

Zarządzenie Nr 88/2017
Burmistrza Karlina
z dnia 04 grudnia 2017 r.

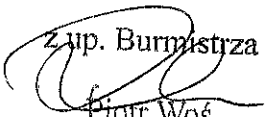
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży dzierżawy i przekazania aportem,**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Z up. Burmistrza
Piotr Woś
Zastępca Burmistrza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej na terenie miasta Karlino przeznaczonej do sprzedaży, dzierżawy i przekazania aporem.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 124 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1676 m ²	Nieruchomość gruntowa	2 M/N teren zabudowy mieszkaniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	53.500,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	15.01.2018r.
2.	dz. nr 129 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1599 m ²	Nieruchomość gruntowa	2 M/N teren zabudowy mieszkaniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	50.150,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	15.01.2018r.

3.	dz. nr 135 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1551 m ²	Nieruchomość gruntowa	4 M.N teren zabudowy mieszkalowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Wój. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakonczenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	50.700,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usznego nieograniczonego	15.01.2018r.
4.	dz. nr 138 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1246 m ²	Nieruchomość gruntowa	4M.N teren zabudowy mieszkalowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Wój. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakonczenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	45.600,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usznego nieograniczonego	15.01.2018r.
5.	dz. nr 139obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1142 m ²	Nieruchomość gruntowa	24M.N teren zabudowy mieszkalowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Wój. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakonczenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	44.000,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usznego nieograniczonego	15.01.2018r.

6.	dz. nr 140obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1141 m ²	Nieruchomość gruntowa	4 M, N teren zabudowy mieszkalniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	44.000,00 zł + 23 % VAT					Sprzedaż w drodze przetargu usunego nieograniczonego	15.01.2018r.
7.	dz. nr 141 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1140 m ²	Nieruchomość gruntowa	4 M, N teren zabudowy mieszkalniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	44.000,00 zł + 23 % VAT					Sprzedaż w drodze przetargu usunego nieograniczonego	15.01.2018r.
8.	dz. nr 148 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1294m ²	Nieruchomość gruntowa	4 M, N teren zabudowy mieszkalniowej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	46.500,00 zł + 23 % VAT					Sprzedaż w drodze przetargu usunego nieograniczonego	15.01.2018r.

9.	dz. nr 149 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	1198 m ²	Nieruchomość gruntowa	4M,N teren zabudowy mieszkaniovej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zawierający uchwałę Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Wój. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakonczenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	44.900,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usunego nieograniczonego	15.01.2018r.
10.	dz. nr 118 obr. 003 m. Karlino nr KW KO1B/00033845/0	2286 m ²	Nieruchomość gruntowa	I MNU teren zabudowy mieszkaniovej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino zawierający uchwałę Rady Miejskiej Nr XXIII/227/08 z dnia 24.07.2008 r. (Dz. Urz. Wój. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów) zakonczenie zabudowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od momentu zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	62.000,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usunego nieograniczonego	15.01.2018r.
11.	dz. nr 175 obr. 005 m. Karlino nr KW KO1B/00028941/5	218 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Szczecińska 8	tereny zabudowy mieszkaniovej	-	Wartość lokalu 91.610,00 zł Wartość prawa własności udziału 16/100 części gruntu działki - 2750,00 zł	1 %	27,50 zł + VAT 23%	Do 31 marca każdego roku	Nie części nią raz na trzy lata	Sprzedaż w drodze bezpłatnej dla naganny	-
12.	dz. nr 426/1 obr. 004 m. Karlino nr KW KO1B/00025140/9	1603 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 37 ul. 4 Marca 1	tereny zabudowy mieszkaniovej	-	Wartość lokalu 95.610,00 zł Wartość prawa własności udziału 32/1000 części gruntu działki 2420,00 zł	1 %	24,10 zł + VAT 23%	Do 31 marca każdego roku	Nie części nią raz na trzy lata	Sprzedaż w drodze bezpłatnej dla naganny	-
13.	dz. nr 374/3 dz. nr 473/8 dz. nr 473/10 obr. Daszewo gm. Karlino	0,3100 ha 0,1700 ha 0,2379 ha	Nieruchomość gruntowa	Cele rolne	-	-	-	0,10 zł/m ² rocznie	-	-	Dzierżawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

