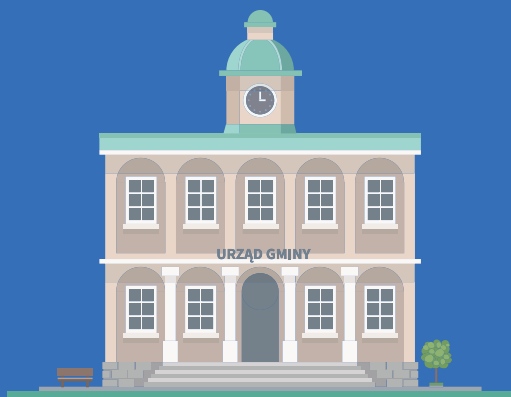
Dzięki dotacjom przyznawanym przez  
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej poprawisz efektywność

energetyczną budynków jednorodzinnych,  
co przełoży się na niższe rachunki za  
ogrzewanie dla mieszkańców oraz czystsze  
powietrze i zdrowsze życie w Twojej gminie.

To szansa na realne zmiany, z których  
skorzystają zarówno mieszkańcy, jak i cała  
wspólnota. Działaj lokalnie – twórz lepsze  
warunki życia i wspieraj ekologiczne inwestycje!



## Twój udział się opłaca!



- **Pomoc dla mieszkańców:** Twoja gmina zapewni pełne i bezpłatne wsparcie mieszkańcom – od podjęcia decyzji, przez cały proces inwestycyjny, aż do rozliczenia dotacji.
- **Szansa na maksymalne wsparcie finansowe:** Mieszkańcy będą mogli korzystać z najwyższego poziomu wsparcia

oraz prefinansowania (jest to możliwe wyłącznie przy wsparciu operatora).

- **Dodatkowe wynagrodzenie dla gminy:** Za każde przedsięwzięcie Twoja gmina otrzyma aż 1700 zł (500 zł po zawarciu umowy, 1200 zł po rozliczeniu inwestycji).



- **Szkolenia i materiały:** Gmina jako operator otrzymuje wsparcie merytoryczne oraz dostęp do szkoleń i materiałów edukacyjnych, które pomogą efektywnie realizować program. Dzięki temu będziesz mieć pewność, że Twoja gmina działa zgodnie z wytycznymi i najlepszymi praktykami.

- **Elastyczność w realizacji zadań:** Gminy mogą ze sobą współpracować lub zlecać zadania operatorskie innym podmiotom. Gmina odpowiada za działania wykonawcy zewnętrznego, jak za działania własne.
- **Fundusze na realizację programu:** Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na działalność operatorów przeznaczył ponad 40 mln zł w roku 2025.



## Kiedy wsparcie operatora jest obowiązkowe?

- Prefinansowanie – wsparcie operatora obowiązkowe.
- Najwyższy poziom dofinansowania – wsparcie operatora obowiązkowe.
- Podwyższony poziom dofinansowania bez prefinansowania – wsparcie operatora opcjonalne.



## Czego nie musi robić operator?

- Nie musi sam ustalać zakresu prac ani kosztów remontu, ale wspiera beneficjenta w doborze audytorów i wykonawców.
- Nie odpowiada za jakość wykonanych prac – to zadanie firmy budowlanej, która realizuje remont.
- Nie musi mieć wykształcenia technicznego, ale powinien umieć dobrze komunikować się z mieszkańcami i pomagać im w formalnościach.



## Korzyści finansowe dla gminy

Wynagrodzenie dla gminy jako operatora to łącznie 1700 zł w formie ryczału:

**500 zł**

za zawarcie umowy  
o dofinansowanie

**1200 zł**

po zakończeniu  
i rozliczeniu inwestycji

**ważne!**

gmina może korzystać  
z tych funduszy do pokrycia  
kosztów wynagrodzeń swoich  
pracowników lub innych działań



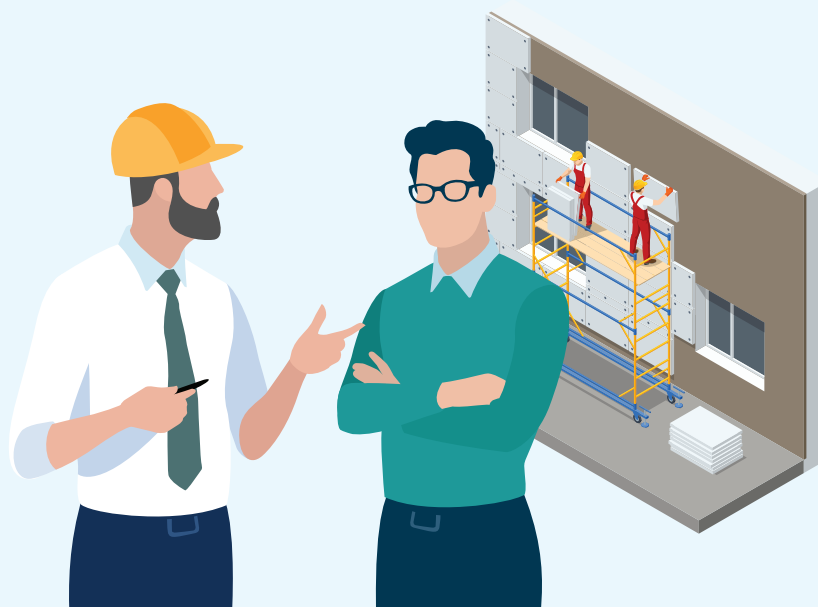
## Jakie będą Twoje zadania jako operatora?

