

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA
Nr Og.0050.94.2011
z dnia
02 sierpnia 2011 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości i dzierżawy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz


Włodzisław Miśko

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 299/1 KW 29051 obr. Daszewo gm. Karlino	1,4093 ha	działka niezabudowana	teren zabudowy przemysłowej produkcyjno – usługowej, magazynów i baz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zawierzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXII/223/08 z dnia 27 czerwca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1710) zmieniony uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/431/10 z dnia 26 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 761)	-	694.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	13.09.2011 r.
2.	Dz. nr 300, KW K01B/0003/0523/6 obr. Daszewo gm. Karlino	1,5988 ha	działka niezabudowana	teren zabudowy przemysłowej produkcyjno – usługowej, magazynów i baz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zawierzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXII/223/08 z dnia 27 czerwca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1710) zmieniony uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/431/10 z dnia 26 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 761)	-	785.000,00 zł + VAT 22%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	13.09.2011 r.

3.	Dz. nr 228 KO1B/0002068/5 obr. 005 m. Karlino	3047 m ²	działka niezabudowana	Zgodnie z ewidencją gruntów - inne tereny zabudowane	-	55.270 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż prawa użytkowania wieczystego w drodze bezpłatnej dotychczasowego użytkownika wieczystego	13.09.2011 r.
4.	Dz. nr 230 KW 8605 obr. 004 m. Karlino	514 m ²	działka niezabudowana przy ul. Szczecińskiej	zgodnie z ewidencją gruntów tereny zurbanizowane niezabudowane w studium – tereny zabudowy mieszkalniowej, usługowej	-	28.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	13.09.2011 r.
5.	Dz. nr 229/3 KW brak obr. 004 m. Karlino	440 m ²	działka niezabudowana przy ul. Szczecińskiej	zgodnie z ewidencją gruntów tereny zurbanizowane niezabudowane w studium – tereny zabudowy mieszkalniowej, usługowej	-	25.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	13.09.2011 r.
6.	Dz. nr 154 KO1B/00025966/5 obr. 005 m. Karlino	209 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Plac Jana Pawła II 14	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 103.690,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.930,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
7.	Dz. nr 152 KO1B/000176742 obr. 005 m. Karlino	299 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Koszalińska 2	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 79.160,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.580,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
8.	Cz. dz. nr 142/6 obr. 004 m. Karlino	663 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	sposób do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	dzierżawa okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

9.	Dz. nr 79 obr. Zwartowo gm. Karlino	2068 m ²	działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 195 m ²	cele rolne i obiekty gospodarcze wykorzystane do działalności rolniczej	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie 0,60 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa na okres 3 lat	-
10.	Cz. dz. nr 234/6 obr. 005 m. Karlino	813 m ²	działka niezabudowana	oczko wodne	-	-	-	0,16 zł/m ² rocznie +23% VAT	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
11.	Cz. dz. nr 430/27 obr. 004 m. Karlino	784 m ²	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
12.	Cz. dz. nr 105/23 i dz. nr 105/22 obr. 004 gm. Karlino	o łącznej pow. 100 m ²	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-
13.	Cz. dz. nr 15/28 obr. Krukowo g m. Karlino	7103 m ²	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	-	0,07 zł/m ² rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	dzierżawa okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **02.08.2011 r. do 23.08.2011 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 02.08.2012 r.