

Zarządzenie Nr 98/2020
Burmistrza Karlina
z dnia 28 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisano

Waldemar Miśko
Burmistrz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta Karlino przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste-go użytkownika	Wysokość opłat z tyt. użytkownika najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 116 K01B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino ul. Kolobrzeska	2284 m ²	działka niezabudowana	1 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/227/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.07.2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie 003 Karlino (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78.poz. 1711). Zmienionym uchwałą Nr XXIV/232/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 22.06.2020r.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zawarcia umowy sprzedaży formie aktu notarialnego	85.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	09.12.2020r.
2.	Dz. nr 117 K01B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino ul. Kolobrzeska	1812 m ²	działka niezabudowana	1 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/227/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.07.2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie 003 Karlino (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78.poz. 1711). Zmienionym uchwałą Nr XXIV/232/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 22.06.2020r.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zawarcia umowy sprzedaży formie aktu notarialnego	72.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	09.12.2020r.

3	Dz. nr 155 K01B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino ul. Jodłowa	1149 m ²	działka niezabudowana	7 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/227/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.07.2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie 003 Karlino (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78.poz. 1711). Zmienionym uchwałą Nr XXIV/232/20 Rady miejskiej w Karlinie z dnia 22.06.2020r.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	48.100,00 zł+ VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	09.12.2020r..
4.	Dz. nr 154 K01B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino ul. Jodłowa	1149 m ²	działka niezabudowana	7 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/227/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.07.2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie 003 Karlino (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78.poz. 1711). Zmienionym uchwałą Nr XXIV/232/20 Rady miejskiej w Karlinie z dnia 22.06.2020r.	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	48.100,00 zł+ VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	09.12.2020r..

5.	Dz. nr 8/11 K01B/00028067/4 obr. 003 m. Karlino ul. Jodłowa	982 m ²	działka niezabudowana	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu N4 47/2019 w dniu 27 czerwca 2020r. dot. budowy domu mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną , w studium - pod zabudowę mieszkaniową, zgodne z ewidencją gruntów grunty rolne (RV)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	48.000,00 zł+ VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	09.12.2020r..
----	---	--------------------	--------------------------	--	--	--------------------------	---	---	---	---	----------------------------------	---------------

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **28.10.2020 r. do 18.11.2020 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 28.10.2021 r.

Podpisano

Waldemar Miśko
Burmistrz