

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
KARLINA**

**Nr Og.0050.73.2011**

z dnia

**22 czerwca 2011 r.**

w sprawie zmiany załącznika do Zarządzenia Burmistrza Karlina Nr Og.0050.56.2011 z dnia 16 maja 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i najmu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1**

W załączniku do Zarządzenia Burmistrza Karlina Nr Og.0050.56.2011 z dnia 16 maja 2011 r. :

a) zmienia się pozycję nr 1, która otrzymuje brzmienie :

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis Nieruchomości         | Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania  | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości     | Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania | Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wiczyście, najem, dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
|----|---|----------------------------|----------------------------|--|---------------------------------------|------------------------|---|---|------------------------|---------------------------|---|--|
| 1  | 2   | 3                          | 4                          | 5  | 6                                     | 7                      | 8                                       | 9   | 10                     | 11                        | 12  | 13   |
| 1. | Dz. nr 301/1301/6, KW K01B/00030323/6 obr. Daszeo gm. Karlino             | O łącznej pow. 1,9292 ha   | Nieruchomość niezabudowana | IP,U 2 P,U teren zabudowy przemysłowej produkcyjno – usługowej, magazynów i baz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXII/223/08 z dnia 27 czerwca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78 poz. 1710) zmieniony uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/431/10 z dnia 26 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 761) |                                       | 944.000,00zł + VAT 23% | -                                       | -   | -                      | -                         | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  | 03.08.2011r.   |

b) dodaje się pozycję nr 10 w brzmieniu :

|     |   |           |                               |   |                             |   |   |   |   |  |              |
|-----|---|-----------|-------------------------------|---|-----------------------------|---|---|---|---|--|--------------|
| 10. | Dz. nr<br>301/1<br>KW 17215<br>obr. Daszeo<br>gm. Karlino | 0,4777 ha | Nieruchomość<br>niezabudowana | 1.P.U 2 P.U teren<br>zabudowy przemyślowej<br>produkcyjno – usługowej,<br>magazynów i baz<br>miejscowy plan<br>zagospodarowania<br>przeszeregowego Gminy<br>Karlino, zatwierdzonym<br>uchwałą Rady Miejskiej w<br>Karlino Nr XXII/223/08 z<br>dnia 27 czerwca 2008r.<br>(Dz. Urz. Woj.<br>Zachodniopomorskiego Nr<br>78 poz. 1710) zmieniony<br>uchwałą Rady Miejskiej w<br>Karlino Nr XLVIII/431/10<br>z dnia 26 marca 2010 r.<br>(Dz. Urz. Woj.<br>Zachodniopomorskiego Nr<br>36, poz. 761) | 234.000,00zł<br>+ V.A.T 23% | - | - | - | - | sprzedaż w drodze<br>przełargu ustnego<br>nieograniczonego | 03.08.2011r. |
|-----|---|-----------|-------------------------------|---|-----------------------------|---|---|---|---|--|--------------|

§ 2

Wykaz wraz ze zmianami, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlino na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz  
Waldemar Misko

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
 położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży  
 oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis Nieruchomości         | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości     | Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania | Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
|----|---|----------------------------|----------------------------|--|---------------------------------------|------------------------|--|---|------------------------|---------------------------|---|--|
|    | 2   | 3                          | 4                          | 5  | 6                                     | 7                      | 8  | 9   | 10                     | 11                        | 12  | 13   |
| 1. | Dz. nr 301/7 i 301/6, KW K01B/00030523/6 obr. Daszeo gm. Karlino          | O łącznej pow. 1,9292 ha   | Nieruchomość niezabudowana | IP,U 2 P,U teren zabudowy przemysłowej produkcyjno – usługowej, magazynów i baz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Karlino, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XXII/223/08 z dnia 27 czerwca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 78 poz. 1710) zmieniony uchwałą Rady Miejskiej w Karlinie Nr XLVIII/431/10 z dnia 26 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskie go Nr 36, poz. 761) |                                       | 944.000,00zł + VAT 23% | -  | -   | -                      | -                         | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  | 03.08.2011r.   |
| 2. | Dz. nr 430/23 KW nr K01B/000 48153/4 obr. 004 m. Karlino ul. Spacerowa    | 868 m <sup>2</sup>         | działka niezabudowana      | zgodnie z ewidencją gruntów tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, w wygasłym planie zagospodarowania przestrzennego tereny zieleni parkowej i zielenic  |                                       | 49.040,00 zł           | -  | -   | -                      | -                         | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  | 27.06.2011r.   |

