

Zarządzenie Nr 74/2015
Burmistrza Karlina
z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Miśko

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 612/25 i 612/68 K01B/00019133/2 K01B/00019132/5 obr. Daszewo gm. Karlino	o łącznej pow. 4,4092 ha	nieruchomość niezabudowana	pod działalność produkcyjną - budowa kompleksu przemysłowego w formie wydzielonych hal produkcyjno - magazynowych z zapleczem socjalnym i biurowym, w których prowadzona będzie działalność produkcyjna	-	-	-	0,01 zł/m ² miesięcznie + VAT 23% w okresie od dnia zawarcia umowy najmu do dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego stała się ostateczna, albo upłynął termin na zgłoszenie sprzeciwu, jeśli nie został on zgłoszony do złozonego zawiadomienia o zakończeniu budowy, nie dłużej jednak niż 24 miesiące od dnia zawarcia umowy najmu, po w/w terminie 0,35 zł/m ² miesięcznie + VAT 23%	miesięcznie	czynsz najmu podlegać będzie raz w roku waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, począwszy od 2016 r., poprzez przemnożenie dotychczasowej stawki czynszu przez wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”	najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym zgodnie z uchwałą Nr IV/40/2015 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 30 stycznia 2015 r.	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **25.06.2015 r. do 16.07.2015 r.**