

**Zarządzenie Nr 88/2014**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 14 sierpnia 2014 r.**


**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
  
Waldemar Miśko

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży  
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Cz. dz. nr 162/3 obr. 004 m. Karlino ul. Traugott 2	7 m <sup>2</sup>	działka zabudowana	pomieszczenie w Szkole Podstawowej w Karlinie – sklepik szkolny o pow. 7m <sup>2</sup>	-	-	-	4,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT 23%	miesięcznie	czyżysz najmu podlegać będzie raz w roku waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, począwszy od 2015 r., poprzez przannożenie dotychczasowej stawki czynszu przez wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłoszony w Monitorze Prasze Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polska”.	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
2.	Cz.dz nr 195/1 obr. 005 m. Karlino ul. Szczecińska	15 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	z przeznaczeniem na dobudowanie tarasu i balkonu do nieruchomości znajdującej się na dz. nr 195/2	-	-	-	0,80 zł/m <sup>2</sup> + VAT 23%	kwartalnie	czyżysz najmu podlegać będzie raz w roku waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, począwszy od 2015 r., poprzez przannożenie dotychczasowej stawki czynszu przez wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłoszony w Monitorze Prasze Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polska”.	najem na czas nieoznaczony dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres 21 dni od dnia 14.08.2014 r. do 04.09.2014 r. Wymieniona cena zostanie obowiązywać z dniem 05.08.2015 r.

Burmistrz

Waldemar Misko