Zadania operatora dzielą się na dwa etapy, które mogą być realizowane równocześnie. Szczegółową listę zadań znajdziesz w porozumieniu operatorskim, a teraz poznaj najważniejsze z nich:

### Etap I

- **Identyfikacja potencjalnych odbiorców wsparcia** – zidentyfikowanie mieszkańców, którzy mogą skorzystać z programu.
- **Wstępna ocena potrzeb budynku** – ocena, czy budynek kwalifikuje się do modernizacji energetycznej.
- **Pomoc w wyborze audytorów i wykonawców** – doradztwo w zakresie wyboru odpowiednich specjalistów.
- **Wsparcie w wypełnieniu wniosku o dofinansowanie** – pomoc w przygotowaniu i złożeniu niezbędnych dokumentów.





## Etap II

### Realizacja inwestycji i rozliczenie dotacji

- Monitorowanie realizacji inwestycji – kontrola, czy inwestycja przebiega zgodnie z warunkami programu.
- Pomoc w uzyskaniu finansowania – wsparcie przy uzyskaniu zaliczki (prefinansowania) na realizację inwestycji.
- Przygotowanie dokumentacji i rozliczenie inwestycji – pomoc w kompletowaniu niezbędnych dokumentów.
- Wizytacja końcowa i podpisanie protokołu odbioru prac – po zakończeniu inwestycji, operator sprawdza wykonanie prac i przygotowuje dokumentację fotograficzną.



### Konto grupowe dla operatorów

- Operatorzy uzyskują uprawnienia do konta grupowego w systemie GWD dedykowanego gminnemu operatorowi.
- **Konto umożliwia składanie wniosków o dofinansowanie odbiorcy wsparcia i rozliczanie przedsięwzięcia.**



## Dokumentacja operatorska

Gminę, jako operatora, obowiązuje porozumienie operatorskie i jego załączniki, które pomagają w prowadzeniu programu zgodnie z przyjętymi zasadami.



- **Porozumienie** ustala zasady realizacji programu na terenie gminy w zakresie działań odnoszących się do pełnionej przez gminę roli operatora, w tym m.in. zadania gminy i zasady pokrywania kosztów ponoszonych przez gminę za realizację tych zadań.

- Załącznik: **Lista sprawdzająca dla operatora przed wypłatą**

**zaliczki dla wykonawcy w ramach prefinansowania** zawiera **listę sprawdzającą** dla operatora przed zatwierdzeniem wypłaty zaliczki. Sprawdza m.in.:

- czy beneficjent został poinformowany o warunkach wypłaty zaliczki?
- czy zakres faktury zaliczkowej jest



- zgodny z umową z wykonawcą?
- czy beneficjent podpisał dyspozycję wypłaty w obecności operatora?
- czy doświadczenie wykonawcy to co najmniej 1 rok działalności lub realizacja 15 inwestycji w ramach programu?

- Załącznik: **Wzór protokołu z wizytacji końcowej operatora** (protokół końcowy podpisują operator i beneficjent) sprawdza m.in.:
  - czy prace zostały wykonane zgodnie z umową?
  - czy sporządzono świadectwo charakterystyki energetycznej budynku?
  - czy spełniono wymóg minimalnej efektywności energetycznej budynku?
  - czy usunięto stare, nieefektywne źródło ciepła?
  - czy zakres rzeczowy zrealizowany

- w budynku w ramach przedsięwzięcia odpowiada zakresowi rzeczowemu wyszczególnionemu na fakturach lub innych dokumentach księgowych?
- czy została wykonana dokumentacja fotograficzna?
- czy operator skompletował pełną dokumentację dla odbiorcy wsparcia?
- czy beneficjent zobowiązał się do jej przechowywania w okresie trwałości przedsięwzięcia wynoszącym 5 lat?

- Załącznik: **Zasady oznakowania finansowania programu.**

- Załącznik: **Pomocnicza lista sprawdzająca do wstępnego wywiadu z potencjalnym wnioskodawcą** (nie jest

- obowiązkowa, ale ułatwia pracę operatora na poziomie kwalifikacji wnioskodawcy do operatorskiego wsparcia) sprawdza m.in.:
  - status własności budynku (czy beneficjent jest właścicielem od min. 3 lat)
  - dochody gospodarstwa domowego (czy kwalifikuje się do podwyższonego lub najwyższego poziomu wsparcia)
  - potrzebę prefinansowania
  - stan techniczny budynku (czy wymaga termomodernizacji)



## Dołącz już dziś i zostań operatorem

- Nabór na gminnych operatorów prowadzony jest w trybie ciągłym (możesz się zgłosić w każdej chwili) do 30 czerwca 2025 r.
- **Zgłoś deklarację przystąpienia** do programu operatorskiego do swojego Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (na adres mailowy podany przez Twój WFOŚiGW).
- Następnie **podpisz porozumienie operatorskie**. Wzór porozumienia i jego załączniki dostaniesz ze swojego WFOŚiGW. Znajdziesz je także na stronie [czystepowietrze.gov.pl](http://czystepowietrze.gov.pl) (Partnerzy / Gminy).



## Masz pytania?

- Może już na nie odpowiedzieliśmy. Sprawdź to na naszej stronie [czystepowietrze.gov.pl](http://czystepowietrze.gov.pl) (Pomocne narzędzia / Akademia Czystego Powietrza – webinar oraz lista Q&A).
- Albo napisz do nas maila: [gminnyoperator@nfosigw.gov.pl](mailto:gminnyoperator@nfosigw.gov.pl) (prosimy o wysyłanie wiadomości ze służbowych adresów gmin / gminnych operatorów).