

Zarządzenie Nr 69/2020
Burmistrza Karlina
z dnia 01 września 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karliniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Waldemar Misko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy.

Lp	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wiczyściej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wiczyściego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wiczyście, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 50 obr. 005 m. Karlino Nr KW KOIB/00025013/0 ul. Koszalińska	1125 m ²	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal mieszkalny nr 2 ul. Koszalińska 96	tereny mieszkaniowe	-	Wartość nieruchomości 35.910,00 zł (w tym wartość lokalu 27.230,00 zł, wartość prawa własności udziału w gruncie 8.680,00 zł)	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
	Dz. nr 167/1 Obr. Kowańcz gm. Karlino Nr KW KOIB/00052333/7	401 m ²	Nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i wydanej decyzji o warunkach zabudowy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej, strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej, zgodnie z ewidencją gruntów zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	-	9.000 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	13.10.2020r.

	Cz. dz. nr 251/4 obr. 005 m. Karlino Nr KW KOIB/00049556/2 ul. Okrzei	19 m ²	Nieruchomość gruntowa	Ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m ² +23% VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	dzierzawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
2.	Cz. dz. nr 94/3 obr. 005 m. Karlino Nr KW KOIB/00017463/0 ul. Koszalińska	170 m ²	Nieruchomość gruntowa	Ogród przydomowy	-	-	-	1,00 zł/m ² +23% VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	dzierzawa na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
3.	dz. nr 185/1 obr. 005 m. Karlino Nr KW KOIB/00025017/8 ul. Szczecińska	8 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m ² +23% VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-
4	dz. nr 168/4 obr. 005 m. Karlino Nr KW KOIB/00049915/7 ul. Spichrzowa	19 m ²	Nieruchomość gruntowa	Pomieszczenie gospodarcze	-	-	-	0,80 zł/m ² +23% VAT	kwartalnie	Stosownie do zmian zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karlina z dnia 25.06.2015r. w sprawie stawek czynszu...	Najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy.	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.karlino.pl i www.bip.karlino.pl na okres 21 dni od dnia 01.09.2020 r. do 22.09.2020 r. na okres 21 dni od dnia . Wymienione ceny przestaną obowiązywać z dniem 01.09.2021 r.

Burmistrz

Waldemar Misko