

WSKAZÓWKI, JAK WYPEŁNIĆ DEKLARACJĘ O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

stanowiącą załącznik do wniosku o zawarcie umowy podnajmu lokalu w budynku nr 7 na osiedlu Biedronka przy ul. Koszalińskiej w Karlinie

1. W deklaracji w poszczególnych wierszach tabeli wykazuje się **łącznie kwoty dochodów uzyskanych w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku** (nie średnie miesięczne lub za wybrane miesiące i nie w przybliżeniu).
2. W deklaracji wykazuje się **każde źródło dochodów oddzielnie**.
3. W deklaracji jako miejsce pracy lub nauki należy wpisać **pełną nazwę i adres siedziby firmy/szkoły**.
4. **DOCHÓD – co wliczamy, a czego nie wliczamy – PRZYKŁADY:**

WLICZAMY	NIE WLICZAMY
WYNAGRODZENIE ZA PRACĘ - przychód brutto pomniejszony o: - koszty uzyskania przychodu, - zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych, - składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu, - składki na ubezpieczenie zdrowotne. <u>Dochodem jest:</u> nagroda jubileuszowa, nagroda roczna, trzynasta pensja.	ŚWIADCZEŃ Z POMOCY SPOŁECZNEJ np. - zasiłku rodzinnego i dodatków, - zasiłku pielęgnacyjnego, - dodatku pielęgnacyjnego, - zasiłku okresowego, - zasiłku stałego, - zasiłku celowego, - świadczenia pielęgnacyjnego, - jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka, - dodatku z tytułu urodzenia dziecka, - zasiłku wychowawczego.
RENTĘ (przychód brutto pomniejszony o zaliczkę na podatek dochodowy i składkę na ubezpieczenie zdrowotne).	DODATKU PIELĘGNACYJNEGO Z ZUS
EMERYTURĘ (przychód brutto pomniejszony o zaliczkę na podatek dochodowy i składkę na ubezpieczenie zdrowotne).	ŚWIADCZENIA 300+
DOCHÓD Z TYTUŁU ODBYWANIA PRAKTYKI ABSOLWENDZKIEJ, STAŻU UCZNIOWSKIEGO	ŚWIADCZENIA 800+
ZASIŁEK DLA BEZROBOTNYCH (przychód brutto pomniejszony o zaliczkę na podatek dochodowy i składkę na ubezpieczenie zdrowotne), dochodem jest także dodatek aktywizacyjny.	DODATKOWEGO ROCZNEGO ŚWIADCZENIA DLA EMERYTÓW I RENCISTÓW
DOCHÓD Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	DAROWIZN
ZASIŁEK CHOROBY	DIET KRAJOWYCH
ALIMENTY NA RZECZ DZIECI	
ULGĘ NA DZIECI – zwrot z Urzędu Skarbowego niewykorzystanej kwoty ulgi na dzieci	
ŚWIADCZENIE RODZICIELSKIE	

ZASIŁEK MACIERZYŃSKI	
DOCHÓD Z GOSPODARSTWA ROLNEGO LUB POZAROLNICZEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
DOCHÓD UZYSKIWANY ZA GRANICĄ RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ , pomniejszony odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne.	
ZALICZKĘ ALIMENTACYJNĄ określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej.	
ŚWIADCZENIA PIENIĘŻNE WYPŁACANE W PRZYPADKU BEZSKUTECZNOŚCI EGZEKUCJI ALIMENTÓW (np. z Funduszu Alimentacyjnego)	
STYPENDIA SOCJALNE DLA UCZNIÓW I STUDENTÓW	
STYPENDIA DOKTORANCKIE	
STYPENDIA SPORTOWE	
STYPENDIA DLA BEZROBOTNYCH finansowane ze środków Unii Europejskiej.	
DIETY nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich, np. diety radnych, sołtysów.	
DIETY ZAGRANICZNE	

UWAGI:

- 1) W tabeli powyżej przedstawiono tylko najczęściej występujące źródła dochodów. Nie zawiera ona wszystkich dochodów wynikających z definicji dochodu określonej w ustawie.
- 2) Szczegółowa definicja dochodu stosowana w sprawie najmu lokali lub podnajmu lokali określona jest w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 323).