14.	dz. nr 63/02 obr. Daszewo gm. Karłino KW nr KO1B/00020080	0,0081 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karłino” teren określono jako tereny mieszkalniowe evidencji gruntów i budynków nieruchomości jako tereny mieszkalniowe	-	1500,00 zł	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usunęto nieograniczonego	15.01.2017 r.
15.	dz. nr 159/5 obr. Kowañcz gm. Karłino KW nr KO1B/00002137	0,2732 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karłino” teren przeznaczony na cele rolne w ewidencji gruntów i budynków nieruchomości jako cele rolne	-	8700,00 zł	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu usunęto nieograniczonego	15.01.2017 r.
16.	dz. nr 172 obr. Daszewo gm. Karłino KW nr KO1B/00048223/2	0,0618 ha	Udział 1/2 w Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karłino” teren przeznaczony na cele zabudowy usług i handlu w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przemysłowe	-	Wartość udziału 1/2 w nieruchomości zabudowanej - 21.730,00 zł Wartość udziału 1/2 w gruncie - 4.640,00 zł	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezpłatnej dla współwłaściciela działki	15.01.2017 r.

17.	dz. nr 20/13 obr. Syrkowiec gm. Karłino KW KOI/B/00051036/8	0,0038 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana przepompownią	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przyszłego Miasta i Gminy Karłino” tereny infrastruktury technicznej – istniejące przepompownie ścieków w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przemysłowe	-	1.850,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	Przekazanie w aport dla RWiK Białogard	15.01.2017 r
18.	dz. nr 24/21 obr. Syrkwice gm. Karłino KW KOI/B/00051036/8	0,0028 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana przepompownią	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przyszłego Miasta i Gminy Karłino” tereny infrastruktury technicznej – istniejące przepompownie ścieków w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przemysłowe	-	1.360,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	Przekazanie w aport dla RWiK Białogard	15.01.2017 r
19	dz. nr 177/2 obr. Lubiechowo gm. Karłino KW KOI/B/00051035/1	0,0036 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana przepompownią	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przyszłego Miasta i Gminy Karłino” tereny infrastruktury technicznej – istniejące przepompownie ścieków w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przemysłowe	-	2.460,00 zł + 23 % VAT	-	-	-	Przekazanie w aport dla RWiK Białogard	15.01.2017 r

20	dz. nr 156/1 obr. Lubiechowo gm. Karłino KW KO1B/00051035/1	0,0027 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana przepompiwnią	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karłino” tereny infrastruktury technicznej – istniejące przepompiwnie ścieków w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przenyślowe	1.710,00 zł + 23 % VAT					Przekazanie w aport dla RWiK Białogard	15.01.2017 r
21	dz. nr 2/15 obr. 007 m. Karłino KW KO1B/00051037/5	0,0097 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana przepompiwnią	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karłino” tereny infrastruktury technicznej – istniejące przepompiwnie ścieków w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przenyślowe	7.440,00 zł + 23 % VAT					Przekazanie w aport dla RWiK Białogard	15.01.2017 r
22	dz. nr 628/30 obr. Daszewo gm. Karłino KW KO1B/00051038/2	0,0042 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana przepompiwnią	Brak planu zagospodarowania i wydanej decyzji o warunkach zabudowy. W „Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karłino” tereny infrastruktury technicznej – istniejące przepompiwnie ścieków w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przenyślowe	2.480,00 zł + 23 % VAT					Przekazanie w aport dla RWiK Białogard	15.01.2017 r

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlimie na okres **21 dni** od dnia **04.12.2017 r. do 25.12.2017 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 03.12.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

04.12.2017 r.

data i podpis



Z UP Burmistrza



Zastępca Burmistrza

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

data i podpis