

Zarządzenie Nr 83/2013
Burmistrza Karlina
z dnia 30 września 2013 r.


**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczyste użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości	
1.	Dz. nr 207, 208 i 209 K01B/0032133/9 obr. 003m. Karlino	O łącznej pow. 16,6945 ha	nieruchomość niezabudowana	Teren zabudowy produkcyjno – usługowej, na którym znajdują się granice strefy „W.III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych zacwiencjonowanych w ramach AZP o nr stanowisk 27, AZP 17-18/32; 28, AZP 17-18/34, przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Nr XXX/312/13 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie jednostek 7 P, U, 07 KDD, 08 KDD, E3, E4, Kps 2 (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 1134)	6	3.085.845,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	11.11.2013 r.

2.	Dz. nr 206/2 i 206/3 K01B/00004931/7 obr. 004 m. Karlino	o łącznej pow. 370 m ²	działka niezabudowana przy ul. Koszalińskiej 49, 51 ul. Pełki	zurbanizowane tereny niezabudowane, pod zabudowę mieszaniowo – usługową brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr 10/2008 z dnia 11 marca 2008r.	24. mies. CEL rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 48 miesięcy od daty zawarcia umowy sprzedaży	62.900,00 zł + VAT 23%	-	-	-	62.900,00 zł + VAT 23%	11.11.2013 r.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	
3.	Dz. nr 47/182 K01B/00002319/4 obr. 004 m. Karlino	0,0023 ha	nieruchomość niezabudowana	zurbanizowane tereny niezabudowane Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	-	4.200,00 zł	-	-	-	4.200,00 zł	11.11.2013 r.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	
4.	Dz. nr 47/165 K01B/00002319/4 obr. 004 m. Karlino	0,0021 ha	nieruchomość niezabudowana	zurbanizowane tereny niezabudowane Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	-	3.900,00 zł	-	-	-	3.900,00 zł	11.11.2013 r.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	
5.	Cz. dz. nr 177/1 obr. 004 m. Karlino ul. Traugutta	30 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową na targowisku miejskim	-	-	7,00 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	miesięcznie	-	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	-	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
6.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karlino ul. Moniuszki	18 m ²	działka niezabudowana	pod garaż przenośny	-	-	0,50 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	półrocznie	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-	-	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy
7.	Cz. dz. nr 144/6 obr. 004 m. Karlino ul. Ks. Brzóska	18 m ²	działka niezabudowana	cele rolne	-	-	0,60 zł/m ² rocznie	kwartalnie	-	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy	-	-	dzierżawa na okres 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu na okres 21 dni od dnia 30.09.2013 r. do 21.10.2013 r. Wymieniona cena przesłanie obowiązuje z dniem 30.09.2014 r.

Burmistrz

Waldemar Miśko