Zarządzenie Nr 97/2026
Burmistrza Karlina
z dnia 23 listopada 2026 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz podnajmu lokali wynajmowanych przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912 oraz z 2023 r. 1688), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) w związku z Rozdziałem IV załącznika do uchwały Nr XXXI/247/26 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 23 października 2026 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Karlino na lata 2026-2031 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2026 r. poz. 4540) – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu najmu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz lokalu mieszkalnego wynajmowanego przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o. w wysokości 7,19 zł.
2. Ustala się stawkę czynszu najmu socjalnego lokalu oraz najmu tymczasowego pomieszczenia wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu i tymczasowego pomieszczenia w wysokości 3,05 zł.

§ 2. Czynniki podwyższające lub obniżające stawkę bazową czynszu, o której mowa w § 1 ust. 1, określa tabela nr 12 zamieszczona w Rozdziale IV załącznika do uchwały Nr XXXI/247/26 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 23 października 2026 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Karlino na lata 2026-2031.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 62/2025 Burmistrza Karlina z dnia 6 sierpnia 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz podnajmu lokali wynajmowanych przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Lokalowych i Mieszkaniowych Urzędu Miejskiego w Karlinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ KARLINA
PIOTR WOŚ