

Zarządzenie Nr 87/2024
Burmistrza Karlina
z dnia 26 sierpnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karlina
Piotr Woś

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta Karlino przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste -go użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Dz. nr 192/5 K01B/00033845/0 obr. 003 m. Karlino	1627 m ²	działka niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczalną lokalizacją funkcji usługowych i oznaczona symbolem 12 MN/U w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/430/10 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obr. 003 Karlino (Dz. U. woj. zach. Nr 36, poz. 760), zmienionego uchwałą XXIV/232/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obr. 003 Karlino (Dz. U. woj. zach. z 2020 r. poz. 3656)	24 miesiące rozpoczęcie budowy (wybudowanie fundamentów) zakończenie budowy (stan surowy zamknięty) 60 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	55.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	przetarg ustny nieograniczony	7.10.2024 r.

2	Dz. nr 19/54 KO1B/00048969/3 obr. 004 m. Karlino	60 m ²	działka niezabudowana	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z ewidencją gruntów – użytki rolne RV	-	6.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego	7.10.2024r.
3	Dz. nr 171 KO1B/00045649/3 obr. 005 m. Karlino	308 m ²	lokal mieszkalny nr 10 w budynku mieszkalnym wielolokalowym przy ul. Plac Jana Pawła II 1	tereny mieszkaniowe	-	Łącznie wartość nieruchomości : 119.930,00 zł w tym : udział 906/10000 w prawie własności gruntu – 1.190,00 zł lokal - 118.740,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
4	Dz. nr 132 KO1B/00049161/6 obr. 005 m. Karlino	155 m ²	lokal mieszkalny nr 2 w budynku mieszkalnym wielolokalowym przy ul. Konopnickiej 5	tereny mieszkaniowe	-	Łącznie wartość nieruchomości 77.000,00 zł w tym : udział 5355/10000 w prawie własności gruntu – 4.970,00 zł lokal - 72.030,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego	7.10.2024r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia 26.08.2024 r. **do 16.09.2024 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 26.08.2025 r.

Burmistrz Karlina
Piotr Woś