

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA
KARLINA**

Nr Og.0050.63.2011

z dnia

03 czerwca 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Waldemar Miśko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych na terenie miasta i gminy Karłino przeznaczonych do sprzedaży
oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 132 KW brak obr. 005 m. Karłino	124 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Konopnickiej 5	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 49.080,00 zł wartość ulankowej części gruntu – 5.720,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 146 KW brak obr. 005 m. Karłino	175 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Koszalińska 14	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 94.520,00 zł wartość ulankowej części gruntu – 5.600,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 146 KW brak obr. 005 m. Karłino	175 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Koszalińska 14	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 97.065,00 zł wartość ulankowej części gruntu – 5.815,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 164 KO1B/0003575/0 obr. 005 m. Karłino	76 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Waryńskiego 3	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 78.960,00 zł wartość ulankowej części gruntu – 3.100,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 163 KW brak obr. 005 m. Karłino	75 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Waryńskiego 1	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 72.410,00 zł wartość ulankowej części gruntu – 2.280,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatargowej dla najemcy	-

6.	Dz. nr 163 KW _{brak} obr. 005 m. Karlino	75 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Waryńskiego 1	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 100.220,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 3.080,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
7.	Dz. nr 171 KO1B/00045649/3 obr. 005 m. Karlino	308 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Plac Jana Pawła II I	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 81.410,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.690,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
8.	Dz. nr 171 KO1B/00045649/3 obr. 005 m. Karlino	308 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Plac Jana Pawła II I	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 76.690,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.770,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
9.	Dz. nr 166 KO1B/00047346/3 obr. 005 m. Karlino	252 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Waryńskiego 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 128.240,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 6.550,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
10.	Dz. nr 166 KO1B/00047346/3 obr. 005 m. Karlino	252 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Waryńskiego 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 63.780,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 3.170,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
11.	Dz. nr 166 KO1B/00047346/3 obr. 005 m. Karlino	252 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Waryńskiego 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 81.960,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 3.990,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
12.	Dz. nr 166 KO1B/00047346/3 obr. 005 m. Karlino	252 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 5 ul. Waryńskiego 7	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu – 62.810,00 zł wartość ułamkowej części gruntu – 2.810,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-

13.	Cz. dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karolino ul. Kościuszki	10 x 15 m ²	działka niezabudowana	pod garaże przenośne	-	-	-	0,30 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat dla 10 dotychczasowych najemców	-
14.	Cz. dz. nr 47/24 obr. 004 m. Karolino ul. Montuski	10 m ²	działka niezabudowana	pod gołębnik	-	-	-	0,30 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
15.	Cz. dz. nr 576/5 obr. Daszewo gm. Karolino	6 m ²	działka niezabudowana	pod reklamę	-	-	-	5,05 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
16.	Cz. dz. nr 163/1 obr. 004 m. Karolino	42,60 m ²	działka niezabudowana	pod działalność handlową	-	-	-	1,85 zł/m ² rocznie +23% VAT	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat	-
17.	Cz. dz. nr 163/2 obr. 004 gm. Karolino Ul. Traugutta	6,5 m ²	działka niezabudowana	od działalności handlową na targowisku miejskim	-	-	-	6,05 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
18.	Cz. dz. nr 112 obr. 004 m. Karolino	20 m ²	działka niezabudowana	pod plac składowy	-	-	-	5,05 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-
19.	Cz. dz. nr 209/5 obr. 004 m. Karolino	25 m ²	działka zabudowana	pod działalność produkcyjną	-	-	-	0,35 zł/m ² miesięcznie +23% VAT	kwartalnie	stosownie do zmian przepisów zawartych w uchwale Rady Miejscowej	najem na okres 3 lat dla dotychczasowego najemcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **03.06.2011 r. do 24.06.2011 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 03.06.2012 r.