

Zarządzenie Nr 75/2022
Burmistrza Karlina
z dnia 06 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do przekazania w aport i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do przekazania w aport i dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie oraz zamieszcza się go na stronach internetowych www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Waldemar Misko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do przekazania w aport i dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 220/2 oraz 220/3 obr. 004 m. Karlino KO1B/00049804/6	0,0247 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 65 oraz budynkiem gospodarczym.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Karlino, teren ten przeznaczony jest na cele budownictwa mieszkaniowego.	-	Wartość nieruchomości 239 880 zł (w tym wartość rynkowa prawa własności działek gruntu 8 870 zł)	-	-	-	-	Wniesienie aportu do spółki KTBS.	17.08.2022r
2.	Dz. nr 221/2 oraz 221/3 obr. 004 m. Karlino KO1B/00006214/0	0,0399 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 63 oraz budynkiem gospodarczym.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Karlino. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karlino, teren ten jest przeznaczony na cele budownictwa mieszkaniowego.	-	Wartość nieruchomości 224 240 zł (w tym wartość rynkowa prawa własności działek gruntu 12 190 zł)	-	-	-	-	Wniesienie aportu do spółki KTBS.	17.08.2022r

3.	cz. dz. nr 194 obr. 005, m. Karlino KO1B/00050489/1	80 m ²	Działka niezabudowana	Pod ogródki przydomowe	-	-	-	1 zł/ m² rocznie	kwartalnie	Stosownie do zmian Zarządzeni a Burmistrza Karlina w sprawie stawek czynszu...	Dzierżawa na okres 3 lata dla wnioskodawcy
----	--	-------------------	--------------------------	---------------------------	---	---	---	--	------------	--	--

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlino oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres **21 dni** od dnia **06.07.2022 r. do 27.07.2022 r.** na okres **21 dni** od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 03.07.2023 r.

Burmistrz
Waldemar Miśko