

Zarządzenie Nr 79/2017
Burmistrza Karlina
z dnia 10 listopada 2017 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz stawki czynszu podnajmu lokali wynajmowanych przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 8 pkt 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 oraz z 2017 r. poz. 1442 i 1529) oraz uchwały Nr XVIII/154/16 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 lutego 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Karlino na lata 2016-2021 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 1616, 1617 i 4094 oraz z 2017 r. poz. 3364) – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino w wysokości 4,66 zł/m².

2. Ustala się stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego i tymczasowego pomieszczenia wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino w wysokości 1,74 zł/m².


3. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wynajmowanego przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o. w wysokości 7,22 zł/m².

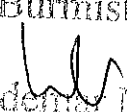
§ 2. Warunki obniżające lub podwyższające stawkę bazową czynszu, o której mowa w § 1 ust. 1, określa tabela zamieszczona w § 11 załącznika do uchwały XVIII/154/16 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 lutego 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Karlino na lata 2016-2021.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 84/2016 Burmistrza Karlina z dnia 14 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszów najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz podnajmu lokali wynajmowanych przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Likwidatorowi Zarządu Budynków Komunalnych Sp. z o.o. w likwidacji, w Karlinie oraz Dyrektorowi Zakładu Oświaty w Karlinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY

Aleksander Turowski

Burmistrz

Waldemar Miśko