

Zarządzenie Nr 89/2019
Burmistrza Karlina
z dnia 22 sierpnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miško



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 116 K01B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino	2284 m ²	działka niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczalną lokalizacją funkcji usługowej i oznaczona symbolem IMN/U w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXIII/227/08 z dnia 24 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	85.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	1.10.2019 r. .
2.	Dz. nr 155 K01B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino	1149 m ²	działka niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczalną, oznaczona symbolem 7 MN w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXIII/227/08 z dnia 24 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	42.000,00 zł+ VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	1.10.2019r.

3.	Dz. nr 156 KO/B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino	1140 m ²	działka niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczalną, oznaczoną symbolem 7 MN w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXIII/227/08 z dnia 24 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	41.700,00 zł + VAT 23%	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	1.10.2019 r.	
4.	Dz. nr 145/I KO/B/00031581/7 obr. 004 m. Karlino	943 m ²	lokal mieszkalny nr 4 w budynku mieszkalnym wielolokalowym przy ul. Żwirki 7	tereny mieszkaniowe	-	udział 1381/10000 w prawie własności gruntu – 10.120,00 zł lokal - 36.320,00 zł	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-	
5.	Cz. dz. nr 6/3 i cz. dz. nr 6/4 obr. 006 m. Karlino, ul. Szececińska	o łącznej pow. 63,6222 ha	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 1 roku	-	
6.	Dz. nr 587 obr. Daszewo gm. Karlino	1400 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	-	-	Cena wywoławcza 20.000 zł rocznie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015 r. w sprawie stawek czynszu za najem, dzierżawę...	
										kwartalnie	dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
										0,30 zł/m ² rocznie	kwartalnie	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia 22.08.2019 r. do **10.09.2019 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 22.08.2020 r.