|    |   |   |                          |   |   |              |                                      |            |  |   |              |
|----|---|---|--------------------------|---|---|--------------|--------------------------------------|------------|--|---|--------------|
| 3. | Dz. nr 430/22<br>KW nr<br>K01B/000-48155/4<br>obr. 004 m.<br>Karlino<br>ul. Spacerowa | 331 m <sup>2</sup>                            | działka<br>niezabudowana | zgodnie z ewidencją<br>gruntów orne,<br>w wygasłym planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego tereny<br>zieleni parkowej i<br>zieleńców | - | 19.890,00 zł | -                                    | -          | -  | sprzedaż w drodze<br>bezpłatnej na<br>poprawę warunków<br>zagospodarowania<br>nieruchomości<br>przynależnej | 27.06.2011r. |
| 4. | Dz. nr 133/2<br>KW 6609<br>Obr. Kowańcz<br>gm. Karlino                                | 1872 m <sup>2</sup>                           | działka<br>niezabudowana | cele rolne  | - | 15.560,00 zł | -                                    | -          | -  | sprzedaż w drodze<br>przetargu ustnego<br>nieograniczonego  | 27.06.2011r. |
| 5. | Dz. nr 149<br>KW brak<br>Obr. Kowańcz<br>gm. Karlino                                  | 1148 m <sup>2</sup>                           | działka<br>niezabudowana | cele rolne  | - | 11.550,00 zł | -                                    | -          | -  | sprzedaż w drodze<br>przetargu ustnego<br>nieograniczonego  | 27.06.2011r. |
| 6. | Dz. nr 148<br>KW brak<br>Obr. Kowańcz<br>gm. Karlino                                  | 659 m <sup>2</sup>                            | działka<br>niezabudowana | cele rolne  | - | 7.280,00 zł  | -                                    | -          | -  | sprzedaż w drodze<br>przetargu ustnego<br>nieograniczonego  | 27.06.2011r. |
| 7. | Dz. nr 473/10<br>KW 1826<br>Obr. Daszewo<br>gm. Karlino                               | 2379 m <sup>2</sup>                           | działka<br>niezabudowana | cele rolne  | - | 20.000,00 zł | -                                    | -          | -  | sprzedaż w drodze<br>przetargu ustnego<br>nieograniczonego  | 27.06.2011r. |
| 8. | Cz. dz. nr<br>142/6<br>Obr. 004 m.<br>Karlino   | 1170 m <sup>2</sup>                           | działka<br>niezabudowana | cele rolne  | - | -            | cena<br>wywoławcza<br>100 zł rocznie | kwartalnie | stosownie do zmian<br>przepisów wchodzących<br>w uchwałę Rady<br>Miejscowej        | przetarg na<br>dzierżawę na<br>okres 3 lat  | -            |
| 9. | Cz. dz. nr<br>144/6 obr. 004<br>m. Karlino  | 578 m <sup>2</sup><br>i<br>371 m <sup>2</sup> | działka<br>niezabudowana | cele rolne  | - | -            | 0,07 zł/m <sup>2</sup><br>rocznie    | kwartalnie | stosownie do<br>zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejscowej | dzierżawa na<br>okres 3 lat   | -            |

Burmistrz  
Waldemar Misko

|     |  |           |                               |  |   |                             |   |   |   |   |
|-----|--|-----------|-------------------------------|--|---|-----------------------------|---|---|---|---|
| 10. | Dz. nr<br>301/1<br>KW 17215<br>obr. Daszewo<br>gm. Karlino | 0,4777 ha | Nieruchomość<br>niezabudowana | IP.U 2 P.U teren<br>zabudowy<br>przemysłowej<br>produkcyjno –<br>usługowej,<br>magazynów i baz<br>miejscowy plan<br>zagospodarowania<br>prześliznienego<br>Gminy Karlino,<br>zatwierdzonym<br>uchwałą Rady<br>Miejskiej w Karlinie<br>Nr XXII/223/08 z<br>dnia 27 czerwca<br>2008r.<br>(Dz. Urz. Woj.<br>Zachodniopomorskie<br>go Nr 78 poz. 1710)<br>zmieniony uchwałą<br>Rady Miejskiej w<br>Karlino Nr<br>XLVIII/431/10 z dnia<br>26 marca 2010 r.<br>(Dz. Urz. Woj.<br>Zachodniopomorskie<br>go Nr 36, poz. 761) | - | 234.000,00zł<br>+ V.A.T 23% | - | - | - | sprzedaż w drodze<br>przetargu ustnego<br>nieograniczonego<br><br><b>03.08.2011r.</b> |
|-----|--|-----------|-------------------------------|--|---|-----------------------------|---|---|---|---|

Wykaz do Zarządzenia Burmistrza Karlina Nr **Og.0050.56.2011** z dnia **16 maja 2011 r.** był podany do publicznej wiadomości i wywieszony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **16.05.2011 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem **16.05.2012 r.**

Zmiany w załączniku w pozycji nr 1 i 10 tabeli wprowadzone Zarządzeniem Burmistrza Karlina Nr **Og.0050.73.2011** z dnia **22 czerwca 2011 r.** podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **22.06.2011 r.** do **13.07.2011 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem **22.06.2012 r.**

Burmistrz

Waldemar Miśko