

Zarządzenie Nr 62/2025
Burmistrza Karlina
z dnia 6 sierpnia 2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz podnajmu lokali wynajmowanych przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 8-10 załącznika do uchwały Nr XXXIII/345/21 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Karlino na lata 2021-2026 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2257 i 3636) – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz lokalu mieszkalnego wynajmowanego przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o. w wysokości 7,19 zł.

2. Ustala się stawkę czynszu najmu socjalnego lokalu oraz najmu tymczasowego pomieszczenia wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu i tymczasowego pomieszczenia w wysokości 2,69 zł.

§ 2. Czynniki podwyższające lub obniżające stawkę bazową czynszu, o której mowa w § 1 ust. 1, określa tabela nr 12 zamieszczona w § 9 ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXXIII/345/21 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Karlino na lata 2021-2026.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 47/2024 Burmistrza Karlina z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino oraz podnajmu lokali wynajmowanych przez Gminę Karlino od Karlińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Lokalowych i Mieszkaniowych Urzędu Miejskiego w Karlinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ KARLINA
PIOTR WOŚ