

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY KARLINO  
Nr 73/04  
z dnia 14 grudnia 2004 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 5430) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karliniu na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

*Waldemar Miśko*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży  
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lp	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości		
1.	Dz. nr 145/1 KW nr 31581 Obręb 005 m. Karlino	943 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Żwirki 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 12.970,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 2.440,00 zł	1 %	24,40 zł + 22% VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 149/1 KW nr 12889 Obręb 004 m. Karlino	734 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Ks. Brzóska 9	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 23.154,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 3.781,00 zł	1 %	37,81 zł + 22% VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 149/1 KW nr 12889 Obręb 004 m. Karlino	734 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Ks. Brzóska 9	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 23.633,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 3.763,00 zł	1 %	37,63 zł + 22% VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 47/4 KW nr 32639 Obręb 005 m. Karlino	811 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 4 ul. Koszalińska 93a II	tereny mieszkaniowe	-	Wartość lokalu – 61.272,00 zł Wartość ulamkowej części gruntu – 1.781,00 zł	1 %	17,81 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 248 KW nr 37418 Obręb 004 m. Karlino	574 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Plac Kościelny 4	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 24.660,00 zł wartość ulamkowej części gruntu – 1.260,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-

6.	Dz. nr 8/22 KW nr 28067 Obręb 003 m. Karlino	1116 m <sup>2</sup>	Działka niezabudowana	Budownictwo mieszkaniowe z usługami handlu i rzemiosła	-	23.650,00 zł + 22 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu	25.01.2005 r.
7.	Działka nr 15/2 KW nr 2480 Obręb Karścino gm. Karlino	0,20 ha	Działka zabudowana	Tereny mieszkaniowe	-	8.000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla współwłaściciela	-
8.	Działka nr 20/4 K.W brak Obręb Malonowo gm. Karlino	0,31 ha	Działka zabudowana	Tereny przemysłowe	-	13.500,00 zł + 22 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu	25.01.2005 r.
9.	Działka nr 33/2 KW nr 1404 Obręb Lubiechowo gm. Karlino	0,05 ha	Działka niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej	-	4.000,00 zł + 22 % VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej	-
10.	Dz. nr 245 Obręb 005 m. Karlino	3.8293 ha	działka zabudowana	garaż	-	-	2,40 zł/m <sup>2</sup>	mięsięcznie	-	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Najem na okres 1 roku	-
11.	Dz. nr 229/1 Obręb 005 m. Karlino Ul. Konopnickiej	2.839 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	Garaż przenośny	-	-	0,30 zł/m <sup>2</sup>	w dwóch ratach	-	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Najem na okres 1 roku	-
12.	Dz. nr 139/14 Obręb Karścino gm. Karlino	1,5642 ha	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	zgodnie z uchwałą	kwartalnie	-	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Dzierżawa na okres 3 lat	-
13.	Dz. nr 73/8 Obręb Daszewo gm. Karlino	0,13 ha	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	0,07 zł/m <sup>2</sup>	kwartalnie	-	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Dzierżawa na okres 3 lat	-
14.	Dz. nr 73/7 Obręb Daszewo gm. Karlino	0,29 ha	działka niezabudowana	Cele rolne	-	-	zgodnie z uchwałą	kwartalnie	-	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Dzierżawa na okres 3 lat	-

	Cz. dz. nr 63 Obręb 005 m. Karlino	120 m <sup>2</sup>	dzianka niezabudowana	Plac manewrowy	-	-	-	-	w dwóch ratach	Stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej	Użyczenie na okres 3 lat
12.											

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres 21 dni od dnia 14.12.2004 r. do 04.01.2005 r. Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 14.12.2005 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

Waldemar Miśko